Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» декабря 2024 г.

Заказчик **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района", в лице руководителя Гузь Ксении Валерьевны, Костанайская область, Денисовский район, с. Денисовка, Калинина, 5, БИН 060140003741**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон- для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)

от «27» декабря 2024 года, **ТОО «ДОСТАР-09», в лице директора Шудегов Дмитрий Владимирович, Костанайская область, г. Костанай, улица Тимирязева, 76, БИН 090440004726, тел. 87777598056**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качества строительно-монтажных работ (прилагается)

от « » декабря 2024 года, **ТОО "СК Ризалит", БИН 180440030615 в лице директора Аманқұлов Шәміл Бақытжанұлы, Кызылординская область, Жанакорганский район, с. Жанакорган, Файзулла Козбаев, 6, Эксперт технического надзора Тлеубай Бахтияр Токушулы №KZ22VJE00069350 от 29.09.2021года, № KZ06VJE00068959 от 14.09.2021 года, № KZ07VJE00069717 от 12.10.2021 года.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

от « » декабря 2024 года, **ТОО "ДосСтройПроект", БИН 110440011309 в лице директора Мырзаев Канат Абуович, Кызылординская область, г.Кызылорда, Микрорайон МЕРЕЙ, 24Б, эксперт авторского надзора Нурмаханов Даулетбай Кубегенович, Приказ № 9 от 05 июня 2024 года.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство газораспределительных сетей села Аршала Денисовского района Костанайской области», вид строительства – новое строительство, уровень ответственности – II (нормальный, не относящийся к технически сложным).**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Костанайская область, Денисовский район, село Аршалы**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «__» _____ 20___ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на осно вании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок:

- распоряжение Акима Аршалинского сельского округа Денисовского района Костанайской области №30-р от 4 декабря 2023 года, о предоставлении права временного безвозмездного землепользования

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при

реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__» _____ 20 __ года № _____ наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале производства строительно-монтажных работ **Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области" № KZ03REA00409961 от 08.08.2024 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО "ЛОСТАР -09", Государственная лицензия № 18004452, 01.03.2018 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)–приказом **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района",№ 5 от 11.01.2024 года**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2024 г;**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024г;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 6 месяцев;
фактически **5** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность трассы газопровода	м	22 999,0	22 999,0	23026,0	23026,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проеку	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Для газоснабжения села Аршалы, предусмотрена двух ступенчатая система газификации, газопровод среднего давления от существующего газопровода Ø159мм после АГРС в с.Приреченка, далее газопровод среднего давления подается на ГРПШ-1, для снижения давления со среднего Р=0,3Мпа до низкого Р=0,003МПа и поддержания его на заданном уровне.

Газопровод среднего и низкого давления запроектирован в надземном исполнении из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 на опорах, высотой 1,0м и в подземном исполнении из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR17 СТ РК ГОСТ Р50538-2011, с коэффициентом запаса прочности 2,8 из труб Ø160х9,5мм, Ø110х6,6мм, Ø90х5,4мм, Ø63х3,8мм ПЭ100 SDR 17 и Ø32х3,0мм

Общая протяженность газопровода - **23026,0 м**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты эксплуатационными организациями;

7 Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **552 877,811** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **444 358,403** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **4 201,871** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **526594,832** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **444 358,403** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4 201,871** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора).

10. Класс энергоэффективности здания – «нормальный».

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство газораспределительных сетей села Аршала Денисовского района Костанайской области»

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Денисовского района", в лице руководителя **Гузь Ксения Валерьевна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО "СК Ризалит", в лице директора Аманкулов Шәміл Бақытжанұлы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестационного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Тлеубай Бахтияр Токушулы № KZ22VJE00069350 от 29.09.2021года– по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, № KZ06VJE00068959 от 14.09.2021 года– по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, №KZ07VJE00069717 от 12.10.2021 года– по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта:
ТОО "ДосСтройПроект", в лице директора Мырзаев Канат Абуович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Нурмаханов Даулетбай Кубегенович, Приказ № 9 от 05 июня 2024 года.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3)аттестованный (-ые) эксперт (ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) :

ТОО «ДОСТАР-09», в лице директора Шудегов Дмитрий Владимирович
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)

Место печати (при наличии)

Приложение 15
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

«Строительство газораспределительных сетей села Аршала, Денисовского района Костанайской области»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество,	Примечание
1	Общая протяженность трубопровода, в том числе:	м	23026,0	
	Протяженность трубопровода низкого давления	м	8550,0	
	Протяженность трубопровода среднего давления	м	14476,0	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м		
	2) на опорах	м		
	3) безопорная прокладка	м		
	Количество опор	шт		
	Протяженность подземной прокладки:	м		
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м		
2	Количество колодцев (камер)	шт		
3	Количество компенсаторов	шт		
4	Количество вводов	шт		
5	Количество задвижек			
	DN 50мм	шт	3	
	DN 80мм	шт	1	
6	Вентили (клапан) D_y = 50мм	шт		
7	Кран	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт		
9	Переходники	шт		
10	Затворы поворотные	шт		
11	Регуляторы давления	шт		
12	Скважины	шт		
13	Станки - качалки (тип _____, марка ____)	шт		

	-//- (тип ____, марка ____)	шт			

Горизонтальный разрез скважины (колодца)	Вертикальный разрез скважины (колодца)
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Кол-во	Примечание
1	Труба	ГОСТ 10704-91 ГОСТ 10705-80*	Сталь	159х4,5	0,9	Надзем.низ.
2	Труба	ГОСТ 10704-91	Сталь	89х3,5	2,0	Надзем.низ.
4	Труба	ГОСТ 10704-91	Сталь	57х3,0	6,0	Надзем.низ.
9	Труба	ГОСТ 10705-80*	Сталь	159х4,5	2,1	Подзем.низ.
10	Труба	ГОСТ 10704-91	Сталь	57х3,0	7,3	Подзем.низ.
11	Труба	ГОСТ 10705-80*	Сталь	32х2,8	355,9	Подзем.низ.
16	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен	160х9,5	314,4	Подзем.низ.
17	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен	110х6,6	1055,7	Подзем.низ.
18	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен	90х5,4	1850,5	Подзем.низ.
19	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен	63х3,8	3950,3	Подзем.низ.
20	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен	32х3,0	666,9	Подзем.низ.
24	Труба	ГОСТ 10704-91	Сталь	159х4,5	1,1	Надзем.ср.
25	Труба	ГОСТ 10705-80*	Сталь	57х3,0	3,5	Надзем. ср.
26	Труба	ГОСТ 10704-91	Сталь	159х4,5	2,6	Подзем.ср.
27	Труба	ГОСТ 10705-80*	Сталь	57х3,0	5,2	Подзем.ср.
28	Труба ПЭ РЕ100 SDR11	СТ РК	Полиэтилен	160х14,6	224,0	Подзем.ср.
29	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен с ПП оболочкой	160х9,5	299,0	Подзем.ср.
29	Труба ПЭ РЕ100 SDR17	СТ РК	Полиэтилен	160х9,5	13657,5	Подзем.ср.

Схема привязки скважины (колодца) к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик _____ Тузь К.В.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор _____ Мырзаев К.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.