Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"25" ноября 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Алтайстрой»
070016, РК, ВКО, г. Усть-Каменогорск, ул. Б.РЕЙША, 12/1
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Абдрахманова Даурена Кумурзаковича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Работы по капитально-восстановительному ремонту (КВР)», Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск ул. Стахановская 3а
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является Коммунальное государственное учреждение "Центр по развитию массового спорта" акимата города Усть-Каменогорска, Касымжанов Нурлан Жангабылович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Өнерстрой ВК», ТОО «DK Energy»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Облжилкомхозстрой», №ОЖКС-2018-5
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден (а) приказом Коммунальное государственное учреждение "Центр по развитию массового спорта" акимата города Усть-Каменогорска №-30-п от 17.04.2020г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2	4144,00	4144,00	4208,0	13408,0
Строительный объем	м3	13408,00	13408,00	4208,0	13408,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту		Фактически	
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	-		-	
Число этажей	этаж	-		-	
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	-		-	
В том числе подземной части	м3	-		-	
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-		-	
		По проекту		Фактически	
		число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
Показатели			общая / жилая		общая / жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	- / -

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Основное строение состоит из двух частей: двухэтажное административно-бытового назначения, разноэтажное и разновысокое, с высотой 6,43 м, 7,9 м, 3,3 м. и одноэтажное административно-бытового назначения - физкультурно-оздоровительный комплекс. Вспомогательное строение - гараж.

Здание кирпичное с толщиной стен 640, 510 ,380 мм. Перегородки не несущие, кирпичные толщиной 14, 25 см; из ГКЛ по металлическому каркасу – 125 мм. Перемычки - сборные железобетонные. Лестничные марши лестницы - железобетонные шириной 120мм ребристой конструкции, лестничные площадки - монолитные железобетонные плоские. В спортзалах № 1 и 2 лестницы металлические. Покрытие спортзалов – железобетонные балки пролетом 18м.

Плиты покрытия спортзалов № 1, 2 – сборные железобетонные, ребристые. Кровля здания –металлический профлист по деревянным стропилам с обрешеткой. Наружная отделка – облицовка фасада фиброцементными плитами и сайдингом с утеплением стен теплоизоляционными плитами. Оконные блоки - двухкамерные стеклопакеты в металлопластиковом обрамлении. Двери – металлопластиковые. Внутренняя отделка помещений – потолок – водоэмульсионная окраска; стены - водоэмульсионная и масляная окраска, керамическая плитка; покрытие пола – деревянное, керамическая плитка, линолеум, спортивное покрытие. По периметру здания бетонная отмостка

Система отопления здания комбинированная: -в спортивных залах, борцовских залах, тренажерном зале - двухтрубная горизонтальная;- в административном блоке - вертикальная двухтрубная. Подключение систем отопления предусмотрено от узлов управления Трубопроводы системы отопления приняты из стальных водогазопроводных труб. Трубопроводы теплоснабжения приточных установок из стальных электросварных труб. В качестве нагревательных приборов алюминиевые радиаторы.

В здании спортивного комплекса выполнена приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. В качестве приточной вентиляции в здание спортивного комплекса используются приточные установки воздуха фирмы VTS; качестве приточных воздухораспределителей-перфорированные потолочные диффузоры. Вентиляция спорт.зала и борцовского зала осуществляется отдельными вытяжными системами, оснащенными радиальными вентиляторами. Вытяжные воздуховоды выведены на улицу. Материалом для воздуховодов принята сталь оцинкованная.

Хоз-питьевое водоснабжение от существующей наружной сети водопровода. Вода в здание подается одним вводом диаметром 76х4 мм (вводсуществующий). На вводе в здание водомерный узел с водомером и обводной линией. Сеть водопровода тупиковая, выполнена из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром , 76х4,57х3 мм и труб водогазопроводных диаметром 15-25 мм, с установкой запорной арматуры. Магистральные трубопроводы проложены открыто по конструкциям здания. Система горячего водоснабжения производится от теплового узла. Система горячего водоснабжения выполнена из водогазопроводных диаметром 15-32 мм, с установкой запорной арматуры.

Отвод хоз-бытовых стоков от санитарных приборов осуществляем самотеком по выпуску в существующую наружную сеть хоз-бытовой канализации. Сеть системы К1 монтируется из канализационных полипропиленовых труб и фасонных частей диаметром 50-110 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2020 год;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2020 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4 (четыре) месяцев;
фактически _____ 6 (шесть) месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Мусинова А. А. _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Работы по капитально-восстановительному ремонту (КВР)»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Алтайстрой», Абдрахманов Д.К. _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)