"ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫНЫҢ
БАҚЫЛАУ
ЖӨНІНДЕГІ БАСҚАРМАСЫ "
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
"УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ
ТУРКЕСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ"

160000, Түркістан қ, Жаңа қала шағын ауданы, 32 көшесі, ғимарат 20
Тел/факс.: 8 (72533)7-92-73, ММ коды 2703501;
БСН 230340012625, БСК KKMFKZ2A, ЖСК KZ42070102KSN5801000
Түркістан облысы бойынша қазынашылық департаменті,

160000, город Туркестан, микрорайон Жана қала, улица 32, здания 20.
Тел/факс.: 8 (72533)5-92-73, ММ коды 2703501;
БИ230340012625Н , БИК KKMFKZ2A, ИИК KZ42070102KSN5801000
Департамент казначейства по Туркестанской области

_____№_____

_____

**«Азаматтарға арналған үкімет»
мемлекеттік корпорациясына**

Көшірмесі: **«Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ**

Түркістан облысының бақылауы жөніндегі басқармасы, (ИИС ЦОН АРМ ГО) ақпарттық жүйесі арқылы жолданған **№002267746202**объектінің пайдалануға қабылдау актісі туралы өтінішін қарап, оң қорытынды берілгендігін хабарлайды.

Басқарма басшысы **А.Исмаилов**

Орынд: Д.Тохтаназар
Тел: 8-72533-5-90-90

Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфақұрылымдық даму министрінің 2021 жылғы «8» ақпандағы №53 бұйрығына 2-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің 2017 жылғы 24 сәуірдегі № 234 бұйрығымен бекітілген

Нысан:
«Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласын ұлғайтуға бөлінген 35 гектар жер телімі ішінен 1500 орындық Жайлы мектепке инженерлік инфрақұрылымын құрылысын салу»

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

«20» 12 2024 жыл

Тапсырыс беруші: «Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ, БСН 220140002044, басшысы Абишев Мырзабек Абдикаликович, мекен жайы: Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Жайшыбеков көшесі №8.
жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда) ЖСН, телефон, заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, БСН, телефон, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі): 20.12 2024жыл, «Kaz Remont Kapital» ЖШС, БСН 240240018147, директоры Тұрысбек Нұрлыбек Нұрмаханұлы, мекен-жайы: Шымкент қаласы, Нұрсәт тұрғын алабы, №98 үй, 46 пәтер.
декларацияға қол қойылған күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), заңды мекенжайы, БСН, телефон

Құрылыс-монтаждау жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі): 20.12 2024 жыл, «Казахстанская комплексная инжиниринговая компания» ЖШС, БСН 190440039768, директор Қалмұрза Нұрсұлтан Қайратұлы, мекен-жайы: Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласы, Ақан Сері 12А.
Сарапшы:Савдашев Азат Бауржагулы, аттестат 09.04.2024 жылғы №KZ65VJE00086133 тіреу және қоршау конструкцияларға қатысты, аттестат 05.05.2024 жылғы №KZ53VJE00086543 инженерлік желілерге қатысты, аттестат 17.05.2024 жылғы №KZ26VJE00086738 технологиялық жабдықтарға қатысты.
қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі): 20.12.2024 жыл, «AlyStroyProekt» ЖШС, БСН 070340017463, директор Алдияров Есенғали Шойбекұлы, мекен-жайы: Түркістан облысы, Тұлкібас аданы, Т.Рысқұлов е/м Пушкин көшесі №44.

қорытындыға қол қойылған күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (ол болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні, БСН, телефон

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласында орналасқан

мекен жайы бойынша (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласын ұлғайтуға бөлінген 35 гектар жер телімі ішінен 1500 орындық Жайлы мектепке инженерлік инфрақұрылымын құрылысын салу» нысаны техникалық күрделі емес II-қалыпты

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), ғимараттың энергия тиімділігі класы, объектінің жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын, оның ішінде атқарушылық техникалық құжаттамасын электрондық модуль арқылы тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және танысқан күні мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 26.05.2021 жылғы №146 Жетісай қаласының әкімінің шешімі

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері, мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

26.05.2021 жылғы №146 қаулы;

шешім шығарған органның атауы

2) құрылыс-монтаждау жұмыстарының басталғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы 13.06.2024 жылғы KZ71REA00397097 талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні және қабылдау №

3)бекітілген «Жетісай ауданының құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ-нің басшысы М.Абишевтің 13.09.2022 жылғы №21-Б/НҚ санды бұйрығы.

жобаның нөмірі және күні, жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

2. Құрылыс-монтаждау жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстардың басталуы: 06 2024 жыл;
айы,жылы

жұмыстардың аяқталуы: 12 2024 жыл;
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:
құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 2 ай;
нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады)

Қуаттылық өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы(бұрынғы қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Электрмен жабдықтау желісінің жалпы ұзындығы	км	24,202	24,202	24,505	24,505
Су құбырының жалпы ұзындығы	км	0,994	0,994	1,250	1,250
Байланыс желісінің жалпы ұзындығы	км	2,402	2,402	2,569	2,569
Газ желісінің жалпы ұзындығы	км	0,744	0,744	0,744	0,744

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: инжинерлік қамтылуы-су және газ, электрлендіру, өртке қарсы жүйелер иен байланыс желісімен қамтылған;

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 220 589 759,04 теңге, оның ішінде құрылыс-монтаждау жұмыстары 206 654 199,04 теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 13 935 560 теңге

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 216 177 963,86 теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстары 202 242 403,86теңге;
жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар 13 935 560 теңге.

9. Жергілікті қамту үлесі жобалау-сметалық құжаттамада 100 % көзделеді және іс жүзінде 98% қолданылды;

10. Ғимараттың энергия тиімділігі класы:I, 770кВткВт;

11. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынған.

«Түркістан облысы, Жетісай ауданы, Жетісай қаласын ұлғайтуға бөлінген 35 гектар жер телімі ішінен 1500 орындық Жайлы мектепке инженерлік инфрақұрылымын құрылысын салу»
объектінің (кешеннің) атауы

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші: Бөлім басшысы Абишев М.А. _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда

Техникалық қадағалау: «Казахстанская комплексная инжиниринговая компания» ЖШС директоры Қалмұрза Н. _____

Сарапшы: Савдашев А. _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда

Авторлық қадағалау: «AlyStroyProekt» ЖШ директоры Алдияров Е. _____

Сарапшы: Әмірәлиев М.М. _____
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер: «Kaz Remont Kapital» ЖШС директоры Тұрысбек Н. _____
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы Мөрдің орны (болған жағдайда)