Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

«_25__» ___*декабря*_____2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строй Тех IC», РК, Акмолинская область, г. Кокшетау, промышленная зона Северная, Проезд 11, 42А***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Есенова Мухтара Жанибековича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Реконструкция паталого-анатомического корпуса по адресу Акмолинская область города Кокшетау ул.Сатпаева №85»***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», руководитель Сайдалин Б.С.***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «СТ ЖилСтрой», ТОО «INDUSTROI-XXI», ТОО "SK Azimyt stroy"***

(наименование организации)

3.Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Корпорация Асыл-Строй», рабочий проект*** (наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): ***ГУ «Отдел строительства города Кокшетау», руководитель Сайдалин Б.С.*** *приказа ГУ «Отдел строительства г.Кокшетау» от 17.08.2023г. № 131*

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь здания	$м^2$	173,9	173,9
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	811,0	811,0
Площадь встроенных, встроено-пристроен-ных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая

- Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): **161593,436** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **99434,139 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **34586.440** тысяч тенге;

6. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в **147099,988 тысяч тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **99434,139 тысяч тенге**,

- стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **34586,440** ;
- 7. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту

характеризуется следующими данными:

- Уровень ответственности – II
- Степень огнестойкости – II.
    - Объемно-планировочные и конструктивные решения
    - Здание 1-но этажное.
    - Высота здания - 5.25м.
    - Высота первого этажа - 3.00м.
    - Конструктивная схема здания - продольные и поперечные несущие стены.
    - Несущая основа здания - несущие стены из кирпича с перекрытием сборными многопустотными плитами.
    - *Перечень работ по дефектному акту*
    - *Ремонт отмостки здания с соблюдением уклона;*
    - *Замена дверных и оконных блоков;*
    - *Замена крыльцо пандусом;*
    - *Частичный перепланировка;*
    - Демонтаж ж/б пандуса
      Отбивка штукатурки потолков
      Отбивка штукатурки стен
      Демонтаж стен из керамических плит
      Разборка кирпичной кладки
      Демонтаж деревянного пола, плинтуса, керамического пола, плинтуса
      Демонтаж оконных блоков
      Демонтаж деревянных дверей
      Демонтаж металлических дверей
      Замена секционного стола
      Демонтаж и монтаж системы отопления и вентиляции

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***апрель 2024г.;***
месяц, год
окончание работ ***декабрь 2024г.;***
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства:___***4***____, фактически:____***4***___***;***
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном носителе.
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП на ПХВ «Кокшетау Жылу» при акимате города Кокшетау _____
_____ **Р.А. Макишев**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения **Заданием на проектирование и рабочим проектом не предусматривается устройство пандуса, так как имеется следующий;**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строй Тех IC»*** считает объект: ***«Реконструкция паталого-анатомического корпуса по адресу Акмолинская область города Кокшетау ул.Сатпаева №85»***, готовым к приемке в эксплуатацию и гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Строй Тех IC»***
Директор Есенов Мухтар Жанибекович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)