Шалқар аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімінде ТІРКЕЛДІ
№ 2. 25.12.2017ж.

Приложение 4
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«21» декабря 2017г.

Заказчик _Оразбай С.К. - КГП "Ұлы Борсық" на ПВХ при ГУ "Шалкарский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог»

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 21.12.2017 г., ТОО «Элитстройсервис-Актобе», директор Умиров Юсуф_Бурбаевич, г. Актобе, ул. Гастелло, 14

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 21.12.2017г, ТОО «Отес Актобе», Саркулов Сайфулла Хангереевич, аттестаты № KZ52VJE00020795, №KZ25VJE00020796, №KZ95VJE00020797 от 26.10.2016 г._

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту _от 21.12.2017г, ТОО «Инженерное Проектирование», Булайчиков Юрий Георгиевич, аттестат_№ 04509 от 21.01.2013г._

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района, Актюбинской области»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу _Актюбинская область, Мугалжарский район, ст.Биршогыр_____,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: Решение акима Биршогырского сельского округа №6 от 29.01.2014г.;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _KZ37REA00061604_от 23.06.2017г. ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области»___

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное Проектирование»_____ №36-2013_____

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_ГУ «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства » г.Шалкар _____

№66 от 25.06.2014г.;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: «23» «июня» 2017 г.;
месяц, год
окончание работ: «21» «декабря» 2017 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 10;
фактически, месяц: 6;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	-	-		
Общая площадь	м2	-	-		
Строительный объем	м3	-	-		
Этажность	-	-	-		

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный
период;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными _Трубопроводы водопровода приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 26 d160x6,2 и d110x4,2 с глубиной прокладки 2,5-2,6м с установкой колодцев и пожарных гидрантов._ Трубопроводы на подводку к границам домовладений приняты из полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 SDR 17 d32x2,5мм. Подводка труб прокладывалась к границам участков жилых домов. Установка колодцев выполнялось из расчета подключения 2-3 домов в зависимости от плана села. В колодцах запроектирован отвод на каждый дом с отключающим вентилем.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 334 800,000__ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 315 823,347_ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 18 976,653 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _334 880,00 _тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ _315 823,347_тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 18 976,653 тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: _«Реконструкция сетей водоснабжения ст.Биршогыр Шалкарского района, Актюбинской области»_____ принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик _____Оразбай Сахан Конысбайулы_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор _____Саркулов Сайфулла Хангереевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор _____Булайчиков Юрий Георгиевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)_____Умиров Юсуф Бурбаевич_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	**Водоводы (общая протяженность)**	**м**	**3 530**	**-**
	1) из полиэтиленовых труб	м	3 530	-
2	**Распределительная сеть (общая протяженность)**	**м**	**18 216**	**-**
	4) из полиэтиленовых труб	м	18 216	-
	Смотровой колодец	шт	204	-
	Задвижка d-100мм	шт	37	-
	" d- 150	шт	13	-
	" d- 50	шт	7	-
	Вентили d- 40мм	шт	1	-
	" d- 50	шт	8	-
	Кран d- 32	шт	336	-
	" d- 50	шт	4	-
	Гидрант	шт	30	-
	Водопроводная колонка	шт	10	-
Канализация				
3	**Канализационная сеть (общая протяженность)**	**м**	**83,4**	**-**
	1) из стальных труб	м	83,4	-
	Смотровой колодец	шт	3	-

Заказчик ____Оразбай Сахан Қонысбайұлы_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор_____Булайчиков Юрий Георгиевич_____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П