РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

АРХДИЗСТРОЙ

Товарищество с ограниченной ответственностью «АрхДизСтрой»

Госстройлицензия ГСЛ № 17007293 от 21.04.2017г. I категория.

Номер заказа: 01-2024
Заказчик: ГУ "Отдел строительства Индерского района"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Разработка проектно-сметной документации на строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Елтай Индерского района Атырауской области»

Книга 1

Паспорт проекта

Директор *Б.Бухарбаев*

ГИП *А. Агыбаев*

г.Шымкент – 2024г.

Паспорт проекта (рабочего проекта)
на строительство инженерных сетей и систем

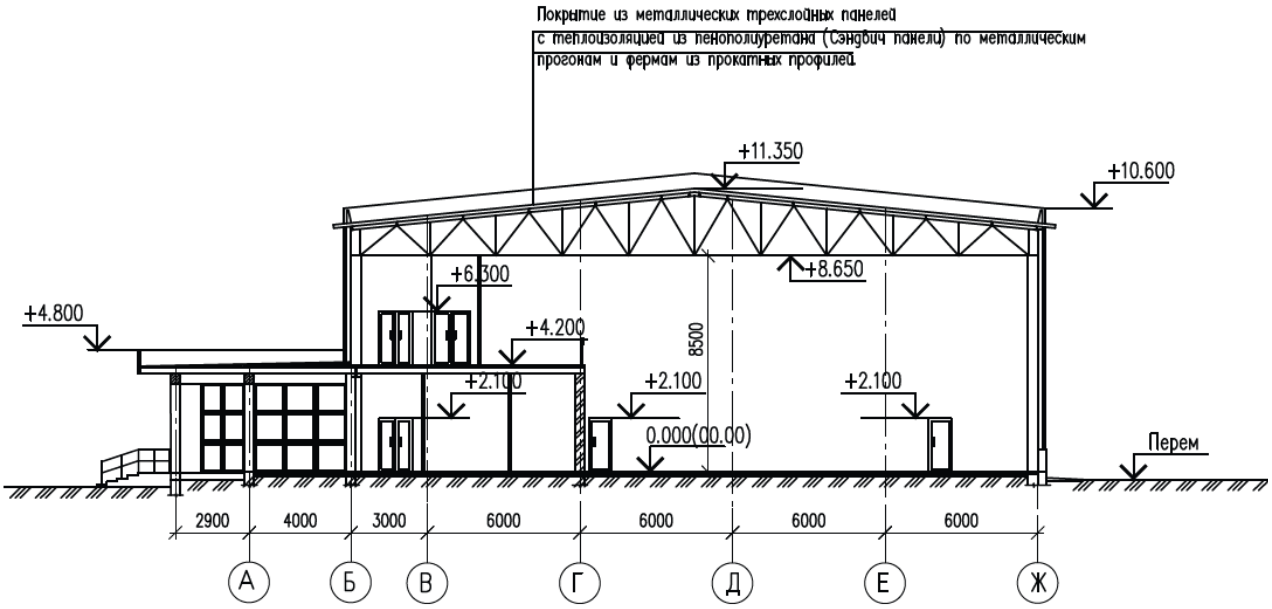
Форма Ф-2

Заказчик: ГУ «Отдел строительства Индерского района» **Разработчик (Проектировщик):** ТОО «Архдизстрой» **Источник финансирования:** счет местного бюджетна; **Место расположения:** села Елтай Индерского района Атырауской области.	**Наименование проекта (рабочего проекта):** «Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Елтай Индерского района Атырауской области»	**Исходные данные, в том числе:** **задание на проектирование** **документы о соответствии государственным программам или градостроительным документам** -

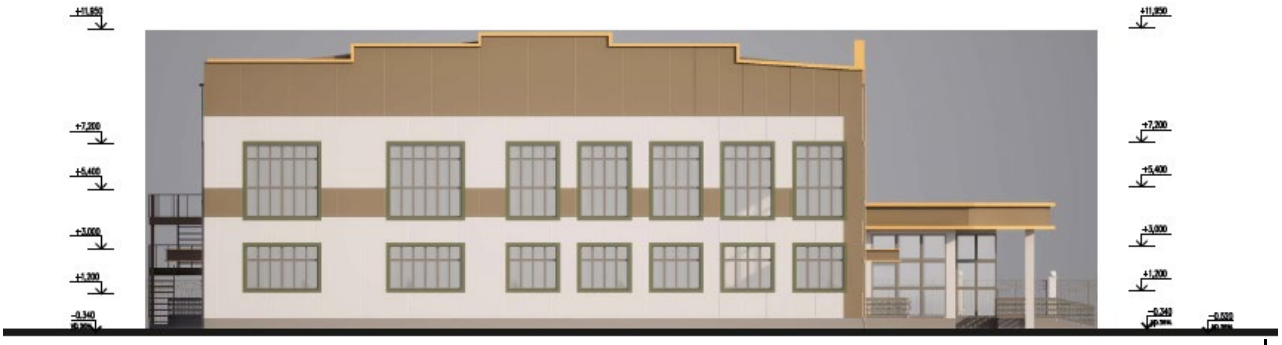
Графические материалы основных сооружений
Ситуационный план (схема трассы)

Главный фасад

Разрез 1 - 1 (1 : 100)



Боковой фасад



Технико-экономические показатели
(в соответствующих единицах измерений)

Площадь участка согласна госакта 1.2330га Этажность 2 Площадь застройки тип 1 1687,20 Строительный объем 18051,56 м2 В местах пересечения водопровода с автодорогой устанавливаются футляры из стальных труб Ø273х5,0мм и Ø325х5,0мм. Категория надежности электроснабжения - 2. Общая расчетная мощность -64,16 кВт. Общий расчетный ток-108,4 А. Протяженность труба ПЭ (среднее давление) -1237,0м Протяженность труба Ст. (среднее давление) -42,0м Протяженность труба Ст. (низкое давление) -11,0м	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2022 года.- 1 494 141,491 тыс. тенге в том числе СМР – 1 125 823,535 тыс. тенге Продолжительность строительства.-9месяца

Дополнительные сведения, в том числе:

О назначении объекта

Рассматриваемая площадка расположена на территории села Елтай Индерского района Атырауской области.

Перечень документации

Том I
Книга 1 Общая пояснительная записка
Том II
Книга 2 Паспорт проекта
Альбом 1. Генеральный план, Тепловые сети, Наружные сети связи
Альбом 2. Архитектурно-строительные решения, Конструкции металлические
Альбом 3. Наружные сети водоснабжения и газоснабжения
Альбом 4. Наружные сети электроснабжения
Альбом 5. Выгреб 50м3, Фундамент под котельный
Альбом 6. Технологические решения
Альбом 7. Электрооборудование
Альбом 8. Молниезащита
Альбом 9. Отопление и вентиляция
Альбом 10. Водоснабжение и канализация
Альбом 11. Слаботочные сети
Альбом 12. Пожарная сигнализация
Том III
Книга 3 Сметная документация
Брошюра 1. Оценка воздействия на окружающую среду
Брошюра 2. Инженерно-геологические условия
Книга 4. Проект организации строительства

Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:

- Температура воздуха °С, холодного периода года
- Средняя продолжительность (сут.) и температура воздуха (°С) периодов со средней суточной температурой воздуха, °С, не выше 0, 8, 10, холодного периода года
- Среднее число дней с оттепелью за декабрь-февраль - 5;

- Средняя месячная относительная влажность в 15 ч. наиболее холодного месяца (января) – 79 %;
- Средняя месячная относительная влажность за отопительный период – 78%;
- Среднее количество (сумма) осадков за ноябрь-март – 68мм;
- Среднее месячное атмосферное давление на высоте установки барометра за январь – 1024.5 гПа;
  - Ветер холодного периода года
- Температура воздуха, °С, теплого периода года
- Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч. наиболее теплого месяца (июля) – 27 %;
- Среднее количество (сумма) осадков за апрель-октябрь – 103мм;
- Суточный максимум осадков теплого периода года:
  средний из максимальных – 22мм;
  наибольший из максимальных – 46мм;
- Преобладающее направление ветра (румбы) за июнь-август – З;
- Минимальная из средних скоростей ветра по румбам в июле – 3.7 м/с;
- Повторяемость штилей теплого периода года – 7%;
- Средняя месячная и годовая температуры воздуха, °С
- Средняя за месяц и год амплитуды температуры воздуха, °С
- Среднее за год число дней с температурой воздуха ниже и выше заданных пределов, °С
- Нормативная глубина промерзания грунта, м
- Нормативная глубина проникновения 0° изотермы в грунте максимум обеспеченностью 0,90 и 0,98, м

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов определена согласно СП РК 5.01-102-2013, по формуле:

$$d_{fn} = d_0 \sqrt{M_t}$$

где M_t - безразмерный коэффициент, численно равный сумме абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур за зиму в данном районе;

d_0 - величина, принимаемая равной для:

суглинков и глин	-	0,23 м;
супесей, песков мелких и пылеватых	-	0,28 м;
песков гравелистых, крупных и средней крупности	-	0,30 м;
крупнообломочных грунтов	-	0,34 м.

- Средняя за месяц и год относительная влажность, %

Наружное электроосвещение

Категория надежности электроснабжения - 2.

Общая расчетная мощность -64,16 кВт.

Общий расчетный ток-108,4 А.

Способ выполнения сетей 10 кВ СИП-3 1х35мм-733м

В соответствии с техническими условиями, проектом устанавливается КТПН-10/0,4кВ. Источником электроснабжения 10кВ является от ближайшей опоры существующей ВЛ-10кВ фид.3-89И выполняются проводом СИП-3 сечением 1х35мм.кв., на типовых ж/б опорах с применением линейной арматуры. Все опоры ВЛ-10кВ и ВЛ-0,4кВ заземляются согласно требования ПУЭ РК 2015 г.

Кабели 0,4кВ прокладываются в траншее на глубине - 0,7 м., а под проезжей части дорог кабели 0,4кВ на глубине - не менее 1 м.

Кабели проложить на расстоянии 0,3-0,6 м от кромки асфальтного покрытия.

Наружный водопровод и канализация

Проект сетей водоснабжения и канализации "Строительство физкультурно-оздоровительного комплекса в селе Елтай Индерского района Атырауской области" требованиями : СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение Наружные сети и сооружения», СНиП РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения», и Технического регламента « Общие требования к пожарной безопасности» .

Технических условий №12 от 29.05.2024г года, выданных ИП «Кисимов Н.К»

Расчет систем водопровода и канализации произведен в соответствии СНиП РК 4.01-02-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений".

По номенклатурному виду и физическим свойствам грунтов в пределах рассматриваемой площадки до глубины 12,0 м, выделены два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

ИГЭ-1- супесь светло-коричневая, макропористая, твёрдой консистенции, мощностью 2,0-5,0 и прослойка мощностью 1,0 м, просадочный.

ИГЭ-2-песок, светло-коричневый, средней плотности, с прослойками супесей, средней степени водонасыщения, прослойка мощностью и вскрытой мощностью .

Почвенно-растительный слой, нами как ИГЭ не рассматривается.

Нормативная глубина промерзания суглинков 1,108 см, Супесей и песков мелких и пылеватых 1,349 см, крупнообломочных грунтов 1,638 см. Максимальная глубина проникновения нулевой изотермы 150 см.

Наружные сети газоснабжения

Точка врезки: существующий подземный газопровод среднего давления ПЭ 110мм.

В точке врезки предусматривается установка отключающих устройств - Задвижка стальная, Ду50.

Проектом предусматривается прокладка газопровода среднего давления (от точка врезки до ГРПШ-04-2У1), среднего давления Р=до 3.0кгс/см2 проектируемый в подземном и в надземном исполнении из полиэтиленовых и из стальных труб.

На входе и на выходе ГРПШ предусматривается отключающая устройство задвижка ст.фланцевая, dy-50.

После ГРПШ газопровод низкого давления прокладываются надземные исполнения из стальных электросварных труб диаметром Ø57х3.0.

Для снижения давления газа со среднего Р<0,2МПа до низкого Р < 0.003МПа предусматривается установка шкафных газорегуляторных пунктов типа ГРПШ-04-2У1.

Расчетный расход газа--46м3/ч

Давление (среднее) --- 0,2МПа

Давление (низкое) ---- 0,003МПа

Протяженность труба ПЭ (среднее давление) -1237,0м

Протяженность труба Ст. (среднее давление) -42,0м

Протяженность труба Ст. (низкое давление) -11,0м

Должность и Ф.И.О. руководителя

Директор ТОО «Архдизстрой» Бухарбаев Б. _____ подпись.

Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта

Главный инженер проекта Агыбаев А _____ подпись.