Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021г. №53

Акт приемки объекта в эксплуатацию

Сноска. Форма в редакции приказа Министерства индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021г. №53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования)

«25» 01 2024 года.

Заказчик: **Государственное учреждение «Отдел строительства города Павлодар» в лице руководителя Ажмұрат Асқар Қадырұлы, БИН 060140013382, Павлодарская область, г.Павлодар, Кривенко, 25 Тел: 8 (7182)21-63-21**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон,почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 29.12 2023 г. **ТОО «Евростандарт-Аква», в лице директора Нуралина Рахимбека Калымжановича находящаяся по адресу Республика Казахстан, г.Астана, ул. Жамбыла д. 15а, НП, БИН 040140006534 Тел.: 8 (7172)62-54-35**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от 29.12.2023 г. **ТОО «КустанайСпецСтрой» в лице директора Садық Абайхана Бахытханұлы, эксперт Жаменкин В.С. аттестат №KZ86VJE00060244 от 11.12.2020 г. БИН 091040019633, тел: 87760009696**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от 29.12.2023 г. **ТОО «Имторг», в лице директора Тайнова Сымбата Сакеновича, БИН 090940010719, тел: 8(7182)613944**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта «**Строительство водопроводных и канализационных сетей по ул. Дальневосточная от ул. Малайсары Батыра до ул. Щедрина в городе Павлодар» Строительство, II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу

по адресу: **г. Павлодар район по ул. Дальневосточная от ул. Малайсары Батыра до ул. Щедрина**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«____» _____ 20___ года ознакомления подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок **№62 от 07.09.2022 года**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,

передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений

_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области", талон от 10.08.2023года KZ85REA00346114**

наименование органа принявшего уведомление, №___ и дата принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Имторг " проект ВК**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **приказом № 77 от 04.11.2022 года ГУ «Отдел строительства города Павлодар»**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2023 год**

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2023 год**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц : **2**

по норме или по проекту организации строительства: **2 месяца;**

фактически: **3 месяца;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	(общая с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность водопровода д=50мм	м	309			
Протяженность водопровода д=110мм	м			247,5	
Протяженность водопровода д=25мм	м			227,7	
Сборные железобетонные водопроводные колодцы д=1,5м	шт	7		7	
Протяженность сетей канализации д=200 мм	м	306		321,9	
Сборные железобетонные канализационные колодцы д=1,5м	шт	9		9	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений, парковочных мест			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Водопроводные сети выполнены из полиэтиленовых труб марки ПЭ 100 SDR 17 по СТ РК ISO 4427-2014, диаметр д=25-110 мм, при средней глубине заложения –3,0м. Соединение труб осуществляется при помощи уплотнительных резиновых колец, поставляемых комплектно с трубами. На сети установлены смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**.Сборных железобетонных колодцев диаметром 1500мм-7шт.

Канализационные сети выполнены из трубы КОРСИС д=200 мм, при средней глубине заложения –2,6 м. Соединение труб осуществляется при помощи уплотнительных резиновых колец, поставляемых комплектно с трубами. На сети установлены смотровые колодцы диаметром 1500 мм из сборных железобетонных колец, оборудованные необходимой арматурой по т.п. 901-09-11.84**.Сборных железобетонных колодцев диаметром 1500мм-11шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1619126 тысяч тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 90% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).
10. Класс энергоэффективности здания _____;
11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство водопроводных и канализационных сетей по ул. Дальневосточная от ул. Малайсары Батыра до ул. Щедрина в городе Павлодар» принять в эксплуатацию.

Заказчик: Государственное учреждение «Отдел строительства города Павлодар» в лице руководителя

Ажмұрат А.К.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «КустанайСпецСтрой» в лице директора Садық А. Б.
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт ТОО «КустанайСпецСтрой» Жаменкин В.С. аттестат эксперта № №KZ86VJE00060244 от 11.12.2020 г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Имторг», в лице директора Тайнов С. С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организации ТОО «Имторг», в лице директора Тайнов С. С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО "Евростандар-Аква", директор Нуралин Р.К.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

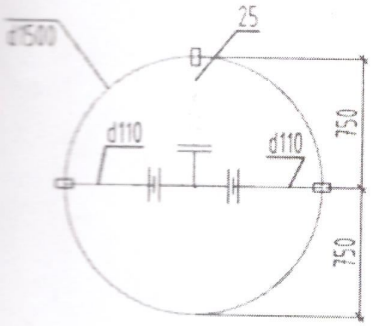
Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб, в том числе:	м	-	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	475,2	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	PE 100 SDR17 110x6,6	м	247,5	
	PE 100 SDR17 25x2,4	м	227,7	
3	Смотровой колодец, в том числе:	шт	7	
	d- 1500	шт	7	
	d- 2000	шт	-	
4	Задвижка d-150мм	шт	-	
	" d- 100мм	шт	1	
	" d- 50мм	шт	24	
5	Вентили d- 50	шт	-	
	" d- 25	шт	-	
	" d-	шт		
6	Кран d-20	шт	-	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт	-	
9	Питьевой фонтанчик	шт	-	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	321,9	
	1) из керамических труб	м	-	

	2) из чугунных труб	м	-
	3) из бетонных труб	м	-
	4) из асбестоцементных труб	м	-
	5) из полиэтиленовых труб	м	321,9
3	Смотровой колодец	шт	9
	Выпуск	шт	-

Горизонтальный разрез колодца

Масштаб 1:50



Вертикальный разрез колодца

Масштаб 1:50

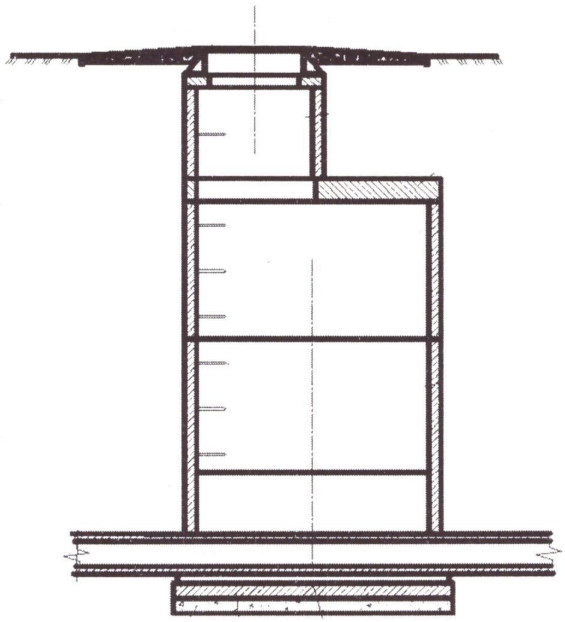


Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Руководитель ГУ " Отдел строительства города Павлодар " Ажмурат А. К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Директор ТОО " Имторг" Тайнов С. С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)