Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

п. Федоровка от "05" ноября 2021 года

Заказчик **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района», БИН 060140005827,тел. 87144221024, Костанайская область, Федоровский район, село Федоровка, ул. Красноармейская, 53**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии(прилагается)**от «01» ноября 2021гТОО«KazConstructionGroup» РК ЗКО г.Уральск, ул. Григорий Потанина, строение 1Д, нежилое помещение 1, БИН 21040000550 в лице Генерального директораМухамбедиеваМуратбекаКайрсапиевича**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ(прилагается)**от «01» ноября 2021г. Технический надзор - ТОО "MSK Engineering", лицензия МКЛ №00660 от 22.06.2007г.Свидетельство об аккредитации №KZ22VWC00001751 от 16.03.2020г.Генеральный директор Манкеев Жомарт Нуркисаевич, эксперт ТантабаевСерик Бектелеуовичаттеестат № KZ36VJE00042326 от 14.11.2018г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту(прилагается)**от «01» ноября 2021г. Авторский надзор – ТОО «Строительная группа Архитектор»директор АбуовСункар Абилович, эксперт Михайлова Лариса Фридовна, аттестат № KZ36VJE00042326 от 14.11.2018г; № KZ45VJE00016556 от 24.05.2016г;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного генеральным подрядчиком к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство распределительных сетей и сооружений водоснабжения в селе Банновка и селе Чеховка Федоровского района»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу:**селоБанновка и селоЧеховка Федоровского районаКостанайской области**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) Решение акимаБанновского сельского округа Федоровского района Костанайской области №3 от 18.02.2019 года о предоставлении земельного участка для строительства площадки водопроводных сооружений.

2) Талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акиматаКостанайской области» №KZ47REA00156387 от «20» декабря 2019года, №KZ54REA00176243 от «28» мая 2020года

наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Строительная группа «Архитектор», рабочий проект, 47-18-8**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Федоровского района», приказ №14 от 12 марта 2019 года.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2019 года**;

месяц, год

окончание работ **ноябрь 2021 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **двадцать один**;

фактически, месяц: **шестнадцать**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Магистральная сеть (водовод) - SDR17 Ø180х10,7 - SDR17 Ø140х8,3	м м м	**32151,0** 20300,0 11851,0		**32151,0** 20300,0 11851,0	
Водораспределительные сети, в том числе	м	23826,0		23826,0	
- SDR17 Ø110 - SDR17 Ø125	м	**23466,0** 360,0		**23466,0** 360,0	
Водораспределительные сети, в том числе	м	23826,0		23826,0	
Подводки к жилым домам, в том числе: - ПЭ 100 SDR17 Ø63х3,0 - ПЭ 100 SDR17 Ø32х2,3 - ПЭ 100 SDR13,6 Ø25х2,0	**м** м м м	**32355,0** 7,0 8412,0 23936,0		**32355,0** 7,0 8412,0 23936,0	
Колодцы водопроводные прямоугольные из бетона. Согласована замена на круглые диаметром 2,0м	шт.	8		8	
Колодцы водопроводные из сборных ж/б элементов диаметром 2,0м.	шт.	156		156	
Колодцы водопроводные из сборных ж/б элементов диаметром 1,5м	шт.	103		103	
Пожарные гидранты	шт.	111		111	
Насосная станция первого подъема					
Водозаборная скважина глубиной	м	35,0		35,0	

Здание аппаратной 3х3,4м для установки шкафов управления насосов	здание	1		1	
Насосная станция 2 подъема	здание	1		1	
Предусматривает подачу воды в разводящие сети села и предназначена для хозяйственно-питьевого и противопожарного водоснабжения с. Банновка					
Протяженность трубопроводов стальных: - Ø 325х8мм - Ø 273х8мм - Ø 57х3мм	 м м м	 24,6 26,0 7,0		 24,6 26,0 7,0	
Резервуар чистой воды					
Резервуары чистой воды с фильтром поглотителем. В резервуаре предполагается хранение пожарного и регулирующего (суточного) объемов воды	м3	600		600	
Водозаборная скважина глубиной	м	35,0		35,0	
Погружные насосы типа WILOTWI 6.30-15-С, производительностью	м3/ч	25		25	
Здание аппаратной 3х3,4м для установки шкафов управления насосов	здание	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатн двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

существующая схема движения воды, следующая: вода из скважин насосами I-гоподъема подается на площадку водопроводных сооружений. Оттуда насосами 2-го подъема в поселковые сети.

Водопроводная сеть - кольцевая с тупиковыми ответвлениями. На участке сел Банновка и Чеховка, на основе разведочной скважины №1 пробурены две эксплуатационные скважины, в том числе:

- №1 - основная скважина;
- №1рез - резервная скважина.

Глубины скважин составляет 35,0м.

Водовод смонтирован из труб ПЭ100 SDR17 Ø180х10,7 «питьевая» длиной 32151,0м и стальных электросварных труб Ø89х3 длиной 5,0м по ГОСТ 10704-91. Прокладка водопроводных трубопроводов предусматривается подземная. Глубина заложения труб, с учетом нулевой изотермы - 2,7м, составляет в среднем 3,05 м.

На площадке водораспределительных сетейсмонтированошесть резервуаров емкостью по 100 м3 каждый, с корпусом из полиэтилена ТУ 22.29.29-040-73011750-2017, обсыпанные грунтом. Здесь же на площадке смонтирована установка комбинированной очисти воды – «ДВУ10-22».

Насосной станции 2-го подъема –здание прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0 х 6,0 м, 1-оэтажное с подвалом выполнено по индивидуальному проекту. Высота помещения 1-го этажа - 3,2 м. Высота помещения подвала - 2,2 м. В насосной станцийустановлены три насоса производительностью 50 м3/каждая.

Внутрипоселковые водопроводные сети выполнены из труб ПЭ100 Ø125, Ø110 мм по СТ РК ISO 4427-2-2014 общей протяженностью - 23 830 м, из них:

- Ø110 - 23 470 м;
- Ø125 - 360 м.

Подводы водопровода к границам участков выполнены из полиэтиленовых труб «питьевых» по СТ РК ISO 4427-2-2014,

ПЭ 100 SDR 13,6диаметром 25х2,0 мм,
ПЭ 100 SDR 17 диаметром 32х2,3 мм,
ПЭ 100 SDR 21 диаметром 63х3,0.
Подводка к домам - 32,287 км, в том числе:
ПЭ 100 SDR17 Ø63х3,0 - 0,007 км,
ПЭ 100 SDR17 Ø32х2,3 - 8,412 км,
ПЭ 100 SDR13,6 Ø25х2,0 - 23,868 км.

Согласно технических условий электроснабжения водозаборных сооружений установлены комплектная трансформаторная подстанция наружной установки КТПН 10/0,4 кВ тупикового типа - 1шт, с воздушным вводом на стороне 10 кВ и кабельными выводами на стороне 0,4кВ, мощностью 25кВА заводской готовности. ВЛИ наружного освещения 204 м. Для электроснабжения площадки водозаборных сооружений проложена кабельная линия КЛ-0,4 кВ в траншее протяженностью 63 м. Согласно техническим условиям для электроснабжения водопроводной площадки установлена комплектная трансформаторная подстанция наружной установки КТПН 10/0,4кВ тупикового типа - 1шт, с воздушным вводом на стороне 10кВ и кабельными выводами на стороне 0,4кВ, принята мощностью 40кВА заводской готовности. ВЛИ наружного освещения 259 м. Кабельная линия КЛ-0,4 кВ 118 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласноактам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь)обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) ипринятыэксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего1 852944,942 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ1 432301,346 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря117428,682 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию**1 652 246,874** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ1 289071,211тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря198963,174тысяч тенге; технический надзор 45 507,886 тысютенге, авторский надзор 18 477,189, разработка ПСД 8 960,0 тыс.тенге, экспертиза проекта 1 100,0 тыс.тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____ % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____ ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство распределительных сетей и сооружений водоснабжения в селе Банновка и селе Чеховка Федоровского района»**принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

ЗаказчикМуратова Карина Кайратовна _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "MSKEngineering",Манкеев Жомарт Нуркисаевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя,отчество (при его наличии)

руководителя, подпись, датаМесто печати (при наличии)

эксперт Тантабаев Серик Бектелеуович № KZ36VJE00042326 от 14.11.2018г_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, датаМесто печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Строительная группа «Архитектор» директор Абуов Сункар Абилович _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии)

руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мухамбедиева Муратбека Кайрсапиевича _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общаяпротяженность)	м	32151,0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	32151,0	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	56113,0	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	56113,0	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	267	
	Задвижка d-150мм	шт	9	
	Задвижка d-125мм	шт	5	
	Задвижка d-100мм	шт	133	
	Задвижка d-80мм	шт	10	
	Задвижка d-65мм	шт	16	
	Задвижка d-50мм	шт	79	
	Задвижка d-40мм	шт	107	
	Вентили d-50мм	шт	3	
	d-40мм	шт	2	
	d-25мм		71	
	d-20мм	шт	477	
	d-15мм	шт	2	
	Кран d-25мм	шт		
	d-15мм	шт		
	Клапан автоматический для сброса воздуха d25	шт	10	
	Клапан предохранительный д65мм	шт	12	
	Вантуз Ø 50мм	шт	2	
	Фильтры Ø 80мм	шт	1	
	Гидрант	шт	111	

	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стальных труб	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стальныхт руб	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

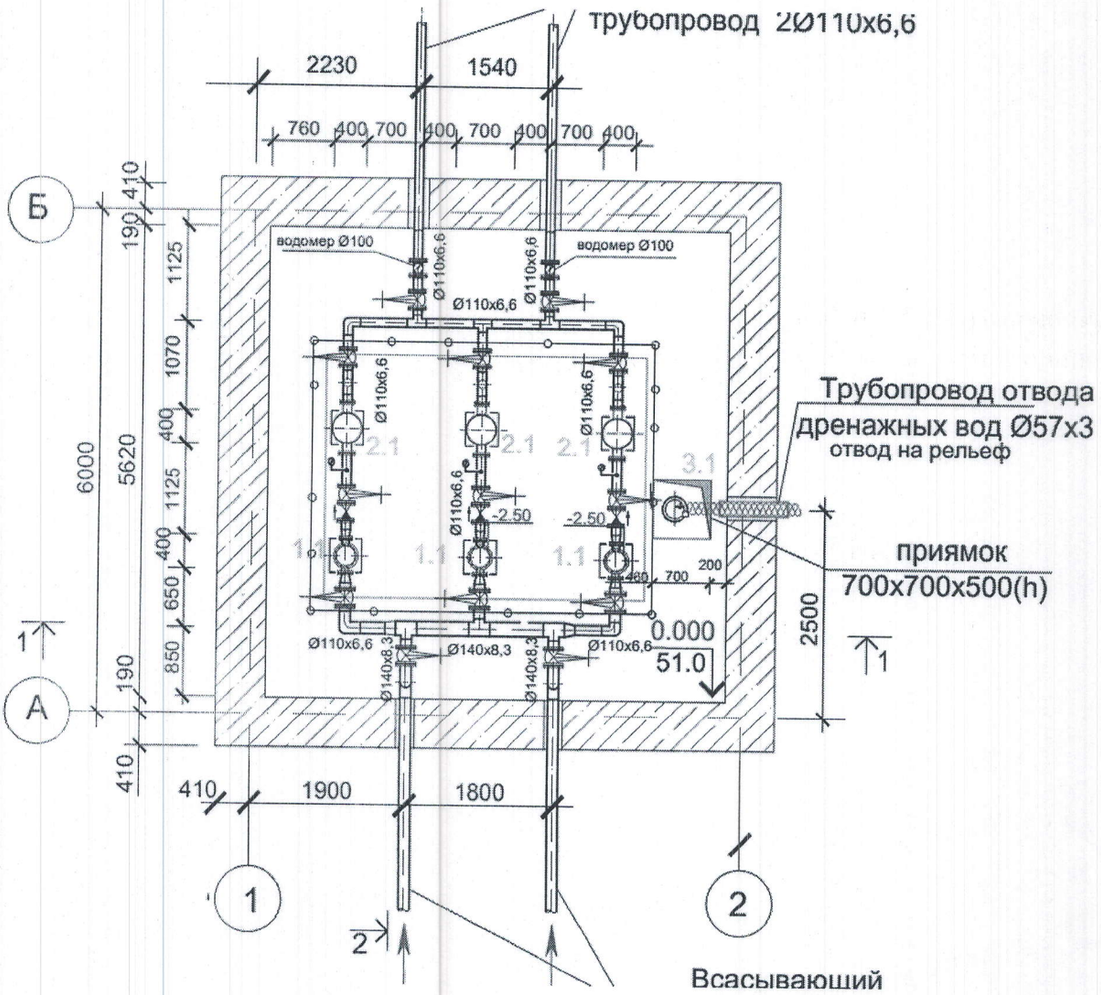
№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

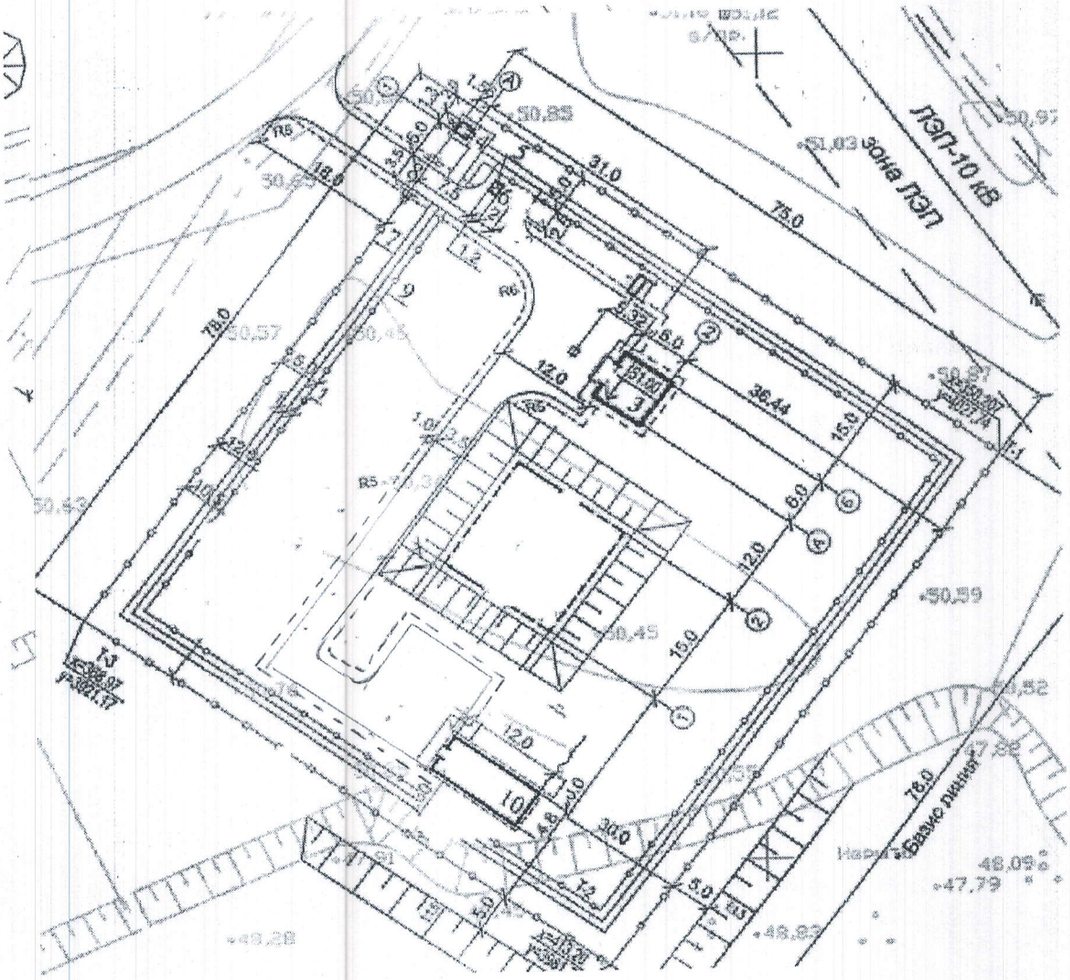
Заказчик _____
фамилия, имя, отче(при наличии), подпись руководителя М.П.

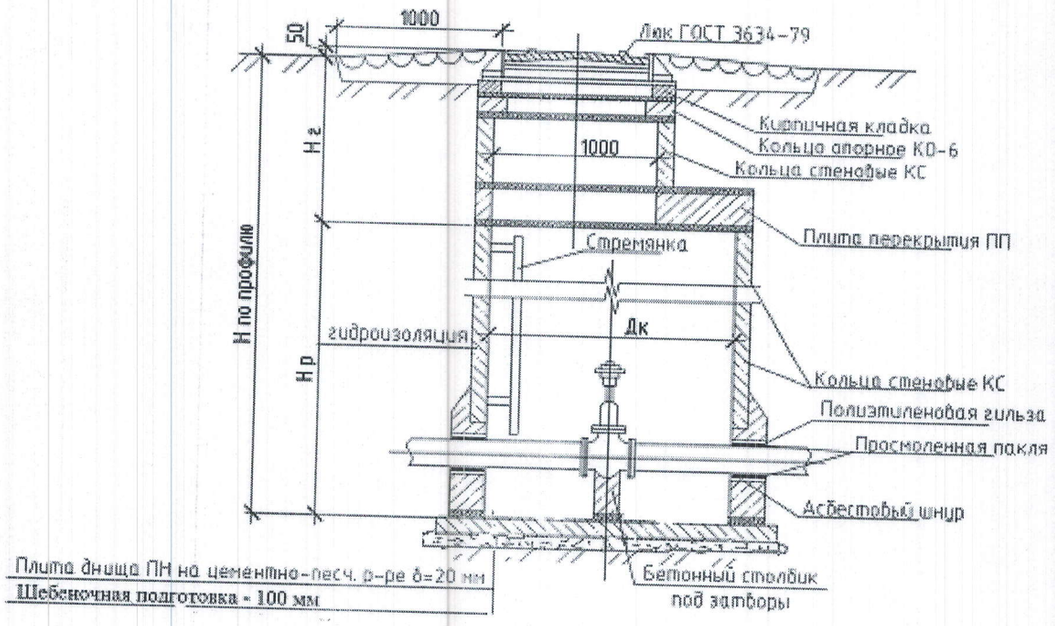
Авторский надзор _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Приложение 2 к акту приемки
объекта в эксплуатацию



Приложение к акту приемки 2
объекта в эксплуатацию



Приложение к акту приемки 2
объекта в эксплуатацию

Сечение колодца