Программный комплекс АВС (редакция 2024.2) Форма 2В

Заказчик: Куанышбеков Канатбек Тохтаганович

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жол Торабы"

Наименование объекта: Строительство спортивного комплекса с гимнастическим залом по адресу: Алматинская область, город Талгар, микрорайона" Жана" ул.Нуртазин, уч.№596

Договор подряда №2 от 05.06.2024 г.

Акт выполненных работ №3
за октябрь 2024 года
от 11 октября 2024 года

Составлен(а) в текущих ценах на 01.01.2024 г.

№ п/п	№ по смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна производитель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			Локальная смета 02-01-01-01 - Общестроительные работы по чертежам АС					
			Раздел 2. Фундамент					
			Приямок ПР-1 (АС-6.2)					
1	16	**6103-0701-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство бетонной подготовки**	**м^3**	**0.05**	**10,494**	**525**	
2	17	**212-101-0410** *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 F100, W8**	**м^3**	**0.051**	**27,804**	**1418**	**Казахстан**
3	18	**1106-1301-0103** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 28*	**Стены и плоские днища прямоугольных сооружений при толщине до 150 мм. Устройство**	**м^3**	**0.46**	**99,057**	**45566**	
4	19	**212-101-0610** *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W8**	**м^3**	**0.4669**	**28,769**	**13432**	**Казахстан**
5	20	**214-403-0103** *РСНБ РК 2022*	**Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012**	**т**	**0.053**	**430,058**	**22793**	**Казахстан**
6	21	**214-210-0201** *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**т**	**0.0106**	**336,177**	**3563**	**Казахстан**
			Локальная смета 02-01-03-01 - Общестроительные работы по чертежам - АР					
			Раздел 1. Кровля					
			Снегозадержатели (л.13)					
87	12	**6110-0402-0401** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Снегозадержатели для кровель из металлочерепицы. Устройство**	**м**	**22.26**	**1,255**	**27936**	
88	13	**224-106-0102** *РСНБ РК 2022*	**Трубчатый снегозадержатель**	**м**	**22.26**	**2,554**	**56852**	

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 2.	**Полы**					
			Тип А (лист 18)					
89	**16**	**6109-0102-0110** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство подстилающих слоев бетонных**	**м^3**	**13.0488**	**23,553**	**307338**	
90	**17**	**212-101-0601** *РСНБ РК 2022*	**Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок**	**м^3**	**13.309776**	**27,014**	**359550**	**Казахстан**
91	**18**	**6103-0701-0810** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Слои подстилающие и набетонки. Армирование**	**т**	**0.2854425**	**68,239**	**19478**	
92	**19**	**214-403-0101** *РСНБ РК 2022*	**Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм**	**т**	**0.2854425**	**382,476**	**109175**	**Казахстан**
93	**20**	**6109-0201-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм (40 мм)**	**м^2**	**163.11**	**1,590**	**259345**	
94	**21**	**212-401-0106** *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150**	**м^3**	**3.327444**	**27,856**	**92689**	**Казахстан**
95	**22**	**6109-0201-0102** *ЕСЦ РСНБ РК 2023* *К=4*	**Устройство стяжки цементной добавлять на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	**м^2**	**163.11**	**134**	**21857**	
		Раздел 3.	**Проемы**					
119	**70**	**6108-0102-0107** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый**	**м^2**	**14.586**	**8,257**	**120437**	
120	**71**	**223-102-0207** *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка (энергосберегающий прим.3,4)**	**м^2**	**14.586**	**45,409.52**	**662343**	**Казахстан**
			ОК-3					
121	**72**	**6108-0102-0108** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м^2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления)**	**м^2**	**15.334**	**9,476**	**145305**	
122	**73**	**223-102-0307** *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками (энергосберегающий прим.3,4)**	**м^2**	**15.334**	**48,893.52**	**749733**	**Казахстан**
			ОК-4					
			Подоконные доски					
142	**94**	**6108-0105-0204** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка доски подоконной из ПВХ в стене каменной, глубина проема до 0,5 м**	**м**	**26.9**	**4,483**	**120593**	
143	**95**	**223-501-0108** *РСНБ РК 2022*	**Доска подоконная из ПВХ профилей ГОСТ 23166-2021 не ламинированная шириной 500 мм**	**м**	**26.9**	**2,608**	**70155**	**Казахстан**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Раздел 4.	**Отделка помещений**					
			Стены (лист 17)					
144	**121**	**1114-0302-0103** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную**	**м^2 оштукатуриваемой поверхности**	**317.98**	**4,474**	**1422643**	
145	**122**	**6112-0301-0201** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей**	**м^2**	**352.58**	**1,410**	**497138**	
146	**123**	**232-501-0301** *РСНБ РК 2022*	**Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006**	**кг**	**969.24242**	**76**	**73662**	**Казахстан**
147	**124**	**1115-0108-1807** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,06*	**Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	**м^2**	**34.6**	**1,739**	**60169**	
148	**125**	**234-101-0202** *РСНБ РК 2022*	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 45-50**	**м^3**	**1.8165**	**19,185**	**34850**	**Казахстан**
149	**126**	**1114-0302-0102** *РСНБ РК 2022 Кзтр и Кзм=1,12 Изм. и доп. вып. 32*	**Стены. Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное**	**м^2 оштукатуриваемой поверхности**	**34.6**	**8,175**	**282855**	
150	**127**	**6112-0202-0101** *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	**м^2**	**384.98**	**3,772**	**1452145**	
151	**128**	**212-402-0107** *РСНБ РК 2022*	**Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6 (в т.ч. прим.4)**	**м^3**	**5.813198**	**21,327**	**123978**	**Казахстан**

Всего по акту:	**7,157,523**
в том числе:	
стоимость оборудования	0
строительно-монтажные работы	7,157,523
Затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) - 9,4%	672,807
Итого:	7,830,330
Сметная прибыль (5)%	391,517
Непредвиденные работы и затраты (2)%	156,607
Итого	**8,378,454**

1	2	3	4	5	6	7	8	9

в том числе на II квартал 2024 г., доля - 45 %	3,770,304
в том числе на III квартал 2024 г., доля - 55 %	4,608,150
Пересчет итогов по кварталам с учетом коэффициента (индекса)	
в том числе на II квартал 2024 г., доля - 45 %, к - 1,0368	3,909,051
в том числе на III квартал 2024 г., доля - 55 %, к - 1,0557	4,864,824
Итого в текущих ценах 2024г.	**8,773,875**
Ценовая скидка согласно Договора (2%), k=0,98	-175,477
Итого в текущих ценах	**8,598,398**
НДС (12 %)	1,031,808
Итого	**9,630,206**

ЗАКАЗЧИК:
_____Куанышбеков К.Т.
ИИН 811003301809

Технический надзор: ТОО "Эксперт СтройДержава"
Директор_____Нурдаулетова Б.Ж.
БИН 111240007960

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Жол Торабы"
Директор_____Касен Д.Е.
БИН 050940017520

Авторский надзор: ТОО "Almaty Development Project"
Директор_____Құлмұхамбет Ә.Б.
БИН 120740007680

Заказчик: Куанышбеков Канатбек Тохтаганович
Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Жол Торабы"
Наименование строительства и его адрес: Строительство спортивного комплекса с гимнастическим залом по адресу: Алматинская область, город Талгар, микрорайона" Жана" ул.Нуртазин, уч.№596

Приложение 2 к приказу Министра промышленности и строительства РК от 13 мая 2024 года № 169
Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

С П Р А В К А №3
о стоимости выполненных строительных работ и затрат
(по ресурсному методу)
за октябрь 2024 года

БИН/ИИН		КОПФ		Договор		Источник финансирования	
Заказчика	Подрядчика	Заказчика	Подрядчика	Номер	Дата	Наименование программы/	Код
811003301809	050940017520			2	05.06.2024г.		

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге							
	с начала строительства по отчетный месяц включительно	с начала года по отчетный месяц включительно	в отчетном месяце	из них:			НДС	Всего к оплате
				Строительно-монтажные работы	Оборудования, мебели и инвентаря	Прочих затрат		
А	1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство спортивного комплекса с гимнастическим залом по адресу: Алматинская область, город Талгар, микрорайона" Жана" ул.Нуртазин, уч.№596	**13,254,000**	**13,254,000**	**9,630,206**				**1,031,808**	**9,630,206**

ЗАКАЗЧИК:
_____Куанышбеков К.Т.
ИИН 811003301809

Технический надзор: ТОО "Эксперт СтройДержава"
Директор_____Нурдаулетова Б.Ж.
БИН 111240007960

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Жол Торабы"
Директор_____Касен Д.Е.
БИН 050940017520

Авторский надзор: ТОО "Almaty Development Project"
Директор_____Құлмұхамбет Ә.Б.
БИН 120740007680