Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«23» мая 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО "Агропромэнергоснаб-1", Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район, Байтурсынова, 1 А, Лицензия:№ 22008846 от 11.05.2022 г.***
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директор Копбаев Кайдар Ходжагапарович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Строительство многофункционального жилого комплекса «ТЕРЕМКИ» со встроенной инфраструктурой, расположенный по адресу: Туркисбский район, пр. Сейфуллина 51 и ул. Буденного 99, в г. Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка»***
Республика Казахстан, г.Алматы, Туркисбский район
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ***Коммунальное государственное учреждение «Управление строительства города Алматы», руководитель Шаханов Бейбут Маратханович***
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
- ТОО «Qazaq Stroy», ГСЛ № 000154 от 22.08.2017г. директор Ли Д.Д.
- ТОО « Жылу Онеркәсібі», ГСЛ№МКЛ № 01724 от 17.09.2018 г. директор Филиппович А.В
- ТОО «Жахангер Құрылыс» , ГСЛ№15009570 от 21.05.2015г. директор-Айтенов М.В.
-ТОО «"Жетісу-Астана», ГСЛ№15019751 от 09.11.2015г. директор-Тайбуганов С.С
-ТОО "ALATAU CORP", ГСЛ №22008868 от 11.05.2022г. директор Наубаев Д.К
наименование организации, № лицензии и дата получения, ФИО (при наличии) руководителя
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «QAZAQ PROJECT» РП С-51/2019***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а)
КГУ Управление комфортной городской среды города Алматы , №43/05П от 04.05.2022 года
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Внутри дворовые проезды и тротуары					
Проезды	м2	18 330	18 330	19 867	19 867
Тротуары (асфальт)	м2	1 360	1 360	3 784	3 784
Тротуары (брусчатка)	М2	----	-----	1 074	1 074
Водоотводные сооружения					
Арычные сети	м п	653	653	653	653
Наружное освещение					
Светильники высотой 2 м	шт	65	65	143	143
Светильники высотой 7 м	шт	28	28	40	40
Кабель в траншее	п м	3 520	3 520	3 520	3 520

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Решение генерального плана выполнено с учетом архитектурных, санитарных и противопожарных требований. Предусмотрено строительство внутриквартальных и внутридворовых проездов и тротуаров, водоотводных и арычных сетей. Внутриквартальные и внутридворовые проезды расположены с учетом противопожарного обслуживания и обеспечивают подъезд к зданиям и сооружениям. Основной въезд предусмотрен с примыканием к существующей автодороге. Покрытия внутриквартальных и внутридворовых проездов выполнены из двух слоев горячего асфальтобетона: крупнозернистого толщ.6 см и мелкозернистого толщ.4 см. Покрытия внутриквартальных и внутридворовых тротуаров выполнены из одного слоя горячего мелкозернистого асфальтобетона толщ. 4 см. Водоотводные сети позволяют отвести дождевые и талые воды от зданий о сооружений на проезды и в арычную сеть с последующим отводом за территорию жилого комплекса. Наружное освещение территории выполнено уличными светодиодными светильниками на опорах высотой 7 м. Электроосвещение внутридворовых территорий выполнео уличными светодиодными светильниками высотой 2 м. Для электроосвещения спортивных площадок дополнительно используются прожектора.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***октябрь 2022 г.;***
(месяц, год)

окончание работ ***май 2023 г.;***
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***4,0;***
фактически, месяц: ***4,0 ;***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в ПСД 100% и фактически применено 100%
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнит. технич. документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Руководитель отдела инженерной и дорожной инфраструктуры Илимбаев Еркебулан Байгржанулы
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Агропромэнергоснаб-1»*** считает объект ***«Строительство многофункционального жилого комплекса «ТЕРЕМКИ» со встроенной инфраструктурой, расположенный по адресу:***
Турксибский район, пр. Сейфуллина 51 и ул. Буденного 99, в г. Алматы. Внутриквартальные проезды. Корректировка»
Республика Казахстан, г.Алматы, Турксибский район
(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,
и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Подрядчик(Генеральный подрядчик) :

Директор ТОО «Агропромэнергоснаб-1» Копбаев К.Х
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, место печати (при наличии), подпись, дата

Субподрядчики:

Директор ТОО «Qazaq Stroy» Ли Д. Д.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата место печати (при наличии)

Директор ТОО «Жылу Өнеркәсібі» Филиппович А.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подпись, дата место печати (при наличии)

Директор ТОО «Жахангер Құрылыс» Айтенов М.В.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место печати (при наличии)

Директор ТОО «Жетісу-Астана» Тайбуганов С.С
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место печати (при наличии)

Директор ТОО «ALATAU CORP», Наубаев Д.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата место печати (при наличии)