Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«13» августа 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «РЕАГЕНТ», РК, г. Астана, Шамши Калдаяков, 3, 1709;**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Агабекова Самата Сапаровича;**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт с заменой окон, входной группы, системы отопления, кровли, фасада, холла 1-го этажа КГУ «Октябрьская средняя школа», Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район Магжана Жумабаева, Аққайың с.о., с. Октябрьское**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Отдел образования района Магжана Жумабаева» КГУ «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области» - и.о. руководителя Карабаев Т.Б.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены попроекту с согласованными изменениями в пределах утвержденной сметной стоимости, государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

наименование организации

2. Субподрядные организации: **ТОО «KAZ Drilling Fluids» ГСЛ №002636 от 29,10,2010г, в лице директора Пірімбетова Асылбека Оразәліұлы**

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Респект» б/№**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Отдел образования района Магжана Жумабаева», №196 от 04.05.2024 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявленные	рекомендуемые к утверждению
Мощность объекта	учащ.	520	520
Этажность	этаж	1/3	1/3
Площадь застройки	м2	1 405,2	1 405,2
Общая площадь	м2	2 635,7	2 635,7
Строительный объем	м3	12 301,0	12 301,0

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Рабочим проектом предусмотрена замена оконных и дверных блоков, ремонт входной группы, замена системы отопления, ремонт кровли ремонт холла 1-го этажа. Конструктивные решения: Фундамент - железобетонные блоки фундаментные; Стены - кирпичные; Перекрытия - железобетонные плиты; Крыша – чердачная из профилированного настила по деревянному каркасу; Полы - керамическая плитка, бетонные полы; Окна – из ПВХ профилей с двойными стеклопакетами. Согласно санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» №237 от 20.03.2015 года (далее – санитарные правила) санитарно-защитная зона не устанавливается.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования-не предусмотрено;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 г.**
месяц, год
окончание работ **август 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **3 (три) месяца**;
фактически **3 (три) месяца**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактический применено 90%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии); не предусмотрено

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация,

теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Доступ для маломобильных групп обеспечен полностью

КГУ "Отдел занятости и социальных программ акимата района Магжана Жумабаева СКО", руководитель - Искакова Бакытжан Нурмукановна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт с заменой окон, входной группы, системы отопления, кровли, фасада, холла 1-го этажа КГУ «Октябрьская средняя школа», Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Район Магжана Жумабаева, Аққайын с.о., с. Октябрьское,** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «РЕАГЕНТ» - Агабеков С.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати