"Павлодар облысының қала құрылысы және жерді бақылау басқармасы" мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области"

Павлодар Қ.Ә., Жеңіс алаңы, № 5В үй

Павлодар Г.А., пл. Победы, дом № 5В

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ76REA00148493 11.10.2019

1. По реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Ныгматов Азамат Ныгматович

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Акционерное общество "ПАВЛОДАРЭНЕРГО", 140000, Павлодар, да, Кривенко, 27, 8-7182-399344

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий «Реконструкция растопочных коллекторов с заменой РОУ котлоагрегатов ст.№1-№6»

140000 Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар Северный промышленный район

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 11.10.2019 года.

Срок ввода в эксплуатацию 31.12.2020 года.

При этом сообщаю:

1. Решение соответствующего местного исполнительного органа, осуществляющего функции в сфере архитектуры и градостроительства о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара" от 14.03.2019 года № 15-2-02/341.

2. Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания), выданы Документы, удостоверяющие право собственности на изменяемое помещение (часть здания) Павлодарский городской комитет по управлению земельными ресурсами

(наименование документов, наименование органа, выдавшего документы)

от 27.04.2007 года, **либо нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственника (собственников) помещений или частей здания на их изменение, заверенное**

_____

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

3. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано (в случае, если планируемое изменение предусматривает отвод (прирезку) дополнительного земельного участка)

(наименование местного исполнительного органа)

от _____ года № .

4. Проектная (проектно-сметная) документация по реконструкции (перепланировке, переоборудованию) помещений (отдельных частей) существующих зданий разработана ТОО НПФ "СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ" 13004232 13.03.2013 Рабочий проект

(наименование проектной организации, № лицензии, дата получения,стадийность проектирования)

в соответствии с архитектурно-планировочным заданием от 16.04.2019 года № KZ71VUA0071745, **выданного** ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара"

(наименование местного исполнительного органа)

и утверждена АО "ПАВЛОДАРЭНЕРГО" п-2221 10.10.2019

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) и (или) № и дата приказа) 5. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 07.10.2019, , Вышарь Вера Петровна;Талипов Ержан Мерекенович, 8-7182-340127;8-7182-559230, KZ10VJE00023006;KZ19VJE00024299, специальные разделы проекта;инженерные сети и системы, ТОО " Қазақстан Сараптама Орталығы";ТОО "Қазақстан Сараптама Орталығы"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу) 6. Нотариально засвидетельствованное письменное согласие собственников других помещений (частей дома), смежных с изменяемыми помещениями (частями дома) (в случаях, если планируемая реконструкция (перепланировка, переоборудование) помещений (частей жилого дома) или перенос границ помещений затрагивают их интересы) от

(адрес нотариальной конторы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия) заверяющего)

имеется.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Работы будут производиться подрядным способом (в случае привлечения подрядной организации)
ТОО "Средазэнергомонтаж Павлодар", 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар, Промышленная зона Северная, 332, 8-7182-33-40-22, 15-ГСЛ №000807, 15.03.2017 0:00:00

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес,телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 24.07.2019 года № 538/19.02.

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 33 от 26.08.2019 года назначен (в случае назначения) Зенков Андрей Валентинович, Главный инженер ТЭЦ-3 АО "ПАВЛОДАРЭНЕРГО",

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование ИнЕУ, 2008, электроэнергетика

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом за реконструкцию (перепланировку, переоборудование) от генерального подрядчика приказом № 398 от 10.10.2019 **года назначен (в случае привлечения подрядной организации)**
Бибиков Владимир Алексеевич , старший прораб МУ,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Химико-механический колледж, 1999 г., бухгалтер-экономист

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 6 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта ТОО НПФ «СЕВКАЗЭНЕРГОПРОМ», 13004232, 13.03.2013 , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Сураганова , 20/3 , 610282

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Хаминский Борис Аронович , эксперт авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 13.09.2019 года № 47;
2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;
3) экспертом Хаминский Борис Аронович , - от , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г. Павлодар , - , - , 610282

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от 03.07.2019 года № 502/19.02 .

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Акипов Ринат Маратович , № KZ87VJE00030932 , 02.10.2017

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 19.08.2019 0:00:00 года № 11,
2) организацией ТОО "QazaqEngineering" , Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар , Ак. Сатпаева , 136 , 303 , 618296

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
Акипов Ринат Маратович № KZ87VJE00030932 от 02.10.2017 0:00:00

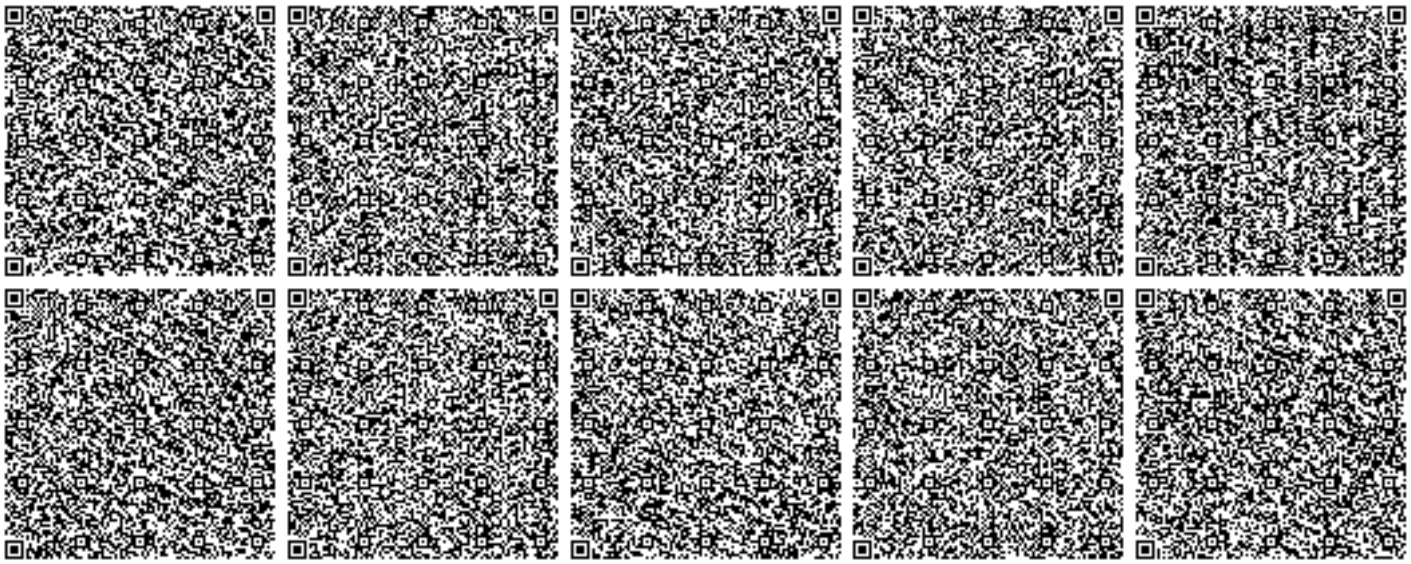
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.07.2019 0:00:00 № 530/19.03,
3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.