Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«21» декабря 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Хлебстрой» г. Павлодар, ул. Товарная, 21**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Нуркенова Мурата Амангельдиновича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: **Строительство КТП к зданию КГУ «Павлодарский городской центр-приют для лиц не имеющих определенного места жительства» по ул. Космонавтов, 1/50**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства города Павлодара» руководитель Ажмұрат Асқар Қадырұлы**
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации _____
наименование организации
_____;
3. Проект (проектно-сметная документация) _____
ТОО «ES-ПРОЕКТ», РП, ТОМ3, ЭС, АС
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ГУ «Отдел строительства города Павлодара», № 30 от 24 мая 2022 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2КТПБ 400 кВА/10-0,4 кВ	шт.	1		1	

Ячейка КСО-3М (КСО-366) 6 кВ	шт.	2		1	
Кабель АСБл 3х50(ок)-6	км	2,3868		1,19	
Кабель АВБбШв 4х185 (ок)-1	км	0,2652		0,2652	
Труба стальная ф 219х6,0 мм	м	18,072		34	
Труба PND ф 110	м	306		188	

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Кабельная линия 6 кВ выполнена кабелем марки АСБл 3х50(ок)-6, установлена ячейка 6 кВ, установлена 2КТПБ 400 кВА/10-0,4 кВ, кабельная линия ,4 кВ выполнена кабелем марки АВБбШв 4х185 (ок)-1;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ноябрь 2022;

месяц, год

окончание работ декабрь 2022;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1;
фактически, месяц: 1;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Требование ТУ АО "ПРЭК" вентиляция

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Директор ВПЭК АО "ПРЭК" Хорошев А.В.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство КТП к зданию КГУ «Павлодарский городской центр-приют для лиц не имеющих определенного места жительства» по ул. Космонавтов, 1/50** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нуркенов Мурат Амангельдинович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 235 бұйрығына
3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2022 жылғы "21" желтоқсан

Мердігер (бас мердігер) **"Хлебстрой" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Павлодар облысы, Павлодар қаласы, Товарная көшесі**
ұйымның атауы, заңды мекенжайы
директор Нуркенов Мурат Амангельдинович атынан
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Космонавтов көшесі, 1/50 мекенжайы бойынша «Павлодар қалалық орталығы-Белгілі тұрағы жоқ тұлғаларға арналған баспана» КММ ғимаратына КТП салу объектісі бойынша
объектінің атауы, орналасқан жері
"Павлодар қаласы құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі
тапсырыс беруші **басшысы Ажмұрат Асқар Қадырұлы** болып табылатын
ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қалақұрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосалқы мердігерлік ұйым:_____
ұйымның атауы
_____;
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) «ES-ПРОЕКТ» ЖШС, РП, ТОМ3, ЭС, АС
жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі
"Павлодар қаласы құрылыс бөлімі " мемлекеттік мекемесі, № 30 24 мамыр 2022 ж. бекітілген;
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар
(қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	Өлшембірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
					Жүктеу

2КТПБ 400 кВА/10-0,4 кВ	шт.	1		1	
Ячейка КСО-3М (КСО-366) 6 кВ	шт.	2		1	
Кабель АСБл 3х50(ок)-6	км	2,3868		1,19	
Кабель АВБбШв 4х185 (ок)-1	км	0,2652		0,2652	
Труба стальная ϕ 219х6,0 мм	м	18,072		34	
Труба PND ϕ 110	м	306		188	

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Жалпы құрылыс көлемі	текше метр (бұдан әрі –$м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		Жүктеу

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, Оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						Жүктеу

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: 6 кВ кабель желісі АСБл 3х50 (ок)-6 маркалы кабельмен жасалған, 6 кВ ұяшық орнатылған, 2КТПБ 400 кВА / 10-0,4 кВ орнатылған, 0,4 кВ кабельдік желісі АВБбШв 4х185 (ок)-1 кабельмен жасалған;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша, оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы__қараша_2022___;
айы, жылы
жұмыстардың аяқталуы желтоқсан_2022_____;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша _1_ ай;
нақты _1_ ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялар, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес;

9-1. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 90 % көзделген және нақты қолданылған 90 % (мемлекеттік инвестициялар және квазимемлекеттік сектор қаражаты есебінен қаржыландырылатын объектілерде);

10. Жерасты инженерлік желілердің және/немесе ғимараттың (құрылыс) нақты орналасуының атқарушы геодезиялық түсірілімі орындалды (сәйкестік туралы декларацияға міндетті қосымша);

10-1. Атқарушылық техникалық құжаттама толық көлемде, оның ішінде электрондық модульде бар

11. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.
Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:
Требование СУ АО ПРК выполнено
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

12. Ғимараттың шудан оқшаулауы жобаға сәйкес келеді және аккредиттелген сынақ зертханалармен (орталықтармен) жүргізілген өлшем қорытындысы бойынша санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізетін мемлекеттік ұйым берген сараптау қорытындысымен расталады (сараптау қорытындысы қоса беріледі);

13. Халықтың жүріп-тұруы шектеулі топтары үшін қол жеткізу қамтамасыз етілді, оны халықтың әлеуметтік қорғау органдары растайды_____
_____;
ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) **«Космонавтов көшесі, 1/50 мекенжайы бойынша «Павлодар қалалық орталығы-Белгілі тұрағы жоқ тұлғаларға арналған баспана» КММ ғимаратына КТП салу** объектісін қабылдауға дайын деп санайды,
объектінің (кешеннің) атауы
орындалған құрылыс-монтаждау және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсі бойынша пайда болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілдік мерзім ішінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)
Директор Нуркенов Мурат Амангельдинович _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні
Мөрдің орны (болған жағдайда)