ЗАКАЗЧИК *ИП "Сейткалиев"*

ПОДРЯДЧИК *ТОО "SaRa - KZ"*

Наименование строительства и его адрес

Для строительства многоквартирных 4-х этажных жилых домов, специализированный магазин, рыночный павильон, в том числе для сельхоз продукции, спортивнооздоровительный павильон с тренажерным залом, инженерной системы по нагреву воды и отопления, общественная баня. Строительство многоквартирного 4-х этажного жилого дома №5 (по ГП)

Утверждена
Приказом Председателя Агенства
Республики Казахстан по делам строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
от 02.05.2002г. №170

СПРАВКА №4

о стоимости выполненных работ и затрат за **июнь 2024 г.**

(предоставляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику, генподрядчиком — застройщику и финансирующему банку)

Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник Финансирования		Организационно-правовая форма	
		Номер	Дата	Наименование	Код	Наименование	Код
		1	01.01.2024				

Наименование пусковых комплексов,объектов, комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге								Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
	с начала года по отчетным месяцам, включительно с НДС	в отчётный (месяц без НДС)	из графы 1							
			СМР (в сметных ценах за 2001г.)	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР (в ценах 2001г.)	дополнительные затраты			
				в отчётном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Для строительства многоквартирных 4-х этажных жилых домов, специализированный магазин, рыночный павильон, в том числе для сельхоз продукции, спортивнооздоровительный павильон с тренажерным залом, инженерной системы по нагреву воды и отопления, общественная баня. Строительство многоквартирного 4-х этажного жилого дома №5 (по ГП)	98 000 000,00	29 274 203,82		29 274 203,82			0,00	0,00	3 512 904,46	32 787 108,28

Подрядчик:
ТОО "SaRa - KZ"
директор
Сейткалиев Ш.М.
М. П.

Заказчик:
ИП "Сейткалиев"
директор
Сейткалиев.
М. П.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : ИП "Сейткалиев" БИН 860306350870, обл. Костанайская, г. Костанай, микр. 7, дом 2, кв. 84, Телефон 8 777 108 3338
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или

Подрядчик : ТОО "SaRa - KZ" БИН 160440015211, обл. Костанайская, г. Костанай, микр. Северо-Западный, квартал 45а, дом 4, н.п. №1 (цоколь), Телефон 8 705 669 7786
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Для строительства многоквартирных 4-х этажных жилых домов, специализированный магазин, рыночный павильон, в том числе для сельхоз продукции, спортивнооздоровительный павильон с тренажерным залом, инженерной системы по нагреву воды и отопления, общественная баня. Строительство многоквартирного 4-х этажного жилого дома №5 (по ГП)
(наименование, адрес)

Объект : Для строительства многоквартирных 4-х этажных жилых домов, специализированный магазин, рыночный павильон, в том числе для сельхоз продукции, спортивнооздоровительный павильон с тренажерным залом, инженерной системы по нагреву воды и отопления, общественная баня. Строительство многоквартирного 4-х этажного жилого дома №5 (по ГП)
(наименование)

Договор подряда (контракт) №1 от 01.01.2024

Акт выполненных работ №4

за июнь 2024 (месяц, год) на 12-квартирный жилой дом в г. Костанай работы

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
			Смета Э1953: общестроительные работы - КЖ [№ 2-1-1]										
1	73	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	80,3	6 785,0	56,0	544 836,0	4 497,0			544 836,0	
						6 729,0	16,0	540 339,0	1 285,0				
2	77	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,9306	66 276,0	4 318,0	61 676,0	4 019,0			61 676,0	
						61 958,0	1 345,0	57 658,0	1 252,0				
3	78	1111-0101-3602 РСНБ РК 2022	Покрытия из линолеума. Устройство на мастике КН-2	м² покрытия	846	1 782,0	67,0	1 507 572,0	56 682,0			1 507 572,0	
						1 715,0	22,0	1 450 890,0	18 612,0				
4	79	1111-0101-0401 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство первого слоя	м² изолируемой поверхности	201,475	3 038,0	174,0	612 081,0	35 056,0			612 081,0	
						2 864,0	26,0	577 024,0	5 238,0				
5	80	1111-0101-0402 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция оклеечная рулонными материалами на битумной мастике. Устройство последующего слоя	м² изолируемой поверхности	201,475	1 817,0	89,0	366 080,0	17 932,0			366 080,0	
						1 728,0	14,0	348 149,0	2 821,0				
6	84	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,221623	66 276,0	4 318,0	14 688,0	957,0			14 688,0	
						61 958,0	1 345,0	13 731,0	298,0				
7	86	1111-0101-2702 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство	м² покрытия	201,475	5 427,0	217,0	1 093 405,0	43 720,0			1 093 405,0	
						5 210,0	73,0	1 049 685,0	14 708,0				
8	89	1110-0104-0203 РСНБ РК 2022	Потолки. Подшивка плитами древесно-волокнистыми твердыми толщиной 5 мм	м² потолков	189,5	3 501,0	50,0	663 440,0	9 475,0			663 440,0	
						3 451,0	16,0	653 964,0	3 032,0				
9	90	1111-0101-0901 РСНБ РК 2022	Тепло- и звукоизоляция сплошная из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых. Устройство	м² изолируемой поверхности	28,425	1 413,0	98,0	40 165,0	2 786,0			40 165,0	
						1 315,0	32,0	37 379,0	910,0				
10	91	1111-0101-0503 РСНБ РК 2022	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в один слой	м² изолируемой поверхности	189,5	165,0	2,0	31 268,0	380,0			31 268,0	
						163,0	1,0	30 888,0	190,0				
11	94	1111-0101-1101 РСНБ РК 2022	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство	м² стяжки	189,5	1 548,0	85,0	293 346,0	16 107,0			293 346,0	
						1 463,0	30,0	277 238,0	5 685,0				
12	95	1106-0301-0410 РСНБ РК 2022	Слои подстилающие и набетонки. Армирование	т	0,20845	66 276,0	4 318,0	13 815,0	900,0			13 815,0	
						61 958,0	1 345,0	12 915,0	280,0				
13	96	1111-0101-2705 РСНБ РК 2022	Покрытия из плиток многоцветных или одноцветных на клее из сухих смесей. Устройство	м² покрытия	189,5	6 785,0	56,0	1 285 758,0	10 612,0			1 285 758,0	
						6 729,0	16,0	1 275 146,0	3 032,0				
14	97	1111-0101-4001 РСНБ РК 2022	Плинтуса поливинилхлоридные. Устройство на мастике КН-2, КН-3	м плинтусов	1 330,640715	520,0	3,0	691 933,0	3 992,0			691 933,0	
						517,0	1,0	687 941,0	1 331,0				
15	98	1110-0501-0101 РСНБ РК 2022	Проемы оконные площадью до 2 м². Установка блоков из ПВХ профилей глухих		27,3	7 787,0	542,0	212 585,0	14 797,0			212 585,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				$м^2$		7 245,0	183,0	197 788,0	4 996,0				
16	99	1110-0501-0105 *РСНБ РК 2022*	Проемы оконные площадью до 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	$м^2$	9,1	6 386,0 5 830,0	556,0 185,0	58 113,0 53 053,0	5 060,0 1 684,0			58 113,0	
17	100	1110-0501-0106 *РСНБ РК 2022*	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	$м^2$	20,7	4 831,0 4 280,0	551,0 185,0	100 002,0 88 596,0	11 406,0 3 830,0			100 002,0	
18	101	1110-0501-0402 *РСНБ РК 2022*	Доски подоконные из ПВХ. Установка в стенах каменных толщиной свыше 0,51 м	м	46,95	1 020,0 989,0	31,0 10,0	47 889,0 46 434,0	1 456,0 470,0			47 889,0	
19	102	1109-0601-0102 *РСНБ РК 2022*	Лотки, решетки, затворы из полосовой и тонколистовой стали. Монтаж	т конструкций	0,54282	241 270,0 235 072,0	6 198,0 1 084,0	130 966,0 127 602,0	3 364,0 588,0			130 966,0	
20	103	1113-0301-1406 *РСНБ РК 2022*	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115	$м^2$	14,65614	227,0 220,0	7,0 2,0	3 327,0 3 224,0	102,0 29,0			3 327,0	
21	104	1110-0501-0108 *РСНБ РК 2022*	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) трехстворчатых (в том числе при наличии створок глухого остекления)	$м^2$	30	5 922,0 5 365,0	557,0 188,0	177 660,0 160 950,0	16 710,0 5 640,0			177 660,0	
22	105	1110-0501-0106 *РСНБ РК 2022*	Проемы оконные площадью более 2 $м^2$. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых	$м^2$	13,8	4 831,0 4 280,0	551,0 185,0	66 668,0 59 064,0	7 604,0 2 553,0			66 668,0	
23	106	1109-0403-0401 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 $м^2$. Установка в кирпичных стенах	$м^2$	2,31	10 688,0 10 545,0	143,0 45,0	24 689,0 24 359,0	330,0 104,0			24 689,0	
24	107	1109-0403-0501 *РСНБ РК 2022*	Доводчики дверные. Установка	шт.	1	5 729,0 5 725,0	4,0 0,0	5 729,0 5 725,0	4,0 0,0			5 729,0	
25	108	1109-0403-0401 *РСНБ РК 2022*	Блоки дверные стальные однопольные площадью до 2 $м^2$. Установка в кирпичных стенах	$м^2$	25,452	10 688,0 10 545,0	143,0 45,0	272 031,0 268 391,0	3 639,0 1 145,0			272 031,0	
26	109	1110-0107-0106 *РСНБ РК 2022*	Проемы дверные площадью до 3 $м^2$ во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях	$м^2$	106,68	5 363,0 5 112,0	251,0 78,0	572 125,0 545 348,0	26 777,0 8 321,0			572 125,0	
27	110	1110-0501-0301 *РСНБ РК 2022*	Проемы балконные площадью до 3 $м^2$. Установка дверных блоков из ПВХ профилей	$м^2$	20,16	7 322,0 6 749,0	573,0 191,0	147 612,0 136 060,0	11 552,0 3 851,0			147 612,0	
28	111	1115-0401-0202 *РСНБ РК 2022*	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону	$м^2$ окрашиваемой поверхности	264	194,0 191,0	3,0 1,0	51 216,0 50 424,0	792,0 264,0			51 216,0	
29	112	1115-0203-0201 *РСНБ РК 2022*	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое	$м^2$ оштукатуриваемой поверхности	608,1	3 669,0 3 375,0	294,0 127,0	2 231 119,0 2 052 338,0	178 782,0 77 229,0			2 231 119,0	
30	113	1115-0401-0201 *РСНБ РК 2022*	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по штукатурке	$м^2$ окрашиваемой поверхности	608,1	403,0 400,0	3,0 1,0	245 064,0 243 240,0	1 824,0 608,0			245 064,0	
31	114	1115-0206-0205 *РСНБ РК 2022*	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе	$м^2$ отделываемой поверхности	74,6	2 254,0 2 242,0	12,0 3,0	168 148,0 167 253,0	895,0 224,0			168 148,0	
32	115	1115-0401-0202 *РСНБ РК 2022*	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону	$м^2$ окрашиваемой поверхности	74,6	194,0 191,0	3,0 1,0	14 472,0 14 249,0	224,0 75,0			14 472,0	
33	116	1115-0203-0601 *РСНБ РК 2022*	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм		311,8	2 901,0	46,0	904 532,0	14 343,0			904 532,0	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
				м² оштукатуриваемой поверхности		2 855,0	12,0	890 189,0	3 742,0				
34	117	1115-0401-0202 РСНБ РК 2022	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону		161,8	194,0	3,0	31 389,0	486,0			31 389,0	
				м² окрашиваемой поверхности		191,0	1,0	30 904,0	162,0				
35	118	1115-0403-0310 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска улучшенная масляными составами по сборным конструкциям, подготовленным под окраску		150	1 614,0	4,0	242 100,0	600,0			242 100,0	
				м² окрашиваемой поверхности		1 610,0	1,0	241 500,0	150,0				
36	119	1115-0108-2001 РСНБ РК 2022	Потолки натяжные одноуровневые. Устройство из поливинилхлоридной пленки (ПВХ)		912,65	2 254,0	13,0	2 057 113,0	11 864,0			2 057 113,0	
				м²		2 241,0	0,0	2 045 249,0	0,0				
37	120	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм		128,1	2 901,0	46,0	371 618,0	5 892,0			371 618,0	
				м² оштукатуриваемой поверхности		2 855,0	12,0	365 726,0	1 537,0				
38	121	1115-0401-0202 РСНБ РК 2022	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону		128,1	194,0	3,0	24 851,0	384,0			24 851,0	
				м² окрашиваемой поверхности		191,0	1,0	24 467,0	128,0				
39	122	1115-0401-0202 РСНБ РК 2022	Поверхности внутри помещений. Окраска водными составами известковая по кирпичу и бетону		85,2	194,0	3,0	16 529,0	255,0			16 529,0	
				м² окрашиваемой поверхности		191,0	1,0	16 273,0	85,0				
40	123	1115-0107-0101 РСНБ РК 2022	Стены, столбы, пилястры и откосы (без карнизных, плинтусных и угловых плиток). Облицовка гладкая без установки плиток туалетного гарнитура на цементном растворе по кирпичу и бетону		284,4	10 630,0	58,0	3 023 172,0	16 495,0			3 023 172,0	
				м² поверхности облицовки		10 572,0	20,0	3 006 677,0	5 688,0				
41	124	1115-0203-0601 РСНБ РК 2022	Стены внутренние. Оштукатуривание поверхностей сухими смесями на гипсовой основе толщиной до 10 мм		1 178,15	2 901,0	46,0	3 417 813,0	54 195,0			3 417 813,0	
				м² оштукатуриваемой поверхности		2 855,0	12,0	3 363 618,0	14 138,0				
42	125	1115-0206-0203 РСНБ РК 2022	Стены. Отделка внутренних оштукатуренных поверхностей под окраску (финишный слой) сухими смесями на гипсовой основе		126,8	1 440,0	12,0	182 592,0	1 521,0			182 592,0	
				м² отделываемой поверхности		1 428,0	3,0	181 070,0	380,0				
43	126	1115-0405-0103 РСНБ РК 2022	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке		126,8	2 004,0	14,0	254 107,0	1 775,0			254 107,0	
				м² окрашиваемой поверхности		1 990,0	4,0	252 332,0	507,0				
44	127	1115-0601-0107 РСНБ РК 2022	Стены. Оклейка обоями по подготовленной поверхности		1 051,35	1 352,0	2,0	1 421 425,0	2 102,0			1 421 425,0	
				м² оклеиваемой поверхности		1 350,0	1,0	1 419 322,0	1 051,0				
45	128	1108-0101-0202 РСНБ РК 2022	Основание под фундаменты щебеночное. Устройство		9,6	9 333,0	5 400,0	89 597,0	51 840,0			89 597,0	
				м³ основания		3 933,0	1 667,0	37 757,0	16 003,0				
46	129	1106-0101-0101 РСНБ РК 2022	Подготовка бетонная. Устройство		2,4	8 556,0	2 859,0	20 534,0	6 862,0			20 534,0	
				м³		5 697,0	544,0	13 673,0	1 306,0				
47	130	1106-0101-0120 РСНБ РК 2022	Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство		25,6	24 335,0	5 107,0	622 976,0	130 739,0			622 976,0	
				м³		19 228,0	935,0	492 237,0	23 936,0				
48	131	1115-0101-0103 РСНБ РК 2022	Стены. Облицовка гранитными плитами полированными толщиной 40 мм при числе плит в 1 м² до 4		42,828211	26 512,0	71,0	1 135 462,0	3 041,0			1 135 462,0	
				м² поверхности облицовки		26 441,0	20,0	1 132 421,0	857,0				
49	132	1107-0519-0104 РСНБ РК 2022	Ограждения металлические без поручня. Установка		30,9	2 671,0	250,0	82 534,0	7 725,0			82 534,0	
				м ограждения		2 421,0	76,0	74 809,0	2 348,0				

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
50	133	1113-0301-1406 *РСНБ РК 2022*	**Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115**	$м^2$	11,77227	227,0	7,0	2 672,0	83,0			2 672,0	
						220,0	2,0	2 590,0	24,0				
51	134	1111-0101-0204 *РСНБ РК 2022*	**Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками**	$м^3$ подстилающего слоя	9,9	19 244,0	5 187,0	190 516,0	51 351,0			190 516,0	
						14 057,0	1 561,0	139 164,0	15 454,0				
52	135	1111-0101-0209 *РСНБ РК 2022*	**Слои подстилающие бетонные. Устройство**	$м^3$ подстилающего слоя	6,6	15 895,0	16,0	104 907,0	106,0			104 907,0	
						15 879,0	0,0	104 801,0	0,0				
53	136	1111-0101-2502 *РСНБ РК 2022*	**Покрытия из брусчатки. Устройство на цементном растворе с заполнением швов**	$м^2$ покрытия	66	6 500,0	481,0	429 000,0	31 746,0			429 000,0	
						6 019,0	107,0	397 254,0	7 062,0				
54	137	1127-0201-1002 *РСНБ РК 2022*	**Камни бортовые бетонные. Установка при других видах покрытий**	м бортового камня	66	3 606,0	91,0	237 996,0	6 006,0			237 996,0	
						3 515,0	27,0	231 990,0	1 782,0				
			ИТОГО по смете Э1953: общестроительные работы - КЖ [№ 2-1-1]					26 612 913,0	891 844,0	0,0	0,0	26 612 913,0	
								25 721 068,0	266 625,0	0,0	0,0		
			Итого по суммарной смете					26 612 913,0	891 844,0	0,0	0,0	26 612 913,0	
								25 721 068,0	266 625,0	0,0	0,0		
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.65			Сметная прибыль (5%)								26612913*5/100	1 330 645,65	
НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66			Непредвиденные работы и затраты (5%)								26612913*5/100	1 330 645,65	
			Итого с непредвиденными работами и затратами									**29 274 204,3**	
			НДС (12%)								29274204,3*12/100	3 512 904,52	
			Итого с НДС								29274204,3+3512904,52	**32 787 108,82**	

Сдал (Подрядчик)

ТОО "SaRa - KZ" БИН 160440015211

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Сейтказиев Ш.М

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

ИП "Сейтказиев" БИН 760310300521

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Сейтказиев Ш.М

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

Эксперт Чириков Станислав Юрьевич, №KZ76VJE00076235, №KZ46VJE00077745, №KZ50VJE00076994

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

Директор Сарбаев Ержан Сансызбаевич

(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата или приказа, подпись)