	Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

"08" ноября 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Казахстанский Завод Трубной Изоляции» РК, 010000, г.Астана, район «Сарыарка», ул.85, д.13
(наименование организации, юридический адрес)

в лице и.о.директора Дюсембекова Алмаса Гусмановича
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: «2-х этажный офис с комплексом обслуживания», расположенный в г. Астане, ул. 81, зд. 81 (Сейдалина)
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ГУ «Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства г.Астаны», руководитель Толеуов Ербол Уалиевич
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: отсутствуют
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «ЛДС Проект» г. Астна 2013г.
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» в г.Астана № 03-0029/15 от 28 января 2015 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность тепловой сети	п.м.	49,4		49,4	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена подземным способом, бесканальная в ППУ-изоляции с полиэтиленовой оболочкой, под местным проездом предусматривается прокладка под разгрузочными плитами, при пирближении к зданию – в непроходном канале. Общая протяженность тепловой сети -49,4 м, в том числе Ø76х3,5 - 2х45,7м; Ø57х3,5- 3,7м. Для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя предусмотрена система оперативно-дистанционного контроля (ОДК). Опорожнение трубопроводов предусмотрено в дренажный колодец с последующей перекачкой насосами в систему городской ливневой канализации. ;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2017 год;
(месяц, год)
окончание работ ноябрь 2017 год;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1месяц;
фактически, месяц: 1месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,
теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

АО«Астана-Теплотранзит» Курисько В.В
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«2-х этажный офис с комплексом обслуживания», расположенный в г. Астане, ул. 81, зд. 81 (Сейдалина), **готовым к приемке в эксплуатацию**,
(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

и.о. директора Дюсембеков Алмас Гусманович
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)