Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 90

«26» 12 2024 г.

Заказчик: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», Заместитель руководителя Кайнарулы А., адрес: Республика Казахстан, город Шымкент, ТУРМАХАН ОРЫНБАЕВ, 33/2. БИН: 130940007709; телефон: 8 (7252)39 31 80, почтовый индекс:160000;

(фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «25» 12 2024 г.) ТОО «IT-Invest company» БИН 151240009111,г.Шымкент Толстого 119, ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 г. Директор Мамбеталиев А.С.

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «25» 12 2024 г. ТОО «Строительная компания «L.A.D. Stroy»; БИН:120340021502,Директор Елеусинов А.Т.,эксперт технического надзора Калдарбеков Р.А. №KZ53VJE00086640 от 10.05.2024 года

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) от «25» 12 2024 г. ТОО «АзияСтройПроект»; Директор Темирова Н.С.; БИН: 140940022714; телефон: +77004671236, авторского надзора Ботанов А.С. Главный инженер проекта в соответствии с приказом от 04.05.2024г.,№08,№KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г.

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 1200 мест вмикрорайоне Улагат Енбекшинского района города Шымкент». II нормальный уровень ответственности

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: микрорайон Улагат г. Шымкент, Республика Казахстан

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "___" _____ 20___ года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: от «16» 11 2024 года № 22-329-002-598;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды))

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий Постановления акимата города Шымкент от "25" 09 2024 года № 5153, KZ46VUA00980503, 18.09.2023

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ к ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Шымкент» KZ81REA00390224 от 17.05.2024 г.

(наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона)

3) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-05-2024

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й): ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», 2024г.

(дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: май 2024 г.
месяц, год

окончание работ: декабрь 2024 г.
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;

фактически: 8 месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели: (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей газоснабжения Трубы сатльные Гр.В ст.3сп Ø89х4,0	км	0,971	0,971	0,972	0,972
Общая протяженность сетей водоснабжения SDR17 -225х13,4мм	км	2,806	2,806	2,788	2,788
Общая протяженность сетей Электроснабжения в том числе: КЛ-10 кВ -АСБл- 3х240мм	км	2,258	2,258	2,612	2,612
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024гг.,всего втом числе:СМР оборудование,прочие затраты	тыс.тенге	255472,478 205745,782 9386,313 40340,384	255472,478 205745,782 9386,313 40340,384	236128,987 201 630,866 9198,586 25299,535	236128,987 201 630,866 9198,586 25299,535

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети газоснабжения;

В точке врезки (смотри план газ-да),перед ГРПШ предусматривается установка отключающего устройства-Кран шаровый ДУ-80.

Газаправод среднего давления запроектирован Надземным из стальных труб Трубы стальные электросварные Гр.В ст. 3 сп Ø89х4,0по ГОСТ 10704-91.Согласно гидравлического расчета Общая протяженность сетей газоснабжения-972 метр.

Наружные сети водоснабжения:

Наружные сети водоснабжения запроектирован из полиэтиленовых напорных труб PE 100 SDR 17 размерами 225х13,4мм, (питьевая) по ГОСТ 18599-2001; Водопровод прокладывается с уклоном не менее 0.001 на глубине-1,30м, шириной по дну 0,8., с учетом глубины проникновения нулевой температуры в грунт согласно п.11.42 СНиПрк 4-01-02-2009 Общая протяженность сетей водоснабжения-2788 метр.

Наружные сети электроснабжения:

Электроснабжения выполнено на оснавании технических условий №18-07-39-1941 от 09.07.2024года выданным ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит», задании на проектирование, в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СП РК 4.04-101-2013 трубованиями нормативной документации и ПУЭ РК. Характеристика обьекта:Категория надежности электроснабжения - I.Точка подключение:строительством КЛ10кВс изоляцией из сщитого полиэтилена расчетного сечения.от разных СШ-10 кВ ПС-110/10кВ «Восточная». на проекте установлен КРУН-10кВ с вакумным выключателями с МПУ.Длина трассы КЛ10кВ на 2-х линии-2612 м.Марка кабелья 10кВ АСБл 3х240 мм2. КЛ-10 кВ выполнено кабельями расчетного сечения,в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли.Для защиты от механических повреждений кабели покрываются по всей длине трассы кирпичом и сигнальной лентой. При прохождении под дорогой (проектируемая дорога) и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах диаметром 160 мм. Ввод в ТП-10/04кВ кабельный. Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК,строительными нормами и првилами РК.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 255472,478 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 205745,782 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 9386,313 тысяч тенге;
прочие расходы: 40340,384 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего: 236128,987 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 201630,866 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 9198,586 тысяч тенге;
прочие расходы: 25299,535 тысяч тенге.

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания А;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 1200 мест вмикрорайоне Улагат Енбекшинского района города Шымкент». принять в эксплуатацию: _____

(наименование объекта (комплекса))

Заказчик:

ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы_____ _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Технический надзор:

1) аккредитованная организация: ТОО «Строительная компания «L.A.D.Stroy», Директор:Елеусинов А.Т._____ _____

((наименование организации), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата) М.П.

имеющая в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов):

Калдарбеков Р.А. №KZ53VJE00086640 от 10.05.2024 года_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С._____ _____

((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата) М.П.

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы Ботанов А.С. KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г._____ _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

Директор ТОО «IT-Invest company», Мамбеталиев А.С._____ _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя) М.П.

Приложение 3
к акту приемки обьекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики обьекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ км	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Кабели:		
	1) марки... напряжением 10кВт-АСБл 3-240	км	1306
	2) марки...напряжением АСБл 3-240	км	1306
6	Муфты соединительные...	шт	
7	Муфты концевые 10кВ 3КНТП-10(70-120)	шт	4
8	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	

Заказчик:
ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор:
1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С.
((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

М.П.

Приложение 13
к акту приемки обьекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики обьекта (Водопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водоводы (общая протяженность)	м	1394	
	1) из стальных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м	1394	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
4	Задвижка d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
	Выпуск	шт		

Заказчик:
ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

М.П.

Авторский надзор:
1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С.
((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

М.П.

Приложение 15
к акту приемки обьекта в эксплуатацию
Форма

Технические характеристики обьекта (Газапровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	972	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек d =	шт		
	d =	шт		
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки – качалки	шт		
	(тип _____ , марка _____)			
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		
	-//- (тип_____, марка _____)	шт		

Заказчик:
ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А.Кайнарулы_____
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя)

_____ М.П.

Авторский надзор:
1)разработчик проекта:ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С._____
((наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)

_____ М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«25» 12 2024 г.

Авторский надзор: Товрищество с ограниченной ответственностью «АзияСтройПроект»
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице авторского надзора Ботанов А.С. Главный инженер проекта в соответствии с приказом от 04.05.2024г. №08, № KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения)

действующего на основании: №52 от 05 мая 2024 г
(№ договора и дата)

по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 1200 мест вмикрорайоне Улагат Енбекшинского района города Шымкент»
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А. Кайнарулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком):

ТОО «IT-Invest company» № лицензии: ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: Товарищество с ограниченной ответственностью " Гранд Тауэр Сервис " № лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖАЙЛЫАҚТАУ»"№ лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expo Nova Story» ГСЛ № 0011650, от 22.01.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Танатаров А.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жигер Казстрой» ГСЛ №22016508,от 09.09.2022 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Ажибеков К.Д.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Абырой Строй Проект» ГСЛ №22016510, от 09.09.2022 года

(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице директора Сапарханова Д.К

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 г.
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически: 8 месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-05-2024

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой): ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент», № от 2024 г.

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

Авторский надзор: организация ТОО «АзияСтройПроект», Директор Темирова Н.С.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору: Ботанов А.С. KZ84VJE00070562 от 12.11.2021г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов)

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«25» 12 2024 г.

Технический надзор: ТОО «Строительная компания «L.A.D. Stroy»; БИН:120340021502,Директор Елеусинов А.Т., Акмолинская область, город Кокшетау, Проспект Нұрсұлтан Назарбаев, строение 29Б
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес)
в лице эксперта: Калдарбеков Р.А. №KZ53VJE00086640 от 10.05.2024 года.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)
действующего на основании: договора №52 от 04 мая 2024 г.
(№ договора и дата)
по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 1200 мест вмикрорайоне Улагат Енбекшинского района города Шымкент».
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г.Шымкент», Зам.руководителя А. Кайнарулы
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком):
ТОО «IT-Invest company» № лицензии: ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: Товарищество с ограниченной ответственностью " Гранд Тауэр Сервис " № лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖАЙЛЫАҚТАУ»"№ лицензии: ГСЛ №18011753, от 12.06.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ержанулы Е.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Expo Nova Story» ГСЛ № 0011650, от 22.01.2018 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Танатаров А.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Жигер Казстрой» ГСЛ №22016508, от 09.09.2022 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Ажибеков К.Д.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Абырой Строй Проект» ГСЛ № 22016510 от 09.09.2022 года
(наименование организации, № лицензии и дата получения)
в лице директора Сапарханова Д.К.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 г.
месяц, год
окончание работ: ноябрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически: 8 месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего: 255472,478 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 205745,782 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 9386,313 тысяч тенге;
прочие расходы: 40340,384 тысяч тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего: 236128,987 тысяч тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ: 201630,866 тысяч тенге,
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: 9198,586 тысяч тенге;
прочие расходы: 25299,535 тысяч тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией):
ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-05-2024
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержденным(ой): ГУ «Управление энергетики и разития инфраструктуры города Шымкент», № от 2024 г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактический применено 100 %.
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация:ТОО«Строительная компания «L.A.D.Stroy», Директор:Елеусинов А.Т.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: Калдарбеков Р.А. №KZ53VJE00086640 от 10.05.2024 года
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата

место для печати

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«25» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «IT-Invest company» БИН 151240009111,г.Шымкент Толстого 119, ГСЛ №20004063, от 19.08.2020 г.
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Мамбеталиев А.С.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
по объекту: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 1200 мест вмикрорайоне Улагат Енбекшинского района города Шымкент».
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является: ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры г. Шымкент», Зам.руководителя А. Кайнарулы.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации ТОО "Гранд Тауэр Сервис" БИН: 040740015961
Субподрядные организации: ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» БИН: 090140001364
Субподрядные организации: ТОО «Expo Nova Story» БИН: 071140006077
Субподрядные организации: ТОО «ЖигерКазстрой» БИН: 220840024487
Субподрядные организации: ТОО «АбыройСтройПроект» БИН: 220840024457
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «АзияСтройПроект», рабочий проект № 01-05-2024
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а): ГУ «Управление энергетики и разития инфраструктуры города Шымкент», № от 2024 г.
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей газоснабжения Трубы сатльные Гр.В ст.3сп Ø89х4,0	км	0,971	0,971	0,972	0,972

Общая протяженность сетей водоснабжения SDR17 -	км	2,806	2,806	2,788	2,788
Общая протяженность сетей Электроснабжения в том числе: КЛ-10 кВ -АСБл-3х240мм	км	2,258	2,258	2,612	2,612
Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024гг.,всего втом числе:СМР оборудование,прочие затраты	тыс.тенге	255472,478 205745,782 9386,313 40340,384	255472,478 205745,782 9386,313 40340,384	236128,987 201 630,866 9198,586 25299,535	236128,987 201 630,866 9198,586 25299,535

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Наружные сети газоснабжения;

В точке врезки (смотри план газ-да),перед ГРПШ предусматривается установка отключающего устройства-Кран шаровый ДУ-80.

Газаправод среднего давления запроектирован Надземным из стальных труб Трубы стальные электросварные Гр.В ст. 3 сп Ø89х4,0по ГОСТ 10704-91.Согласно гидравлического расчета Общая протяженность сетей газоснабжения-972 метр.

Наружные сети водоснабжения:

Наружные сети водоснабжения запроектирован из полиэтиленовых напорных труб РЕ 100 SDR 17 размерами 225х13,4мм, (питьевая) по ГОСТ 18599-2001; Водопровод прокладывается с уклоном не менее 0.001 на глубине-1,30м, шириной по дну 0,8., с учетом глубины проникновения нулевой температуры в грунт согласно п.11.42 СНиПрк 4-01-02-2009 Общая протяженность сетей водоснабжения-2788 метр.

Наружные сети электроснабжения:

Электроснабжения выполнено на оснавании технических условий №18-07-39-1941 от 09.07.2024года выданным ТОО «Оңтустик Жарык Транзит», задании на проектирование, в соответствии с СП РК 4.04-107-2013, СП РК 4.04-101-2013 трубованиями нормативной документации и ПУЭ РК. Характеристика обьекта:Категория надежности электроснабжения -I.Точка подключение:строительством КЛ10кВс изоляцией из сщитого полиэтилена расчетного сечения,от разных СШ-10 кВ ПС-110/10кВ «Восточная». на проекте установлен КРУН-10кВ с вакумным выключателями с МПУ.Длина трассы КЛ10кВ на 2-х линии-2612м.Марка кабелья 10кВ АСБл 3х240 мм2. КЛ-10 кВ выполнено кабельями расчетного сечения,в траншеях на глубине 0,7 м от поверхности земли.Для защиты от механических повреждений кабели покрываются по всей длине трассы кирпичом и сигнальной лентой. При прохождении под дорогой (проектируемая дорога) и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах диаметром 160 мм. Ввод в ТП-10/04кВ кабельный. Все электромонтажные работы выполняются в соответствии с требованиями ПУЭ РК,строительными нормами и првилами РК.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2024 г.
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 г.
месяц, год
при продолжительности строительства:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически: 8 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактический применено __%
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО „ОНТ" ГОРЭС [illegible]
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

ПЕП „УВик"
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

ШПФ АО "QAZAQGAZAIMAQ" [illegible] 24/10/2025
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство инженерной инфраструктуры школы на 1200 мест вмикрорайоне Улагат Енбекшинского района города Шымкент».

(наименование объекта (комплекса))

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик(генеральныйподрядчик)
ТОО «IT-Invest company», директор Мамбеталиев А.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати

и скреплено печатью 12 листов

Подпись