«<<Наименование объекта экспертизы kz (не удалять) >>**»**
жұмыс жобасы бойынша

12.12.2018 ж. № РКЭ-0039/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Trading House Nuray» ЖШС

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Компания НурайСтрой» ЖШС

Көкшетау қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Кешенді ведомстводан тыс сараптама өткізуге берілген нысан

жұмыс жобасы:

«Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қосшы ауылдық округінің, Қосшы ауылы, 016 есептік квартал, жер телімі 4915 мекенжайында «Нұрай» тұрғын үй кешенінің құрылысын салу (сыртқы сумен жабдықтау және кәріз желілері)».

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ РКЭ-0039/18 от 12.12.2018 г.

по рабочему проекту
««Строительство жилого комплекса «Нурай» (наружные сети водопровода и канализации)»»

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Trading House Nuray»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Компания НурайСтрой»

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

На проведение комплексной вневедомственной экспертизы предоставлен рабочий проект по объекту:

«Многоквартирный жилой комплекс, расположенный в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 016, участок 4915 (наружные сети водопровода и канализации)»

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект по объекту «Многоквартирный жилой комплекс расположенный в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 016, участок 4915 (наружные сети водопровода и канализации)»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 47-18 от 28.08.2018г заключенного с ТОО «РК ЭТНО».

2. ЗАКАЗЧИК: ТОО "Trading House Nuray".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Компания НурайСтрой» действует на основании государственной лицензии ГСЛ № 13005635 от 05.04.2013 года (II категория), выданной Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: частные средства.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

- Задания на проектирования строительства многоквартирного жилого комплекса, утвержденного директором ТОО «Компания-НурайСтрой» Акмагамбетовым Ж.К. от 01.07.18г;
- Акт на право частной собственности на земельный участок №0170069 от 08.10.2014г. кадастровый номер 01-011-016-4915.
- Распоряжение Акимата Косшынского аульного округа Целиноградского района Акмолинской области «О разрешении на проектирование и строительство многоквартирного жилого №29 от 28.02.2013г.;
- Архитектурно-планировочного задания № 01-20/79 от 10.10.2014г., выданный отделом архитектуры и градостроительства Целиноградского района Акмолинской области.

Принятие проектных решений велось с учетом следующих исходных данных:

- Топографической съемки участка в масштабе 1:500, выполненной ТОО «Сарыарка Жер KZ» от 2016 года;
- Заключения Отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте: «Многоквартирный жилой комплекс в пос.Косшы Акмолинской области», выполненный ТОО СЦАРИ «ЖАНАТ», арх.№827 от 2017 г.;

Технические условия:

- технические условия на подключение к внешним сетям и сооружениям водопровода и канализации, выданный КГП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі» №007-1 от 13.04.17г сроком до 31 декабря 2019г.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- Согласование эскизного проекта Гл. архитектор Целиноградского района.
- Акт выбора и согласования земельного участка
- Схема трасс под проектирование и обслуживание инженерных сетей.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- том 1. Общая пояснительная записка;
- Рабочие чертежи по разделам: ГП, АС НВК, НЭС, НСС, ТС, ТС.АС, ЭТ ТП;
- сметная документация;
- раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту выполненный ТОО «Табигат» в 2018г.;
- отчет об инженерно-геологических изысканиях арх.(инв.) .№827 от 2017,

выполненный ТОО СЦАРИ «Жанат» (ГСЛ №14002038 от 12.02.2017г.);
- Паспорт проекта;
- ПОС;
- энергетический паспорт.

5.4. Цель и назначение объекта строительства

Целью строительства является проектирование наружных инженерных сетей к многоквартирному жилому комплексу (МЖК Нурай) в ауле Косшы, Целиноградского района.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Район строительства находится в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 106, участок 4915.

Участок проектирования расположен вне зоны развития сейсмических процессов согласно СНиП РК 2.03-30-2006 «Строительство в сейсмических районах».

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон – I В.
Нормативный вес снегового покрова - 100кгс/м².
Нормативное ветровое давление - 38кг/м².
Расчетная зимняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки - минус 35ºС;

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на объекте: «Многоквартирный жилой комплекс «Нурай» в селе Косши Целиноградского района Акмолинской области» были выполнены ТОО СЦАРИ «Жанат», на основании договора, и технического задания. На объекте: «Многоквартирный жилой комплекс «Нурай» в селе Косши, Целиноградского района Акмолинской области», основанием являются следующие слои грунта:

ИГЭ (слой) 1 QIV - Почвенно-растительный слой. Мощность слоя 0,10м. Имеет почти повсеместное распространение.

ИГЭ (слой) 3 aQII-III - Супесь бурого цвета, твердой консистенции, с гнездами карбонатов, с прослоями песка среднего, мощностью 5-10см, с глубины 1,00м-1,5м пластичной консистенции. Мощность слоя колеблется от 1,00 м до 2,50м. Залегает в подошве почвенно-растительного слоя (ИГЭ) 1 и суглинка аллювиального (ИГЭ)4. Имеет распространение в северо-западной части площадки.

Характеризуются со следующими физико-механическими характеристиками по несущей способности (нормативные):

с=22 кПа, ϕ = 19°, нормативное значение Е=12 МПа, плотность грунта 1,89 г/см3.

Нормативная глубина сезонного промерзания для глины - 2,05м, для песка гравелистого грунта 2,72м. При проектировании необходимо учесть пучинистые свойства суглинка, супеси, глубину сезонного промерзания грунтов 2,2м. и величину проникновения «О», максимальная величина которого 304 см (СНиП РК 5.01.-01-2002, СНиП РК 2.04-01-2010). Грунтовые воды на площадке многоквартирного жилого комплекса вскрыты во всех скважинах. Водовмещающими породами являются аллювиальные грунты: супесь, суглинок, песок средний, песок гравелистый. Имеют распространение по площади и по глубине залегания. Появление и установление уровня грунтовых вод зафиксировано на глубинах 1,55 м - 1,95 м, абсолютные отметки соответственно составляют 347,75 м - 348,05м. Прогнозируемый уровень принять на 1,30 м выше установившегося, абсолютная отметка 349,35 м.

Режим грунтовых вод подвержен сезонным колебаниям, минимальное стояние наблюдается в феврале, максимальный подъем уровня наблюдается в мае. Амплитуда колебания грунтовых вод составляет 1-2 м. В дальнейшем, на исследуемой территории возможно незначительное повышение уровня подземных вод вследствие локальных природных и техногенных факторов подтопления: инфильтрация утечек из водонесущих коммуникаций; барражный эффект на подземные воды свайными основаниями (полями).

По химическому составу воды слабощелочные и нейтральные, слабосолоноватые и сильносолоноватые, сульфатно-гидрокарбонатно-натриевые, сульфатно-хлориднонатриевые, хлоридно-гидрокарбонатно-кальциевые, гидрокарбонаьтно-хлоридномагниевые, с минерализацией от 1,255 г/л до 3,156 г/л.

Питание грунтовых вод осуществляется за счет инфильтрации атмосферных осадков, паводковых вод, утечек из существующих водонесущих коммуникаций.

Коррозионная активность грунтовых вод по отношению к свинцу и алюминию - высокая, к стальным конструкциям корродирующие.

Грунтовые воды по степени агрессивности жидкой среды на строительные конструкции принимается по таблице 5, 6 СНиП РК 2.01.-19-2004. К бетонам на шлакопортландцементе и на сульфатостойком цементе грунтовые воды неагрессивные.

По суммарному содержанию хлоридов в пересчете на хлор-ион (CL) (таблица 7) грунтовые воды обладают средней и слабой агрессией на арматуру к железобетонным конструкциям при периодическом смачивании, неагрессивные при постоянном погружении.

По содержанию водорастворимых солей грунты, слагающие участок изысканий относятся к слабозасоленным и незасоленным. Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к углеродистой стали - высокая.

Степень коррозионной агрессивности грунтов по отношению к стальным конструкциям, алюминиевой и свинцовой оболочке кабеля - высокая.

Грунты. В разрезе площадки выделены следующие разновидности инженерногеологических элементов:

ИГЭ (слой 2). ПЕСОК СРЕДНИЙ;

ИГЭ (слой 2а). ПЕСОК ГРАВЕЛИСТЫЙ;

ИГЭ (слой 3). СУПЕСЬ (от твердой до пластичной консистенции);

ИГЭ (слой 4). СУГЛИНОК (от полутвердой до текучепластичной консистенции)

ИГЭ (слой 5). СУГЛИНОК (тугопластичной консистенции)

6.2. Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план разработан с учетом требований СНиП РК 3.01-01-2008

«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружении», СанПиН № 3629 от 30.05.2005г. «Санитарно-эпидемиологические требования и нормы к содержанию территории населенных мест», ГОСТ 21.508-93 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов», ГОСТ 21.204-93 «Условные графические обозначения и изображения элементов генеральных планов и сооружений транспорта».

Рабочий проект предназначен для строительства многоквартирного жилого комплекса расположенного в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 016, участок 4915 Целиноградского района Акмолинской области.

1. Район строительства относиться к Iв климатическому подрайону;
2. Зона влажности по прил.1 СНиП РК 2.04.-03-2002 - сухая.
3. Нормативная ветровая нагрузка по III ветровому району - 38 кгс/м2;

4. Расчетная снеговая нагрузка по III снеговому району - 140 кгс/м2;

5. Расчетная зимняя температура наружного воздуха с обеспеченностью0,92 -минус 35 С;

6. Нормативная глубина сезонного промерзания 2,05м (для глинистых грунтов), 2,34м (для песчаных и крупнообломочных грунтов);

7. Господствующее направление ветра - юго-западное

8. Сейсмичность–сейсмически неактивная зона.

9. Размеры даны в метрах.

10. Система координат - местная.

11. Система высот - Балтийская.

12. Радиус поворота на дорогах 5,0 м

При разработке рабочих чертежей использована топографическая съемка в масштабе 1:500.

Многоквартирный жилой комплекс представляет собой четыре пятна пятиэтажных зданий, состоящее из восемнадцати жилых блок-секций. Под всеми жилыми блоками имеются подвальные этажи технического назначения.

Пятно-1 состоит из 5-ти блоков А, В, В*, Г и Г*.

Пятно-2 состоит из 5-ти блоков А*, В, В*, Г и Г*.

Пятно-3 состоит из 3-х блоков В*, Г и Г*.

Пятно-4 состоит из 5-ти блоков А*, Б, Б*, В* и Д.

Участок разделяется на территорию под МЖК, участок под строительство подъездной дороги и под сервитут.

Территория жилого комплекса имеет доступное расположение и имеется удобный подъезд со стороны главной и второстепенных улиц. Внутри дворовой части организованны входные площадки, детские игровые площадки, площадки для отдыха взрослых, парковочные места, спортивные площадки и две площадки ТБО.

Проект организации рельефа выполнен в проектных горизонталях с учетом отвода осадков от жилых домов. Подсчет объемов земляных масс выполнен методом квадратов.

На плане покрытия показаны где и какие виды покрытия применяются на проездах, дорожках и площадках. Асфальтобетонное покрытие проездов предусматривается двухслойного асфальтобетона: верхний -- мелкозернистый асфальтобетон толщиной 4,0 см; нижний - слой крупнозернистого асфальтобетона толщиной 6,0 см. Покрытие площадок для отдыха, дорожек и тротуаров из бетонных плиток, спортивной и детских площадок – песчаное покрытие толщиной 20 см по утрамбованному грунту.

Территория максимально озеленена. Озеленение предполагается устройством газонов и посадки деревьев и кустарников. Вокруг площадок для отдыха запроектирована посадка деревьев и кустарников для создания тени в жаркое время года.

Возле подъездов жилых домов предусмотрены скамейки и урны. На площадках размещаются малые форма и переносные изделия согласно назначению и планов их размещения на площадках. К зданиям расположенным на участке по всей их длине имеется возможность подъезда пожарных автомобилей. Ко всем площадкам имеется возможность беспрепятственного перемещения маломобильных групп населения.

Основные технико-экоономические показатели по генеральному плану

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	Площадь участка	га	2,300
2	Площадь участка под МЖК	га	1,7616
3	Площадь застройки	м2	5372,85

4	Площадь покрытий:		
	асфальтобетонное проездов	м2	3593,6
	плиточного	м2	1482,6
	песчаного	м2	750,3
	отмостка	м2	715,2
5	Площадь озеленения	$м^2$	5164,65
6	Площадь открытой автостоянки	$м^2$	2835,0
7	Площадь придомовых площадок для отдыха	$м^2$	144,0
8	Площадь для ТБО	$м^2$	32,0
	Площадь участка под строительство дороги	га	0,2919
1	Площадь асфальтобетонного покрытия	$м^2$	1540,0
2	Площадь озеленения	м2	1379,0
	Участок под сервитут	га	0,2465
1	Площадь асфальтобетонного покрытия	м2	1885,0
2	Площадь озеленения	м2	580,0

6.2.2. Архитектурно-планировочные решения

Проект наружных сетей водоснабжения и канализации жилого комплекса выполнен согласно технических условий на подключение к внешним сетям и сооружениям водопровода и канализации, выданный КГП на ПХВ «Қосшы коммуналдық қызметі» №007-1 от 13.04.17г. Проект выполнен согласно требований

- СНиП 2.04.03-85,
- СНиП РК 4.01-02-2009,
- СН РК 4.01-05-2002.

Основные технико-экономические положения

Таблица 2

	Расчетные расходы на комплекс		
	$м^3$/сут	$м^3$/час	л/с
Хозяйственно-питьевой водопровод, в том числе на:	174	17,019	8,956
• Горячее водоснабжение	69,6	13,106	5,822
• Хозяйственно-бытовая канализация	174	17,019	8,956

6.2.3 Конструктивное решение

На основании материалов изысканий выполненных в 2017 году, площадка строительства характеризуются следующими данными:

• Район строительства относиться к Iв климатическому подрайону;
• Зона влажности по прил.1 СНиП РК 2.04.-03-2002 - сухая.
• Нормативная ветровая нагрузка по III ветровому району - 38 кгс/м2;
• Расчетная снеговая нагрузка по III снеговому району - 180 кгс/м2;
• Расчетная зимняя температура наружного воздуха с обеспеченностью 0,92 - минус 350С;

Водоснабжение.

Проект наружных сетей водопровода выполнен согласно СНиП РК 4-01-02-2009.

Водоснабжение объекта принято от городских сетей водопровода Ø300 мм.

Водопровод выполняется из водопроводных труб ПЭ SDR 17 Ø160х9.5-431,80м, Ø110х6.6-233,40м, Ø63х3.8-66,20м питьевая по ГОСТ 18599-2001, в местах пересечения с канализацией в футляре из стальных электросварных труб по ГОСТ10704-91.

Отвод воды с ремонтных участков в пониженных точках, производиться в колодцы со спускником, с последующей откачкой из них.

Трубопроводы укладываются на естественное уплотненное основание.

Расход воды на наружное пожаротушение составляет - 20 л/с, согласно прил.7 к Техническому регламенту "Общие требования к пожарной безопасности". Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых и ранее запроектированных пожарных гидрантов, которые расположены на расстоянии не более 150 м друг от друга.

Флуоресцентный указатель места расположения пожарных гидрантов установить на высоте 2-2.5 м от уровня земли по ГОСТ 12.4.026-76 с нанесением индекса ПГ и расстояния в метрах от указателя до пожарного гидранта.

Колодцы на сети водопровода выполнить по т.п.р. 901.09.11-84 ал.2 из сборных ж/б элементов по с.3.900.1-14.

Канализация.

Проект наружных сетей канализации выполнен согласно СНиП 2.04.03-85, СН РК 4.01-03-2011.

Отведение сточных вод предусматривается в городской канализационный коллектор ∅400 мм.

Сеть канализации принята из двухслойных профилированных труб Корсис SN 8 ∅160мм-77,50м, ∅200мм-278,60м,∅250мм-46,10м,∅315мм-636,80м и укладывается на естественное уплотненное основание с песчаной подготовкой 100 мм.

Колодцы на сети канализации выполнить по т.п.р. 902-09-22.84 ал.II из сборных железобетонных элементов по с. 3.900.1-14

Антикоррозийная защита.

Монтаж внешних сетей производить согласно СНиП 3.05.04-85.

Проектом предусматривается гидроизоляция водопроводных и канализационных колодцев на 0,5м выше уровня грунтовых вод.

Гидроизоляция днища колодцев - штукатурная асфальтовая из горячего асфальтового раствора толщиной 10 мм по огрунтовке разжиженным битумом.

Наружняя гидроизоляция стен, лотков и плит перекрытия - окрасочная из горячего битума, наносимого в несколько слоев общей толщиной 4-5 мм по грунтовке и битума, растворенного в бензине.

На стыках сборных ж/б колец при этом следует предусматривать наклейку из полос гнилостойкой ткани шириной 20-30 см.

Проектом предусмотрена "весьма усиленная" антикоррозийную изоляцию стальных футляров по ГОСТ 9.602-2005.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных взрывоопасных ситуаций.

Меры пожарной безопасности:Работы производить в соответствии с требованиями

СНиП РК 2,02,05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных работ и огневых работ» (ППБС-01-94) и ГОСТ 12.1.004-91

6.4 Охрана труда и окружающей среды.

Исполнитель Оценки на окружающую среду: «Жасыл Алем» ИП Бейсенов Ж.К., гос. лицензия МООС РК № 02036Р от 07.04.2010 года.

Работы (период строительно-монтажных работ) относятся к 4 категории 5 классу опасности.

Воздействие на атмосферный воздух:

На время строительно-монтажных работ находятся 12 неорганизованных источников загрязнения, в выбросах содержаться 18 загрязняющих веществ - с учетом выбросов автотранспорта, 14 загрязняющих веществ – без учета выбросов автотранспорта, а именно: железо оксид, марганец и его соединения, кальций дигидроксид, азот (II) оксид (азота оксид), углерод (сажа), ксилол, метилбензол (толуол), хлорэтилен (винилхлорид), бутилацетат, пропан-2-он (ацетон), керосин, уайт-спирит, углеводороды предельные С12-19, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния выше 70%, азот (IV) оксид (азота диоксид), сера диоксид (ангидрид сернистый), углерод оксид, пыль неорганическая: 70-20 %.

Эффектом суммации вредного действия обладает одна группа веществ.

Валовый выброс вредных веществ на период строительно-монтажных работ составляет - 0.2297132465 т/год с учетом выбросов от автотранспорта, без автотранспорта составляет - 0.2227485465 т/год.

На период эксплуатации объекта источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

На период проведения строительно-монтажных работ предполагается согласно смете: экскавация, хранение и перемещение грунта (планировка территории), завоз щебня и песка, сварочные работы, покрасочные работы. Снятие ПРС не предусмотрено согласно смете.

Экскавация грунта (разработка в отвал, разработка с погрузкой)производится с помощью экскаваторов – 2 ед., производительностью 60 т/час, работающих на дизтопливе. Время работы составит 314 часов в год. Объем год. Объем перерабатываемого грунта составит 18840т. Загрязняющим веществом при работе экскаваторов (источник № 6001) являются: азота диоксид, азота оксид, углерод черный, сера диоксид, углерод оксид, керосин. При переработке грунта (в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20 % двуокиси кремния).

Перемещение грунта (защитная обсыпка трубы и перемещение грунта бульдозерами) производится с помощью бульдозеров – 2 ед., производительностью 80 т/час, работающих на дизтопливе. Время работы составит 183 часов в год. Объем перерабатываемого грунта составит 14640 т. Загрязняющим веществом при работе бульдозеров (источник № 6002) являются: азота диоксид, азота оксид, углерод черный, сера диоксид, углерод оксид, керосин. При переработке грунта (в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20 % двуокиси кремния).

Изъятый грунт хранится на открытой площадке (в буртах), высотой 2 метра, шириной 3 метра, длинной 50 метров (общая площадь составит 150 м^2). Хранение грунта составит 2 месяца. При статическом хранении грунт в атмосферу неорганизованно (источник № 6003) выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20 % двуокиси кремния).

Проектом предусмотрен завоз инертных материалов (песок, щебень фракции от 20 мм и более) для строительных работ. Общее количество завозимого песка составляет 553 тонн (212,698 м3, Р-2.6 г/см3), щебня 3,63 тонны (1,34462 м3, Р-2.7 г/см3). Хранение песка и щебня не предусмотрено. Доставка осуществляется автотранспортом, по 10 тонн за один завоз. При расчетах учитывалось точное время разгрузки инертных материалов (разгрузка одной машины составит – 3 мин). При погрузочно-разгрузочных работах (источник № 6004) в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20 % двуокиси кремния).

Сварка пластиковых труб (источник № 6005). Количество проведенных сварок стыков составит 300 шт./год. Время работы составит 12.6 час/год. При работе сварочного оборудования в атмосферу выделяются углерод оксид, хлорэтилен (винилхлорид).

Проектом предусмотрен завоз сухих строительных смесей (портландцемента, извести строительной) для строительных работ. Общее количество завозимого порталандцемента – 0,05254 тонн, известь строительная негашеная составляет 0,00645 тонн. Хранение не

предусмотрено. При погрузочно-разгрузочных работах (источник № 6006) в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая (содержащая 70-20 % двуокиси кремния) и кальций дигидроксид.

Покрасочные работы (грунтовка ГФ-021, растворители для ЛК материалов Р-4, керосин) (источник № 6007). Количество грунтовки ГФ-021 – 0,00002 тонн, растворителя для ЛК материалов Р-4 – 0,00005 тонн, керосина – 0,00952 тонны. В атмосферу неорганизованно выделяется ксилол, метилбензол (толуол), бутилацетат, пропан-2-он (ацетон), уайт-спирит.

Гидроизоляция битумосодержащими изделиями (грунтовка битумная, мастика, битумы) (источники № 6008). В процессе использования битумосодержащих изделий в атмосферу выделяются углеводороды предельные C_{12-19}. Количество расходуемого битума за период строительства 1,6 т.

Сварочные работы - резка ацетилен-кислородным пламенем (источники № 6009). При резке используются ацетилен. Время работы поста составит 31,5 часов. Годовой расход составляет – 94,6 кг/год. При работе резке в атмосферу выделяются азот (IV) оксид (азота диоксид).

Сварочные работы - газовая сварка стали с использованием пропан-бутановой смеси (источники № 6010). Годовой расход электродов составляет - 0.01623 кг/год. При работе электросварки в атмосферу выделяются азот (IV) оксид (азота диоксид).

Сварочные работы (источники № 6011). При электросварке используются штучные электроды марки Э42 (аналог АНО-6). Годовой расход электродов составляет Э42 – 25,2 кг/год. При работе электросварки в атмосферу выделяются железа оксид, марганец и его соединения.

Сварочные работы – точечный (источники № 6012). Годовой расход проволки составляет – 22.6 кг/год. При работе электросварки в атмосферу выделяются диЖелезо триоксид (железа оксид) /в пересчете на железо/, марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/, пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем и др.).

Выбросы от автотранспорта не нормируются и не включаются в лимит платы, так как, собственник автотранспорта ежегодно платит налог по фактически сжигаемому топливу и пробегу.

Воздействие на атмосферный воздух, при проведении строительных работ, носит кратковременный характер, и какого-либо заметного влияния оказывать не будет.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2018 год		на период строительства 2019г (с января по март)		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Неорганизованные источники								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные	6011			0.00416	0.000377	0.00416	0.000377	2019

сети водопровода и канализации)	6012			0.00972	0.000791	0.00972	0.000791	2019
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6011			0.000481	0.0000436	0.000481	0.0000436	2019
	6012			0.000411	0.00003345	0.000411	0.00003345	2019
***Кальций дигидроксид (Гашеная известь; Пушонка) (0214)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6006			0.001003	0.000002167	0.001003	0.000002167	2019
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6009			0.01833	0.00208	0.01833	0.00208	2019
	6010			0.00417	0.0000002435	0.00417	0.0000002435	2019
***Углерод оксид (0337)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6005			0.0000595	0.0000027	0.0000595	0.0000027	2019
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6007			0.125	0.002865	0.125	0.002865	2019
***Метилбензол (Толуол) (0621)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6007			0.1722	0.000031	0.1722	0.000031	2019
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6005			0.0000258	0.00000117	0.0000258	0.00000117	2019
***Бутилацетат (1210)								
Строительство ЖК "Нурай"(наружные	6007			0.0333	0.000006	0.0333	0.000006	2019

сети водопровода и канализации)								
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Строительство ЖК " Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6007			0.0722	0.000013	0.0722	0.000013	2019
***Уайт-спирит (2752) Строительство ЖК " Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6007			0.1944	0.00666	0.1944	0.00666	2019
***Углеводороды предельные С12-19 (2754)								
Строительство ЖК " Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6008			0.0278	0.0016	0.0278	0.0016	2019
***Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния выше 70% (Динас и (2907)								
Строительство ЖК " Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6004			3.73	0.0226	3.73	0.0226	2019
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Строительство ЖК " Нурай"(наружные сети водопровода и канализации)	6001			0.14	0.095	0.14	0.095	2019
	6002			0.1333	0.0527	0.1333	0.0527	2019
	6003			0.012	0.0379	0.012	0.0379	2019
	6004			0.01556	0.0000121	0.01556	0.0000121	2019
	6006			0.01226	0.0000265	0.01226	0.0000265	2019
	6012			0.0000444	0.000003616	0.0000444	0.000003616	2019
Итого по неорганизованным:				4.7064247	0.2227485465	4.7064247	0.2227485465	
Всего по предприятию:				4.7064247	0.2227485465	4.7064247	0.2227485465	

Определение границ санитарно-защитной зоны. Устройство санитарно-защитной зоны между предприятием и жилой застройкой является одним из основных воздухо-охранных мероприятий, обеспечивающих требуемое качество воздуха в населенных пунктах.

Согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики РК от 20 марта 2015 года № 237 и приложения 1 к настоящим правилам, *объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.*

Санитарно-защитная зона для проектируемого объекта «Строительство жилого комплекса «Нурай» (Наружные сети водопровода и канализации), не классифицируется.

Оценка воздействия на поверхностные и подземные воды.

Площадка строительства расположена в жилой селитебой зоне.

Ближайший водный объект р. Ишим расположена с западной стороны на расстоянии 1500 метров. В связи с этим проектируемый объект не затрагивает водоохранную зону и водоохранную полосу р. Ишим.

Потенциальными источниками воздействия на водные ресурсы могут выступать ливневые стоки. Однако вертикальная планировка участка с отводом ливневых вод, снизит степень загрязнения ливневых вод.

Земельные ресурсы.

Участок проведения работ расположен в черте города.

На участке имеется почвенно-растительный слой. Перед началом работ по строительству почвенно-растительный слой подлежит снятию, складированию и хранению. В дальнейшем будет использован при благоустройстве территории детского сада. Кроме того предусмотрен дополнительно завоз плодородного слоя почвы на участки озеленения.

После завершения строительно-монтажных работ строительный мусор удаляется, а территория благоустраивается.

Воздействие на земельные ресурсы ожидается не значительное.

Охрана недр.

При проведении работ по строительству и при эксплуатации объекта негативного воздействия на недра не ожидается.

Отходы производства и потребления

В процессе строительства объекта возможно образование следующих видов отходов:

- Бытовой отходы (ТБО);
- Тара из-под краски;
- Огарки сварочных электродов;
- Строительный мусор.

Нормативы размещения отходов производства и потребления на период строительства

Таблица 4

Наименование отходов	Образование т/год	Размещение т/год	Передача сторонним организациям, т/год
На период строительства			
Всего	0,2383524	-	0,2383524
В т.ч. отходов производства	0,0039774	-	0,0039774
Отходов потребления	0,234375	-	0,234375
Янтарный уровень опасности			
Всего отходы янтарного списка	0,0036	-	0,0036
Тара из-под краски - AD070	0,0036	-	0,0036
Зеленый уровень опасности			
Всего отходы зеленого списка	0,2347524	-	0,2347524
ТБО – GO060	0,234375	-	0,234375
Огарки сварочных электродов – GA090	0,0003774	-	0,0003774
Красный уровень опасности			
Всего отходы красного списка	-	-	-
Не образуется	-	-	-

В Согласно действующей редакции п.3-1 ст. 288 Кодекса, временное хранение не является размещением отходов. Места временного хранения отходов предназначены для

безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

С целью снижения негативного влияния образующихся в процессе строительства отходов на окружающую среду организован их сбор и временное хранение в специально отведенных местах, оснащенных специальной тарой (контейнеры для временного сбора и хранения). Транспортировка отходов проводится на полигон ТБО и по договору со специализированными организациями.

При соблюдении всех мероприятий образование и складирование отходов будет безопасным, и воздействие на окружающую среду будет незначительным.

Воздействие отходов на окружающую среду будет оказываться незначительное.

Растительный и животный мир.

Территория реконструкции объекта расположена в границах населенного пункта. На территории, редко встречающихся видов растений, занесенных в Красную книгу, не зарегистрировано.

В ходе проведения работ по строительству объекта снос зеленых насаждений не предусматривается.

По завершении строительно-монтажных работ планируется выполнить озеленение объекта в объеме предусмотренном генпланом проекта.

Реализация проекта не влияет на условия для обитания диких животных и птиц, так как на данной территории отсутствуют пути миграции птиц и скопления крупных животных.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда.

Реализация проектируемого объекта будет способствовать увеличению поступлений денежных средств в местный бюджет за счет налоговых отчислений, увеличению занятости местного населения, за счет создания новых рабочих мест, обеспечению дошкольными учреждениями населения города.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

В период строительства объекта воздействие носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.

Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно–технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемой реконструкции, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.

Рабочий проект «Строительство жилого комплекса «Нурай» (наружные сети водопровода и канализации)» с оценкой воздействия на окружающую среду *соответствует* Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду от 28 июня 2007 года № 204-п.

6.5 Организация строительства

Расчёт нормативной продолжительности строительства выполнен по СП РК 1.03-102-2014 часть II «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений»

Таблица 5

№ п/п	Нормируемые объекты	Обоснование норм	Расчёт продолжительности	Продолжительность, мес.

2	Водопровод	СП РК 1.03-102-2014 часть II раздел Б.5.7. табл.Б.5.7.1 п.1	Т=2,5 мес	
3	Канализация	СП РК 1.03-102-2014 часть II раздел Б.5.7. табл.Б.5.7.1 п.1	Т=2,5 мес	

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с требованиями Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан с применением СТС РК 8-04-07-2017; СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

СЦГП РК 8.04-08-2017; ССЦ РК 8.04-08-2017; ССЦ РК 8.04-09-2017 и на основании рабочего проекта. Принят 3 территориальный район строительства – г.Акмолинская область.

При составлении сметной документации использовался ресурсный метод определения стоимости строительства в текущих ценах 4 квартала 2018 г., программный комплекс АВС – 4 (редакция 2018.3.1)

- Сборник сметных цен в текущем уровне цен по строительным работам, изделиям и конструкциям.

- 4 квартала 2018 г.- ССЦ РК 8.04-09-2015 табл. 03 шифр региона Акмолинская область - 01.00.

-Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015

-Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования - ЭСН РК 8.04-02-2015

-Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов ремонтно-строительные работы - ЭСН РК 8.05-01-2015

-Сборник тарифных ставок в строительстве – СТС РК 8.04-07-2015

-Сборники сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию стр. машин и механизмов - СЦЭМ РК.8.04-11-2015

-Сборники сметных цен в текущем уровне на перевозку грузов для строительства - СЦПГ РК.8.04-12-2015

-Сборник сметных цен в текущем уровне цен по строительным материалам, изделиям и конструкциям.-2018, 4 квартал - ССЦ РК 8.04-08-2015

-Сборник сметных цен в текущем уровне цен на инженерное оборудование объектов строительства Книга -2018, 4 квартал - ССЦ РК 8.04-09-2015

-Государственный норматив по определению сметной стоимости РК (прил. 1 к приказу №235-нк от 03.07.15):

1) резерв средств на непредвиденные затраты заказчика (ГН ООСС п.72) - 2%;

2) сметная прибыль(с.30п.79) - 8%;

3) налог на добавленную стоимость принят согласно действующему законодательству РК с 01.01.2011 г. в размере 12 %.

- Временные здания и сооружения определены по НЗД РК 8.04-05-2015 - 1,3%.

- Затраты, связанные с производством работ в зимнее время по НДЗ РК 8.04-06-2015 г. –V п.3 – 3,3%

Затраты на управление проектом и услуги технадзора определены согласно приказа №231-нк от 26.06.2015 г., приложение №1.

Затраты на авторский надзор согласно приказа №231-нк от 26.06.2015 г., приложение №2. Стоимость оборудования и материалов принята по соответствующим разделам РСНБ РК

2015, а при отсутствии цен стоимость определялась по прейскурантам на оборудование и материалы по данным заводов-изготовителей.

На рассмотрение представлена сметная стоимость на "Многоквартирный жилой комплекс расположенный в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 016, участок 4915 (наружные сети водопровода и канализации) общая сметная стоимость :

в текущем уровне 2018г.	– 53182,570 тыс.тенге
в том числе СМР	- 41444,140 тыс.тенге
оборудование, мебели и инвентаря	- 682,160 тыс.тенге
прочие затраты	- 11056,270 тыс.тенге

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Оценка принятых решений.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, технических условий и требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», и другим исходным материалам.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по разделу 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2. Дополнения и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

1. В проекте отсутствуют печати и подписи заказчика и исполнителя проекта. Привести в соответствие
2. На странице 7 проекта ОВОС указаны законодательные акты, но не указаны их номера и даты вступления в силу, а также внесенные изменения. Привести в соответствие
3. В главе 15 и списке литературы проекта ОВОС приводятся законодательные акты, которые утратили свою силу. Привести в соответствие
4. Предоставить картографический материал с указанием расстояния и направления до водного объекта. При входе объекта в водоохранную зону или полосу необходимо предоставить протокол слушаний в форме открытого собрания
5. В проекте ОВОС указать продолжительность строительно-монтажных работ. А также начало их проведения.
6. Согласно инженерно-геологическим изысканиям на участке значится наличие ПРС. Однако в проекте снятие ПРС, его хранение и засыпка не рассматривается. Привести в соответствие
7. Размеры склада приняты не верно. Привести в соответствие
8. Не указан объем срезаемого и засыпаемого грунта на территории строительства. Также необходимо указать объем грунта, который будет располагаться на хранении
9. Объемы принятые при расчетах выброса загрязняющих веществ от строительно-монтажных работ приняты не верно, так как не соответствуют сметной документации. Привести в соответствие

10. Исключить из расчета группу суммаций по пылям согласно приложения 1 к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан «Об утверждении Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах» от 28 февраля 2015 года № 168

11. При расчетах выброса от растворителей неправильно выбран способ и вид работ. Привести в соответствие

12. Письмо НМУ необходимо представить на существующее положение, так как список городов обновлен и представленному письму более 5ти лет

13. Указать принимаемый аналог по сварочным электродам

14. В приложении 1 необходимо отобразить объемы принимаемые в расчетах проекта ОВОС

15. Таблица нормативов в проекте ОВОС выполнена не верно. Привести в соответствие

16. Таблица параметров, представленная в проекте ОВОС, не соответствуют методическим требованиям. Привести в соответствие с требованиями Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду (утв. Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө). Привести в соответствие.

17. На период эксплуатации объекта не установлена ЗСО. Привести в соответствие

18. Водопотребление на период строительства объекта необходимо привести в соответствие согласно СНиП РК 4.01-41-2006* «Внутренний водопровод и канализация зданий». Указать в проекте расход воды на питьевые нужды в период строительства объекта, а также обосновать согласно чего принят объем водоотведения в количестве 90% на период строительства объекта

19. Согласно проекта ОВОС на период строительства вывоз сточных вод производится на полигон ЖБО. Необходимо предоставить договор заказчика с полигоном ЖБО.

20. При расчете Лимитов выбросов загрязняющих веществ имеется ссылка на не соответствующую статью – ст. 495 Налогового Кодекса РК. Привести в соответствие

21. При использовании расчетных формул, содержащих коэффициент, учитывающий местные метеоусловия, необходимо обосновать принятую скорость ветра в соответствие с п. 2.6 Методики расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от предприятий по производству строительных материалов (Приложение №11 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК №100-п от «18» 04 2008 года).

22. ЗЭП привести в соответствие согласно Приложению 4 к Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду.

23. Указать согласно чего принимался объем расчета отходов на период эксплуатации. Далее по тексту ОВОС указывается, что на период эксплуатации объекта отходы не образуются. Расхождение в данных. Привести в соответствие

24. Согласно ст. 288 ЭК РК указать время хранения и размещения отходов.

25. Предоставить информацию (акт) о срезке/отсутствии зеленых насаждений. При наличии рубки озеленительных насаждений необходимо предоставить протокол общественных слушаний в соответствие с требованиями пп. 4 п. 1 ст. 57-2 Экологического Кодекса РК, с учетом требований Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 7 мая 2007 года № 135-п "Об утверждении Правил проведения общественных слушаний.

26. Согласно проекта ОВОС озеленение объекта не производится, но предусматривается биологическая рекультивация. Не соответствие данных.

27. При изменении решений, принятых в рабочем проекте, необходимо внести соответствующие изменения и в раздел Оценки воздействия на окружающую среду.

Основные стоимостные показатели по рабочему проекту

Таблица 6

№ п/п	Наименование показателя	ед.изм.	Показатели		Примечание (+увеличен, -уменьш)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1.	Сметная стоимость на "Многоквартирный жилой комплекс расположенный в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 016, участок 4915 (наружные сети водопровода и канализации)				
	Итого в текущем уровне цен 2018г	тыс.тенге	53 182,570	53 182,570	-
	- строительно-монтажные работы:	тыс.тенге	41 444,140	41 444,140	-
	оборудования, мебели и инвентаря:	тыс.тенге	682,160	682,160	-
	прочие затраты:	тыс.тенге	11 056,270	11 056,270	-
	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5	-

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Многоквартирный жилой комплекс расположенный в Косшынском аульном округе, ауле Косшы, квартал 016, участок 4915 (наружные сети водопровода и канализации)» соответствует требованиям нормативно-правых актов и государственных нормативов, действующих в Республики Казахстан со следующими технико-экономическими показателями:

в текущем уровне 2018г. - 53182,570 тыс.тенге
в том числе СМР - 41444,140 тыс.тенге
оборудование, мебели и инвентаря - 682,160 тыс.тенге
прочие затраты - 11056,270 тыс.тенге
Нормативная продолжительность строительства - 2,5 мес.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Trading House Nuray», в соответствии с условиями договора от 28 августа 2018 года №49-18.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

Еңгізілген өзгерістер мен толықтыруларды есепке ала отырып түзетілген «Ақмола облысы, Целиноград ауданы, Қосшы ауылдық округінің, Қосшы ауылы, 016 есептік квартал, жер телімі 4915 мекенжайында «Нұрай» тұрғын үй кешенінің құрылысын салу (сыртқы сумен жабдықтау және кәріз желілері)» жұмыс жобасы

Қазақстан Республикасының қолданыстағы нормативтік-құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес болғандықтан белгіленгін тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2018 жылдағы бағалар деңгейінде	- 53182,570 тыс.тенге
оның ішіндегі құрылыс-жинақтау жұмыстары	- 41444,140 тыс.тенге
жабдықтар, жиһаздар мен түгендеу	- 682,160 тыс.тенге
өзге шығындар	- 11056,270 тыс.тенге
нормативтік құрылыстын ұзақтығы	- 2,5 ай.

Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдары (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 28 тамыздағы №49-18 шарттың талаптарына сәкес «Trading House Nuray» ЖШС кепілдік етеді.

Кучуков Р.Х.

Директор

Тюменова Д.Т.

Заместитель директора

Хасанова Г.А.

Эксперт

Номер: KZ71VDD00105994

Акимат Акмолинской области

Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Акмолинской области

РАЗРЕШЕНИЕ
на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Trading House Nuray" 021804, Республика Казахстан, Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., с.Косшы, улица КВАРТАЛ 16, дом № 4340,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 150140012721

Наименование производственного объекта: Строительство жилого комплекса «Нурай» (наружные сети водопровода и канализации)

Местонахождение производственного объекта:

Акмолинская область, Целиноградский район, Косшынский с.о., с.Косшы -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Биржикеев Кошекбай Биржикеевич

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кокшетау **Дата выдачи:** 05.12.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	4,7064247	0,2227485465
Строительство жилого комплекса «Нурай» (наружные сети водопровода и канализации)	4,7064247	0,2227485465
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,1944	0,00666
Углерод оксид	0,0000595	0,0000027
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3131644	0,185642216
Бутилацетат	0,0333	0,000006
Хлорэтилен	0,0000258	0,00000117
Пропан-2-он	0,0722	0,000013
Толуол	0,1722	0,000031
Железо (II, III) оксиды	0,01388	0,001168
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0278	0,0016
Азота (IV) диоксид	0,0225	0,0020802435
Кальций дигидрооксид	0,001003	0,000002167
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	3,73	0,0226
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000892	0,00007705
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,125	0,002865
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду.