"Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Жеңіс алаңы, № 5В үй

Павлодар Г.А., пл. Победы, дом № 5В

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ49REA00168864 17.04.2020

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Ныгматов Азамат Ныгматович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) АО "ПАВЛОДАРЭНЕРГО", 140000, Павлодар , Павлодар , Кривенко , 27, 399490

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий "Наращивание дамб 2-ой очереди золоотвала ТЭЦ-2 АО" ПАВЛОДАРЭНЕРГО". Реконструкция"

140000 Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар Северная промзона 14

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 22.04.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 22.01.2022 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара" от 22.08.2019 года № 15-2-02/826.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы

Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Акимат г. Павлодара

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 02.02.2018 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" ГСЛ № 000291 07.04.1995 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 09.09.2019 года № KZ71VUA00101427, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена АО "ПАВЛОДАРЭНЕРГО" п-302 10.02.2020

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 04.02.2020, Частная, Ниязмаметова Венера Рауиловна ;Морозов Сергей Владимирович ;Альтергот Виктор Готфридович, 87711349594;87711349594;87711349594, KZ60VJE00030739;KZ17VJE00030737;KZ89VJE00030508, Экологическая часть ;инженерные сети и системы ;конструктивная часть , ТОО " Центр Экспертизы РК";ТОО "Центр Экспертизы РК";ТОО "Центр Экспертизы РК"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Средазэнергомонтаж Павлодар", 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар, Промышленная зона Северная , 332, 8 (7182) 33-40-22, 15-ГСЛ №000807, 15.03.2017 0:00:00
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)
на основании договора подряда от 16.04.2020 года № 228/20.02.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 06 от 10.04.2020 года назначен (в случае назначения)
Севастьянов Михаил Георгиевич , Ведущий инженер по надзору за строительством,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование Павлодарский индустриальный институт, 1989, ПГС
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 124 от 16.04.2020 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Ермаков Сергей Иванович , Начальник управления по золоотвалу,
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование Павлодарский государственный университет , 2010 г., инженер-строитель
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
и стаж работы в строительстве 35 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта АО "Институт "КазНИПИЭнергопром", ГСЛ №000291, 07.04.1995 , Республика Казахстан, г.Алматы , Проспект Абылай Хана , 58-А , 87272734787
(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)
в лице Трубачева А.В. , Руководитель авторского надзора
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от 05.03.2020 года № 18-п;
2) организацией АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" , Республика Казахстан, г.Алматы , Проспект Абылай Хана , 58-А , 87272734787
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
- - от 17.04.2020 г.
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 19.02.2020 года № 78/20.03;
3) экспертом от
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Омаров Т.М. , KZ09VJE00027486 , 09.06.2017
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
назначенного (-ых) приказом от 13.04.2020 0:00:00 года № 2-п,
2) организацией ТОО "КазСтройИнжиниринг ПВ" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар , Короленко , 99
(наименование организации, адрес и телефон)
имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Омаров Т.М. KZ09VJE00027486 от 09.06.2017 0:00:00
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)
в соответствии с договором от 13.04.2020 0:00:00 № 220/20.03,
3) экспертом Омаров Т.М. KZ09VJE00027486 от 09.06.2017 0:00:00 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , - , - , -
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от 13.04.2020 0:00:00 года № 220/20.03

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.