Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

Сноска. Форма в редакции приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 09.08.2019 № 632 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); с изменениями, внесенными приказами Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования); от 28.03.2023 № 183 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

" 14 " декабря 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «Мейір-М»
наименование организации, юридический адрес
Республика Казахстан, 010000, г. Астана, ул. К. Куанышбаева, дом 14, ВП-1,
в лице директора Газезова Жандоса Муратулы

по объекту: «Строительство школы на 300 мест расположенной по адресу: Акмолинская область, Аршалынский район, село Жалтырколь» (завершение)» Акмолинская область, Аршалынский район, аульный Жибек Жолы, село Жалтырколь, ул. А. Бокейханова, строение 5
наименование и местонахождение объекта
заказчиком, которого является ГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства Акмолинской области», Аубакиров М.С.
наименование организации, фамилия имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Алам НС», государственная лицензия ГСЛ № 18002778 от 09.02.2018 г., ТОО «Прогресс KZ» государственная лицензия ГСЛ № 13021267 от 04.11.2013 г.
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "Мунай Интер Құрылыс" Директор Ахметжанов А.М., лицензия ГСЛ № 18011234 от 06 июня 2018 года, № 17/13
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным ТОО «ҚЫРАН ЭКСПЕРТ» № КЫРАН-0425/23 от 09.11.2023 г
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Мощность (вместимость, пропускная способность)	Место	300		300	
Общая площадь земельного участка	га	2,4		2,4	
Площадь застройки	м2	3 054,85		3 054,85	
Общая площадь здания Здание котельной	м2 м2	6 413,3 75,9		6 413,3 75,9	

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	6 413,3	6 413,3
Число этажей	этаж	2	2
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	34 168,7	34 168,7
В том числе подземной части	$м^3$	7 682,4	7 682,4
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	6 413,3	6 413,3

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный

Архитектурно-планировочные решения и конструкции:

Здание школы запроектировано двухэтажное с размерами в плане 96550х53520 мм.

Средняя школа на 300 мест функционально разделена на несколько блоков. На 1-ом этаже расположен изолированный блок дошкольного обучения, начальные классы, помещения медицинского обслуживания, обеденный блок, спортивный зал, помещения мастерских для мальчиков и девочек.

На 2-ом этаже расположены – блок администрации, обучения среднего и старшего звена, актовый зал.

Фундаменты – ленточные из бетонных блоков по ГОСТ13579- 78,монолитные плиты.

Стены техподполья – из бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 на растворе М100.

Стены наружные – из облегченной кладки по серии 2.130-8 в.1 тип «А-64», δ=380мм, из кирпича СУР/125/25 по ГОСТ 379-95 на растворе М75, с утеплением URSA П-30 толщ.120 мм и облицовкой из кирпича δ=120 мм КОЛПУ 1,4 НФ/125/1,4/25 ГОСТ 530-2007 на рас-творе М75.

Внутренние стены – из кирпича СУР /125/25 по ГОСТ 379-95 на растворе М 75.

Перегородки – из кирпича КОРПу 1НФ/100/1,4/25 ГОСТ 530-2007 на растворе М50.

Перемычки – сборные ж/б по СТ РК 948-2002

Перекрытия – из сборных железобетонных плит, по серии 1.141-1 в.60, из ж/б плит по се-рии 1.141.1 выпуск 63,серии 1.241-1 В.27, серии 1.242.1-3 В.1

Лестничные марши монолитные по металлическим косоурам.

Кровля – металлочерепица.

Спортзал - металлические фермы с покрытием сэндвич – панелями по прогонам.

Наружные сети водоснабжения

Водоснабжение проектируемого здания школы предусмотрено от строящихся сетей Ø160. На ответвлении в колодце предусмотрена отключающая задвижка. Расход воды на наружное пожаротушение согласно прилож. 7 Технического регламента составляет 15 л/с. Для целей пожаротушения и перспективного подключения предусмотрена закольцовка сети Ø110мм с устройством на сети колодцев для подключения и пожарных гидрантов.

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых пожарных гидрантов на сети Ø110 в колодцах ПГ-1 и ПГ-2.

Наружные сети канализации

Точкой подключения канализации является проектируемый выгреб, емкостью 80м^3. Сети канализации прокладываются на глубине 2.0-2.6 м из канализационных полипропиленовых труб О160 мм ГОСТ Р 54475-2011 «КазПласт». Колодцы выполнены согласно т.п.р 902-09-22.84

Теплоснабжение

Данный проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с действующими нормативными документами, МСН 4.02- 02-2004 Тепловые сети.

Теплоснабжение школы предусмотрено от автономной котельной с котлами на твердом топливе.

Теплоноситель в системе теплоснабжения - вода с параметрами 90- 70° С.

Проектом предусматривается двухтрубная система теплоснабжения. Совместно с трубами теплоснабжения прокладывается холодный водопровод.

Электроснабжение

Рабочий проект разработан в соответствии с ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 и действующими на территории Республики Казахстан нормами и правилами проектирования и строительства.

Проектом предусмотрено:

- монтаж дополнительной линейной ячейки 10кВ, тип ячейки КРН-4-10 с вакуумным выключателем ЗАН5 «Сименс» и микропроцессорной защитой «Миком» на ПС 35/10кВ «Максимовка»;

- монтаж двухтрансформаторной ТП-10/0,4кВ с трансформаторами по 250кВА;

- строительство ВЛ-10кВ от ПС «Жибек жолы» до проектируемого 2ТП- 10/0,4кВ;

- строительство КЛ-10кВ от проектируемой отпаечной опоры №19 до проектируемого 2ТП-10/0,4кВ;

- монтаж РЛНДМ-10 на первой отпаечной опоре №19;

- монтаж концевых муфт GUST 12/ 25- 50/ 800-L12 и ЕРКТ 0063-L12-CEE01;

- переустройство трех ВЛ10кВ для захода проектируемой ВЛ-10кВ на вновь монтируемую ячейку №1А;

- пересечение с проектируемыми автомобильными дорогами предусмотрено в АСБ трубе Ø 100 мм;

- освещение территории выполнено садово-парковыми торшерами «ШАР», освещение спорт площадки выполнено светодиодными светильниками на 8м опорах;

Генеральный план

Участок строительства, расположен в селе Жалтырколь, Аршалынского района, Акмолинской области.

Проект генерального плана определяет основные объемно планировочные решения объекта и общее ландшафтное решение школы.

Сеть дорог и тротуаров.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм, и правил, обеспечивают

безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении проектных мероприятий.

Благоустройство и озеленение.

Ассортимент составляют кустарниковые растения, представленные в виде лиственных пород, обладающие высокой долговечностью, устойчивостью и декоративными качествами.

Благоустройство территории предполагается выполнять с минимальными изменениями рельефа (с учетом вертикальной планировки), пешеходные связи и дорожки выполнить из брусчатки. После проведения ревизии существующих деревонасаждений, новую посадку и кустарников проводить в весенний и осенний периоды, используя районированные декоративные породы деревьев и кустарников.

Проектом предусмотрена установка малых архитектурных форм. На территории предусмотрены площадки для кратковременного отдыха и установкой скамеек и урн для мусора. Для освещения территории устанавливаются парковые фонари.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ - февраль 2021 г;
(месяц, год)
окончание работ - декабрь 2023 г;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13
фактически, месяц: 11

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП на ПХВ «Аршалы Су - 2030» при акимате Аршалынского района _____ Борисхай _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

Аршалынский РЭС АО «АРЭК» _____ Соломко В.А. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

Аршалынский ЛТУ _____ Гурьев А.Н. _____
наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество подпись дата м.п.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

ГУ «Отдел занятости и социальных программ Аршалынского района» Кабетов А.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство школы на 300 мест расположенной по адресу: Акмолинская область, Аршалынский район, село Жалтырколь» (завершение)» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор Газезов Ж.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата, место печати (при наличии)