Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Декларация о соответствии

«26» июня 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Өскемен-пласт», г. Усть-Каменогорск, ул. П. Протазанова 47-23**
(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора **Шарова Максима Юрьевича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство многоэтажных жилых домов с инженерными сетямив 3 квартале 19 жилого района г. Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области . Генеральный план и инженерные сети к жилому дому позиция 119»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» в лице заместителя руководителя Кенесбаева Д.М.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ВКСТРОЙСБЫТ» ТОО «Алтайстрой» ТОО «ЦеСиО» ТОО "Big Build Street"**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): **Республиканское государственное предприятие «Казахский научно-исследвательский и проектно-экспериментальный институт сейсмостойкого строительства и архитектуры» 6.1-2013-119**
(наименование проектной организации, номер проекта)

Утвержден (а) **приказом ГУ «Отдел строительства города Усть-Каменогорска» № 25 от 11.04.2014 года**
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь отведенного	га	0,9299	-	0,9299	-

участка					
Протяженность сетей: - водоснабжения - бытовой канализации - ливневой канализации - теплоснабжения -электроснабжения - телефонизации	м	52,0 75,0 168,1 412		52,0 75,0 168,1 412	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
деревья	шт.	6	6
кустарники	шт.	782	782
газоны	м2	5621	5621

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Водоснабжение жилого дома поз. 119 выполнено магистральных сетей водопровода Ø200 мм 3 микрорайона 19 жилого района Система водоснабжения хоз. питьевая и противопожарная. Наружные сети водоснабжения выполнены из стальных электросварных труб Ø89х3,0 мм (Øусл=80 мм) по ГОСТ 10704-91 с "весьма усиленной" антикоррозийной изоляцией, ввод в здание. Отвод хоз. бытовых сточных вод осуществляется самотеком в магистральную канализационную сеть Ø250 мм для 3 микрорайона 19 жилого района с подключением в колодце №42**. Сети самотечной канализации выполнены из полиэтиленовых технических труб марки ПЭ 80 SDR17 Ø225х13,4 и 160х9,5 мм (Øусл=200, 150 мм) по ГОСТ 18599-2001. Канализационные колодцы выполнены из сборных железобетонных элементов по т. п. 902-09-22.84. Сети электроснабжения 0,4 кВ проложены от РУ-0,4 кВ ТП-36 кабельными линиями 0,4 кВ .Кабельные линии выполняются кабелем марки АВБбШв-4*150мм2. Кабели проложены в кабельных траншеях и защищены красным полнотелым кирпичом. При пересечениях с инженерными коммуникациями и дорогами прокладка кабеля осуществлялась в полиэтиленовых трубах диаметром 100 мм.

Прокладка тепловых сетей выполнена подземная в непроходных железобетонных каналах КЛ 60-45. Протяженность теплосети - 168.1м. Подключение осуществляется от проектируемой тепловой камеры УТ9 внутриквартальных сетей 3го квартала 19 жилого района. Трубы проложены электросварные прямошовные по ГОСТ 10704-91. Теплоизоляция трубопроводов

выполнена матами из стеклянного штапельного волокна типа "URSA" - М25Ф в обкладке из фольгоизола для подающих трубопроводов 60мм, для обратных - 40 мм Антикоррозионное покрытие трубопроводов - изоловое в два слоя по холодной мастике марки МРБ-Х-Т15 ГОСТ 10296-79*. Благоустройство и озеленение территории: покрытие основных проездов и стоянок автомобилей (Тип 1) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.30.15 – 2159 м^2; покрытие тротуаров (Тип 2) выполнено из асфальтобетона, с установкой бортового камня БР100.20.8 – 554 м^2; покрытие площадок для игр (Тип 3) выполнено из каменных высевок – 254 м^2; на площадках (тип 3) установлены малые архитектурные формы (скамьи, урны, стол со скамьями, столы для настольного тенниса, горки, дворики песочные, качели, спираль, шведская и гимнастическая стенки); выполнено озеленение с посевом газонов, саженцев деревьев и кустарников.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены: ДА.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

- начало работ: **июнь 2016 г.;**
(месяц, год)
- окончание работ: **июнь 2019 г.;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства **36** месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **1,5** месяца;
фактически **36** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: **ДА.**

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство многоэтажных жилых домов с инженерными сетямив 3 квартале 19 жилого района г. Усть-Каменогорска Восточно-Казахстанской области. Генеральный план и инженерные сети к жилому дому позиция 119» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Өскемен-пласт»

Директор Шаров Максим Юрьевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

(подпись, дата)

М.П.