Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235
Форма

Декларация о соответствии

"20" октября 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «БГМ» г.Нур-Султан, ул. Шарль де Голль, д.3А, НП-4***

наименование организации, юридический адрес

В лице ***Жуканов А.У.- генерального директора ТОО «БГМ»***

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: ***«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль» пересечение улиц Е542 и Е567 (проектное наименование) (наружные инженерные сети)»***

расположенный по адресу г.Астана, район «Есиль», ул. Е767, д.11

наименование, местонахождения объекта

заказчиками которого являются

Товарищество с ограниченной ответственностью «Елорда құрылыс компаниясы», г. Астана, ул. А. Мамбетова, 24, БЦ «Аффари», тел.8(7172)72 84 18, в лице директора Тауекелов Р.С.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Mabex Trade LTD», тел.8(7172) 202-555,000001 г.Нур-Султан, район «Алматы», ул. Шарля де Голль, 3А, НП-4., генеральный директор Маралбаев А.А.

ЖСК «Garden 7-11», г.Нур-Султан, 010000, ул. Майлина 19-104, председатель Шукетаева А.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

_____

_____

_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «NADINE PROJECT STUDIO». Заключение №0093/21 от 14 июня 2021 г. 04-03/21 РП.

утвержден(а) *ТОО «Елорда құрылыс компаниясы», №86 от 26.07.2021 года;*
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Электроснабжение 20 кВ					
АПвВнг(А) LS 3х95/20 кВ	м	834	834	834	834
АПвБВнг(А)LS 3х95/20 кВ	м	1144	1144	1144	1144
АПвБВнг(А)LS 3х150/20 кВ	м	94	94	94	94
АПвВнг(А) LS 3х95/20 кВ	м	834	834	834	834
АПвБВнг(А)LS 3х95/20 кВ	м	1144	1144	1144	1144
АПвБВнг(А)LS 3х150/20 кВ	м	94	94	94	94
Наружные сети водоснабжения и канализации					
Водопровод В1					
Трубы напорные из полиэтилена ПЭ-100 SDR17 Ø110х6,6	м	67,8	67,8	67,8	67,8
Трубы напорные из полиэтилена ПЭ-100 SDR17 Ø180х10,7	м	343,73	343,73	343,73	343,73
Подземный пожарный гидрант h=2500мм	шт	1	1	1	1
Подземный пожарный гидрант h=2860мм	шт	1	1	1	1
Колодец водопроводный Ø2000мм	шт	3	3	3	3
Колодец водопроводный Ø1500мм	шт	2	2	2	2
Канализация К1					
Труба двухслойная профилированная с раструбом Ø200	м	190,66	190,66	190,66	190,66
Труба двухслойная профилированная с раструбом Ø300	м	129,2	129,2	129,2	129,2
Колодец канализационный Ø1500	шт	21	21	21	21
Ливневая канализация К2					

Труба двухслойная профилированная с раструбом Ø250	м	228,06	228,06	228,06	228,06
Труба двухслойная профилированная с раструбом Ø350	м	164,79	164,79	164,79	164,79
Колодец канализационный Ø1000	шт	12	12	12	12
Тепловые сети					
Теплоизолированная труба Ст-219х6.0-2ППУ-ПЭ	м	280	280	280	280
Теплоизолированная труба Ст-159х4.0-1ППУ-ПЭ	м	38	38	38	38
Теплоизолированная труба Ст-133х4.0-1ППУ-ПЭ	м	220	220	220	220
Теплоизолированная труба Ст-108х4.0-2ППУ-ПЭ	м	300	300	300	300
Наружные сети телефонизации					
Кабель оптоволоконный, 96 ОВ КС-ОКЛ	м	8467	8467	8467	8467
Кабель оптоволоконный, 8 ОВ КС-ОКЛ	м	36	36	36	36
Футляр стальной ф278х6, оцинкованный	м	75	75	75	75
Колодец ж/б с кронштейнами ККС-2	шт	13	13	13	13
Колодец ж/б с кронштейнами ККС-3	шт	5	5	5	5

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ

Прокладка трубопроводов тепловых сетей – бесканальная из предизолированных труб и фасонных изделий заводского изготовления. Трубы и фасонные части запроектированы из стальных электросварных труб по ГОСТ10705-91*, группа В изготовленных из стали марки 20 сп.5 ГОСТ 380-71*. Категория труб согласно "Правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды''-IV. Для обеспечения минимальных потерь тепла при эксплуатации теплотрасс в качестве теплоизолирующего материала используется пенополиуретан. Толщина изоляции разработана с учетом требований по энергосбережению и соответствует ГОСТу 30732-2001.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

подключение хозяйственно-питьевого водопровода производится от сетей водопровода Ø450 мм по ул. Улы дала. водопроводная сеть выполнена из напорных полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 Ø110 и Ø180 мм питьевая ГОСТ 18599-2001. Располагаемый напор в точке подключения 0,1 Мпа. Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 табл.6 при количестве этажей до 12 эт. и строительном объеме диктующего здания 13786,43 тыс.м3 расчетный расход воды на наружное пожаротушение равен 15 л/с.

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ХОЗЯЙСТВЕННО-БЫТОВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Отвод стоков от проектируемого здания предусматривается в существующие канализационные сети Ø450 мм по ул. Улы дала с подключением в колодец 86 ранее запроектированный. Сброс хозяйственно-бытовой канализации производиться в ранее запроектированные сети, по согласованию с заказчиками сетей по окончании

строительства и ввода в эксплуатацию. Сети выполняются из полипропиленовых двухслойных гофрированных полиэтиленовых труб ТУ2248-011-54432486-2013.

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ЛИВНЕВОЙ КАНАЛИЗАЦИИ

Отвод ливневых стоков предусмотрен в существующую ливневую канализацию Ø500 мм по ул. Улы дала с подключением в колодец 13 (сущ.). Проектируемая канализационная сеть выполнена из двухслойных гофрированных полиэтиленовых труб Ø250, Ø350 (КОРСИС). Сброс ливневой канализации производиться в ранее запроектированные сети, по согласованию с заказчиками сетей по окончании строительства и ввода в эксплуатацию.

НАРУЖНЫЕ СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 20 КВ

По степени надежности электроснабжения, по классификации ПУЭ РК, согласно техническим условиям, электропитание объектов выполнено по II категории. Проектом предусмотрено электроснабжение двух трансформаторной КТП 20/0,4 кВ, предусмотренного проектом 09-04/15-ТП. Электроснабжение КТП производится от РПК-2Т. Проектными решениями предусмотрена прокладка ЛЭП 20 кВ от РПК-2Т до КТП20/0,4. Прокладка кабеля осуществляется частично в существующей кабельной канализации, частично в проектируемой кабельной канализации, частично в проектируемой траншее. В месте окончания строительной длины кабеля устанавливается соединительная муфта.

НАРУЖНЫЕ СЕТИ СВЯЗИ

ВОЛС проложена частично в грунте, частично в существующей канализации. Проектом предусмотрена прокладка одномодового оптоволоконного кабеля на 96 волокон от АТС-40 (ул. Сауран, 11) по существующей кабельной канализации до последнего существующего кабельного колодца на ул. Аныракай. Далее, от последнего существующего кабельного колодца, проект предусматривает прокладку ОКЛ на 96 волокон в кабельной канализации.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021 г.;**
месяц, год

окончание работ **октябрь 2022 г.;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:
4 **(четыре);**
фактически, месяц:14 **(четырнадцать);**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах

финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО „Астана-РЭК" Бердалин Е.С

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

„МЖК с ВП и П", р-н Есиль, пересечение ул. Е542 и Е567. (без наружных сетей)

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

„АО „Астана-Теплотрансит" Азбаев Б.О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

„МЖК с ВП и П", р-н Есиль, пересечение ул. Е542 и Е567 (наружные инженерные сети)

„ЭКП „Астана су арнасы" Ленгенбаев Т.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

МЖК с ВП и П, р-н Есиль, пересечение ул. Е542 и Е567 (проектное обоснование). 09.06.2023г.

ГКП на ПХВ „ELORDA ECO SYSTEM"

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертноеза ключениеприлагается)

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль» пересечение улиц Е542 и Е567 (проектное наименование) (наружные инженерные сети)»

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик:
Генеральный Директор ТОО «БГМ»

Жуканов А.У.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, М.П.