Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» октября 2024 года

Заказчик ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» БИН 061240003738 тел.: 87132542005, 030010, Актюбинская область, г.Актобе, проспект Абилкайыр хана, 40 руководитель управления Айтбаев Арысулан Нуранович

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)
«30» октября 2024 года ПК «Ерзат» № 19011329 от 22.05.2019г. Аликулов Каржаубай Койшыбайулы Актюбинская область, г.Актобе, жилой массив Жанаконыс, 394, БИН 920940000559, тел.: 8 (7132) 53-54-07

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
«30» октября 2024 года ТОО «СанТехМонтаж-Актобе», Турмаганбетов Сагынгали Кайржанович аттестат эксперта №KZ90VJE00086168 от 11.04.2024г., БИН 070340012620, г. Актобе, район Алматы, жилой массив Акжар-2, ул. Телконыр, 25, тел.: 87017711016

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
«30» октября 2024 года ТОО «Инженерное проектирование» Булайчиков Ю.Г., БИН 061140001183, г. Актобе, ул. Есет батыра, 158, тел. 8 (7132) 57-69-93

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с.Енбекши Темирского района Актюбинской области», технически сложный II (нормальный) уровень ответственности.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Актюбинская область, Темирский район, Алтыкарасуский с.о., с.Енбекши

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации

«__»_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «05» марта 2022 года № 33, решение акимата Темирского района;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20___года

№_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области», «26» июля 2024 года № KZ18REA00407072

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Инженерное проектирование»

наименование проектной организации, номер проекта, утвержденного(й)

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Актюбинской области» 58-Н от 21.06.2021 года.

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2022 года;

окончание работ: октябрь 2024 года;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 8;

фактически, месяц: 29;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность,

производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

		По проекту		Фактически	
Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Общая протяженность газопровода	метр	26 397		27 665,5	
ГРПШ-10МС		12		10	
ГРПШ-6		41		45	
ГРПШ-13-2В-У1 с	шт	1		1	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число	площадь	число	площадь квартир, м2

	квартир	квартир, м2		квартир	
		общая	жилая	общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Рабочий проект выполнен на основании технических условий АПФ АО «КазТрансГаз Аймак» №03-ТГХ-2021-00000047, на проектирование и подключение к газораспределительным сетям. Источником газоснабжения является подземный газопровод высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) давления II категории диаметром 225 мм. Отключающее устройство в точке подключения – задвижка стальная типа 30с41нж.

Газопровод высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) давления I категории

Газопровод прокладывается подземным и надземным способом. Надземный газопровод выполнен из стальных прямошовных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 расчетным диаметром. Прокладка газопровода осуществляется на высоте в среднем 1,0 м от поверхности рельефа до нижней образующей трубы. Подземный газопровод выполнен из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR 11 расчетным диаметром. Подземный газопровод укладывается в траншее на глубине в среднем 1,2 м от поверхности земли. По дну траншеи толщиной 10 см устраивается естественное основание из мягкого грунта, на которое укладывается трубопровод.

Для снижения давления газа с высокого (Р меньше или равно 0,6 МПа) до среднего (Р меньше или равно 0,6 МПа) в с. Енбекши предусмотрено установка головного пункта редуцирования газа (ПРГ). Отключающее устройство перед ПРГ – задвижка стальная в надземном исполнении.

Обозначение трассы газопровода на местности предусматривается: укладкой сигнальной ленты и алюминиевого провода-спутника вдоль присыпанного по всей длине газопровода; путем установки опознавательных знаков (в соответствии с положениями действующих нормативных документов на газораспределительные системы из металлических и полиэтиленовых труб). Для защиты стального надземного газопровода от коррозии предусматривается его окраска синтетической эмалью желтого цвета.

Газопровод среднего давления (Р меньше или равно 0,3 МПа)

Подключение газопровода производится к головному ПРГ. Газопровод выполнен надземным и подземным способом. Трасса распределительного газопровода выбрана согласно начертаниям кварталов. Надземная часть газопровода принята из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 расчетным диаметром. Прокладка трубопровода осуществляется на высоте в среднем 1,0 м от поверхности рельефа до нижней образующей трубы.

Подземный трубопровод принят из полиэтиленовых труб по СТ РК ГОСТ Р 50838-2011 SDR 11, SDR 17 расчетным диаметром. Трубопровод укладывается в траншее на глубине в среднем 1,0 м от поверхности земли. По дну траншеи толщиной 10 см устраивается естественное основание из мягкого грунта, на которое укладывается трубопровод.

Обозначение трассы газопровода на местности предусматривается: укладкой сигнальной ленты вдоль присыпанного по всей длине трубопровода; дополнительной укладкой сигнальной ленты вдоль футляров; путем установки опознавательных знаков (в соответствии с положениями действующих нормативных документов на газораспределительные системы из металлических и полиэтиленовых труб). Узел выхода газопровода из земли предусматривается для каждого жилого дома. Для снижения давления газа со среднего на низкое устанавливаются ПРГ ГРПШ-6, ГРПШ-10 для каждого жилого дома. Для обеспечения нормальной эксплуатации газопровода в проекте предусматривается установка отключающих устройств в надземном исполнении перед ПРГ. В перспективе к внутриквартальным распределительным сетям среднего давления подключаются социальные объекты поселка. Надземная часть газопровода окрашивается двумя слоями синтетической эмали желтого цвета. На крановых узлах, в местах возможных утечек газа устанавливаются соответствующие предупреждающие и запрещающие знаки, наносятся маркировочные надписи.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 425 431,465 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 389 092,199 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 2 395,68 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 332 835,275 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ 303 720,386 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 2 395,68 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство подводящего и внутрипоселкового газопровода в с.Енбекши Темирского района Актюбинской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО «СанТехМонтаж-Актобе» Турмаганбетов Сагынгали Кайржанович _____

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Турмаганбетов Сагынгали Кайржанович, по объектам первого уровня ответственности _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «Инженерное проектирование» Какуша Павел Николаевич _____

Булайчиков Юрий Григорьевич _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация _____,

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Аликулов Каржаубай Койшыбайулы_____.

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в
эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	27 665,5	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	102,5	
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) без опорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м	27 563	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт	55	
5	Количество задвижек d = 200 мм	шт	1	
	d = 50мм	шт	1	

6	Вентили (клапан) d =	шт	
	d =	шт	
7	Кран проходной d = 15 мм	шт	45
	d = 32 мм	шт	6
	d = 20 мм	шт	10
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	
9	Переходники	шт	
10	Затворы поворотные	шт	
11	Регуляторы давления ГРПШ 6	шт	45
	ГРПШ 10	шт	10
	ГРПШ-13-2У1	шт	1
12	Скважины	шт	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	

Горизонтальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Коли-чество	Примечание
1	труба	SDR11	ПЭ	225х20,5мм	22 295 м	

2	труба	SDR11	ПЭ	63х5,8 мм	1000 м	
3	труба	SDR11	ПЭ	32х3,0 мм	4 268 м	
4	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	15х2,5 мм	67,5 м	
5	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	20х2,8 мм	15,0 м	
6	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	32х3,0 мм	14 м	
7	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	57х3,5 мм	3,0 м	
8	труба	ГОСТ-10705-80	сталь	219х4,0 мм	3,0 м	

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик

Айтбаев Арысулан Нуранович _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П. (при наличии)

Авторский надзор

Булайчиков Юрий Григорьевич _____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

М.П. (при наличии)