«Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Ә. Марғұлан көшесі 43 мекенжайында орналасқан «Гүлдер» № 15 бөбек-бақшасы» КМҚК ғимаратының терезелерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

02.09.2019 ж. № 01-0333/19
(оң)
ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Жезқазған қаласының
білім бөлімі» ММ
Жезқазған қ.

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Диана-Л» ЖШС
Қарағанды қаласы

Қарағанды қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Ә. Марғұлан көшесі 43 мекенжайында орналасқан «Гүлдер» № 15 бөбек-бақшасы» КМҚК ғимаратының терезелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптама қорытындысы «Мемсараптама» РМК-мен берілді.

«Мемсараптама» РМК-нің рұқсатынсыз осы сараптама қорытындысын толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ 01-0333/19 от 02.09.2019 г.
(положительное)

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гулдер», находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул. А.Маргулана, 43»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел образования города Жезказгана»
г. Жезказган

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Диана-Л»
г. Караганда

г. Караганда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гулдер», находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул. А.Маргулана, 43»** выдано РГП «Госэкспертиза».

Данное экспертное заключение не может полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения РГП «Госэкспертиза».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «**Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гулдер», находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул. А. Маргулана, 43**».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором № 150440026890/190386/00 (369) от 24.06.2019 г. с ГУ «Отдел образования города Жезказгана» на экспертизу рабочего проекта «Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гулдер», находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул. А. Маргулана, 43».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел образования города Жезказгана».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Диана-Л» (государственная лицензия № 17013927 от 03.08.2017 г., I категория, г. Караганда).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции (письмо заказчика № 01-08-2751 от 27.05.2019 г.).

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование б/н от 27.05.2019 г., утвержденное заказчиком;

план финансирования ГУ «Отдел экономики и финансов города Жезказган» № 03-18/683 от 25.08.2018 г., уточненный решением сессии Жезказганского городского маслихата 26/235 от 24.08.2018 г. «О внесении изменений в решение XVI сессии Жезказганского городского маслихата» № 16/156 от 25.12.2017 г. «Об утверждении городского бюджета на 2018-2020 годы»;

техническое заключение (шифр № 02-11) от 10 мая 2018 г. по обследованию на капитальный ремонт по замене окон и кровли КГКП «Ясли-сад «Гульдер» Отдела образования города Жезказган, выполненное ТОО «QA Engineering» (свидетельство об аккредитации № 00198 от 31 января 2018 г., аттестат эксперта № 05430 от 3.06.2013 г.);

технический паспорт Ф-2 на регистрируемые объекты недвижимости от 23.07.2005 г., выданный РГКП «Центр по недвижимости по Карагандинской области» КРС МЮ РК;

дефектный акт от 31.10.2018 г., утвержденный заказчиком;

письмо заказчика № 01-08-2748 от 27.05.2019 г. о сроках капитального ремонта;

письмо заказчика № 01-8-1-8/1285 от 22.10.2018 г. о принятии стоимости материалов, конструкций по нормативной базе.

письмо заказчика № 01-08-2878 от 01.07.2019 г. о том, что капитальный ремонт будет производиться в летний период.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу

Пояснительная записка (21-18-ПЗ).
Архитектурно-строительные чертежи (21-18-АС).
Проект организации строительства (ПОС).
Заявление об экологических последствиях.
Сметная документация.
Паспорт проекта.

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гулдер» предусматривается с целью улучшения эксплуатационных характеристик здания.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Здание ясли-сада № 15 «Гулдер расположено по адресу: г. Караганда, ул. Дружбы. 119. Здание находится в жилой застройке, подъездные автодороги, благоустройство территории - существующие.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат резко континентальный и крайне засушливый, очень жаркое и сухое лето с пылевыми бурями, резкими колебаниями температуры в течении суток, зима холодная, длинная, малоснежная, с сильными ветрами и буранами.

Климатический район строительства – III.

Климатический подрайон - III В.

Нормативная снеговая нагрузка – 0,7 кПа.

Нормативная ветровая нагрузка - 0,38 кПа.

Расчетная температура наиболее холодной пятидневки составляет минус 29,6 °С.

6.2. Существующее положение

В 2018 году ТОО «QA Engineering» (свидетельство об аккредитации № 00198 от 31 января 2018 года) проведены работы по техническому обследованию кровли и окон здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гульдер», расположенного по адресу: Карагандинская область, город Жезказган, улица Маргулан, 43.

Кровля здания – мягкая, рулонная, с наружным неорганизованным водостоком.

Окна – деревянные с двойным остеклением, окрашенные масляными красками.

Согласно техническому заключению, на кровле наблюдаются просадки основания кровли, отклеивание ковра в примыкании к вентиляционной шахте, механические повреждения кровельного ковра, некачественное исполнение заплат рулонного ковра и пропуска канализационной трубы через кровлю, трещины, вздутия, следы протечек. Железобетонные карнизы в предаварийном состоянии.

На окнах имеются шелушение лакокрасочного покрытия, рассыхание деревянных конструкций рам, перекосы, наличие щелей, неплотное примыкание створок, поражение гнилью и жучком оконных переплетов, трещины в остеклении.

Дверной блок пожарного выхода не соответствуют требованиям пожарной безопасности – открываются не по ходу движения, а против движения.

Выводы, рекомендации

По результатам обследования состояние кровли признано неудовлетворительным, физический износ – 64%.

Состояние окон также признано неудовлетворительным, физический износ – 66%.

Для дальнейшей эксплуатации здания яслей-сада необходимо выполнить, согласно разработанному проекту, ремонтные работы по устройству скатной кровли с устройством организованного водостока, замене деревянных окон на металлопластиковые, открыванию дверного блока пожарного выхода по ходу движения.

6.3 Проектные решения

6.3.1 Конструктивные решения

Уровень ответственности здания – II (нормальный).

Степень огнестойкости – II.

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирование, выданного заказчиком, с учетом рекомендаций технического обследования здания и дефектной ведомости, утвержденной заказчиком.

Рабочим проектом предусмотрена только замена оконных блоков.

Окна - индивидуальные металлопластиковые с двойным стеклопакетом по ГОСТ 30674-99.

6.4 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект разработан в соответствии с СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Степень огнестойкости – II.

6.5 Оценка воздействия на окружающую среду

Заявление об экологических последствиях составлено ТОО «Диана-Л».

На основании статьи 40 Экологического Кодекса РК объект относится к IV категории.

Воздушная среда

Источниками загрязнения атмосферного воздуха на период капитального ремонта являются:

источник 6001 – работа спецтехники;

источник 6002 – покрасочные работы;

источник 6003 – транспортные работы;

источник 6004 – компрессорная установка.

Период капитального ремонта – 2,1 месяца с июня 2020 г.

Обоснованные нормативы эмиссии загрязняющих веществ на период капитального ремонта представлены в таблице № 1.

Таблица № 1

Обоснованные нормативы эмиссии загрязняющих веществ на период капитального ремонта

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						Год достижения ПДВ
		существующее положение		на 2019 год		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
площадка	6004			0,009155556	0,023392	0,009155556	0,023392	2020
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
площадка	6004			0,001487778	0,0038012	0,001487778	0,0038012	2020
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
площадка	6004			0,000777778	0,00204	0,000777778	0,00204	2020
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
площадка	6004			0,001222222	0,00306	0,001222222	0,00306	2020
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
площадка	6004			0,008	0,0204	0,008	0,0204	2020
(0621) Метилбензол (349)								
площадка	6002			0,002843	0,00123	0,002843	0,00123	2020
(0703) Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
площадка	6004			0,000000014	0,0000000374	0,000000014	0,0000000374	2020
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								

площадка	6002			0,00055	0,000238	0,00055	0,000238	2020
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
площадка	6004			0,000166667	0,000408	0,000166667	0,000408	2020
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
площадка	6002			0,001192	0,000515	0,001192	0,000515	2020
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
площадка	6002			0,000677	0,000294	0,000677	0,000294	2020
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (вперсчете(10)								
площадка	6004			0,004	0,0102	0,004	0,0102	2020
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
площадка	6003			0,0372	1,168	0,0372	1,168	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0,066494236	1,2315382374	0,066494236	1,2315382374	
Всего по предприятию:				0,066494236	1,2315382374	0,066494236	1,2315382374	

Водные ресурсы

Для строительных работ используются существующие водопроводные сети, для питьевых целей строителей - бутилированная вода. Для водоотведения на строительной площадке используются существующие канализационные сети.

Недра

Капитальный ремонт значительного воздействия на недра не окажет.

Отходы производства и потребления

На период капитального ремонта образуются следующие виды отходов:

отходы зеленого уровня опасности – твердые бытовые отходы, огарки сварочных электродов, строительные отходы;

отходы янтарного уровня опасности – тара лакокрасочных материалов.

По мере накопления все отходы вывозятся сторонними организациями по договору.

Обоснованные нормативы размещения отходов на период капитального ремонта представлены в таблице № 2.

Таблица № 2

Обоснованные нормативы размещения отходов
на период капитального ремонта

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	2,315	-	2,315
в т.ч. отходов производства	2,2525	-	2,2525
отходов потребления	0,0625	-	0,0625
Красный список			
Не образуются	-	-	-
Янтарный список			
Тара лакокрасочных материалов	0,0018	-	
Зеленый список			
Твердые бытовые отходы	0,0625	-	0,0625
Строительные отходы	2,25068	-	2,25068

Физические воздействия

Источники электрических полей и радиоактивного излучения отсутствуют.

Земельные ресурсы и почвы

Воздействие на земельные ресурсы и почвы не ожидаются, так как проектом предусматривается капитальный ремонт существующего здания.

Растительность и животный мир

Вырубки существующих лесонасаждений не предполагается, так как не предусматривается проектом. На прилегающих территориях и на основной площадке отсутствуют пути миграции животных и птиц. При строительстве и эксплуатации не будут использоваться вещества и препараты, представляющие большую опасность фауны.

Оценка экологического риска реализации намечаемой деятельности в регионе

Вероятность возникновения аварийных ситуаций маловероятна.

6.6 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Настоящим проектом предусмотрен капитальный ремонт окон здания ясли-сада № 15 «Гулдер» в г. Жезказган.

Архитектурно-строительные решения

На окнах и форточках, открываемых для проветривания, предусмотрены москитные сетки, что соответствует пункту 61 главы 4 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утвержденных приказом МЗ РК № 615 от 17.08.2017 г. (далее – СП № 615).

На окнах предусмотрены заградительные устройства (сетки), согласно пункту 22 главы 2 СП № 615.

Проект организация строительства

Проектные решения по организации труда, бытового обслуживания, питания и питьевого водоснабжения строителей соответствуют требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Согласно пункту 60 главы 4 СП № 615, при функционировании яслей-сада не допускается проведение капитального и текущего видов ремонтных работ, за исключением работ по устранению аварийных ситуаций.

Представлено письмо от ГУ «Отдел образования города Жезказган» № 01-08-2748 от 27.05.2019 г., что ремонтные работы будут осуществляться в июне 2020 г.

Санитарно-защитная зона

На период строительства и эксплуатации объект не классифицируется, санитарно-защитная зона не устанавливается.

6.7 Организация строительства

Расчет нормативной продолжительности капитального ремонта выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Часть II. Нормативная продолжительность капитального ремонта составляет 2,1 месяца, в том числе подготовительный период – 0,5 месяца.

Начало реализации рабочего проекта – июнь 2020 года (письмо заказчика № 01-08-2748 от 27.05.2019 г.).

Распределение заделов по годам строительства: на 2020 г. – 100 %.

6.8 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по ценообразованию в строительстве в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2019.2) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2019 года.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен в текущем уровне 2019 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2018 (17 сборников);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения выпуск 14;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов 2019 год, СЦЭМ РК 8.04-11-2018;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

Сметная стоимость строительства определена в текущих и прогнозных ценах 2018-2020 годов.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

По разделу «Оценка воздействия на окружающую среду»

1. Заявление об экологических последствиях подписано заказчикам.

2. Откорректирована Заявка на получение разрешения на эмиссии (Приказ Министра энергетики РК от 20 февраля 2015 года № 115 «Об утверждении форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду и правил их заполнения»).

По санитарно-эпидемиологическому разделу

3. Проект дополнен ссылкой на НПА в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

4. В разделе ПОС откорректирована ссылка на действующие санитарные правила.

5. Откорректирован лист АС-4 - на окнах, форточках, открываемых для проветривания, предусмотрены москитные сетки, согласно п. 61 гл. 4 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утвержденных приказом МЗ РК № 615 от 17.08.2017 г.

6. Откорректирован лист АС-4 - на окнах предусмотрены заградительные устройства, согласно п. 22 гл. 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утвержденных приказом МЗ РК № 615 от 17.08.2017 г.

7. Пояснительная записка дополнена сведениями, что при функционировании яслей-сада не допускается проведение капитального и текущего видов ремонтных работ, за исключением работ по устранению аварийных ситуаций, в соответствии с п. 60 главы 4 СП № 615. Также представлено письмо от ГУ «Отдел образования города Жезказган» № 01-08-78 от 31.07.2019 г., что ремонтные работы будут осуществляться в июне 2020 г.

8. Откорректирован раздел ПОС - представлены сведения о системе водоотведения в период проведения строительных работ, согласно пунктам 12, 19 главы 2; о дератизационных и дезинсекционных мероприятиях бытовых помещений, согласно п. 140 гл. 2 санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

По разделу «Сметная документация»

9. В соответствии с СН РК 1.02-03-2011* (приложение К), представлена сводная ведомость потребности материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (казахстанское содержание).

10. В смете откорректирована разбивка сметной стоимости по годам строительства на основании письма заказчика о сроках капитального ремонта.

11. Откорректировать разбивку строительства по годам после корректировки раздела «Организация строительства».

12. Откорректированы объемы работ согласно принятым проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертов соответствующих разделов рабочего проекта.

13. Локальные сметы приведены в соответствие с действующей сметно-нормативной базой (Нормативный документ по определению сметной стоимости строительства Республики Казахстан) № 249-нк от 14.11.2017 г.).

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с п. 9 Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденным приказом № 165 от 28.02.2015 г. Министерства национальной экономики Республики Казахстан, разработчиком проекта установлен разработчиком установлен II (нормальный, технически сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011*.

Заявление об экологических последствиях к рабочему проекту соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды РК от 28 июня 2007 года №204-П.

Рабочий проект соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка», утвержденных приказом МЗ РК № 615 от 17.08.2017 г., «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», утвержденных приказом МНЭ РК № 177 от 28.02.2015 г.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют государственным нормативным требованиям по надежности, производственной, санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

Таблица № 3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение - уменьшение
			заявленные	рекомендуемые к утверждению	
1	Общая сметная стоимость в ценах 2018-2019 гг. в том числе: СМР прочие затраты	млн. тенге	10,382 6,928 3,454	11,330 7,971 3,359	+0,948 +1,043 -0,095
2	Из них: в ценах 2018 г. (ПИР) в ценах 2019 г. (экспертиза) в ценах 2020 г.	млн. тенге		1,704 0,309 9,317	
3	Продолжительность капитального ремонта	мес.	2,1	2,1	

* в смете откорректированы объемы и виды работ, согласно изменениям в проектных решениях по замечаниям экспертов по соответствующим разделам проекта (учтены москитные сетки на окнах, заградительные устройства, откорректированы объемы в соответствии с утвержденным дефектным актом);

в смете откорректирована разбивка сметной стоимости по годам строительства на основании письма заказчика о сроках капитального ремонта (пересчёт на 2020 год).

8.ВЫВОДЫ:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект **«Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП «Ясли-сад № 15 «Гулдер», находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул. А.Маргулана, 43»** соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется к утверждению со следующими технико-экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства в ценах 2018-2020 гг. 11,330 млн. тенге;
в том числе: СМР 7,971 млн. тенге;
прочие затраты 3,359 млн. тенге;
продолжительность капитального ремонта 2,1 мес.

2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественного товаропроизводителя.

4. Настоящее экспертное заключение выдано с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком, материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел образования города Жезказгана» в соответствии с условиями договора № 150440026890/190386/00 (369) от 24.06.2019 г.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып **«Қарағанды облысы, Жезқазған қаласы, Ә. Марғұлан көшесі 43 мекенжайында орналасқан «Гүлдер» № 15 бөбек-бақшасы» КМҚК ғимаратының терезелерін күрделі жөндеу»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілер мен мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсынылады:

2018-2020 жылдардағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны	11,320 млн. теңге;
оның ішінде: ҚМЖ	7,971 млн. теңге;
басқа шығындар	3,359 млн.теңге;
күрделі жөндеудің ұзақтығы	2,1 ай.

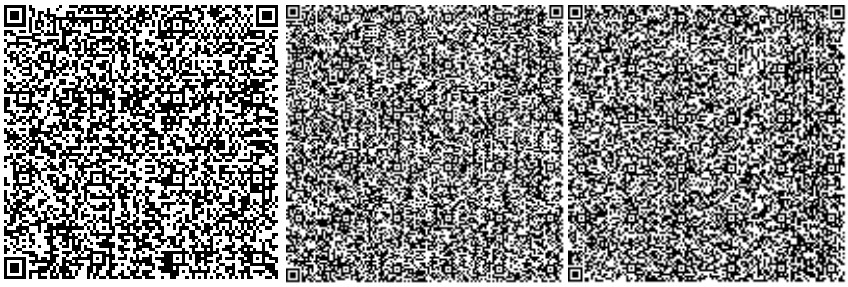
2. Жұмыс жобасы бекітуге ұсынылған кезде және жұмыстар өндірісіне шығарылғанда оның осы сараптама қорытындысына сәйкестігі тексеріледі.

3.Тапсырыс беруші құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

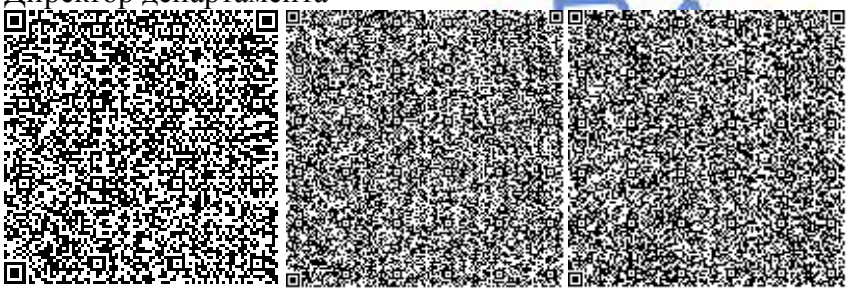
4.Осы сараптама қорытындысы 2019 жылғы 24 маусымдағы № 150440026890/190386/00 (369).шарт ережелеріне сәйкес дұрыстығына «Жезқазған қаласының білім бөлімі» ММ кепілдік беретін, жобалауға арналған материалдар, тапсырысшымен бекітілген бастапқы материалдар (мәліметтер) есебімен берілді.

Карагойшин Т.Д.
Генеральный директор

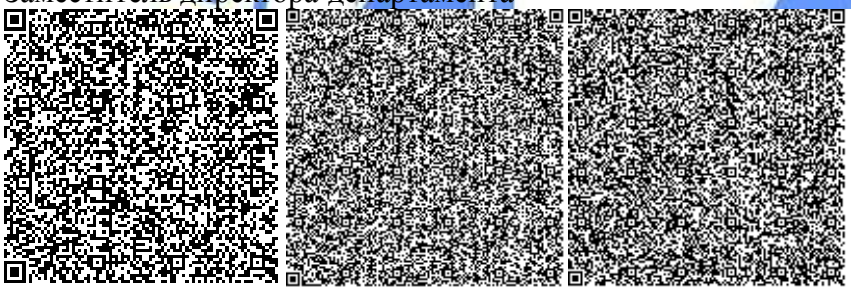
Едресов Е.Ж.
Заместитель генерального директора по производству



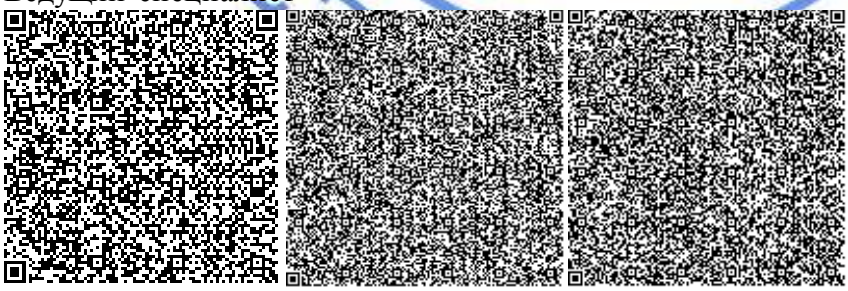
Касимов А.Ж.
Директор департамента



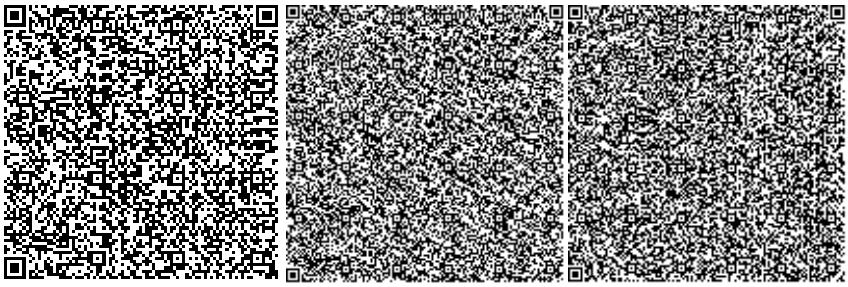
Губер С.Л.
Заместитель директора департамента



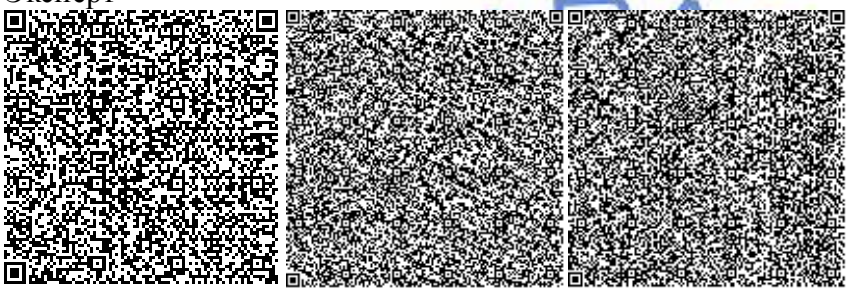
Байтлесова Г.Т.
Ведущий специалист



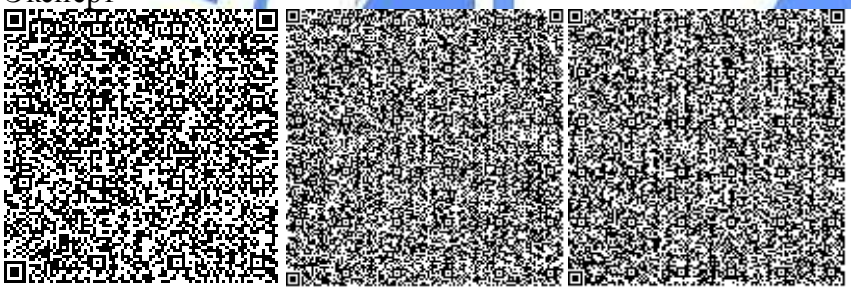
Исагулова А.Е.
Эксперт



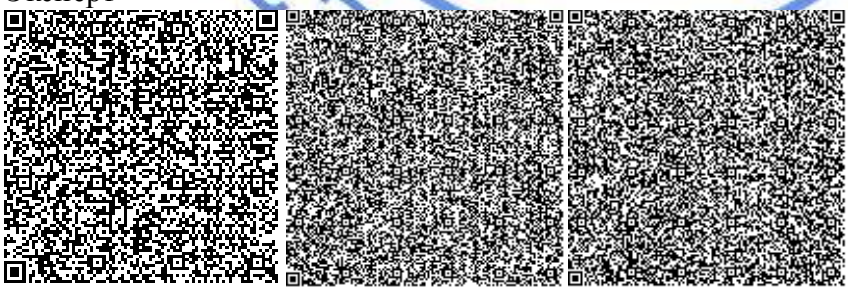
Касымова М.Р.
Эксперт



Кузьмина Е.Б.
Эксперт



Аугалиева Б.Ф.
Эксперт



Номер: KZ56VDD00125082

Акимат Карагандинской области

Акимат Карагандинской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Карагандинской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Государственное учреждение "Отдел образования города Жезказгана" Площадь Алаша, дом № 1,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 150440026890

Наименование производственного объекта: РП "Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП "Ясли-сад №15 "Гулдер", находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул.А.Маргулана, 43"

Местонахождение производственного объекта:

Карагандинская область, Жезказган Г.А., г.Жезказган -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Тулепбаев Руслан Маликович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

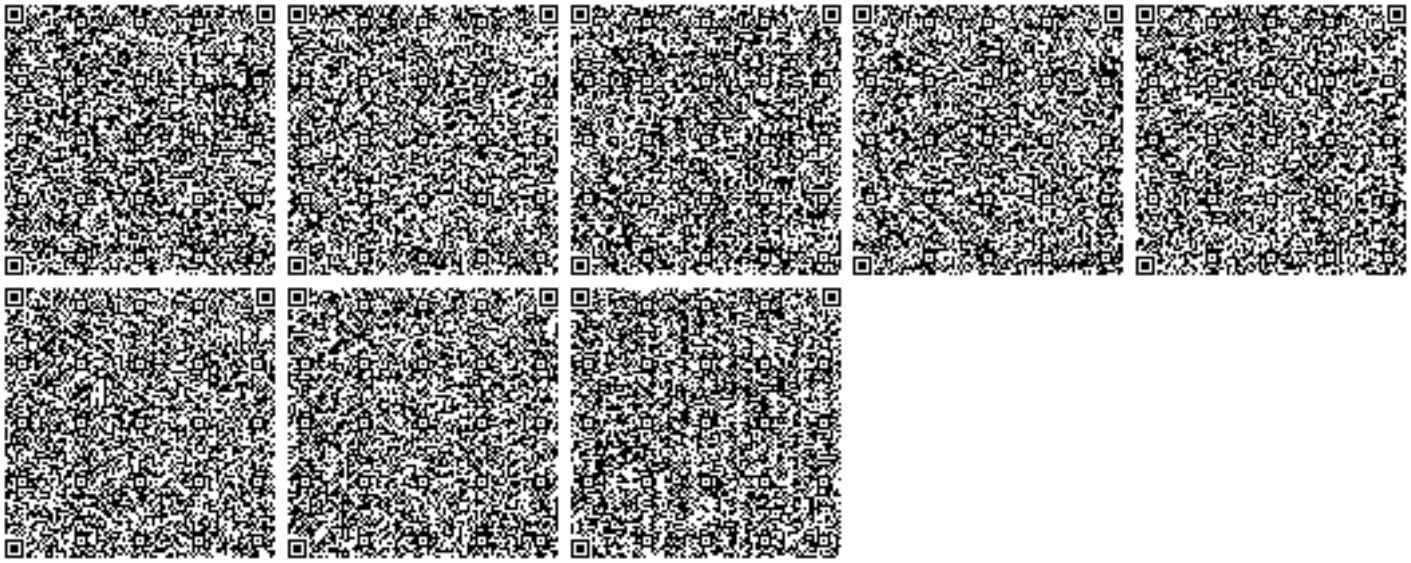
Место выдачи: г.Караганда **Дата выдачи:** 16.08.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,06649423667	1,2315382374
"Капитальный ремонт оконных заполнений здания КГКП "Ясли-сад №15 "Гулдер", находящегося по адресу: Карагандинская обл., г. Жезказган, ул.А.Маргулана, 43"	0,06649423667	1,2315382374
в т.ч. по ингредиентам:		
Сера диоксид	0,00122222222	0,00306
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0372	1,168
Пропан-2-он	0,001192	0,000515
Формальдегид	0,00016666667	0,000408
Углерод оксид	0,008	0,0204
Уайт-спирит	0,000677	0,000294
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,004	0,0102
Азота (IV) диоксид	0,00915555556	0,023392
Азот (II) оксид	0,00148777778	0,0038012
Метилбензол	0,002843	0,00123
Бутилацетат	0,00055	0,000238
Бенз/а/пирен	0,00000001444	0,0000000374
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

- Соблюдать нормативы эмиссий в окружающую среду, установленные настоящим разрешением
- Предоставлять ежеквартально в установленные сроки отчеты о выполнении условий природопользования
- Выполнять мероприятия по соблюдению экологических требований на территории, прилегающей к производственному объекту
- Соблюдать требования экологического законодательства Республики Казахстан
- Проводить инструментальные замеры по выбросам в атмосферу, согласно графику, при наличии