Приложение 4
к приказу Министр
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 23
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» __июля_2017 г.

Заказчик __ГУ "Отдел занятости и социальных программ Иртышского района", 140500 Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, ул.Богембая 97_____
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,
Декларации о соответствии __20 июля 2017 года, ТОО «Азия Спец Строй» г. Павлодар, ул.Катаева 97, кв.7. Директор Жолдасбеков Е.Ж._____
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ __26 июля 2017 года,_ ТОО «КазахстанСтройЭксперт»_Бекеев А.Ю._____
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, _____
№ и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту _25 июля 2017 года ТОО «ZHANER» Джагапарова Ж.Д._____
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора,
№ и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: __«Капитальный ремонт здания ГУ "Отдел занятости и социальных программ Иртышского района».
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу: _Павлодарская область, Иртышский район, с.Иртышск, ул.Богембая 97_____
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;
наименование органа вынесшего решение
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) _ ТОО «ZHANER»_____
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ____ГУ "Отдел занятости и социальных программ Иртышского района"_____;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _06 июня 2017 года_____;
месяц, год
окончание работ_25 июля 2017 года_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства_____1,5_____ _____ месяц;
фактически_____1,5_____ _____ месяц;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2-х этажное административное здание	м2	115,0	-	115,0	-

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	115,0	115,0
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	$м^3$	345,0	345,0
В том числе подземной части	$м^3$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, $м^2$		Число квартир	Площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: нет;
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и [illegible] технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт здания ГУ "Отдел занятости и социальных программ Иртышского района».** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Абдраев Е.Ш.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор Бекеев А.Ю.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Джагапарова Ж.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Жолдасбеков Е.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.