Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19.09.2018г. №656

Стройка: Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

СПРАВКА № 5 от 26 октября 2023 года

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2023 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование		Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование		Организационно-правовая форма: код
		Договор № 82 Доп.соглаш. № 1	08.11.2022 г. 29.05.2023 г.						

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (октябрь) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**767 516 832,44**									
Акт № 10	184 015 024,46	164 299 128,98							19 715 895,48	
Акт № 11	25 525 862,74	22 790 948,88							2 734 913,87	
Акт № 12	24 809 448,67	22 151 293,46							2 658 155,21	
Акт № 13	28 242 291,60	25 216 331,79							3 025 959,81	
Акт № 14	41 182 799,04	36 770 356,29							4 412 442,75	
Акт № 15	2 410 234,16	2 151 994,79							258 239,37	
Акт № 16	32 732 013,32	29 225 011,89							3 507 001,43	
Акт № 17	5 394,16	4 816,21							577,95	
Акт № 18	9 141 861,33	8 162 376,19							979 485,14	
Акт № 19	1 910 769,26	1 706 043,98							204 725,28	
Акт № 20	17 660 212,91	15 768 047,24							1 892 165,67	
Акт № 21	31 736 030,91	28 335 741,88							3 400 289,03	
За отчетный период	**399 371 942,56**	**356 582 091,57**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**42 789 850,99**	**399 371 942,56**
Удержание 30 %										119 811 582,77
Удержание 5 %										19 968 597,13
Всего к оплате										**259 591 762,66**

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
Культуманов И.М.
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048260 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
Койсарин Н.М.
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель
Бекбергенов Р.К.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 10 от 26 октября 2023 год
Общестроительные работы (АС) выше "0,000"

Основание: Проект

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Стены, перегородки, перемычки.													
1.1 Стены и перегородки													
1	3	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м - 4-6 этаж НР=93%	м3 кладки	446,25	47 267,74 12 733,46	3 366,50 705,99	21 093 229 5 682 307	1 502 301 315 048	13 908 622 -	5 577 540 2 133 661	28 804 430	
2	4	234-101-0205	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130	1 м3	153,00	43 327,00 -	- -	6 629 031 -	- -	6 629 031 -	- 530 322	7 159 353	Казахстан
3	8	1108-0201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте	м3 кладки	72,90	44 254,27 9 725,35	4 475,01 1 081,18	3 226 136 708 978	326 228 78 818	2 190 930 -	732 650 316 703	4 275 490	

			этажа до 4 м с 4 по 6 этажи НР=93%										
4	10	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - сетки М1, М4 НР=93%	т металлических изделий	6,66	586 179,73	3 597,60	3 902 198	23 949	3 207 116	630 897,00	4 895 743,00	
						100 816,13	1 089,25	671 133	7 251	-	362 648,00		
5	11	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки М1, М4. НР=93%	т металлических изделий	0,95	104 413,73	3 597,60	98 671	3 400	-	89 559,00	203 288,00	
						100 816,13	1 089,25	95 271	1 029	-	15 058,00		
6	14	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - с 4 по 6этаж НР=93%	м3 кладки	517,00	44 081,69	4 475,01	22 790 234	2 313 580	15 706 382	4 956 194,00	29 966 142,00	
						9 226,83	1 081,18	4 770 271	558 970	-	2 219 714,00		
7	16	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - АС2 лист15 сетки М4 ,М5	т металлических изделий	4,67	586 179,73	3 597,60	2 738 632	16 808	2 250 811	442 775,00	3 435 920,00	
						100 816,13	1 089,25	471 013	5 089	-	254 513,00		
8	20	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки - сетки СВ1 -СВ5 НР=93%	т металлических изделий	0,15	586 179,73	3 597,60	87 341	536	71 783	14 121,00	109 579,00	
						100 816,13	1 089,25	15 022	162	-	8 117,00		
9	22	1107-0515-0102	Здания кирпичные и крупноблочные. Устройство деформационных вертикальных швов АС2 лист 15 НР=118%	м шва	14,63	1 349,10	4,02	19 743	59	5 611	16 638,00	39 291,00	
						961,69	1,82	14 073	27	-	2 910,00		
10	23	1126-0201-0101	Поверхности стен и колонн прямоугольных, холодные. Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме НР=76%	м3 изоляции	0,92	126 107,75	3 832,81	116 271	3 534	75 467	29 300,00	157 217,00	
						40 423,08	1 391,81	37 270	1 283	-	11 646,00		
1.2 Перемычки													
11	24	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	627,00	872,78	383,78	547 233	240 630	144 060	251 345	862 465	
						259,24	80,48	162 543	50 461	-	63 886		
12	25	222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	1,82	278 467,00	-	506 810	-	506 810	-	547 355	Казахстан
						-	-	-	-	-	40 545		
13	26	222-102-0102	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,67	307 046,00	-	205 721	-	205 721	-	222 178	Казахстан
						-	-	-	-	-	16 458		
14	27	222-102-0103	Перемычка железобетонная	1 м3	6,41	213 179,00	-	1 366 477	-	1 366 477	-	1 475 796	Казахстан

			железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,41	-	-	-	-	-	109 318	1 475 790	Казахстан
15	28	222-102-0104	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 4 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,08	140 050,00 -	- -	11 204 -	- -	11 204 -	- 896	12 100	Казахстан
16	29	222-102-0107	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	6,53	146 712,00 -	- -	958 029 -	- -	958 029 -	- 76 642	1 034 672	Казахстан
17	30	222-102-0108	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	7,87	250 992,00 -	- -	1 975 307 -	- -	1 975 307 -	- 158 025	2 133 332	Казахстан
18	31	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118%	т стальных элементов	5,64	113 060,30 92 778,56	9 291,46 2 077,63	637 660 523 271	52 404 11 718	61 985 -	631 286,92 101 515,76	1 370 462,77	
19	32	222-519-0301	Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков	1 т	5,64	929 500,00 -	- -	5 242 380 -	- -	5 242 380 -	- 419 390	5 661 770	Казахстан
20	33	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%:К1трр=2;К1трм =2;К1экс=2;К1мат=2;	м2	269,32	191,27 74,74	4,67 0,76	51 513 20 129	1 258 205	30 126 -	14 030,23 5 243,44	70 786,51	
21	34	215-203-0503	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 3 АС11 п2	1 м3	1,80	79 039,00 -	- -	142 270 -	- -	142 270 -	- 11 382	153 652	
1.3 Балки-пояса													
22	35	1106-0701-0201	Пояса в опалубке. Устройство АС2 лист 17.1 НР=91%	м3	165,20	52 220,48 15 015,00	7 346,31 1 465,84	8 626 823 2 480 478	1 213 610 242 157	4 932 735 -	2 477 597,64 888 353,67	11 992 775	
23	36	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	1,18	399 352,00 -	- -	471 235 -	- -	471 235 -	- 37 699	508 934	Казахстан
24	37	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	2,26	383 478,00 -	- -	866 660 -	- -	866 660 -	- 69 333	935 993	Казахстан
25	38	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг	т	0,88	1 122 288,01	1 979,21	987 613	1 742	891 264	86 778,29	1 160 343	

			весом до 20 кг. Установка НР=91%	т	0,06	107 508,80	855,70	94 608	753	-	85 951,34	1 100 345	
26	39	1106-0301-0408	Детали закладные весом до 20 кг. Установка Ас2 лист 17,1 п1 НР=91%	т	7,04	1 038 988,01 107 508,80	1 979,21 855,70	7 314 476 756 862	13 934 6 024	6 543 680 -	694 226,33 640 696,15	8 649 398	
		Итого по разделу 1					**115 838 464,77**						
		в том числе											
		- зарплата рабочих-строителей, тенге					16 503 228,77						
		- затраты на эксплуатацию машин, тенге					5 713 972,23						
		- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					1 278 994,45						
		- материалы, изделия и конструкции, тенге					68 395 696,97						
		- накладные расходы, тенге					16 644 938,70						
		- сметная прибыль (8 %), тенге					8 580 628,09						
Раздел 2 Перекрытия													
27	40	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	251,00	5 608,12 1 288,56	1 419,22 284,62	1 407 638 323 429	356 224 71 440	727 985 -	465 944,45 149 886,61	2 023 469,18	
28	41	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	265,00	4 199,10 1 062,99	1 205,97 245,89	1 112 762 281 692	319 582 65 161	511 487 -	409 286,78 121 763,86	1 643 812,14	
29	42	222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	3 223,95	11 297,00 -	- -	36 420 963 -	- -	36 420 963 -	- 2 913 677	39 334 640	Казахстан
30	43	1106-0801-0109	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство НР=91%	м3	-12,16	50 268,31 14 133,02	4 144,37 851,59	-611 196 -171 839	-50 390 -10 354	-388 967 -	-165 796,00 -62 159,00	-839 151,00	
31	44	1106-0301-0701	Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР=91% Коб =-1	т	-0,43	29 784,88 27 692,78	1 708,10 576,13	-12 687 -11 796	-728 -245	-164 -	-10 957,00 -1 892,00	-25 536,00	
32	45	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2601-2011 диаметром от 6 до 12 мм Коб =-1	1 т	-0,53	399 352,00 -	- -	-213 637 -	- -	-213 637 -	- -17 091,00	-230 728,00	Казахстан
33	46	214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой	1 т	0,04	403 617,00	-	17 759	-	17 759	-	19 180,00	

			стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 мм Коб =1	т	0,34	-	-	-	-	-	1 421,00	10 100,00	
34	47	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм Коб =1	1 т	-1,57	372 799,00 -	- -	-586 730 -	- -	-586 730 -	- -46 938,00	-633 668,00	Казахстан
35	48	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,34	399 352,00 -	- -	137 377 -	- -	137 377 -	- 10 990,00	148 367,00	Казахстан
36	49	261-102-0251	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 Коб = 1	1 т	-2,23	354 275,00 -	- -	-790 543 -	- -	-790 543 -	- -63 243,00	-853 786,00	
37	50	1146-0501-0803	Металлоконструкции мелкие массой до 10 кг. Монтаж НР=84%	т металлоконструкций	0,14	1 128 586,40 146 548,42	6 180,80 1 311,13	161 388 20 956	884 187	139 548 -	17 760,00 14 332,00	193 480,00	
38	51	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69%	м2	8,58	95,62 37,37	2,32 0,38	820 321	20 3	480 -	224,00 84,00	1 128,00	

Итого по разделу 2 **40 781 207,52**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 442 762,91
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 625 592,27
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 126 191,47
- материалы, изделия и конструкции, тенге 35 975 558,37
- накладные расходы, тенге 716 462,23
- сметная прибыль (8 %), тенге 3 020 831,74

Раздел 7 Лестница Л1 - 3шт, лобовая балка ЛБ1

39	124	1107-0108-0103	Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т АС2 лист 20.1Л-1 (на 1этаж идет ЛМ-2шт х9 этажей х3 подъезда =54 шт.) НР=118% Коб =3	шт. сборных конструкций	30,00	11 486,61 5 314,40	5 887,15 1 241,54	344 598 159 432	176 615 37 246	8 552 -	232 080,28 46 134,29	622 812,86	
40	125	222-301-0201	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015 Коб =3	1 м2	107,20	10 000,00 -	- -	1 789 168 -	- -	1 789 168 -	- 143 133	1 932 301	Казахстан

Итого по разделу 7	**2 555 114,30**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	159 432,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	176 614,50
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	37 246,20
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 797 719,80
- накладные расходы, тенге	232 080,28
- сметная прибыль (8 %), тенге	189 267,73
Итого	**159 174 786,59**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	17105423,68
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	6516179,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1442432,12
- материалы, изделия и конструкции, тенге	106168975,14
- накладные расходы, тенге	17593481,21
- сметная прибыль (8 %), тенге	11790727,56
Всего	**159 174 786,59**
Временные здания и сооружения (0,9%)	1432573,08
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	1638195,07
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**3 244 911,09**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**165 490 465,83**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	172 946 451,58
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**164 299 128,98**
НДС (12%)	19 715 895,48
Итого	**184 015 024,46**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____ **Культуманов И.М.**
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель
_____ **Бекбергенов Р.К.**
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
_____ **Консарин Н.М.**
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434
_____ **Серикбаев А. Д.**
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 11 от 26 октября 2023 год

по Дополнительной (нулевой) смете № 2

Основание: Проект

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Добавить в смету № 02-01-01 Общестроительные работы по чертежам АС1 - ниже отметки "0,000"													
Раздел 2 Фундаментная плита													
Раздел 2.2 Гидроизоляция плиты													
1	1	235-101-0501	Рубероид морозостойкий марки РПМ-300 ГОСТ 10923-93 Коб =3	1 м2	858	252,00	-	216 216	-	216 216	-	233 513,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	17 297,00		
			Итого по разделу 2			**233 513**							
			в том числе										
			- материалы, изделия и конструкции, тенге			216 216							
			- сметная прибыль (8 %), тенге			17 297							
Раздел 3 Фудамент													
2	2	1146-0201-0601	Стены кирпичные. Кладка отдельных участков и заделка проемов. Объем кладки в одном месте до 5 м3 НР=84%	м3	23,9	28 047,86	22,58	670 344	540	128 200	454 948,00	1 215 315,00	
						22 661,28	-	541 605,00	-	-	90 023,00		
3	3	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	9,082	86 153,00	-	782 442	-	782 442	-	845 037,00	Казахстан

						-	-	-	-	-	62 595,00		
	Итого по разделу 3					**2 060 352**							
	в том числе												
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					541 605							
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					540							
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					910 642							
	- накладные расходы, тенге					454 948							
	- сметная прибыль (8 %), тенге					152 618							
6.3 Узел А													
4	4	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	12	5 781,13	1 419,22	69 374	17 031	36 880	22 273,00	98 979,00	
						1 288,56	284,30	15 463,00	3 412	-	7 332,00		
5	5	222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	107,73	11 297,00	-	1 216 995	-	1 216 995	-	1 314 355,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	97 360,00		
	Итого по разделу 6					**1 413 334**							
	в том числе												
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					15 463							
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					17 031							
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					3 412							
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					1 253 875							
	- накладные расходы, тенге					22 273							
	- сметная прибыль (8 %), тенге					104 692							
	Итого по акту 02-01-01					**3 707 199**							
	в том числе												
	- зарплата рабочих-строителей, тенге					557 068							
	- затраты на эксплуатацию машин, тенге					17 571							
	- в т.ч. зарплата машинистов, тенге					914 054							
	- материалы, изделия и конструкции, тенге					2 380 733							
	- накладные расходы, тенге					477 221							
	- сметная прибыль (8 %), тенге					274 607							

Добавить в смету № 02-01-02 Общестроительные работы (АС) выше "0,000"

Перекрытия													
6	21	107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкции	30	4 199,10	1 205,97	125 973	36 179	57 904	46 334	186 092	
						1 062,99	245,89	31 889,70	7 377	-	13 785		

7	22	222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	276,33	11 297,00	-	3 121 700	-	3 121 700	-	3 371 436	Казахстан
						-	-	-	-	-	249 736		

Итого по разделу перекрытия **3 557 528**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 31 890
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 36 179
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 7 377
- материалы, изделия и конструкции, тенге 3 179 604
- накладные расходы, тенге 46 334
- сметная прибыль (8 %), тенге 263 521

9.1 Стены, перегородки и перемычки

8	23	108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м НР=93%	м3 кладки	243	18 870,40	4 475,01	4 585 507	1 087 427	1 255 960	2 329 507	7 468 216	
						9 226,83	1 081,18	2 242 119,69	262 727	-	553 201		
9	24	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	39,5	86 153,00	-	3 403 044	-	3 403 044	-	3 675 287	Казахстан
						-	-	-	-	-	272 243		
	25	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М125	1000 шт.	39,5	86 163,00	-	3 403 439	-	3 403 439	-	3 675 714	Казахстан
						-	-	-	-	-	272 275		

Итого по Разделу 9 **14 819 216**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 2 242 120
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 087 427
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 262 727
- материалы, изделия и конструкции, тенге 8 062 442
- накладные расходы, тенге 2 329 507
- сметная прибыль (8 %), тенге 1 097 720

Итого по акту 02-01-02 **18 376 744**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 2 274 009
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 123 607
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 270 103
- материалы, изделия и конструкции, тенге 11 242 046
- накладные расходы, тенге 2 375 842

- сметная прибыль (8 %), тенге	1 361 240
ВСЕГО ПО АКТУ добавить	**22 083 943**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2 831 077
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	1 141 178
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1 184 157
- материалы, изделия и конструкции, тенге	13 622 779
- накладные расходы, тенге	2 853 063
в т.ч. зарплата, тенге	1 635 847
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 635 847
Всего	**22 083 943,04**
Временные здания и сооружения (0,9%)	198755,49
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	227283,52
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**446 224,53**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**22 956 206,58**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	23 990 472,51
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**22 790 948,88**
НДС (12%)	2 734 913,87
Итого	**25 525 862,74**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор

_____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"

эксперт по техническому надзору

Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610608350336

_____ **Койсарин Н.М.**

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель

_____ **Бекбергенов Р.К.**

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"

эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880916350434

_____ **Серикбаев А. Д.**

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 12 от 26 октября 2023 год

по Дополнительной (нулевой) смете № 1

Основание: Проект

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Раздел 2 Добавить в смету № 02-01-02 Общестроительные работы по чертежам АС1 - выше отметки "0,000"												
	2.1 Стены, перегородки, перемычки												
1	2	291-000-0000	Гибкие связи фасад (в упаковке 25 шт по 350 мм) (кпл)	1 упаковка	33	1 339,29	-	44 197	-	44 197	-	47 732	Казахстан
						-	-	-	-	-	3 536		
2	3	108-0401-0303	Перегородки армированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м толщ 120 мм межкомнатные АС2 лист 15 НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	1200	4 257,58	411,84	5 109 096	494 208	986 604	3 483 036	9 279 503	
						3 023,57	97,43	3 628 284,00	116 916	-	687 371		
3	4	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	46,5696	86 153,00	-	4 012 111	-	4 012 111	-	4 333 080	Казахстан
						-	-	-	-	-	320 969		
4	5	108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Перегородки межквартирные толщ 250 мм НР=93%	м3 кладки	100,8	18 530,85	4 475,01	1 867 910	451 081	486 764	966 314	3 060 962	

						9 226,83	1 081,18	930 064,46	108 983	-	226 738		
5	6	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	29,494	86 153,00	-	2 540 997	-	2 540 997	-	2 744 276	Казахстан
						-	-	-	-	-	203 280		
	2.2 Лестница												
6	7	107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	15	4 199,10	1 205,97	62 987	18 090	28 952	23 167	93 046	
						1 062,99	245,89	15 944,85	3 688	-	6 892		
7	8	107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	15	5 608,12	1 419,22	84 122	21 288	43 505	27 845	120 924	
						1 288,56	284,62	19 328,40	4 269	-	8 957		
8	9	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	154,317	9 170,00	-	1 415 087	-	1 415 087	-	1 528 294	Казахстан
						-	-	-	-	-	113 207		
9	10	106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг. Установка НР=91%	т	0,442	39 051,21	1 979,21	17 261	875	0	15 255	35 117	
						37 072,00	855,70	16 385,82	378	-	2 601		
10	11	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	1 т	0,442	463 375,00	-	204 812	-	204 812	-	221 197	
						-	-	-	-	-	16 385		

Итого по акту 02-01-02 добавить	**21 464 131**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	4 610 008
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	985 542
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	234 235
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 763 028
- накладные расходы, тенге	4 515 618
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 589 936
Всего	**21 464 130,59**
Временные здания и сооружения (0,9%)	193177,18
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	220904,54
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**433 700,70**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**22 311 913,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	23 317 151,01
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**22 151 293,45**

НДС (12%)	2 658 155,21
Итого	**24 809 448,67**

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Директор

_____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"

эксперт по техническому надзору

Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610608350336

_____ **Койсарин Н.М.**

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Руководитель

_____ **Бекбергенов Р.К.**

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"

эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880916350434

_____ **Серикбаев А. Д.**

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 13 от 26 октября 2023 год

Технологическое оборудование

Основание: Проект ПСД-133-3-2020-ТХ.СО

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	7	516-101-0202	Лифт пассажирский, грузоподъемность 630 кг, количество остановок 9, скорость подъема 1 м/с, отделка кабины крашеный металл	1 комплект	3,00	8 466 392,00	-	25 399 176	-	-	-	25 399 176,00	Казахстан
						-	-	-	-	25 399 176	-		

Итого	**25 399 176,00**
- оборудование, тенге	25399176,00
Всего	**25 399 176,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**25 399 176,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	26 543 507,15
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**25 216 331,79**
НДС (12%)	3 025 959,81
Итого	**28 242 291,60**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Директор

_____**Культуманов И.М.**

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"

эксперт по техническому надзору

Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610608350336

_____**Койсарин Н.М.**

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Руководитель

_____**Бекбергенов Р.К.**

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"

эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880916350434

_____**Серикбаев А. Д.**

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 14 от 26 октября 2023 год

Автоматизированный тепловой пункт

Основание: Проект 133-1-2020АиТП

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	513-201-0514	Блочный тепловой пункт с независимым отоплением с резервным теплообменником тепловой мощностью от 250-500 кВт и закрытой двухступенчатой ГВС тепловой мощностью от 250-400 кВт	1 комплект	1,00	20 780 543,00	-	20 780 543	-	-	-	20 780 543,00	Казахстан
						-	-	-	-	20 780 543	-		
2	2	513-201-0508	Блочный тепловой пункт с независимым отоплением с резервным теплообменником тепловой мощностью от 125-250 кВт и закрытой двухступенчатой ГВС тепловой мощностью от 150-250 кВт	1 комплект	1,00	16 256 436,00	-	16 256 436	-	-	-	16 256 436,00	Казахстан
						-	-	-	-	16 256 436	-		

Итого **37 036 979,00**

- оборудование, тенге 37036979,00

Всего	**37 036 979,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**37 036 979,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	38 705 638,20
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**36 770 356,28**
НДС (12%)	4 412 442,75
Итого	**41 182 799,04**

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор

Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336

Койсарин Н.М.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель

Бекбергенов Р.К.

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434

Серикбаев А. Д.

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 15 от 26 октября 2023 год

Устройство подкрановых путей

Основание: ПОС

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1146-0801-0106	Пути подкрановые для башенных кранов из инвентарных звеньев на деревянных полушпалах длиной 12,5 м в две нити, тип рельсов Р50, ширина колеи до 7500 мм, балласт щебеночный. Устройство и разборка НР=84%	звено длиной 12,5 м	7,00	230 569,42	58 009,75	1 613 986	406 068	987 921	303 232,00	2 070 595,00	
						31 428,10	20 142,01	219 997	140 994	-	153 377,00		
2	2	1146-0801-0401	Подкрановые пути для башенных кранов. Установка тупиковых упоров НР=84%	путь	2,00	3 772,61	715,01	7 545	1 430	-	5 678,00	14 281,00	
						3 057,60	322,74	6 115	645	-	1 058,00		

Итого	**2 084 876,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	226112,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	407498,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	141639,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	987921,00
- накладные расходы, тенге	308910,00
в т.ч. зарплата, тенге	27802,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	154435,00

Всего	**2 084 876,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	18763,88
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	21457,13
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**42 501,94**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**2 167 598,95**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	2 265 257,67
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**2 151 994,79**
НДС (12%)	258 239,37
Итого	**2 410 234,16**

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор

_____**Культуманов И.М.**

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель

_____ **Бекбергенов Р.К.**

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336

_____ **Койсарин Н.М.**

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434

_____**Серикбаев А. Д.**

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 16 от 26 октября 2023 год

Грузопассажирский подъемник

Основание: ПОС

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1107-0517-0101	Подъемники грузопассажирские. Эксплуатация в жилых, общественных и административно-бытовых зданиях промышленных предприятий на первые 9 этажей НР=118%	м2 площади застройки	1 285,50	11 753,65	11 753,65	15 109 317	15 109 317	-	11 106 896,00	28 313 510,00	
						-	7 322,15	-	9 412 624	-	2 097 297,00		

Итого	**28 313 510,00**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	15109317,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	9412624,00
- накладные расходы, тенге	11106896,00
в т.ч. зарплата, тенге	999620,64
- сметная прибыль (8 %), тенге	2097297,00
Всего	**28 313 510,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	254822,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	291397,00
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**577 195,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**29 436 923,14**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	30 763 170,42
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**29 225 011,90**
НДС (12%)	3 507 001,43

Итого	32 732 013,32

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____Культуманов И.М.
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
_____ Койсарин Н.М.
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель
_____ Бекбергенов Р.К.
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434
_____Серикбаев А. Д.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 17 от 26 октября 2023 год

Вертикальная планировка

Основание: ГП

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель,	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	1	1101-0104-0105	Грунты 1 группы. Разработка бульдозерами мощностью 79 кВт (108 л с) при перемещении грунта до 10 м - разравнивание НР=72%	м3 грунта	66,00	54,06	54,06	3 568	3 568	-	752,00	4 666,00	
						-	15,84	-	1 045	-	346,00		

Итого	**4 666,00**
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	3568,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	1045,00
- накладные расходы, тенге	752,00
в т.ч. зарплата, тенге	67,68
- сметная прибыль (8 %), тенге	346,00
Всего	**4 666,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	42,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	48,00
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**95,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**4 851,14**
Итого с коэффициентом K=1,0450538689	5 069,70
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**4 816,21**
НДС (12%)	577,95
Итого	**5 394,16**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____ **Культуманов И.М.**
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
_____ **Койсарин Н.М.**
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель
_____ **Бекбергенов Р.К.**
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434
_____ **Серикбаев А. Д.**
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 18 от 26 октября 2023 год

Водопровод и канализация

Основание: проект ПСД 133-1-2020-ВК.СО

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод ниже отм.0.000													
1	5	242-306-0503	Клапан обратный стальной фланцевый поворотный, с комплектом ответных фланцев, для воды и пара, Т до +200°С, PN 16 ГОСТ 33423-2015 DN 100	1 шт.	1,00	168 127,00	-	168 127	-	168 127	-	181 577,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	13 450,00		
2	6	241-114-0121	Переход концентрический приварной из углеродистой и низколегированной стали, наружным диаметром от 32 до 159 мм ГОСТ 17380-2001 (ГОСТ 17378-2001) размерами 100х50 мм	1 шт.	2,00	1 065,00	-	2 130	-	2 130	-	2 300,00	
						-	-	-	-	-	170,00		
3	7	242-101-1004	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 100	1 шт.	3,00	79 815,00	-	239 445	-	239 445	-	258 601,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	19 156,00		
4	8	241-116-0210	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 100 мм	1 шт.	6,00	4 249,00	-	25 494	-	25 494	-	27 534,00	
						-	-	-	-	-	2 040,00		

5	9	241-116-0208	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 65 мм	1 шт.	2,00	2 938,00	-	5 876	-	5 876	-	6 346,00	
						-	-	-	-	-	470,00		
6	10	241-101-0401	Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 15х2,8 мм	1 м	0,40	781,00	-	312	-	312	-	337,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	25,00		
7	11	241-101-0408	Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 65х4,0 мм	1 м	1,00	3 567,00	-	3 567	-	3 567	-	3 852,00	
						-	-	-	-	-	285,00		
8	12	241-101-0413	Труба стальная сварная водогазопроводная оцинкованная обыкновенная ГОСТ 3262-75 размерами 114х4,5 мм	1 м	10,00	8 117,00	-	81 170	-	81 170	-	87 664,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	6 494,00		
9	13	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98%	шт.	3,00	5 449,97	372,85	16 350	1 119	1 548	13 659,00	32 410,00	
						4 561,18	84,53	13 684	254	-	2 401,00		
10	14	242-101-1003	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 75	1 шт.	3,00	64 697,00	-	194 091	-	194 091	-	209 618,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	15 527,00		
11	15	241-116-0209	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 75 мм	1 шт.	6,00	3 344,00	-	20 064	-	20 064	-	21 669,00	
						-	-	-	-	-	1 605,00		
12	16	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%	шт.	12,00	3 040,17	157,68	36 482	1 892	3 644	30 776,00	72 639,00	
						2 578,82	38,18	30 946	458	-	5 381,00		
13	17	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным	1 шт.	12,00	43 694,00	-	524 328	-	524 328	-	566 274,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	41 946,00		

			шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 40										
14	18	241-116-0206	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм	1 шт.	24,00	2 650,00	-	63 600	-	63 600	-	68 688,00	
						-	-	-	-	-	5 088,00		
15	19	242-301-1204	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч8п2 ГОСТ 5761-2005 DN 32	1 шт.	12,00	2 527,00	-	30 324	-	30 324	-	32 750,00	
						-	-	-	-	-	2 426,00		
16	20	242-301-1201	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч8п2 ГОСТ 5761-2005 DN 15	1 шт.	24,00	1 051,00	-	25 224	-	25 224	-	27 242,00	
						-	-	-	-	-	2 018,00		
17	21	241-211-1610	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой разъемная размерами 40х1 1/4″	1 шт.	12,00	1 541,00	-	18 492	-	18 492	-	19 971,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	1 479,00		
18	22	241-211-1609	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой разъемная размерами 32х1 1/4″	1 шт.	12,00	830,00	-	9 960	-	9 960	-	10 757,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	797,00		
19	23	1116-0301-0210	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	45,00	9 481,07	118,57	426 648	5 336	365 887	56 192,00	521 467,00	
						1 231,68	42,51	55 426	1 913	-	38 627,00		
20	24	1116-0301-0209	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 90 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	45,00	7 819,90	118,57	351 896	5 336	291 134	56 192,00	440 735,00	
						1 231,68	42,51	55 426	1 913	-	32 647,00		
21	25	1116-0301-0208	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 80 мм (75). Прокладка НР=98%	м трубопровода	30,00	6 610,38	74,84	198 311	2 245	166 345	29 948,00	246 520,00	
						990,70	27,93	29 721	838	-	18 261,00		
22	26	1116-0301-0205	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до	м трубопровода	32,00	3 781,67	31,74	121 013	1 016	99 411	20 547,00	152 885,00	
						643,35	11,84	20 587	379	-	11 325,00		

			40 мм. Прокладка НР=98%									
23	27	1116-0301-0204	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	38,00	3 114,71	31,74	118 359	1 206	92 706	24 399,00	154 179,00
						643,35	11,84	24 447	450	-	11 421,00	
24	28	261-301-0219	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	1 кг	80,00	708,00	-	56 640	-	56 640	-	61 171,00
						-	-	-	-	-	4 531,00	
Итого по разделу 1							**3 207 186,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				230 237,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				18 150,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				6 205,00					
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				2 489 519,40					
			- накладные расходы, тенге				231 713,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				20 854,17					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				237 570,00					
Раздел 2 Хозяйственно-питьевой водопровод выше отм 0,000												
25	38	1116-0501-0204	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 40 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98%	м трубопровода	93,33	2 648,55	29,52	247 189	2 755	1 852	237 781,00	523 768,00
						2 599,19	0,56	242 582	52	-	38 798,00	
26	39	241-205-1304	Труба напорная из полипропилена PP-R не армированная SDR 11 PN 10 ГОСТ 32415-2013 размерами 40х3,7 мм Коб =0,99	1 м	92,40	527,00	-	48 693	-	48 693	-	52 588,00
						-	-	-	-	-	3 895,00	
Итого по разделу 2							**576 356,00**					
			в том числе									
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				242 582,00					
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				2 755,00					
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				52,00					
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				50 545,06					
			- накладные расходы, тенге				237 781,00					
			в т.ч. зарплата, тенге				21 400,29					
			- сметная прибыль (8 %), тенге				42 693,00					
Раздел 3 Система Т3, Т4 ниже отм. 0,000												
27	1	1116-0301-0208	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	30,00	6 610,38	74,84	198 311	2 245	166 345	29 948,00	246 520,00
						990,70	27,93	29 721	838	-	18 261,00	

28	2	1116-0301-0207	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	60,00	5 775,74	74,84	346 544	4 490	282 612	59 896,00	438 955,00	
						990,70	27,93	59 442	1 676	-	32 515,00		
29	3	1116-0301-0206	Трубопроводы водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	75,00	4 278,13	55,91	320 860	4 193	254 670	62 314,00	413 828,00	
						826,62	21,19	61 997	1 589	-	30 654,00		
30	4	242-301-1201	Клапан (вентиль) запорный чугунный муфтовый, для воды и пара, Т до +225°С, PN 16, марки 15ч8п2 ГОСТ 5761-2005 DN 15	1 шт.	27,00	1 051,00	-	28 377	-	28 377	-	30 647,00	
						-	-	-	-	-	2 270,00		
31	5	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%	шт.	30,00	3 040,17	157,68	91 205	4 730	9 110	76 940,00	181 597,00	
						2 578,82	38,18	77 365	1 145	-	13 452,00		
32	6	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50	1 шт.	30,00	43 694,00	-	1 310 820	-	1 310 820	-	1 415 686,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	104 866,00		
33	7	241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм	1 шт.	60,00	2 226,00	-	133 560	-	133 560	-	144 245,00	
						-	-	-	-	-	10 685,00		
34	8	241-211-1410	Муфта полипропиленовая PP-R комбинированная с внутренней резьбой размерами 50х1 1/2″	1 шт.	27,00	2 499,00	-	67 473	-	67 473	-	72 871,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	5 398,00		
35	13	1116-0601-0103	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм. Установка НР=98%	шт.	2,00	5 449,97	372,85	10 900	746	1 032	9 105,00	21 605,00	
						4 561,18	84,53	9 122	169	-	1 600,00		
36	14	242-101-1003	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным	1 шт.	2,00	64 697,00	-	129 394	-	129 394	-	139 746,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	10 352,00		

			шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 80										
37	15	241-116-0209	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм	1 шт.	4,00	3 344,00	-	13 376	-	13 376	-	14 446,00	
						-	-	-	-	-	1 070,00		
38	24	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%	шт.	2,00	3 040,17	157,68	6 080	315	607	5 129,00	12 106,00	
						2 578,82	38,18	5 158	76	-	897,00		
39	25	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50	1 шт.	2,00	43 694,00	-	87 388	-	87 388	-	94 379,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	6 991,00		
40	26	241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм	1 шт.	4,00	2 226,00	-	8 904	-	8 904	-	9 616,00	
						-	-	-	-	-	712,00		
41	27	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%	шт.	2,00	3 040,17	157,68	6 080	315	607	5 129,00	12 106,00	
						2 578,82	38,18	5 158	76	-	897,00		
42	28	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 40	1 шт.	2,00	43 694,00	-	87 388	-	87 388	-	94 379,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	6 991,00		
43	29	241-116-0206	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм	1 шт.	4,00	2 650,00	-	10 600	-	10 600	-	11 448,00	
						-	-	-	-	-	848,00		
44	30	261-301-0219	Крепления для трубопроводов /кронштейны, планки, хомуты/	1 кг.	60,00	708,00	-	42 480	-	42 480		45 878,00	
						-	-	-	-	-	3 398,00		
45	31	261-301-0422	Краны проходные натяжные муфтовые латунные 11Б10бк1 для	1 шт.	4,00	887,00	-	3 548	-	3 548	-	3 832,00	

			муфтовые латунные ГОСТ 19281 для газа, Ру 0,0098 МПа, Dy 15 мм ГОСТ 21345-2005	1 шт.	4,00	-	-	-	-	-	284,00	5 052,00	
	Итого по разделу 3						**3 403 890,00**						
			в том числе										
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				247 963,00						
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				17 034,00						
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				5 569,00						
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				2 638 291,00						
			- накладные расходы, тенге				248 461,00						
			в т.ч. зарплата, тенге				22 361,49						
			- сметная прибыль (8 %), тенге				252 141,00						
Раздел 4 Система Т3, Т4 выше отм 0.000													
46	1	1116-0501-0205	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 50 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98%	м трубопровода	86,66	2 881,23 2 815,86	34,12 0,83	249 687 244 022	2 957 72	2 708 -	239 212,00 39 112,00	528 011,00	
47	6	241-205-2305	Труба напорная из полипропилена PP-R армированная SDR 7,4 PN 16 ГОСТ 32415-2013 размерами 50х6,9 мм Коб =0,99	1 м	85,79	2 076,00 -	- -	178 107 -	- -	178 107 -	- 14 249,00	192 356,00	Казахстан
	Итого по разделу 4						**720 367,00**						
			в том числе										
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				244 022,00						
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				2 957,00						
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				72,00						
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				180 815,10						
			- накладные расходы, тенге				239 212,00						
			в т.ч. зарплата, тенге				21 529,08						
			- сметная прибыль (8 %), тенге				53 361,00						
Итого							**7 907 799,00**						
- зарплата рабочих-строителей, тенге							964804,00						
- затраты на эксплуатацию машин, тенге							40896,00						
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге							11898,00						
- материалы, изделия и конструкции, тенге							5359170,56						
- накладные расходы, тенге							957167,00						
в т.ч. зарплата, тенге							86145,03						
- сметная прибыль (8 %), тенге							585765,00						

Всего	**7 907 799,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	71170,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	81385,00
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**161 207,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**8 221 561,77**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	8 591 974,94
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**8 162 376,19**
НДС (12%)	979 485,14
Итого	**9 141 861,33**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор

_____ **Культуманов И.М.**

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336

_____ **Койсарин Н.М.**

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель

_____ **Бекбергенов Р.К.**

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434

_____ **Серикбаев А. Д.**

м.п.

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 19 от 26 октября 2023 год

Отопление и вентиляция

Основание: Проект ПСД-133-1-2020-ОВ.СО

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Отопление													
1	1	1116-0401-0205	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 100 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	10,00	7 002,29	121,82	70 023	1 218	54 703	14 159,00	90 917,00	
						1 410,20	34,61	14 102	346	-	6 735,00		
2	2	1116-0401-0204	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 80 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	90,00	5 704,28	121,82	513 385	10 964	375 503	127 432,00	692 082,00	
						1 410,20	34,61	126 918	3 115	-	51 265,00		
3	3	1116-0401-0203	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 65 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	62,00	4 633,67	84,09	287 288	5 214	202 963	79 007,00	395 599,00	
						1 275,99	24,32	79 111	1 508	-	29 304,00		
4	4	1116-0301-0106	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных	м трубопровода	34,00	3 114,82	51,28	105 904	1 744	80 015	24 318,00	140 640,00	
						710,17	19,66	24 146	668	-	10 418,00		

			неоцинкованных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98%									
5	5	1116-0301-0105	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	34,00	2 732,40	27,72	92 902	942	72 681	19 230,00	121 102,00
						566,99	10,12	19 278	344	-	8 970,00	
6	6	1116-0301-0104	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 32 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	24,00	2 557,44	27,72	61 379	665	47 106	13 574,00	80 949,00
						566,99	10,12	13 608	243	-	5 996,00	
7	7	1116-0301-0103	Трубопроводы отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб, диаметр до 25 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	52,00	1 776,77	27,72	92 392	1 441	61 467	29 409,00	131 545,00
						566,99	10,12	29 483	526	-	9 744,00	

Итого по разделу 1	**1 652 834,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	306 646,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	22 188,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 750,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	894 438,00
- накладные расходы, тенге	307 129,00
в т.ч. зарплата, тенге	27 641,61
- сметная прибыль (8 %), тенге	122 432,00
Итого	**1 652 834,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	306646,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	22188,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6750,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	894438,00
- накладные расходы, тенге	307129,00
в т.ч. зарплата, тенге	27641,61
- сметная прибыль (8 %), тенге	122432,00
Всего	**1 652 834,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	14876,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	17011,00
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**33 694,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**1 718 414,55**

Итого с коэфициентом К=1,0450538689	1 795 835,77
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**1 706 043,98**
НДС (12%)	204 725,28
Итого	**1 910 769,26**

СДАЛ : ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор

Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336

Койсарин Н.М.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель

Бекбергенов Р.К.

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434

Серикбаев А. Д.

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 20 от 26 октября 2023 год

Электроснабжение

Основание: ПСД-133-1-2020-ЭОМ

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	30	1121-0202-0101	Провода установочные. Прокладка под штукатурку по стенам или в готовых бороздах НР=72%	м	7 516,00	315,23 / 263,58	2,46 / 0,09	2 369 269 / 1 981 067	18 489 / 676	369 712 / -	1 426 855,00 / 303 690,00	4 099 814,00	
2	31	1121-0202-0102	Провода установочные. Прокладка в пустотах перекрытий НР=72%	м	2 175,00	236,56 / 199,26	0,87 / 0,08	514 518 / 433 391	1 892 / 174	79 235 / -	312 167,00 / 66 135,00	892 820,00	
3	32	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72%	м кабеля	1 116,00	445,40 / 196,31	191,79 / 67,87	497 066 / 219 082	214 038 / 75 743	63 947 / -	212 274,00 / 56 747,00	766 087,00	
4	35	243-107-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	1 км	2,18	427 277,00 / -	- / -	929 327 / -	- / -	929 327 / -	- / 74 346,00	1 003 673,00	Казахстан
5	36	243-107-0502	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и	1 км	7,52	625 686,00 / -	- / -	4 702 656 / -	- / -	4 702 656 / -	- / 376 212,00	5 078 868,00	Казахстан

			газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х2,5 (ок)-0,66										
6	41	243-107-0504	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х6 (ок)-0,66	1 км	2,18	1 462 322,00	-	3 180 550	-	3 180 550	-	3 434 994,00	Казахстан
						-	-	-	-	-	254 444,00		

Итого	**15 276 256,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	2633540,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	234419,00
в т.ч. зарплата машинистов, тенге	76593,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9325427,80
- накладные расходы, тенге	1951296,00
в т.ч. зарплата, тенге	175616,64
- сметная прибыль (8 %), тенге	1131574,00
Всего	**15 276 256,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	137486,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	157220,00
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**311 419,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**15 882 381,73**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	16 597 944,47
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**15 768 047,24**
НДС (12%)	1 892 165,67
Итого	**17 660 212,91**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор

_____ **Культуманов И.М.**

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Руководитель

_____ **Бекбергенов Р.К.**

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336

_____ **Койсарин Н.М.**

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434

_____ **Серикбаев А. Д.**

м.п.

Цена региона Павлодарская область г.Павлодар, г.Аксу

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.
Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/1 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
Договор № 82 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 21 от 26 октября 2023 год

Общестроительные работы по чертежам АР

Основание: Проект 133-1-2020-А
Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Проемы													
1.2 Окна													
1	21	1110-0501-0106	Проемы оконные площадью более 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых /ОК-1/	м2	101,48	3 281,81	250,73	333 038	25 444	162 267	445 774,14	841 117	
						1 432,08	124,67	145 327	12 652	-	62 304,98		
2	22	1110-0501-0105	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) двухстворчатых /ОК-2/	м2	44,02	4 346,08	254,43	191 297	11 199	94 244	256 986,54	484 146	
						1 950,53	124,67	85 855	5 487	-	35 862,69		
3	23	223-102-0208	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-	1 м2	145,50	40 057,68	-	5 828 232	-	5 828 232	-	6 294 491	Казахстан
						-	-	-	-	-	466 259		

			откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка - ОК1, ОК2										
4	24	1110-0501-0103	Проемы оконные площадью до 2 м2. Установка блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) одностворчатых НР=90%	м2	28,20	5 166,01 2 285,36	253,41 122,98	145 706 64 458	7 147 3 469	74 100 -	197 825,37 27 482,47	371 013	
5	25	223-102-0106	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементный поворотно-откидной /ОК-3/ Кстм =1,04	1 м2	13,61	48 020,96 -	- -	653 469 -	- -	653 469 -	- 52 278	705 747	Казахстан
6	26	223-102-0105	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный ОК4, ОК5. ОК6	1 м2	14,60	41 616,64 -	- -	607 464 -	- -	607 464 -	- 48 597	656 061	Казахстан
		Итого по разделу 1					**9 352 575,48**						
			в том числе										
			- зарплата рабочих-строителей, тенге				295 639,81						
			- затраты на эксплуатацию машин, тенге				21 607,60						
			- в т.ч. зарплата машинистов, тенге				43 790,41						
			- материалы, изделия и конструкции, тенге				7 419 775,85						
			- накладные расходы, тенге				900 586,04						
			в т.ч. зарплата, тенге				12 848,58						
			- сметная прибыль (8 %), тенге				692 783,37						
Раздел 4 Внутренняя отделка													
7	87	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону	м2 оштукатуриваемой поверхности	4 905,78	1 695,61 1 140,30	100,29 84,98	8 318 290 5 594 061	492 001 416 893	2 232 228 -	8 440 414,11 1 340 696,30	18 099 400,04	

по камню и бетону
простое НР=80%

Итого по разделу 4	**18 099 400,04**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5 594 060,93
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	492 000,68
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	416 893,18
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 232 228,02
- накладные расходы, тенге	8 440 414,11
в т.ч. зарплата, тенге	144 262,89
- сметная прибыль (8 %), тенге	1 340 696,30
Итого	**27 451 975,52**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	5889700,74
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	513608,27
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	460683,60
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9652003,86
- накладные расходы, тенге	9341000,16
в т.ч. зарплата, тенге	157111,47
- сметная прибыль (8 %), тенге	2033479,67
Всего	**27 451 975,52**
Временные здания и сооружения (0,9%)	247067,78
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	282530,24
Непредвиденные работы и затраты (2 %)	**559 631,47**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**28 541 205,01**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	29 827 096,72
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**28 335 741,88**
НДС (12%)	3 400 289,03
Итого	**31 736 030,91**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____ **Культуманов И.М.**
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН - 041240006263
Руководитель
_____ **Бекбергенов Р.К.**
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
_____ **Койсарин Н.М.**
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434
_____ **Серикбаев А. Д.**
м.п.