Договор субподряда №13-О

г. Шымкент «25» «июнь» 2024 г.

ТОО «Оймақ-Құрылыс», именуемое в дальнейшем "Субподрядчик" в лице директора Еркебай С.О., действующего на основании устава, с одной стороны, и **ТОО «ДИАС-проект»** именуемое в дальнейшем "Генподрядчик", в лице директора Оспанкулов Б.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

1.1. Субподрядчик обязуется выполнить Генподрядчику работы по объекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №13 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области»,** а Генподрядчик обязуется оплатить работы Субподрядчика в размере, порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

1.2. Работы по настоящему Договору выполняются в следующие сроки:

1.2.1. Начало: «24» «июнь» «2024» г.

1.2.2. Окончание: «31» «август» «2024» г.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. Субподрядчик обязуется:

2.1.1. Выполнить работы по объекту **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №13 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области».**

2.1.2. Выполнить работы с надлежащим качеством, которое должно соответствовать действующим нормам и правилам Республики Казахстан.

2.1.3. Выполнить работы в установленные настоящим Договором сроки.

2.1.4. Немедленно по обнаружении обстоятельств, влекущих невозможность исполнения настоящего Договора, приостановить исполнение Договора, сообщить Генподрядчику об этом немедленно в письменной форме и дожидаться его указаний.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Генподрядчик обязуется:

3.1.1. Передать Субподрядчику сведения (информацию, материалы, иное), необходимые для исполнения настоящего Договора.

3.1.2. Оплатить работы Субподрядчика в соответствии с настоящим Договором.

3.1.3. Генподрядчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, оплатив Субподрядчика стоимость фактически выполненных им работ.

3.3. Генподрядчик и технический надзор рассматривает и подписывает акт о выполнении работ, представленный Субподрядчиком.

При наличии недостатков в оказанных Субподрядчиком услугах Генподрядчик и техничнеский надзор указывает об этом в акте.

4. ЦЕНА И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1.Стоимость работ, выполненных Субподрядчиком по-настоящему Договор составляет 604 013 тенге. (Шестьсот четыре тысячи тринадцать тенге).

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Республики Казахстан.

6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Разногласия, возникающие между Сторонами в связи с исполнением настоящего Договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен по соглашению Сторон, составленному в письменной форме и подписанному обеими Сторонами.
6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон либо по иным основаниям, установленным действующим законодательством Республики Казахстан и настоящим Договором.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до момента исполнения Сторонами всех принятых на себя обязательств по настоящему Договору.
7.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

8. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Генподрядчик	Субподрядчик
ТОО "ДИАС-проект" Туркестанская обл. Ордабасинский р-он с. Темирлановка ул. ШАНЫРАК, 1 БИН 030640000046 БИК HSBKKZKX ИИК KZ956017291000004474 АО " Народный Банк Казахстана " Директор _____ Оспанқұлов Б.А	ТОО " Оймақ-Құрылыс " г.Шымкент, район Каратау, личный массив Боз-Арык-1, С/Т Садовод, дом 157 БИН 100140014122 БИК IRTYKZKA ИИК KZ8296516F0010345825 АО"Fortebank" Директор _____ Еркебай С.О

Генеральный подрядчик : **ТОО «ДИАС-проект»**

Субподрядчик : **ТОО "Оймак-Құрылыс"**

Объект : **Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №13 в селе Темирлан,Ордабасинского района, Туркестанской области**

Договор №13-О от 25.06.2024

СПРАВКА 1
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за август месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		№13-О	25.06.2024				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге): с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1: Строительно-монтажные работы по смете	из них: в отчетном месяце	из них: по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в по смете 2023 г.	дополнительные затраты: на приобретение материалов	дополнительные затраты: другие дополнительные расходы	Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	**Всего к оплате**
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №13 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области	604 013	539 297							64 716	**604 013**
Итого:	**604 013**	539 297							**64 716**	**604 013**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО «ДИАС-проект»
Оспанкулов Б.А

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Ясара-Н"
Телеуов Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "Оймак-Құрылыс"
Еркебай С.О.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Генеральный подрядчик : **ТОО «ДИАС-проект»**

Субподрядчик : **ТОО "Оймак-Құрылыс"**

Объект : **Строительство инженерно-коммуникационных сетей дома №13 в селе Темирлан, Ордабасинского района, Туркестанской области**

Договор №13-О от 25.06.2024

Акт выполненных работ

за август 2024 год

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Смета Э741293: Электрические сети [4-1]									
1	6	1133-0202-0103 *РСНБ РК 2022*	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с двумя подкосами.Установка	опора	1	79 923,0	36 067,0	79 923,0	36 067,0	922,0		79 923,0
						42 934,0	11 610,0	42 934,0	11 610,0			
2	7	6124-0203-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Монтаж заземлителя вертикального из стали круглой,диаметр 16 мм	шт.	0,8	4 976,0	383,0	3 980,8	306,39	712,8		3 980,8
						3 702,0	90,0	2 961,61	72,0			
3	9	1133-0204-0103 *РСНБ РК 2022*	Провода ВЛ 0,38 кВ изолированные (1 провод при 20 опорах на 1 км линии).Подвеска с помощью механизмов	кмлинии	0,10065	337 663,0	73 830,0	33 985,8	7 431,0	8 975,1		33 985,8
						174 661,0	19 973,0	17 579,7	2 010,3			
4	11	1133-0202-0101 *РСНБ РК 2022*	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные.Установка	опора	2	25 203,0	9 684,0	50 406,0	19 368,0	1 844,0		50 406,0
						14 597,0	3 118,0	29 194,0	6 236,0			
5	13	6124-0203-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Заземлитель горизонтальный из стали круглой диаметром 10 мм.Монтаж оборудования	м	8,4	1 136,0	40,0	9 542,4	336,0	2 100,0		9 542,4
						846,0	9,0	7 106,4	75,6			
6	14	6124-0203-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 18 мм.Монтаж оборудования	шт.	1	5 118,0	383,0	5 118,0	383,0	1 033,0		5 118,0
						3 702,0	90,0	3 702,0	90,0			
			ИТОГО по смете Э741293: Электрические сети [4-1]					182 956,0	63 891,39	15 586,9	0,0	182 956,0
								103 477,71	20 093,9	0,0	0,0	
			Смета Э741303: Водопроводные сети [6-1]									
7	5	1122-0501-0422 *РСНБ РК 2022*	Трубопроводы из полимерных труб наружным диаметром 50 мм.Укладка в траншею	км трубопровода	0,00705	1 232 941,0	410 627,0	8 692,2	2 895,0			8 692,2
						822 314,0	108 545,0	5 797,35	765,3			
8	8	6121-0701-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Устройство круглых колодцев из сборного железобетона в грунтахсухих	$м^3$	1,611	69 029,0	24 670,0	111 205,65	39 743,4	2 985,15		111 205,65
						42 506,0	7 566,0	68 477,1	12 188,85			
9	10	6121-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.Установка	т фасонных частей	0,00672	3 442 285,0	1 191 397,0	23 132,2	8 006,25	1 275,05		23 132,2
						2 061 168,0	301 503,0	13 850,9	2 026,15			
10	11	6121-0403-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Фланцы к стальным трубопроводам диаметром 100 мм.Приварка	фланец	5,6	4 749,0	132,0	26 594,4	739,2	3 707,2		26 594,4
						3 955,0	0,0	22 148,0	0,0			
11	12	1122-0801-0206 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 110 мм.Установка на сварном соединении	шт.	1	4 505,0	308,0	4 505,0	308,0			4 505,0
						4 197,0	2,0	4 197,0	2,0			
12	13	6114-0102-0501 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных трубдиаметр до 40 мм.Прокладка	мтрубопровода	2,7	3 628,0	114,0	9 795,6	307,8	64,8		9 795,6
						3 490,0	29,0	9 423,0	78,3			
13	15	6121-0401-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Фасонные части стальные сварные диаметром 100-250 мм.Установка		0,00306	3 442 285,0	1 191 397,0	10 533,3	3 645,6	580,5		10 533,3

1	6	1133-0202-0103 *РСНБ РК 2022*	Опоры железобетонные ВЛ 0,4-10 кВ (с траверсами) одностоечные с двумя подкосами.Установка	опора	1	79 923,0	36 067,0	79 923,0	36 067,0	922,0		79 923,0
						42 934,0	11 610,0	42 934,0	11 610,0			
2	7	6124-0203-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Монтаж заземлителя вертикального из стали круглой,диаметр 16 мм	шт.	0,8	4 976,0	383,0	3 980,8	306,39	712,8		3 980,8
						3 702,0	90,0	2 961,61	72,0			
				т фасонных частей		2 061 168,0	301 503,0	6 307,2	922,5			
14	17	6103-0101-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Фундаменты общего назначения бетонные под колонны объемом до 3 м^3.Устройство	м^3	0,378	48 485,0	3 868,0	18 327,3	1 462,2	9 339,3		18 327,3
						19 910,0	784,0	7 526,1	296,4			
15	19	6121-0201-0137 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Трубопроводы стальные диаметром 50 мм.Нанесение весьма усиленной антикоррозионной битумно-резиновой илибитумно-полимерной изоляции	км трубопровода	0,00594	3 252 476,0	57 424,0	19 319,7	341,1	12 540,3		19 319,7
						1 083 890,0	269,0	6 438,3	1,5			
16	20	1122-0801-0204 *РСНБ РК 2022*	Фасонные части полимерные диаметром 50 мм.Установка на сварном соединении	шт.	4	4 079,0	146,0	16 316,0	584,0			16 316,0
						3 933,0	1,0	15 732,0	4,0			
			ИТОГО по смете Э741303: Водопроводные сети [6-1]					248 421,35	58 032,55	30 492,3	0,0	248 421,35
								159 896,95	16 285,0	0,0	0,0	
			Смета Э741313: ГРАВИЙНАЯ ДОРОГА [7-1]									
17	1	7101-0402-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей двухслойные,нижний слой толщиной 12см /15см/.Устройство	м2основания или покрытия	5,6	1 077,0	253,0	6 031,2	1 416,8	4 054,4		6 031,2
						100,0	62,0	560,0	347,2			
18	2	7101-0402-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	Основания и покрытия из песчано-гравийных или щебеночно-песчаных смесей двухслойные,верхний слой толщиной 10см /15 см/.Устройство	м2основания или покрытия	5,6	1 100,0	221,0	6 160,0	1 237,6	4 048,8		6 160,0
						156,0	52,0	873,6	291,2			
			ИТОГО по смете Э741313: ГРАВИЙНАЯ ДОРОГА [7-1]					12 191,2	2 654,4	8 103,2	0,0	12 191,2
								1 433,6	638,4	0,0	0,0	
			Итого по суммарной смете					443 568,55	124 578,34	54 182,4	0,0	443 568,55
								264 808,26	37 017,3	0,0	0,0	
НДЦС РК 8.04-09-2022, табл. 1, п. 1.44			Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (5,7%)							443568,55*5,7/100		25 283
			Итого с затратами на организацию и управление СМР							443568,55+0+0+25283,41		**468 852**
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)							468851,96*5/100		23 443
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (2%)							468851,96*2/100		9 377
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**501 672**
			Итого в текущих ценах 2024 года, к = 1,075							501671,6*1,075		**539 297**
			НДС (12%)							539296,97*12/100		64 716
			Итого с НДС							539296,97+64715,64		**604 013**

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК:
ТОО «ДИАС-проект»

Оспанкулов Б.А

ТЕХНИЧЕСКИЙ НАДЗОР
ТОО "Ясиран"

Тлеуов Е.А.

СУБПОДРЯДЧИК:
ТОО "Оймак-Курылыс"

Ерсеит С.О.