"Абай облысының бақылау басқармасы (МСҚБ, еңбек инспекциясы)" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление по контролю области Абай (ГАСК, инспекция труда)"

Семей Қ.Ә., Семей қ., Достоевский көшесі, № 110 үй

Семей Г.А., г.Семей, улица Достоевского, дом № 110

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ93REA00311438 20.12.2022

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Байказаков А. К

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Алим Строй Сервис", 71400, г. Семей, Семей, Козбагарова , 19, 87757106667

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Строительство многоэтажного многоквартирного жилого дома с паркингом по адресу: Область Абай, город Семей, улица Р. Байсейтова, 108 (без наружных сетей и сметной документации)
Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей Байсейтова 108

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 20.12.2022 года.
Срок ввода в эксплуатацию 20.07.2023 **года.**
Источник финансирования За счет собственных средств
При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано
Аппарат акима города Семей

(наименование местного исполнительного органа)

от 16.09.2022 **года №** KZ73VBH00150837.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО ТехСтройПроект, 08-ГСЛ№10-01061, 19.03.2019 г., Рабочий проект, ТОО АлимСтройСервис, № П/2022-1912 от 19.12. 2022 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 19.12.2022, Частная, Сулейменов Егинбай Нажмиденович, -, KZ53VJE00036297, АРХИТЕКТУРА, ТОО ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ РК

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 7 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом
ТОО АлимСтройСервис - Лицензия:14010499, 21.07.2014, II, Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г. Семей, Козбагарова , 19, 329205

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 20.12.2022 года № П/2022-2012.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № №3 от 15.08.2021 года назначен Бегадилов Жанайдар Сембинович, прораб

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Семипалатинский строительный техникум, 1995, строительство и эксплуатация зданий и сооружений

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № №3 от 15.08.2021 0:00:00 года назначен Бегадилов Жанайдар Сембинович , прораб,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Семипалатинский строительный техникум, 1995 г., строительство и эксплуатация зданий и сооружений

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 27 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО ТехСтройПроект, 08-ГСЛ №10-01061, 19.03.2019 0:00:00 , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Абая Кунанбаева , 115 , 1 , 87772305117

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Ганеева Е. Н , директор

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 19.12.2022 0:00:00 года № №7П;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом Ганеева Евгения Николаевна , №KZ36VJE00052220 от , 16.01.2020 0:00:00 , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Абая Кунанбаева , 115 , 1 , 87772305117

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 19.12.2022 0:00:00 года № №4.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО Технология Качества , Республика Казахстан, область Абай, Семей Г.А., г.Семей , Первомайская , 24А

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Оразгаиев Ерлан Есимханович KZ06VJE00058095 от 08.10.2020 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 20.12.2022 0:00:00 № №5,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.

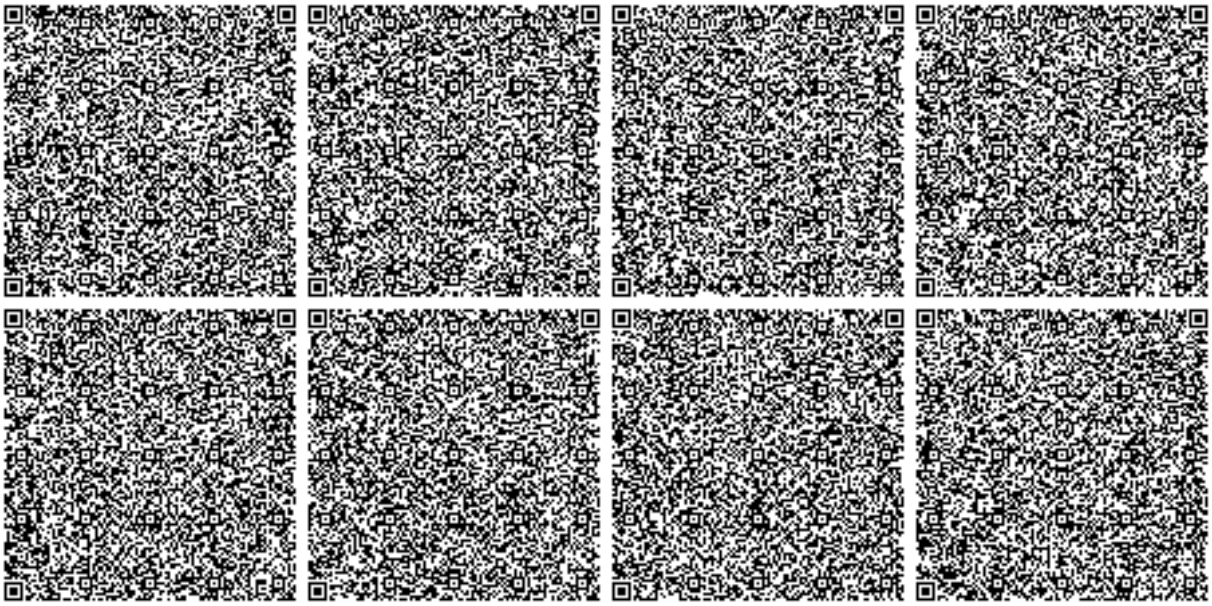
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:

1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;

2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;

3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.

14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.



Осы құжат «Электронды құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен маңызы бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.