Бекітемін
"Комплект Сервис Астана" ЖШС
Бас директор
А.Е. Нурпеисова

«Павлодар облысы Ертіс ауданының Байзақов а/о Иса Байзақов ауылында су құбыры құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

25.04.2017ж. № КСА-0027/17

ҚОРЫТЫНДЫ

Комплект Сервис Астана

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ертіс ауданы әкімдігінің «Ертіс ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ.
Павлодар облысы, Ертіс а.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Арх.Шолпан.Star.LTD» ЖШС,
Павлодар қ.

Астана қ.

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы Ертіс ауданының Байзақов а/о Иса Байзақов ауылында су құбыры құрылысы» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Комплект Сервис Астана» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Комплект Сервис Астана» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Комплект Сервис Астана

Утверждаю
Генеральный директор
ТОО "Комплект Сервис Астана"
Нурпеисова А.Е.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ КСА-0027/17от25.04.2017 г.

по рабочему проекту
«Строительство водопровода в с. Исы Байзакова, Байзаковского с/о Иртышского района Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» Акимата Иртышского района,
с. Иртышск, Павлодарская область

Комплект Сервис Астана

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Арх.Шолпан.Star.LTD»,
г. Павлодар

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное сводное заключение по рабочему проекту **Строительство водопровода в с. Исы Байзакова, Байзаковского с/о Иртышского района Павлодарской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Комплект Сервис Астана».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Комплект Сервис Астана».

Комплект Сервис Астана

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство водопровода в с. Исы Байзакова Байзаковского с/о Иртышского района Павлодарской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 4 апреля 2017 года № КСА-0023 между ТОО «Комплект Сервис Астана» и КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» Акимата Иртышского района.

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» Акимата Иртышского района, с. Иртышск, Павлодарская область.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Арх.Шолпан.Star.LTD» (государственная лицензия № 13020081, приложение к государственной лицензии от 1 июля 2013 года, выданные Комитетом по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан (II категория), г. Павлодар.

ГИП – Камашев Д.Т. (приказ от 10 января 2017 года № 01/17).

Квалификационный аттестат от 16 сентября 2016 года № 0011, выданный Павлодарским областным филиалом АО «Национальный центр «Курылысконсалтинг».

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: финансирование за счет местного бюджета по программе 172.058 «Развитие системы водоснабжения и водоотведения в сельских населенных пунктах».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 18 декабря 2014 года, утвержденное заказчиком;

акт выбора земельного участка под размещение и обслуживание водопроводных сетей протяженностью 8113,3 м, общей площадью 16226,6 м^2 на территории села Исы Байзакова Байзаковского сельского округа Иртышского района от 21 июля 2014 года;

план-схема выбора земельного участка под строительство водопровода в селе Исы Байзакова Байзаковского сельского округа Иртышского района;

бюджетная программа администратора бюджетных программ, не разрабатывающего стратегический план (обоснование инвестиций);

постановление акимата Иртышского района от 11 февраля 2014 года № 54/1 о внесении изменений и дополнений в бюджетную программу на 2014-2016 годы;

распоряжение акима Байзаковского сельского округа от 14 ноября 2014 года № 39 о предоставлении права временного безвозмездного землепользования КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» на делимый земельный участок согласно проекта площадью 1,6086 гектара, расположенный в селе Исы Байзакова Байзаковского района, для строительства и обслуживания разводящих внутрипоселковых водопроводных сетей, сроком на пять лет;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 17 ноября 2014 года № 7, утвержденное и.о. начальника «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» от 26 января 2017 года № 1-12-54 об источниках финансирования и сроках начала строительства;

письмо КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» от 1 марта 2017 года № 29/1-18/143 о состоянии внутрипоселковых сетей;

договор о государственных закупках на разработку проектно-сметной документации от 8 апреля 2014 года № 8 между КГУ «Отдел строительства, архитектуры

Комплект Сервис Астана

и градостроительства Иртышского района» Акимата Иртышского района и ТОО «Арх.Шолпан.Star.LTD»;

социальный паспорт села Исы Байзакова Байзаковского сельского округа по состоянию на 1 марта 2017 года;

топографическая съемка М1:1000, выполненная ПК «Изыскатель» в 2016 году (государственная лицензия 01-ГСЛ № 000475 от 11 сентября 1995 года, приложение к государственной лицензии от 18 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

заключение на инженерно-геодезические и инженерно-геологические изыскания, выполненные ПК «Изыскатель» выполненные в мае 2014 года (государственная лицензия 01-ГСЛ № 000475 от 11 сентября 1995 года, приложение к государственной лицензии от 18 июня 2012 года, выданные Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства).

Технические условия:

Павлодарский филиал РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства от 22 ноября 2016 года № 18-17-38/02-10/698 для разработки проектно-сметной документации на строительство водопроводов в сельских населенных пунктах Иртышского района Павлодарской области по объекту «Реконструкция Беловодского группового водопровода Иртышского района Павлодарской области. Корректировка (I-очередь). Отводы к сельским населенным пунктам» (срок действия один год);

письмо Павлодарского филиала РГП на ПХВ «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства о дополнении к техническим условиям от 22 ноября 2016 года № 18-17-38/02-10/698 с указанием точек подключения и деталировкой колодцев;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области» акимата Павлодарской области» № S3-0070/17 от 22 февраля 2017 года – ранее выдано положительное заключение государственной экологической экспертизы на рабочий проект;

письмо РГУ «Иртышское районное управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан» № ses/S63-03/00005/2 от 31 января 2017 года - ранее выдано положительное санитарно - эпидемиологическое заключение № 117 от 29 декабря 2014 года;

Павлодарский филиал РГП на ПХВ «Казводхоз» № 17-15-30/02-10/520 от 19 ноября 2014 года – согласование рабочего проекта водопроводных сетей;

Ертисская басссейновая инспекция города Павлодар № 17-9-4-11/232 от 16 апреля 2015 года – согласование охраны водного фонда.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I. Общая пояснительная записка.

Том II. Рабочий чертежи

Альбом. Наружные сети водопровода.

Том III. Охрана окружающей среды.

Том IV. Проект организации строительства.

Том V. Сметная документация

Сводный сметный расчёт стоимости строительства, сметный расчёт стоимости строительства, локальная и ресурсная смета.

Комплексный Сервис Астана

Энергетический паспорт.
Паспорт проекта.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство водопровода предназначено для обеспечения водоснабжения жителей села Исы Байзакова Иртышского района Павлодарской области с целью улучшения качества жизни сельских жителей и благоустройство сел, уменьшения миграции населения.

5.5 Существующее положение

Сведения о социально-экологических условиях района строительства

В административном отношении село Исы Байзакова расположено в Иртышском районе Павлодарской области.

Село занимает территорию в 432 км.кв., сельхозугодий - 49374,2 га.

Численность села составляет 383 человека, кроме того, имеется:

КРС - 565 голов, лошадей - 397, свиней – 49, овец и коз – 2128, птиц -3102.

В настоящее время население села Исы Байзакова для питьевых целей использует минерализованную воду из неглубоких скважин и колодцев, расположенных во дворах жителей, состояние скважин и колодцев не соответствует санитарным нормам. Для поения скота используют минерализованную воду из неглубоких скважин и колодцев, расположенных во дворах жителей.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства находится на территории села Исы Байзакова Иртышского района Павлодарской области.

В геоморфологическом отношении площадка относится к поверхности второй надпойменной террасы р. Иртыш. Абсолютные отметки 92,5-97,5 м.

В геоморфологическом отношении район проведения работ приурочен к припойменной террасе реки Иртыш. Она представляет собой равнинную местность с уклоном в восточном направлении реки Иртыш.

Гидрография на территории объекта представлена старицами и протоками в пойме реки Иртыш.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IВ;
нормативный вес снегового покрова	- 70 кг/м^2;
нормативный скоростной напор ветра	- 38 кг/м^2;
расчетная зимняя температура наружного воздуха холодной пятидневки по СН РК 2.04-21-2004	- минус 37°С;
нормативная глубина промерзания грунтов	- 2,1 м;
средняя глубина проникновения «0°» в грунт	- 2,34 м.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно материалов отчёта об инженерно-геологических изысканиях, выполненных ПК «Изыскатель», на участке участок строительства в пределах изученной глубины 5,0-8,0 м по генетическим признакам в толще грунтов выделяются следующие комплексы отложений:

техногенные отложения современного возраста (tQ_{IV});

аллювиальные отложения верхнечетвертичного возраста (aQ_{III}).

С учетом возраста, генезиса и номенклатурного вида грунта выделено два инженерно–геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1 - насыпной грунт представленный суглинком тёмно-коричневым, переотложенным, слежавшимся, мощность слоя 0,0-0,5(0,7) м,

ИГЭ-2 - суглинок жёлто-коричневый, полутвёрдый, с карманами и прослоями песка мощностью до 0,5см, мощность слоя 0,5(0,7)-5,0(8,0) м,

С=0,32 КПа, φ=25°, Е=8 МПа, ρ=1,76 г/см^3.

Грунтовые воды, в пределах разведанной глубины 5,0(8,0)м не вскрыты.

Суглинок обладает средней коррозийной активностью к стали, к бетону нормальной проницаемости на портландцементе – слабоагрессивный.

Обладает слабопросадочными свойствами на глубину до 3,5 м.

Нормативные значения зависимости относительной просадочности от давления:

Рбыт-0,012; P_1 -0,013 кгс/см^2; P_2 - 0,015 кгс/см^2; P_3 - 0,015 кгс/см^2.

Начальное просадочное давление 0,35-1,0 кгс/см^2. Тип грунтовых условий I.

Нормативная глубина сезонного промерзания 2,1 м.

По степени трудности разработки грунтов вручную и одноковшовым экскаватором: суглинок относятся к I строительной группе.

6.2 Проектные решения

На рассмотрение представлен рабочий проект строительства внеплощадочных магистральных и распределительных сетей водоснабжения до границ жилых домов потребителей села Исы Байзакова Иртышского района Павлодарской области.

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Наружное водоснабжение, водопроводные сооружения

Водоснабжение объекта выполнено согласно техническим условиям № 17-15-30/02-10/82 от 3 марта 2015 года и № 18-17-38/02-10/698 от 22 ноября 2016 года, выданных Павлодарским филиалом РГП на ПХВ «Казводхоз» Министерства сельского хозяйства РК.

Источник водоснабжения - Беловодский групповой водопровод. Согласно техническим условиям № 18-17-38/02-10/698 от 22 ноября 2016 года - параметры в сети водопровода (в точке врезки) села И.Байзакова составляют 6,45 л/с, Н=191 м.

Наружные сети водоснабжения

Согласно письму от 1 марта 2017 года № 29/1-18/143, выданного ГУ «Аппарат акима Иртышского района» в селе Исы Байзакова - водоснабжение отсутствует. Внутрипоселковые водопроводные сети, введенные в 1965-1975 годах для эксплуатации, в данное время непригодны.

Расход на наружное пожаротушение принят 5 л/с. Наружное противопожарное водоснабжение предусмотрено из четырех резервуаров емкостью 25 м^3 каждый, согласно п.71 Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Водопроводные сети запроектированы из труб напорных из полиэтилена по ГОСТ 18599-2001.

Водопроводные сети оборудованы арматурой для регулирования, распределения и опорожнения отдельных участков трубопровода при авариях.

Под трубопровод предусмотрена песчаная подушка толщиной 100 мм. Трубы присыпаются мягким грунтом на 300 мм выше труб.

Колодцы на сети выполнены из сборных железобетонных элементов по т.п.р. 901-09-11.84.

Комплект Сервис Астана

Противопожарные резервуары

Объем резервуаров проверен расчетом на хранение пожарного запаса воды. Пожарный объем воды в резервуарах определен согласно п.12.5.2 СНиП РК 4.01-02-2009.

Подземные резервуары относятся к сооружениям II класса ответственности. Они представляют собой емкости, заглубленные в грунт, с обсыпкой, обеспечивающей теплоизоляцию, выполнены согласно типовому проекту 704-1-161.83.

Основные технические показатели:

Протяженность наружных поселковых сетей водопровода:

труба ПЭ100 SDR17 диаметром 125х7,4 мм - 1 500 м;
труба ПЭ100 SDR17 диаметром 90х5,4 мм - 450 м;
труба ПЭ100 SDR17 диаметром 75х4,5 мм - 1 650 м;
труба ПЭ100 SDR17 диаметром 63х3,8 мм - 2 400 м;
труба ПЭ100 SDR17 диаметром 50х3,0 мм - 6 700 м;
труба ПЭ 100 SDR13,6 диаметром 40х3,0 мм - 850 м;
труба ПЭ 100 SDR13,6 диаметром 32х2,4 мм - 600 м;
труба ПЭ 100 SDR13,6 диаметром 25х2,0 мм - 3 000 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

При подготовке разделов использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан:

Закон Республики Казахстан «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера» от 5 июля 1996 года № 19-I (с внесенными изменениями и дополнениями от 13 января 2014 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

Район строительства не сейсмичен.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

Для осуществления надзора за процессами производства с помощью контрольно-измерительных приборов, контроля за отклонениями технологических параметров оборудования предусмотрена установка приборов, контролирующих температуру, давление, расход водопровода.

К объекту обеспечивается свободный подъезд. Все дороги и подъезды к объекту должны быть освещены.

В процессе строительства временные здания должны быть обеспечены средствами пожаротушения.

6.4 Охрана окружающей среды

Рабочий проект выполнен, в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими пожарную, санитарную, экологическую безопасность при соблюдении мероприятий, предусмотренных настоящим рабочим проектом.

Комплект Сервис Астана

В ходе производства работ по строительству водопровода и водопроводных сооружений источниками загрязнения атмосферного воздуха является строительная техника и передвижной сварочный аппарат.

Все источники загрязнения атмосферного воздуха на период выполнения строительных работ являются передвижными, действие их непродолжительно.

Воздействие проектируемого объекта на атмосферный воздух при проведении строительно-монтажных работ является допустимым.

При эксплуатации проектируемого объекта источников выделения загрязняющих веществ в окружающую среду нет.

Открытых водоёмов в районе строительства нет, поэтому непосредственного влияния на поверхностные водоисточники оказано не будет. Также в период строительства не предусматривается сброс вод на рельеф местности.

При выполнении работ по строительству водопровода и сооружений проектом предусмотрены следующие мероприятия, исключающие возможность загрязнения водных ресурсов:

установка колодцев на водопроводной сети;

гидравлическое испытание водопроводов по окончании монтажа.

В период эксплуатации объекта при постоянном контроле и уходе за состоянием водопроводных сетей воздействие на водные ресурсы отсутствуют.

Перед началом выполнения земляных работ снимается растительный грунт по трассе водопровода и на площадках водозаборных скважин. Заправка строительной техники производится на специальных площадках с твердым покрытием. Горюче-смазочные материалы хранятся на базе подрядной организации и подвозятся по мере необходимости. Образующиеся отходы строительных материалов и мусор своевременно собираются и вывозятся на свалку.

При выполнении всех вышеперечисленных мероприятий, ущерб, наносимый окружающей среде в период выполнения работ по реконструкции водопровода и сооружений, будет минимальным.

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства (ПОС) на основании задания на проектирование не разрабатывался.

Расчет нормативной продолжительности строительства произведен, согласно СНиП РК 1.04.03-2008, часть II, раздел VI-2 п.43, нормативная продолжительность строительства – 6,0 месяцев, в том числе подготовительный период1,0 месяц.

Начало строительства объекта – 2017 год, согласно письма заказчика от 26 января 2017 года № 1-12-54.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года № 411, Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Комплект Сервис Астана

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2017 года.

При составлении смет использовано:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне 2 квартала 2017 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2015);

сборники сметных цен в текущем уровне 2 квартала 2017 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2015) с учетом изменений и дополнений;

сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года (СТС РК 8.04-07-2016);

сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2015);

перечень инженерного оборудования, материалов, изделий поставки подрядчика с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком согласно пункту 24 Государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан от 22 декабря 2015 года.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 79 приложения № 1 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года № 235-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Затраты Заказчика на управление проектом и технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 26 июня 2015 года № 231 НҚ.

Резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты определяются в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–7 Сводного сметного расчета и используется в установленном порядке.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 8 раздела 1 приказа Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями от 28 июля 2016

года) «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство водопровода в селе Исы Байзакова Байзаковского с/о Иртышского района Павлодарской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. В рабочем проекте учтены современные конструктивные требования по качеству и рациональности проектных решений.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Комплект Сервис Астана» в рабочий проект «Строительство водопровода в селе Исы Байзакова Байзаковского с/о Иртышского района Павлодарской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Наружное водоснабжение и водопроводные сооружения:

1. Представлены технические условия о продлении.
2. Представлены данные по количеству водопотребителей и расходам на хозяйственно-питьевые нужды.
3. Представлены основные показатели по системам водоснабжения по форме 1 ГОСТ 62.604-82.
4. Согласно письму от 1 марта 2017 года № 29/1-18/143, выданного ГУ «Аппарат акима Иртышского района» в селе И.Байзакова - водоснабжение отсутствует. Внутрипоселковые водопроводные сети, введенные в 1965-1975 гг для эксплуатации в данное время непригодны.
5. Общие указания выполнены согласно ГОСТ 21.604-82.
6. Построение профиля выполнено согласно п.3.2.3 ГОСТ 62.604-82.
7. Обоснован расход на наружное пожаротушение объекта в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности». На плане НВ представлены пожарные резервуары, дана ссылка на норматив, по которому они изготовляются.
8. Представлен расчет объема воды в пожарном резервуаре. Пожарный объем воды в резервуарах должен определяться согласно п.12.5.2 СНиП РК 4.01-02-2009.
9. Расстояние между пожарными резервуарами принято согласно п.12.5.4 СНиП РК 4.01-02-2009, при этом подача воды в любую точку пожара должна обеспечиваться из двух соседних резервуаров п.12.3.1 СНиП РК 4.01-02-2009.
10. Представлен гидравлический расчет поселковой сети.
11. Откорректирована пояснительная записка согласно замечаний.
12. Откорректированы спецификации с учетом замечаний.

Сметная документация

13. Расценки в локальной смете приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой.

14. Объемы работ в локальной смете приведены в соответствие с проектными решениями.

Таблица 1

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение -снижение
			Заявленные на 2014 год	Рекомендуемые 2 кв. 2017 года	
1	Площадь земельного участка	га	1,6086	1,6086	-
2	Общая протяженность наружных поселковых сетей водопровода в том числе трубы: ПЭ100 SDR17 диаметром 110х6,6 ПЭ100 SDR17 диаметром 90х5,4 ПЭ100 SDR17 диаметром 75х4,5 ПЭ100 SDR17 диаметром 63х3,8 ПЭ100 SDR17 диаметром 50х3,0 ПЭ100 SDR13,6 диаметром 40х3,0 ПЭ100 SDR13,6 диаметром 32х2,4 ПЭ100 SDR13,6 диаметром 25х2,0	м	17 150 1 500 450 1 650 2 400 6 700 850 600 3 000	17 150 1 500 450 1 650 2 400 6 700 850 600 3 000	- - - - - - - - -
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2 квартала 2017 года, всего: в том числе: СМР оборудование прочие	млн. тенге	236,414 194,672 - 41,742	214,087 175,845 - 38,242	-22,327 -18,827 - -3,5
4	Нормативная продолжительность строительства, всего в том числе подготовительный период	мес.	6,0 1,0	6,0 1,0	- -

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости на 22,327 млн. тенге вызвано приведением в соответствие объемов и расценок.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопровода в селе Исы Байзакова Байзаковского с/о Иртышского района Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

площадь земельного участка - 1,6086 га;

общая протяженность наружных поселковых сетей водопровода

в том числе трубы: - 17 150 м;

ПЭ100 SDR17 диаметром 110х6,6 - 1 500 м;

Комплект Сервис Астана

ПЭ100 SDR17 диаметром 90х5,4	- 450 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 75х4,5	- 1 650 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 63х3,8	- 2 400 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 50х3,0	- 6 700 м;
ПЭ100 SDR13,6 диаметром 40х3,0	- 850 м;
ПЭ100 SDR13,6 диаметром 32х2,4	- 600 м;
ПЭ100 SDR13,6 диаметром 25х2,0	- 3 000 м.
общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2017 года, всего	- 214,087 млн. тенге,
в том числе: СМР	- 175,845 млн. тенге,
прочие	- 38,242 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства, всего	- 6,0 мес,
в том числе подготовительный период	- 1,0 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Иртышского района» Акимата Иртышского района, в соответствии с условиями договора от 4 апреля 2017 года № КСА-0023.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Павлодар облысы Ертіс ауданының Байзақов а/о Иса Байзақов ауылында су құбыры құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

телім ауданы	- 1,6086 га;
сыртқы сумен жабдықтау жалпы ұзындығы соның ішінде құбыр:	-17 150 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 125х7,4 мм	- 1 500 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 90х5,4 мм	- 450 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 75х4,5 мм	- 1 650 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 63х3,8 мм	- 2 400 м;
ПЭ100 SDR17 диаметром 50х3,0 мм	- 6 700 м;
ПЭ100 SDR13,6 диаметром 40х3,0 мм	- 850 м;
ПЭ100 SDR13,6 диаметром 32х2,4 мм	- 600 м;
ПЭ100 SDR13,6 диаметром 25х2,0 мм	- 3 000 м.
2017 жылғы ағымдағы бағалардағы жөндеудің жалпы сметалық құны, барлығы	- 214,087 млн. тенге,
соның ішінде: ҚЖЖ	- 175,845 млн. тенге,
басқа да шығындар	- 38,242 млн. тенге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы, барлығы	- 6,0 ай,
соның ішінде дайындық кезеңі	- 1,0 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2017 жылғы 4 сәуірдегі № КСА-0023 шартының талаптарына сәйкес Ертіс ауданы әкімдігінің «Ертіс ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ кепілдік береді.

3. Тапсырыс беруші жобалау ұйымынан жұмыс жобасын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы құрылыс кезінде отандық тауар-өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Жетекші сарапшы А. Карн

Ошакбаева Ж.Т.

Эксперт

Куимова М.М.

Эксперт

Абилова М.Б.

Эксперт

Комплект Сервис Астана

Карн А.

Эксперт

Комплект Сервис Астана