Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2015 года № 235

Декларация о соответствии

«28» августа 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Капитал Строй-ЕН», г. Астана, улица Ы. Дукенулы 27/2.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Умарова Нуралы Тасбулатовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в жилом массиве Пригородный, район проспекта Кабанбай батыра в г. Астане». Адрес: г. Астана, район Есиль, жилой массив Пригородный, проспект Кабанбай батыра 105/1 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).

по объекту наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является ТОО «Елорда даму», заместитель генерального директора по производству Джамбаулов Буранбай Утышевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядные организации:

-**ТОО «Меркурий и К»,** ГСЛ № 17004174 от 9.03.2017г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Де-Бенедетто П.Д.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО ИТО-«РИТМ»,** ГСЛ-КР № 01029 от 5.06.2008г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Щиголева А.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «Инжиниринговая компания СЭВ»,** ГСЛ № 0006940 от 21.06.2011г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Афанасьева В.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

-**ТОО «А-СтройИнжиниринг»,** ГСЛ № 16001406 от 29.01.2016г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Тезекбаева Н.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «KazArtDesign» (КазАртДизаин).

наименование проектной организации, номер проекта

утверждена РГП «Госэкспертиза» № 01-0527/15 от 11.12.2015г.

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее	в том числе пускового	общая (с учетом	в том числе

		принятых)	**комплекса или очереди**	**ранее принятых)**	**пускового комплекса или очереди**

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Ед. изм.**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	$м^2$		9 345,1
Число этажей	этаж		5+подвал +тех этаж.
Общий строительный объем	$м^3$		29 597
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		НП 1 –287,9

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	Число квартир	**Площадь квартир, $м^2$**		**Число квартир**	**Площадь квартир, $м^2$**	
		Общая	**Жилая**		**Общая**	**Жилая**
Всего квартир, в том числе:				114	5 510,1	2 894,9
Однокомнатных				66	2 575,7	1 125,5
Двухкомнатных				35	2 006,3	1 176,7
Трехкомнатных				13	928,1	592,7

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 5 + подвал + тех этаж. Наружные и внутренние капитальные стены – кирпич. Перегородки – кирпич. Перекрытия – железобетонные плиты. Кровля – мягкая. Наружная отделка – травертин, штукатурка.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом, выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ – январь 2016 год;

месяц, год

окончание работ – август 2017 год;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства – 10 месяцев;

фактически – 20 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжения и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

-ГКП «Астана «Су Арнасы», генеральный директор Зейнулкабден Т.К.

подпись, дата _____ М.П.

-АО «Астана Региональная Электросетевая Компания», Первый заместитель Председателя Правления по производству и сбыту Менкин С.С.

подпись, дата _____ М.П.

-АО «Астана-Теплотранзит», Председатель Правления Курисько В.В.

подпись, дата _____ М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Подрядчики (генеральные подрядчики) считают объект: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в жилом массиве Пригородный, район проспекта Кабанбай батыра в г. Астане». Адрес: г. Астана, район Есиль, жилой массив Пригородный, проспект Кабанбай батыра 105/1 (без наружных инженерных сетей и благоустройства).

наименование и местонахождение объекта.

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантируют качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимают на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по их вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Капитал Строй-ЕН», директор Умаров Н.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ М.П.

«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»
АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫ

010009, Астана қаласы, І. Жансүгірұлы көшесі, 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«АСТАНА-ТЕПЛОТРАНЗИТ»

010009, г. Астана, ул. И. Жансугурова, 7
тел.: 8(7172) 77-12-02, факс: 54-75-98
www.a-tranzit.kz, e-mail: info@a-tranzit.kz

28 08 2017г № 1623-ю

№

Директору
ТОО «Меркурий и К»
Де-Бенедетто П.Д.

ФАКСОГРАММА

АО «Астана-Теплотранзит» по подписанию декларации о соответствии объекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе Есиль, в жилом массиве Пригородный, пр.Кабанбай батыра 105/1 (без наружных тепловых тепловых сетей)» сообщает:

В соответствии с пунктом 10 «Декларации о соответствии», утвержденной и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015г. № 121, поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению подписывают декларацию только по наружным инженерным коммуникациям. В связи с чем, подписание Декларации о соответствии, по вышеуказанному объекту, со стороны АО «Астана-Теплотранзит» не требуется

Председатель правления **В. Курисько**

Жусупов Е.М.
8(7172)771220