Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«12» января 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Компания «UNEX STROY», Республика Казахстан, 050052, город Алматы, микрорайон Алмас, дом 207
(наименование организации, юридический адрес)
в лице Генерального директора Епишева Юрия Николаевича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: Строительство солнечной электростанции мощностью 20 МВт на территории города республиканского значения Шымкент. 1 очередь,
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является ТОО «HEVEL KAZAKHSTAN (Хевел Казахстан)» в лице директора Сейт Руслана Игоревича
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
Удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: Не предусмотрены
(наименование организаций)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «АлатауЭнергоПроект», по договору № 1917ШМК-ПИР от «25» мая 2019 года, шифр проекта 1917ШМК-СЭС.
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) приказом ТОО «HEVEL KAZAKHSTAN (Хевел Казахстан)» №93-ОД от 26.10.20 г. на основании положительного заключения экспертизы ТОО «Тандем Эксперт» № ТЭ-0080/20 от 26.10.2020 г.
(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность	МВт	20	-	20	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных пятикомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

- Ограждение выполнено металлическим сборным. Стойки сечением 62х2, 80х2 установлены в сверленные котлованы ø325 мм, с последующим бетонированием бетоном класса В15. Высота ограждения 2,03 м без учета спирального барьера безопасности типа «егоза». По всему периметру территории предусматривается установка спирального барьера безопасности типа «егоза», ограждение оборудовано воротами и калиткой.

- Пожарные резервуары 100 м3 – 2 шт. Во избежание замерзания воды в зимний период, проектом предусмотрено выполнение обвалоки. Для доступа в пожарный резервуар предусмотрен люк-лаз. Утепление лаза также предусмотрено.

- Комплектная трансформаторная подстанция (КТП) – 4 шт. Представляет собой изделие заводской готовности, состоит из РУ-10 кВ, силовых трансформаторов мощностью 4 или 6,3 МВА в количестве 1 шт. в каждой КТП и двухсекционного РУ 0,8 кВ. Фундаментами КТП служит свайный, фундамент с ростверком по стойкам СОН30-29-1, установленным в сверленные котлованы, заполнение пазух выполнено бетоном В15 W4 F75. По периметру обустраивается бетонная отмостка по щебеночному основанию шириной 500 мм.

- Распределительное устройство (РУ) – 1 шт. Представляет собой изделие заводской готовности, состоит из двухсекционного РУ-10 кВ, двух трансформаторов собственных нужд (ТСН), каждый мощностью 100 кВА и шкафов вторичной коммутации. Фундаментом КТП служит свайный, фундамент с ростверком по стойкам СОН30-29-1, установленным в сверленные котлованы, заполнение пазух выполнено бетоном В15 W4 F75. По периметру обустраивается бетонная отмостка по щебеночному основанию шириной 500 мм.

- Административно-бытовой корпус (АБК). Представляет собой одноэтажное сооружение с двухскатной кровлей, размерами 8,8х12,31м и высотой 4,74 м.

Ограждающие конструкции–панели типа сэндвич, утеплитель – минеральная вата. Фундамент АБК – прямоугольная монолитная железобетонная плита толщиной 300 мм, выполненная бетоном В15 F150 W6 на сульфатостойком цементе. По наружному периметру плиты запроектирована бетонная отмостка. Водоснабжение АБК на хозяйственно-питьевые предусматривается привозным путём, в накопительный бак объёмом 1000 литров. Сети канализации АБК спроектированы самотёчными, выпуск хозяйственно-бытовых стоков предусмотрен в выгреб, представляющий из себя железобетонную конструкцию-септик.

- Фотоэлектрические модули (ФЭМ). На СЭС установлены фотоэлектрические модули Chint мощностью 410 Вт в количестве 48780 штук.

- Опорные конструкции. На СЭС установлены фиксированные одноосные трекеры Arctech длиной по 40,34 м каждый в количестве 627 штук, для возможности расстановки трекеров
в соответствии с рельефом участка застройки.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 г;
(месяц, год)

окончание работ декабрь 2020 г;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства - 12 месяцев;
фактически - 7 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена.

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения – не требуется
_____;

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Энерго-Сервис-Экспресс», Смагулов Адильбек Болатович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),

_____
подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: Строительство солнечной электростанции мощностью 20 МВт на территории города республиканского значения Шымкент. 1 очередь

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Епишев Юрий Николаевич
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

М.П.