**Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
БИН/ИИН 041240006263
Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
**Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19.09.2018г. №656

**Стройка: Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**

**СПРАВКА № 3 от 22 августа 2023 года**
**о стоимости выполненных работ и затрат**
**за август 2023 г.**

| Код заказчика | Код подрядчик | Договор номер | Договор дата | Источник финансирования наименование | Источник финансирования код | Организационо-правовая форма наименование | Организационо-правовая форма код |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Договор № 82<br>Доп.соглаш. № 1 | 08.11.2022 г.<br>29.05.2023 г. | | | | |

| Наименование пусковых комплексов,объектов | с начала года по отчетный месяц | в отчетном месяце (август) без НДС | Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете | в отчетном месяце | по монтажу оборудования | стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете | дополнительные затраты на приобретение материалов | другие дополнительные расходы | в т.ч. НДС | Всего к оплате |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| А | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **Всего по стройке** | **218 901 427,58** | | | | | | | | | |
| Акт № 3 | 26 633 181,35 | 29 735 309,46 | | | | | | | 3 568 237,14 | 26 633 181 |
| Акт № 4 | 62 781 148,15 | 62 781 148,15 | | | | | | | 7 533 737,78 | 62 781 148 |
| Акт № 5 | 9 386 149,91 | 8 380 490,99 | | | | | | | 1 005 658,92 | 9 386 150 |
| **За отчетный период** | **98 800 479,41** | **100 896 948,60** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **12 107 633,83** | **98 800 479,41** |
| **Удержание 30 %** | | | | | | | | | | 29 640 143,82 |
| **Удержание 5 %** | | | | | | | | | | 4 940 023,97 |
| **Всего к оплате** | | | | | | | | | | **64 220 311,62** |

**СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"**
**БИН/ИИН 030240008552**
**Директор**
**Культуманов И.М.**
**м.п.**

**ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
**БИН/ИИН 041240006263**
**Руководитель**
**Бекбергенов Р.К.**
**м.п.**

**Технический надзор: ТОО "Бестау - С"**
**эксперт по техническому надзору**
**Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.**
**ИИН 610608350336**
**Койсарин Н.М.**
**м.п.**

экз. подрядчика

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

**Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
БИН/ИИН 041240006263
Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
**Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
**Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
**Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года**

## Акт приемки выполненных работ №3 от 22 августа 2023 год
## Локальная смета № 02-01-01 Общестроительные работы по чертежам АС1 - ниже отметки "О"

Основание: Проект
Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

| № п/п | № в смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Раздел 3 Фудамент** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 31 | 1106-0701-0201 | Пояса в опалубке. Устройство НР=91% | м3 | 68,2 | 52 469,15 | 7 346,31 | 3 578 396 | 501 018 | 2 053 355 | 1 022 732 | 4 969 218 | |
| | | | | | | 15 015,00 | 1 464,20 | 1 024 023 | 99 858 | - | 368 090 | | |
| 2 | 32 | 1106-0301-0701 | Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР=91% | т | 3,5417 | 29 784,88 | 1 708,10 | 105 489 | 6 050 | 1 360 | 91 107 | 212 324 | |
| | | | | | | 27 692,78 | 575,46 | 98 080 | 2 038 | - | 15 728 | | |
| 3 | 39 | 1108-0101-0303 | Стены, фундаменты. Гидроизоляция горизонтальная оклеечная в 2 слоя АС1 лист7 п6 НР=93% | м2 поверхности | 282,8 | 4 521,56 | 10,58 | 1 278 697 | 2 992 | 1 182 627 | 87 281 | 1 475 256 | |
| | | | | | | 329,13 | 2,73 | 93 078 | 772 | - | 109 278 | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Итого по разделу 3** | | **6 656 798,00** |
| | в том числе | |
| | - зарплата рабочих-строителей, тенге | 1 215 181,00 |
| | - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 510 060,00 |
| | - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 102 668,00 |
| | - материалы, изделия и конструкции, тенге | 3 237 342,00 |
| | - накладные расходы, тенге | 1 201 120,00 |
| | в т.ч. зарплата, тенге | 108 100,80 |
| | - сметная прибыль (8 %), тенге | 493 096,00 |

## Раздел 4 Лифтовые шахты

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4 | 43 | 1106-0101-0115 | Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство - АС1 лист 15 НР=91% | м3 | 3 | 31 361,80 | 2 675,20 | 94 085 | 8 026 | 76 996 | 9 854 | 112 254 | |
| | | | | | | 3 021,23 | 588,34 | 9 064 | 1 765 | - | 8 315 | | |
| 5 | 44 | 261-102-0252 | Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 | 1 т | 0,2424 | 331 233,00 | - | 80 291 | - | 80 291 | - | 86 714 | |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 6 423 | | |
| 6 | 45 | 1111-0101-1501 | Покрытия бетонные, толщина 30 мм. Устройство НР=94% | м2 покрытия | 13,5 | 1 474,52 | 141,75 | 19 906 | 1 914 | 11 225 | 7 015 | 29 075 | |
| | | | | | | 501,28 | 51,58 | 6 767 | 696 | - | 2 154 | | |
| 7 | 46 | 1111-0101-1502 | Покрытия бетонные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины к норме 1111-0101-1501 НР=94% Коб =4 | м2 покрытия | 54 | 145,63 | 5,08 | 7 864 | 274 | 6 810 | 887 | 9 451 | |
| | | | | | | 14,44 | 3,03 | 780 | 164 | - | 700 | | |
| 8 | 47 | 1108-0101-0201 | Основание под фундаменты песчаное. Устройство НР=93% | м3 основания | 8,91 | 5 370,12 | 1 507,23 | 47 848 | 13 429 | 23 653 | 15 119 | 68 004 | |
| | | | | | | 1 208,19 | 616,42 | 10 765 | 5 492 | - | 5 037 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9 | 48 | 1106-0301-0407 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91% | т | 0,0339 | 1 381 792,01 | 1 979,21 | 46 843 | 67 | 34 334 | 11 349 | 62 847 | |
| | | | | | | 367 012,80 | 854,71 | 12 442 | 29 | - | 4 655 | | |
| 10 | 49 | 1106-0301-0408 | Детали закладные весом до 20 кг. Установка НР=91% | т | 0,0288 | 1 122 288,01 | 1 979,21 | 32 322 | 57 | 29 169 | 2 840 | 37 975 | |
| | | | | | | 107 508,80 | 854,71 | 3 096 | 25 | - | 2 813 | | |

**Итого по разделу 4** **406 320,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 42 914,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 23 767,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 8 171,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 262 477,88
- накладные расходы, тенге 47 064,00

в т.ч. зарплата, тенге 4 235,76

- сметная прибыль (8 %), тенге 30 097,00

## Раздел 5 Перегородки

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11 | 50 | 1108-0401-0303 | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м АС1 лист7 п8 НР=93% | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 9,8 | 4 257,58 | 411,84 | 41 724 | 4 036 | 8 057 | 28 444 | 75 781 | |
| | | | | | | 3 023,57 | 97,32 | 29 631 | 954 | - | 5 613 | | |
| 12 | 51 | 213-101-0601 | Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 | 1000 шт. | 0,38032 | 86 153,00 | - | 32 766 | - | 32 766 | - | 35 387 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 2 621 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 13 | 52 | 1108-0401-0304 | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа свыше 4 м - Ас1 лист7 перегородки толщиной 90мм.в осях 2с-3с, 2с-3с, -4с-5с НР=93%:К1трр=0,75;К1трм=0,75;К1экс=0,75;К1мат=0,75· | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 35,75 | 3 083,03 | 238,61 | 110 218 | 8 530 | 22 044 | 75 993 | 201 108 | |
| | | | | | | 2 227,81 | 57,88 | 79 644 | 2 069 | - | 14 897 | | |
| 14 | 53 | 213-101-0601 | Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 | 1000 шт. | 1,04054 | 86 153,00 | - | 89 646 | - | 89 646 | - | 96 818 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 7 172 | | |

**Итого по разделу 5** **409 094,00**

в том числе

| | |
|---|---|
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 109 275,00 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 12 566,00 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 3 023,00 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 152 512,17 |
| - накладные расходы, тенге | 104 437,00 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 9 399,33 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 30 303,00 |

## Раздел 6 Перекрытие

### 6.1 Плиты перекрытия

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 15 | 54 | 1107-0504-0105 | Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118% | шт. сборных конструкций | 87 | 4 318,91 | 1 205,97 | 375 745 | 104 919 | 178 346 | 134 341 | 550 893 | |
| | | | | | | 1 062,99 | 245,61 | 92 480 | 21 368 | - | 40 807 | | |
| 16 | 55 | 1107-0504-0106 | Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118% | шт. сборных конструкций | 72 | 5 781,13 | 1 419,22 | 416 241 | 102 184 | 221 281 | 133 630 | 593 861 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 1 288,56 | 284,30 | 92 776 | 20 470 | - | 43 990 | | |
| 17 | 56 | 222-203-0404 | Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016 | 1 м2 | 889,2 | 11 297,00 | - | 10 045 292 | - | 10 045 292 | - | 10 848 915 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 803 623 | | |
| 18 | 57 | 1107-0107-0101 | Накладки арматурные стыковые. Установка НР=118% | т стальных элементов | 0,1238 | 808 305,88 | 15 985,72 | 100 068 | 1 979 | 52 360 | 54 275 | 166 690 | |
| | | | | | | 369 376,00 | 2 155,92 | 45 729 | 267 | - | 12 347 | | |
| **6.2 Плиты монолитные ПМ1, ПМ2, ПМ3, ПМ4** | | | | | | | | | | | | | |
| 19 | 58 | 1106-0801-0107 | Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 100 мм. Устройство НР=91% | м3 | 7,728 | 68 207,56 | 4 889,40 | 527 108 | 37 785 | 300 416 | 178 667 | 762 237 | |
| | | | | | | 24 444,45 | 961,43 | 188 907 | 7 430 | - | 56 462 | | |
| 20 | 59 | 214-210-0202 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм | 1 т | 1,1292 | 372 799,00 | - | 420 965 | - | 420 965 | - | 454 642 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 33 677 | | |
| 21 | 60 | 214-210-0101 | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | 1 т | 0,23756 | 399 352,00 | - | 94 870 | - | 94 870 | - | 102 460 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 7 590 | | |
| 22 | 61 | 261-102-0252 | Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012 | 1 т | 0,5184 | 331 233,00 | - | 171 711 | - | 171 711 | - | 185 448 | |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 13 737 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 23 | 62 | 1106-0301-0407 | Детали закладные весом до 4 кг. Установка - усиление МП уголком АС1 лист 21 НР=91% | т | 0,09436 | 1 298 492,01 | 1 979,21 | 122 526 | 187 | 87 708 | 31 588 | 166 443 | |
| | | | | | | 367 012,80 | 854,71 | 34 631 | 81 | - | 12 329 | | |
| 24 | 63 | 1112-0101-1402 | Покрытия. Утепление керамзитом НР=92% | м3 утеплителя | 3,84 | 9 699,64 | 2 815,21 | 37 247 | 10 810 | 11 739 | 15 942 | 57 444 | |
| | | | | | | 3 827,39 | 685,06 | 14 697 | 2 631 | - | 4 255 | | |
| **6.3 УзелА** | | | | | | | | | | | | | |
| | | | Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном | | | | | | | | | | |
| 25 | 64 | 1106-0801-0109 | железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91% | м3 | 23,7 | 50 268,31 | 4 144,37 | 1 191 359 | 98 222 | 758 185 | 323 153 | 1 635 673 | |
| | | | | | | 14 133,02 | 850,64 | 334 953 | 20 160 | - | 121 161 | | |
| 26 | 65 | 214-210-0201 | Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | 1 т | 0,0991 | 383 478,00 | - | 38 003 | - | 38 003 | - | 41 043 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 3 040 | | |

| | |
|---|---|
| **Итого по разделу 6** | **15 565 749,00** |
| в том числе | |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 804 173,00 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 356 086,00 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 72 407,00 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 12 380 875,95 |
| - накладные расходы, тенге | 871 596,00 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 78 443,64 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 1 153 018,00 |
| **Итого** | **23 037 961,00** |

| | |
|---|---|
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 2171543,00 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 902479,00 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 186269,00 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 16033208,00 |
| - накладные расходы, тенге | 2224217,00 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 200180,00 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 1706514,00 |
| **Всего** | **23 037 961,00** |
| Временные здания и сооружения (0,9%) | 207341,65 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%) | 237102,09 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2%)** | **469 648,09** |
| **Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.** | **23 952 053** |
| **~~Итого с коэфициентом К=1,0450538689~~** | **~~25 031 185,48~~** |
| **С учетом понижающего коэффициента k=**0,94999999988 | **23 779 626,20** |
| НДС (12%) | 2 853 555,14 |
| **Итого** | **26 633 181,35** |

**СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"**
**БИН/ИИН** 30240008552
**Директор**
_____ **Культуманов И.М.**
**м.п.**

**ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
**БИН/ИИН 041240006263**
**Руководитель**
_____ **Бекбергенов Р.К.**
**м.п.**

**Технический надзор: ТОО "Бестау - С"**
**эксперт по техническому надзору**
**Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от**
**ИИН 610608350336**
_____ **Койсарин Н.М.**
**м.п.**

**Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"**
**эксперт по авторскому надзору**
**Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год**
**ИИН 880916350434**
_____ **Серикбаев А. Д.**
**м.п.**

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

**Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
БИН/ИИН 041240006263
Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
**Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"**
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
**Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
**Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года**

## Акт приемки выполненных работ №4 от 22 августа 2023 год
## Общестроительные работы (АС) выше "0,000"

Основание: Проект
Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

| № п/п | № в смете | Шифр норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Раздел 1 Стены, перегородки, перемычки.** | | | | | | | | | | | | | |
| **1.1 Стены и перегородки** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 1108-0201-1703 | Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м - 1-3 этаж | м3 кладки | 175 | 48 906,02 | 3 366,50 | 8 558 554 | 589 138 | 5 741 061 | 2 187 271 | 11 605 491 | |
| | | | | | | 12 733,46 | 705,99 | 2 228 356 | 123 548 | - | 859 666 | | |
| 2 | 2 | 234-101-0205 | Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130 | 1 м3 | 60 | 43 327,00 | - | 2 599 620 | - | 2 599 620 | - | 2 807 590 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 207 970 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 7 | 1108-0201-0101 | Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м с 1 по3 этаж НР=93% | м3 кладки | 28,4 | 49 244,71 | 4 475,01 | 1 398 550 | 127 090 | 995 260 | 285 423 | 1 818 691 | |
| | | | | | | 9 725,35 | 1 081,18 | 276 200 | 30 706 | - | 134 718 | | |
| 4 | 13 | 1108-0201-0107 | Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - с 1 по 3этаж НР=93% | м3 кладки | 285,7 | 46 488,33 | 4 475,01 | 13 281 716 | 1 278 510 | 9 367 100 | 2 738 848 | 17 302 209 | |
| | | | | | | 9 226,83 | 1 081,18 | 2 636 105 | 308 893 | - | 1 281 645 | | |
| 5 | 19 | 214-403-0101 | Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм - СП2 | 1 т | 0,79254 | 481 766,00 | | 381 819 | - | 381 819 | - | 412 365 | |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 30 546 | | |
| 6 | 20 | 1108-0201-0701 | Стены и другие конструкции. Армирование кладки - сетки СВ1 -СВ5 НР=93% | т металлических изделий | 0,14901 | 586 179,73 | 3 597,60 | 87 347 | 536 | 71 788 | 14 122 | 109 587 | |
| | | | | | | 100 816,13 | 1 089,25 | 15 023 | 162 | - | 8 118 | | |
| 7 | 21 | 1108-0301-0101 | Стены из легкобетонных камней. Кладка без облицовки при высоте этажа до 4 м НР=93% | м3 кладки | 40,5 | 45 256,11 | 4 232,17 | 1 832 872 | 171 403 | 1 402 117 | 274 626 | 2 276 098 | |
| | | | | | | 6 403,76 | 887,53 | 259 352 | 35 945 | - | 168 600 | | |
| 8 | 22 | 1107-0515-0102 | Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов АС2 лист 15 НР=118% | м шва | 16,26 | 1 349,10 | 4,02 | 21 936 | 65 | 6 234 | 18 487 | 43 657 | |
| | | | | | | 961,69 | 1,82 | 15 637 | 30 | - | 3 234 | | |
| 9 | 23 | 1126-0201-0101 | Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме НР=76% | м3 изоляции | 0,92222 | 126 107,75 | 3 832,81 | 116 299 | 3 535 | 75 486 | 29 308 | 157 256 | |
| | | | | | | 40 423,08 | 1 391,81 | 37 279 | 1 284 | - | 11 649 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.2 Перемычки** | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | 24 | 1107-0503-0110 | Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118% | шт. сборных конструкций | 209 | 872,78 | 383,78 | 182 411 | 80 210 | 48 020 | 83 781 | 287 487 | |
| | | | | | | 259,24 | 80,48 | 54 181 | 16 820 | - | 21 295 | | |
| 11 | 25 | 222-102-0101 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84 | 1 м3 | 0,5979 | 278 467,00 | - | 166 495 | - | 166 495 | - | 179 815 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 13 320 | | |
| 12 | 26 | 222-102-0102 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84 | 1 м3 | 0,1944 | 307 046,00 | - | 59 690 | - | 59 690 | - | 64 465 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 4 775 | | |
| 13 | 27 | 222-102-0103 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84 | 1 м3 | 2,0766 | 213 179,00 | - | 442 688 | - | 442 688 | - | 478 103 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 35 415 | | |
| 14 | 28 | 222-102-0104 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 4 кН/м ГОСТ 948-84 | 1 м3 | 0,0195 | 140 050,00 | - | 2 731 | - | 2 731 | - | 2 949 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 218 | | |
| 15 | 29 | 222-102-0107 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84 | 1 м3 | 2,1168 | 146 712,00 | - | 310 560 | - | 310 560 | - | 335 405 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 24 845 | | |
| 16 | 30 | 222-102-0108 | Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84 | 1 м3 | 2,6799 | 250 992,00 | - | 672 633 | - | 672 633 | - | 726 444 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 53 811 | | |
| 17 | 31 | 1107-0107-0103 | Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118% | т стальных элементов | 2,82211 | 113 060,30 | 9 291,46 | 319 069 | 26 222 | 31 016 | 315 879 | 685 744 | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 92 778,56 | 2 077,63 | 261 831 | 5 863 | - | 50 796 | | |
| 18 | 32 | 222-519-0301 | Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков | 1 т | 2,82211 | 929 500,00 | - | 2 623 151 | - | 2 623 151 | - | 2 833 003 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 209 852 | | |
| 19 | 33 | 1113-0301-1406 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2; | м2 | 84,66 | 191,27 | 4,67 | 16 193 | 395 | 9 470 | 4 410 | 22 251 | |
| | | | | | | 74,74 | 0,76 | 6 327 | 64 | - | 1 648 | | |
| | | | Доска необрезная хвойных пород длиной | | | | | | | | | | |
| 20 | 34 | 215-203-0503 | до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3 АС11 п2 | 1 м3 | 0,549 | 79 039,00 | - | 43 392 | - | 43 392 | - | 46 863 | |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 3 471 | | |

**Итого по разделу 1** **42 195 473,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 5 790 291,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 2 277 104,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 523 315,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 25 050 331,55
- накладные расходы, тенге 5 952 155,00

в т.ч. зарплата, тенге 535 693,95

- сметная прибыль (8 %), тенге 3 125 592,00

## Раздел 2 Перекрытия

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 21 | 40 | 1107-0504-0106 | Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118% | шт. сборных конструкций | 72 | 5 608,12 | 1 419,22 | 403 785 | 102 184 | 208 824 | 133 667 | 580 437 | |
| | | | | | | 1 288,56 | 284,62 | 92 776 | 20 493 | - | 42 995 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 22 | 41 | 1107-0504-0105 | Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118% | шт. сборных конструкций | 80 | 4 199,10 | 1 205,97 | 335 928 | 96 478 | 154 411 | 123 558 | 496 245 | |
| | | | | | | 1 062,99 | 245,89 | 85 039 | 19 671 | - | 36 759 | | |
| 23 | 42 | 222-203-0404 | Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016 | 1 м2 | 874,656 | 11 297,00 | - | 9 880 989 | - | 9 880 989 | - | 10 671 468 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 790 479 | | |
| 24 | 46 | 214-210-0601 | Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм | 1 т | 0,0445 | 403 617,00 | - | 17 961 | - | 17 961 | - | 19 398 | |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 1 437 | | |
| 25 | 48 | 214-210-0101 | Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм | 1 т | 0,34455 | 399 352,00 | - | 137 598 | - | 137 598 | - | 148 606 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 11 008 | | |
| 26 | 50 | 1146-0501-0803 | Металлоконструкции мелкие массой до 10 кг. Монтаж НР=84% | т металлоконструкций | 0,14305 | 1 128 586,40 | 6 180,80 | 161 444 | 884 | 139 596 | 17 768 | 193 549 | |
| | | | | | | 146 548,42 | 1 311,13 | 20 964 | 188 | - | 14 337 | | |
| 27 | 51 | 1113-0301-1406 | Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69% Коб =2 | м2 | 8,58 | 95,62 | 2,32 | 820 | 20 | 480 | 224 | 1 128 | |
| | | | | | | 37,37 | 0,38 | 321 | 3 | - | 84 | | |

**Итого по разделу 2** **12 110 831,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 199 100,00

- затраты на эксплуатацию машин, тенге 199 566,00

| | |
|---|---|
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 40 355,00 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 10 539 858,32 |
| - накладные расходы, тенге | 275 207,00 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 24 768,63 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 897 099,00 |
| **Итого** | **54 306 304,00** |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | 5989391,00 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 2476670,00 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 563670,00 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | 35590190,00 |
| - накладные расходы, тенге | 6227362,00 |
| в т.ч. зарплата, тенге | 560463,00 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | 4022691,00 |
| **Всего** | **54 306 304,00** |
| Временные здания и сооружения (0,9%) | 488756,74 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических | 558909,62 |
| **Непредвиденные работы и затраты (2%)** | **1 107 079,41** |
| **Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.** | **56 461 050** |
| **Итого с коэфициентом К=1,0450538689** | **59 004 838,50** |
| **С учетом понижающего коэффициента k=**0,94999999988 | **56 054 596,56** |
| НДС (12%) | 6 726 551,59 |
| **Итого** | **62 781 148,15** |

**СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"**
**БИН/ИИН** 30240008552
**Директор**
_____ **Культуманов И.М.**
**м.п.**

**ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
**БИН/ИИН 041240006263**
**Руководитель**
_____ **Бекбергенов Р.К.**
**м.п.**

**Технический надзор: ТОО "Бестау - С"**
**эксперт по техническому надзору**
**Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от**
**ИИН 610608350336**
_____ **Койсарин Н.М.**
**м.п.**

**Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"**
**эксперт по авторскому надзору**
**Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год**
**ИИН 880916350434**
_____ **Серикбаев А. Д.**
**м.п.**

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

**Заказчик :ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
БИН/ИИН 041240006263
**Адрес:** Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
**Подрядчи ТОО "ГИДРОПРОМ"**
**БИН/ИИН** 030240008552
**Адрес:** 141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
**Стройка: Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)**
**Договор № 82 от 08.11.2022 года**

## Акт приемки выполненных работ №5 от 22 августа 2023 год
## по дополнительной (нулевой) смете №1

Основание: Проект

| № п/п | № в смете | Ширф норм, код ресурса | Наименование работ и затрат | Единица измерения | Количество | Стоимость ед., тенге | | Общая стоимость, тенге | | | Накладные расходы, тенге | Всего стоимость с НР и СП, тенге | Страна происхождения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Всего | эксплуатация машин | Всего | эксплуатация машин | материалы | | | |
| | | | | | | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | зарплата рабочих-строителей | зарплата машинистов | оборудование, мебель, инвентарь | Сметная прибыль, тенге | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| **Раздел 9 Добавить в смету** | | | | | | | | | | | | | |
| **9.1 Стены, прегородки, перемычки** | | | | | | | | | | | | | |
| 1 | 1 | 291-000-0000 (ПЛ) | Гибкие связи фасад ( в упаковке 25 шт по 350 мм) (кпл) | 1 упаковка | 19,6 | 1 339,29 | - | 26 250 | - | 26 250 | - | 28 350 | |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 2 100 | | |
| 2 | 2 | 1108-0401-0303 | Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м толщ 120 мм межкомнатные АС2 лист 15 НР=93% | м2 перегородок (за вычетом проемов) | 500 | 4 257,58 | 411,84 | 2 128 790 | 205 920 | 411 085 | 1 451 265 | 3 866 459 | |
| | | | | | | 3 023,57 | 97,43 | 1 511 785 | 48 715 | - | 286 404 | | |

| | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | 3 | 213-101-0601 | Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 | 1000 шт. | 19,404 | 86 153,00 | - | 1 671 713 | - | 1 671 713 | - | 1 805 450 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 133 737 | | |
| 4 | 4 | 1108-0201-0107 | Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Перегородки межквартирные толщ 250 мм НР=93% | м3 кладки | 42 | 18 530,85 | 4 475,01 | 778 296 | 187 950 | 202 818 | 402 631 | 1 275 401 | |
| | | | | | | 9 226,83 | 1 081,18 | 387 527 | 45 410 | - | 94 474 | | |
| | | | Кирпич керамический | | | | | | | | | | |
| 5 | 5 | 213-101-0601 | рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 | 1000 шт. | 12,289 | 86 153,00 | - | 1 058 751 | - | 1 058 751 | - | 1 143 451 | Казахстан |
| | | | | | | - | - | - | - | - | 84 700 | | |

| | | |
|---|---|---|
| **Итого по разделу 9** | | **8 119 111,00** |
| | в том числе | |
| | - зарплата рабочих-строителей, тенге | 1 899 312,00 |
| | - затраты на эксплуатацию машин, тенге | 393 870,00 |
| | - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | 94 125,00 |
| | - материалы, изделия и конструкции, тенге | 3 370 617,34 |
| | - накладные расходы, тенге | 1 853 896,00 |
| | в т.ч. зарплата, тенге | 166 850,64 |
| | - сметная прибыль (8 %), тенге | 601 415,01 |
| **Итого** | | **8 119 111,00** |
| - зарплата рабочих-строителей, тенге | | 1899312,00 |
| - затраты на эксплуатацию машин, тенге | | 393870,00 |
| - в т.ч. зарплата машинистов, тенге | | 94125,00 |
| - материалы, изделия и конструкции, тенге | | 3370617,00 |
| - накладные расходы, тенге | | 1853896,00 |
| в т.ч. зарплата, тенге | | 166851,00 |
| - сметная прибыль (8 %), тенге | | 601415,00 |
| **Всего** | | **8 119 111,00** |
| Временные здания и сооружения (0,9%) | | 73072,00 |
| Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических | | 83560,27 |

| | |
|---|---|
| **Непредвиденные работы и затраты (2%)** | **165 514,87** |
| **Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.** | **8 441 258** |
| **Итого с коэфициентом К=1,0450538689** | **8 821 569,47** |
| **С учетом понижающего коэффициента k=**0,94999999988 | **8 380 490,99** |
| НДС (12%) | 1 005 658,92 |
| **Итого** | **9 386 149,91** |

**СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"**
**БИН/ИИН 030240008552**
**Директор**

**Культуманов И.М.**

**м.п.**

**Технический надзор: ТОО "Бестау - С"**
**эксперт по техническому надзору**
**Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от**
**ИИН 810608350336**

**Койсарин Н.М.**

**м.п.**

**ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"**
**БИН/ИИН 041240006263**
**Руководитель**

**Бекбергенов Р.К.**

**м.п.**

**Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"**
**эксперт по авторскому надзору**
**Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год**
**ИИН 880916350434**

**Серикбаев А. Д.**

**м.п.**