Форма 1

Заказчик

Утвержден

Сметный расчет стоимости строительства в сумме 1159214,36 тыс.тнг.

в том числе:

налог на добавленную стоимость 124201,539 тыс.тнг.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 20___г.

СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Строительство мини футбольной площадки и борцовского зала ангарного типа в поселке Индерборский Индерского района Атырауской области

(наименование стройки)

в ценах июня 2024 г.

№ п/п	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			Строительно-монтажных работ	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих работ и затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I. Проектирование				
1		Проектные работы в ценах 2024 года	--	--	7 780,375	7 780,375
2		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу проекта в ценах 2024 года	--	--	--	--
		ИТОГО ПО ЧАСТИ I	--	--	7 780,375	7 780,375
		Часть II. Строительство				
		Глава 2. Основные объекты строительства				
3	2-1	Спорткомплекс	560 611,781	56 768,723	--	617 380,504
		Всего по главе	**560 611,781**	**56 768,723**	--	**617 380,504**
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
4	4-1	Электроснабжение КЛЗ-10кВ и КЛ-0,4кВ	11 779,54	10 511,89	--	22 291,43
		Всего по главе	**11 779,54**	**10 511,89**	--	**22 291,43**
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
5	5-1	Наружные системы связи	4 677,104	--	--	4 677,104
		Всего по главе	**4 677,104**	--	--	**4 677,104**
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
6	6-1	Наружные сети водопровода и канализации	2 942,643	--	--	2 942,643
7	6-2	Газопровод среднего и низкого давления	7 558,241	287,969	--	7 846,21
8	6-3	Блочно-модульная котельная	8 136,913	30 224,555	--	38 361,468

9	6-4	Тепловые сети	9 377,491	--	--	9 377,491
		Всего по главе	**28 015,288**	**30 512,524**	**--**	**58 527,812**
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
10	7-1	Благоустройство	133 224,511	770,24	--	133 994,751
		Всего по главе	**133 224,511**	**770,24**	**--**	**133 994,751**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-7	**738 308,224**	**98 563,377**	**--**	**836 871,601**
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
11	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. А, п. 8.1	Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 6,6%	48 728,343	--	--	48 728,343
		Итого по главе 8	**48 728,343**	**--**	**--**	**48 728,343**
		ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1-8	**787 036,567**	**98 563,377**	**--**	**885 599,944**
12	НДЦС РК 8.01-08-2022 п.8.2.65.2	Сметная прибыль 5%	39 351,828	--	--	39 351,828
13	НДЦС РК 8.01-08-2022, п.8.2.66.4 а)	Непредвиденные работы и затраты - 5%	39 351,828	4 928,169	--	44 279,997
		Итого по части II в сметных ценах:	**865 740,223**	**103 491,546**	**--**	**969 231,769**
		Распределение итога по части II в сметных ценах по кварталам:				
14		в том числе на IV квартал 2024 г., доля - 23 %	199 120,251	23 803,056	--	222 923,307
15		в том числе на I квартал 2025 г., доля - 42 %	363 610,894	43 466,449	--	407 077,343
16		в том числе на II квартал 2025 г., доля - 30 %	259 722,067	31 047,464	--	290 769,531
17		в том числе на III квартал 2025 г., доля - 5 %	43 287,011	5 174,577	--	48 461,588
		Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
18	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на IV квартал 2024 г., доля - 23 %, к - 1,0000	199 120,251	23 803,056	--	222 923,307
19	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на I квартал 2025 г., доля - 42 %, к - 1,0192	370 592,223	44 301,005	--	414 893,228
20	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на II квартал 2025 г., доля - 30 %, к - 1,0388	269 799,283	32 252,105	--	302 051,389
21	НДЦС РК 8.04-07-2024, табл. 2	на III квартал 2025 г., доля - 5 %, к - 1,0587	45 827,959	5 478,325	--	51 306,284
		Итого по части II в прогнозных ценах:	**885 339,716**	**105 834,491**	**--**	**991 174,207**
22		- в том числе на 2024 г.	199 120,251	23 803,056	--	222 923,307
23		- в том числе на 2025 г.	686 219,465	82 031,435	--	768 250,9
		Часть III. Инжиниринговые услуги				
		Пересчет итогов из сметных цен 2024 г. в цены 2022 г. для выбора (вычисления) норм на инжиниринговые услуги:				
		Стоимость строительства = 0,969 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,969 : 1,168 = 0,83 млрд. тенге				
		Стоимость СМР = 0,866 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,866 : 1,168 = 0,741 млрд. тенге				
		Стоимость оборудования = 0,103 млрд. тенге, с пересчетом в цены 2022 года = 0,103 : 1,168 = 0,088 млрд. тенге				
		Норма расходов заказчика на авторский надзор = 0,46 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3				
		Выбранная норма расходов на технический надзор (НРтн) = 2,90 %				
		Расчет нормы расходов на технический надзор по проекту (НРтнп): (0,741x2,90% + 0,088x0,2x2,90%)/0,83x100 = 2,65 %				
		Норма расходов заказчика на технический надзор = 2,65 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2				
		Норма расходов заказчика на управление проектом = 1,12 %, на основании НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.1				
		Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах:				
24	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах - 969231,769x0,46% = 4458,466	--	--	4 458,466	4 458,466
25	Расчет	Командировочные затраты на авторский надзор - 5116,88	--	--	5 116,88	5 116,88
26	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	Всего, затраты на осуществление авторского надзора в сметных ценах с командировочными затратами на авторский надзор - 9575,346	--	--	9 575,346	9 575,346

		Затраты на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление авторского надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
27	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на IV квартал 2024 г., доля - 23 %, к - 1,0000	--	--	2 202,33	2 202,33
28	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на I квартал 2025 г., доля - 42 %, к - 1,0192	--	--	4 098,861	4 098,861
29	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на II квартал 2025 г., доля - 30 %, к - 1,0388	--	--	2 984,061	2 984,061
30	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.3	на III квартал 2025 г., доля - 5 %, к - 1,0587	--	--	506,871	506,871
		Всего затрат на осуществление авторского надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**9 792,122**	**9 792,122**
		Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах:				
31	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	Затраты на осуществление технического надзора в сметных ценах - 969231,769x2,65% = 25684,642	--	--	25 684,642	25 684,642
		Затраты на осуществление технического надзора в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
		Пересчет итогов на осуществление технического надзора по кварталам с учетом коэффициента (индекса)				
32	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на IV квартал 2024 г., доля - 23 %, к - 1,0000	--	--	5 907,468	5 907,468
33	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на I квартал 2025 г., доля - 42 %, к - 1,0192	--	--	10 994,671	10 994,671
34	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на II квартал 2025 г., доля - 30 %, к - 1,0388	--	--	8 004,362	8 004,362
35	НДЦС РК 8.01-08-2022, прил. Б, табл Б.2	на III квартал 2025 г., доля - 5 %, к - 1,0587	--	--	1 359,617	1 359,617
		Всего затрат на осуществление технического надзора в прогнозных ценах	**--**	**--**	**26 266,117**	**26 266,117**
		По части III в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
36		IV квартал 2024 г., доля - 23%, к - 1,0000	--	--	8 109,797	8 109,797
37		I квартал 2025 г., доля - 42%, к - 1,0192	--	--	15 093,531	15 093,531
38		II квартал 2025 г., доля - 30%, к - 1,0388	--	--	10 988,423	10 988,423
39		III квартал 2025 г., доля - 5%, к - 1,0587	--	--	1 866,487	1 866,487
		Всего затрат по части III в прогнозных ценах	**--**	**--**	**36 058,239**	**36 058,239**
40		- в том числе на 2024 г.	--	--	8 109,797	8 109,797
41		- в том числе на 2025 г.	--	--	27 948,442	27 948,442
		Итого по частям I-III в сметных ценах:	**865 740,223**	**103 491,546**	**43 040,363**	**1 012 272,132**
		Итого по частям I-III в в прогнозных ценах:	**885 339,716**	**105 834,491**	**43 838,614**	**1 035 012,821**
		Расчет налога на добавленную стоимость в прогнозных ценах по кварталам строительства:				
42	Налоговый кодекс РК	Налог на добавленную стоимость по части I "Проектирование" - 12%	--	--	933,645	933,645
		IV квартал 2024 г. - затраты по частям II и III:	**199 120,251**	**23 803,056**	**8 109,797**	**231 033,104**
43		- в том числе затраты по части II	199 120,251	23 803,056	--	222 923,307
44		- в том числе затраты по части III	--	--	8 109,797	8 109,797
45	Налоговый кодекс РК	НДС на IV квартал 2024 г. - 12%	--	--	27 723,972	27 723,972
		I квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**370 592,223**	**44 301,005**	**15 093,531**	**429 986,76**
46		- в том числе затраты по части II	370 592,223	44 301,005	--	414 893,228
47		- в том числе затраты по части III	--	--	15 093,531	15 093,531
48	Налоговый кодекс РК	НДС на I квартал 2025 г. - 12%	--	--	51 598,411	51 598,411
		II квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**269 799,283**	**32 252,105**	**10 988,423**	**313 039,811**
49		- в том числе затраты по части II	269 799,283	32 252,105	--	302 051,389
50		- в том числе затраты по части III	--	--	10 988,423	10 988,423
51	Налоговый кодекс РК	НДС на II квартал 2025 г. - 12%	--	--	37 564,777	37 564,777
		III квартал 2025 г. - затраты по частям II и III:	**45 827,959**	**5 478,325**	**1 866,487**	**53 172,771**
52		- в том числе затраты по части II	45 827,959	5 478,325	--	51 306,284

53		- в том числе затраты по части III	--	--	1 866,487	1 866,487
54	Налоговый кодекс РК	НДС на III квартал 2025 г. - 12%	--	--	6 380,733	6 380,733
		Итого налог на добавленную стоимость	**--**	**--**	**124 201,539**	**124 201,539**
		ИТОГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА	**885 339,716**	**105 834,491**	**168 040,152**	**1 159 214,36**

Руководитель проектной организации

Главный инженер проекта

Начальник сметного отдела