Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» 09 2019 г.

Заказчик ГУ «Отдел образования акимата Аулиекольского района» Костанайскай область, Аулиекольский район, с.Аулиеколь, им. Шакшак Жанибек батыра, 29.

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии « » г.

ТОО «ПКФ «Гренада»,вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна, г. Костанай, Абая, 2/1

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «__»___ г. ТОО «АКТАУСТРОЙЭКСПЕРТ» Баженов Асет Маралович_____

№ KZ87VJE00021523 Дата выдачи: 20.12.2016 г.

№ KZ43VJE00022121 Дата выдачи: 18.01.2017 г.

№ KZ91VJE00023003 Дата выдачи: 20.02.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проектуот «»_____г. ТОО «SBS-СтройПроект» Тулебаев Серикжан Хакимович___ « »_____г._____

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания ГУ «Аулиекольская средняя школа имени И.Я.Сьянова отдела образования акимата Аулиекольского района», капитальный ремонт.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Костанайская область, Аулиекольский район, с. Аулиеколь.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а) постановление акимата Аулиекольского района от «7 » февраля 2012 года № 71:

(наименование органа вынесшего решение)

б) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действийГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области» от 30 мая 2019 года №128

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) разработана генеральным проектировщиком ТОО «SBS-СтройПроект», рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом ГУ «Отдел образования акимата Аулиекольского района» № 159 от 05.04.2017 г.наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2019 года;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 4;
фактически, месяц: 4;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	Площадь	Фактически
Общая площадь здания	$м^2$	4253,4	
Площадь застройки	$м^2$	1427,4	
Строительный объем	$м^2$	1086	
Этажность	этаж	3-1	

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

Здание школы кирпичное, сложной конфигурации, состоящее из основного корпуса и корпуса спортивного и актового залов.

Фундаменты под наружные и внутренние стены – из сборных железобетонных плит ленточных фундаментов и блоков стен подвала.

Наружные стены – кирпичные, утепленные минплитой толщиной 100 мм, с облицовкой металлосайдингом;

Внутренние стены – кирпичные, толщиной 120 мм;

Перегородки – кирпичные, толщиной 120 мм;

Перекрытия – из сборных железобетонных многопустотных плит и ребристых плит;

Крыша – чердачная, вентилируемая, профлист; над спортивным и актовым залами – мягкая кровля;

Полы – керамическая плитка, линолеумные, дощатые, полиуретан;

Внутренняя отделка – выравнивание стен сухими строительными смесями, с последующей окраской водоэмульсионными красками, керамическая плитка;

Двери – из ПВХ профиля, деревянные;

Отмостка – пескобетон;

В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Внешние наружные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, энергоснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения);

7. Стоимость объекта по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего: 153037,02тыс.тенге, в том числе: строительно-монтажные работы – 115575,54тыс.тенге; оборудование – 732,35 тыс.тенге; прочие затраты – 20459,79 тыс.тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – 134678,81тенге; в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ – 115575,54 тыс.тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Капитальный ремонт здания ГУ «Аулиекольская средняя школа имени И.Я.Сьянова отдела образования акимата Аулиекольского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик: Кусайнов Досбол Тулеуканович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор: Баженов Асет Маралович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор: Тулебаев Серикжан Хакимович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

вр.и.о.директора Громченко Ольга Леонидовна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.