Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"26" августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) РК, Павлодарская область, г. Павлодар, Северный промышленный район, а/я 14, ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар»
наименование организации, юридический адрес
в лице Генерального директора Календарева Т.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту «Вынос квартальных тепловых сетей с частных территорий малоэтажной застройки в г. Экибастузе. Корректировка»
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является Генеральный директор ТОО «Экибастузтеплоэнерго» Мельничук П.А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ», Проект № 09-16.РП
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ТОО «Павлодарские тепловые сети», приказ № 453 от 07.04.2017 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность трассы, в том числе:	м	17 460		17 460	
надземная	м				
подземная	м	17 460		17 460	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Предусмотрена прокладка тепловых сетей в подземном исполнении, с применением изготовленных в заводских условиях конструкций изолированных пенополиуретаном труб, в оболочке из плотного полиэтилена. Габариты предлагаемой конструкции значительно меньше непроходных каналов, поэтому предлагаемый способ прокладки позволит вписать прокладываемые трубы в габариты непроходных каналов, что упростит прокладку новых трубопроводов и пересечения с существующими коммуникациями.

Бесканальный способ прокладки с применением предызолированных в заводских условиях труб имеет ряд и других существенных преимуществ.

Применяемые в настоящее время способы прокладки подземных тепловых сетей в железобетонных, лоткового типа, каналах, с изоляцией трубопроводов изделиями из минеральной ваты имеют существенные недостатки:

- конструкция громоздка;
- применяемые антикоррозионные покрытия ненадежны и недолговечны;
- минераловатные изделия тепловой изоляции от времени и от увлажнения рассыпаются;
- контроль состояния трубопроводов и конструкций теплотрассы отсутствует;
- высоки тепловые потери и утечки из тепловых сетей.

Затраты на эксплуатацию и ремонт теплопроводов этой конструкции многократно ниже, чем на эксплуатацию традиционных теплопроводов в каналах, благодаря существенному повышению надежности и уменьшению потерь теплоты и теплоносителя.

Система труб с заводской изоляцией характеризуется тем, что все элементы системы, включающие прямые трубы, тройники, колена, арматуру и анкерные опоры поставляются в комплексе.

Повышенные требования к показателям надежности теплопроводов с полиэтиленовыми оболочками определяют и низкий уровень их повреждаемости в процессе эксплуатации.
Трубопроводы прокладываются бесканально, прямо в грунт.

Дренирование трубопроводов осуществляется самотеком за счет статического напора воды через специальные дренажные устройства в дренажные колодцы, откуда вода откачивается передвижным насосом в места приема воды (ливневая канализация, места естественного стока).

В соответствии с «Правилами обеспечения промышленной безопасности при эксплуатации оборудования, работающего под давлением», трубопроводы тепловых сетей относятся к категории - IV.

Способ компенсации температурных изменений – П-образная компенсация, с применением различных компенсаторов и за счет углов поворота трассы. Пересечение автомобильных дорог предполагается в канале или с применением металлических футляров.

Для обеспечения подключения потребителей предусмотрена установка узлов трубопроводов с шаровой запорной арматурой с сохранением существующих диаметров подключения к потребителям.

На площадке строительства производится минимум работ, включающих сборку трубопроводов и их фасонных элементов.
Объем работ, выполняемых подрядчиком на площадке строительства:

- земляные работы, включая отвозку и привозку грунта, засыпку траншей;
- транспортировку и раскладку предызолированных труб и их элементов;
- сварку стальных труб с 100% контролем качества сварного шва неразрушающими методами;
- монтаж полиэтиленовых муфт на трубах в месте изоляции пенополиуретаном сварных стыков на трассе;
- сооружение неподвижных опор;
- сооружение люков для обслуживания арматуры.

Реконструкция квартальных тепловых сетей необходима была ввиду их неудовлетворительного технического состояния по истечению срока службы трубопроводов, отсутствия доступа для осмотра, надлежащего проведения текущих и капитальных ремонтов, оперативного отключения потребителей в аварийных случаях, проведение регулировочных мероприятий. После проведения реконструкции будет достигнуто снижение затрат на содержание тепловых сетей, улучшение качества теплоснабжения потребителей, будет обеспечен беспрепятственный доступ к оборудованию тепловых сетей для эксплуатации и регулирования теплоносителя на потребителей (на данный момент потребители имеют избыточную тепловую нагрузку). За счет применения трубы ППУ будет достигнуто снижение тепловых потерь, увеличение срока службы трубопроводов.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ; июнь 2022 год
месяц, год
окончание работ; июль 2022 год
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 1 месяц;
фактически 1 месяц;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена
(обязательное приложение к декларации о соответствии);
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению

Генеральный директор ТОО «Экибастузтеплоэнерго» Мельничук П.А.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
(не требуется)

13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения (не требуется)

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, МП

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Вынос квартальных тепловых сетей с частных территорий малоэтажной застройки в г. Экибастузе» готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

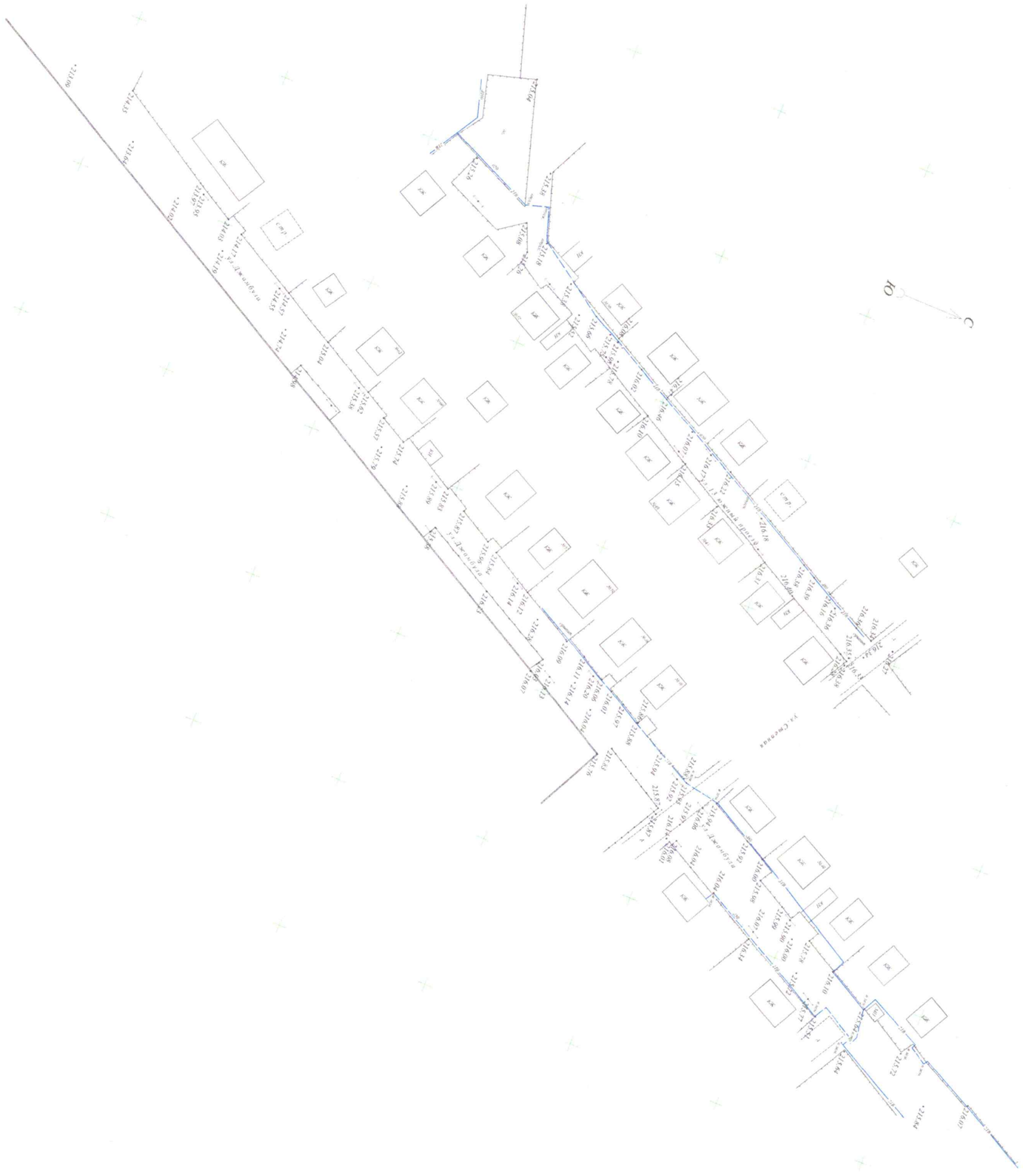
Генеральный директор ТОО «Средазэнергомонтаж Павлодар» Календарев Г.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
место печати (при наличии)

Rev # date	Drawn / Appr	Rev not #

05.10.07			
Infrastructure Master Plan			
Sewer network overview			
Ashford & Wittenoom			
	1:2000	A3	
	1	1	
Hedland Well Services			
Pilbara Iron			
Drawn	Checked	Approved	
Revision			

Инв. N подл.	Подпись и дата	Взам. инв. N


ул. Советская
ул. Ленина
ул. Пушкина
ул. Гагарина
ул. Ленинградская
ул. Мира
ул. Лермонтова
ул. Чапаева
ул. Лен

						09-16.ИГ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Павлодарская область, г.Экибастуз, 27 мкр.		
Директор						Выноc с частных территорий квартальных тепловых сетей г. Экибастуза	Стадия	Лист	Листов
Нач.отд.							ИЗ	1	1
Геодезист		Корнуйлов							
Геодезист						Топографический план Масштаб 1:500	ТОО «НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ГЕОДЕЗИИ» лицензия № 15-ГСЕ 0000487 от 11.05.2007г.		
Геодезист									
Картограф		Корнуйлов							

Копировал

Формат А0

Инв. N подл. | Подпись и дата | Взам. инв. N

Схема собственных листов

Копия настоящего чертежа
Целая часть кадастрового квартала
в натуральном масштабе

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости
Территория объекта: Российская Федерация, Свердловская область, Нижнетагильский городской округ, г. Нижний Тагил, ул. Ленина, 2а

Заказчик: ГОУ ВПО "УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЭКОНОМИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.					
Пров.					
ГИП					
Н.контр.					
Утверд.					

Топографическая съемка

Стадия	Лист	Листов
Р	1	2

Масштаб 1:500

ГОУ ВПО "Уральский государственный экономический университет"

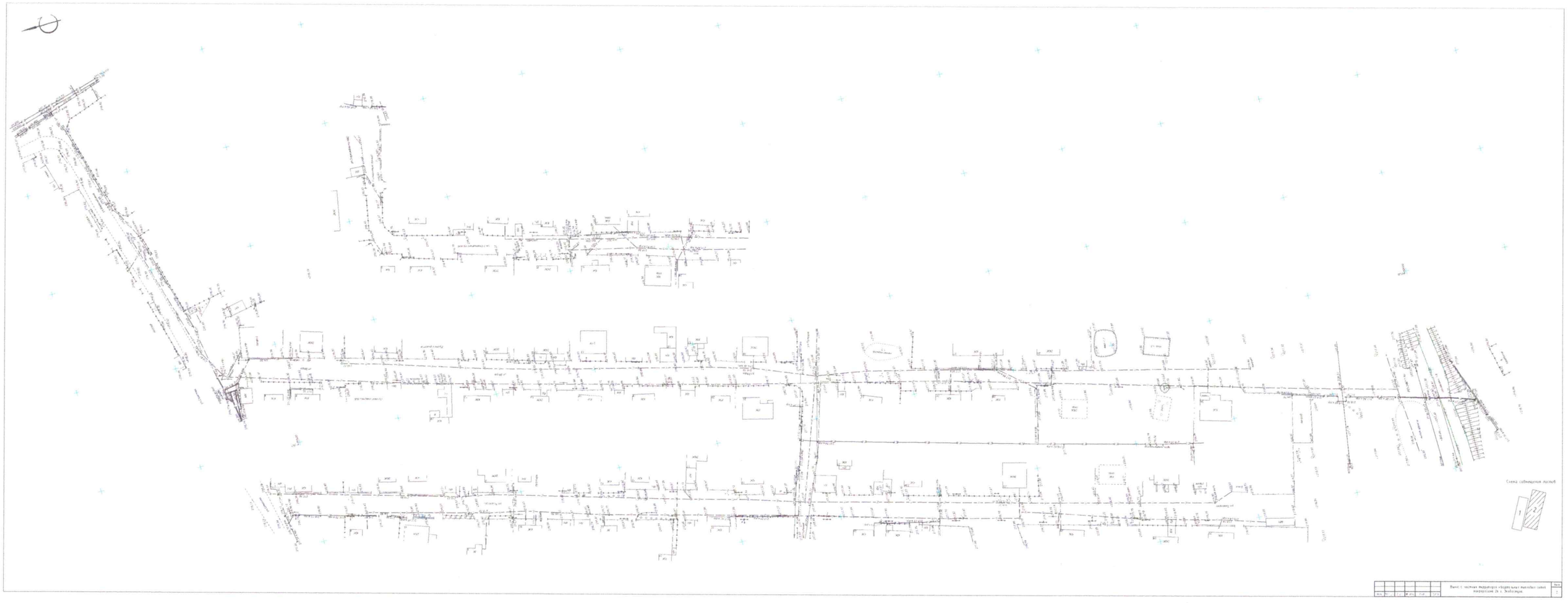


Схема соединения листов
1
2