Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«29» сентября 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО "ТаразҚұрылысИнвест", Республика Казахстан, Жамбылская область, г.Тараз, ул.А. Аскарова, 297,
наименование организации, юридический адрес
в лице **Орумбаева Е.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту:« **Строительство сельского клуба на 180 мест в с.Ойтал Меркенского района Жамбылской области»** Республика Казахстан,Жамбылская область, Меркенский район, Ойталский с.о, с.Ойтал
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района» Дулатбаев Т.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствиис утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственныминормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядными организациями: ТОО "АЙНА-CITY", лицензия ГСЛ № 000418 от 11.07.2007г., ТОО "MBN Building", лицензия 21025158 от 27.08.2021г., ТОО "АКАС-СтройМонтаж", лицензия 18000886 от 19.01.2018г., ТОО "Авангард Строй НС", лицензия 11 ГСЛ-КР №002582 от 11.03.2010г.
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «BS ARCHI GROUP», шифр И 0936-19
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) КГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Меркенского района", № 27 от 16.02.2021 года
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочихмест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилыхдомов) в единицахизмерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
посещений	человек	180	180	180	180

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период 180 посещений;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно - пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Проектируемое здание клуба одноэтажное на 180 мест. Планировочное решение и состав помещений приняты в соответствии с техническим заданием заказчика на проектирование. Размер здания в осях составляет 25,95 х 17,75 с высотой этажа 3 метра, а высота зрительного зала составляет 4 метра. Толщина наружных стен здания 380мм, внутренние перегородки 120мм. Так же здания утепляется утеплителем толщиной 50мм.

Внутренняя отделка в зрительном зале и помещениях административного назначения улучшенная штукатурка и сплошное выравнивание сухими смесями с последующей водоэмульсионой покраской за 2 раза. В санузлах простая штукатурка с облицовкой глазурованной плиткой. Керамогранитные в помещений: тамбур, вестибюль, керамическая плитка; санузел для посетителей женский, санузел для посетителей мужской, санузел для мгн кладовая уборочного инвентаря. Линолеум на теплоизолирующей подоснове: зал на 180 мест, гримерная. библиотека, зона для хранение книги, кабинет заведующего. Подстилающий слой: эстрада, техническое помещение.

Наружная отделка: Стены, парапет - улучшенная штукатурка и сплошное выравнивание сухими смесями по сетке с покраской фасадными красками светло-серого и фиолетово-синего цветов.

Витражи и окна - трехкамерный металлопластик с стеклопакетом толщ. стекол 4мм.,по ТУ 640 РК 38729075-ТОО-01-2000

Цоколь - облицовка декоративными плитками темно-серого цвета. Двери - металлические. Карниз- обшивка металл. софитом с полимерным покрытием белого цвета.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренныепроектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ___06.06 2022 года_____;

месяц, год

окончание работ 26.09. 2023 года;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц:___9___;

фактически, месяц:___9___;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделиясоответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложениек декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, чтоподтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

«ГазСервисПлюс» ЖШС _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Меркі АЭЖ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

«Каз Транс Газ Аймақ» АҚ _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертнымзаключением выдаваемым государственной организацией осуществляющейсанитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеровпроведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) – проектом не предусмотрено;

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **:«Строительство сельского клуба на 180 мест в с.Ойтал Меркенского района Жамбылской области»**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ,и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии сзаконодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО "ТаразҚұрылысИнвест"**

Орумбаев Е.К._____ « » 2023 г_
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)