Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«20» 12 2021г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «STROY PROJECT KZ», 10-ГСЛ №013824, от 24.02.2017г., Атырауская область, г.Атырау, Гайдара, 25А.**

наименование организации, юридический адрес

лице **Бердикулова Б.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Капитальный ремонт здания физкультурно- оздоровительного комплекса в с.Миялы по адресу: Атырауская область, Кзылкогинский район, , с.Миялы Миялинского с.о, ул.Ш.Еркінова №1а.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком, которого является **КГУ «Детско-юношеская спортивная школа Кызылкогинского района» Управления физической культуры и спорта Атырауской области» в лице директора Мендигалиева Б.А., Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Миялы, КЫЗДАРБАЙ КУАНЫШЕВ, 2.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Атырау Эксперт Проект», ГСЛ №21018840, от 26.05.2021г. в лице Мухтарова К.С.**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «БерекетПроект», в лице Әлниязова Р.С. ГСЛ №20012767, от 03.09.2020г., Актюбинская область, г.Актобе, Проспект Алии Молдагуловой, 33, 11,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «Западно-Казахстанская комплексная вневедомственная экспертиза» № ZKKVE-0123/20 от 30.10.2020 г.**

наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,4000	0,4000	0,4000	0,4000

Площадь застройки	м2	1751,5	1751,5	1751,5	1751,5

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Согласно заключения обследования объекта, выявлено, что для дальнейшей эксплуатации данного здания необходимо выполнить следящие виды работ: Демонтаж и монтаж кафельного покрытия в женской и мужеской душевых; Демонтаж и монтаж внутренних пластиковых дверей; Демонтаж и монтаж напольного покрытия в борцовском зале; Монтаж входной пластиковой двери входной группы; Демонтаж баскетбольного щита и установка мобильной консоли с баскетбольным щитом; Установка брусчатки пред территорией комплекса; Установка пандуса входной группы; Демонтаж деревянных шкафов и монтаж металлических шкафов в мужской и женской раздевалках; Установка волейбольной сетки в игровом зале; Установка защитных сеток на стены в игровом зале. Окраска эмалью Г1Ф-1 15 по грунтовке ГФ-21. Металлические конструкций ограждения; 6.2.2. Водопровод и канализация. Раздел «Водопровод и канализация» холодного и горячего внутреннего водоснабжения с использованием металло-полимерных труб». Источник теплоснабжения – собственная существующая котельная. Горячее водоснабжение в зимний период года осуществляется через существующие теплообменники, установленные в помещении котельной. В летний период года через проектируемые электрические водонагреватели. Проектом предусмотрена установка электрических водонагревателей типа Аристон. На водопроводной сети устанавливается запорная арматура. Уклон трубопроводов не менее 0,002 Монтаж и приемку трубопроводов производить согласно СП РК 4.01-102-2013 "Внутренние санитарно-технические системы" Замечания, выданные по разделу «Водопровод и канализация», устранены. 6.2.3. Отопление и вентиляция. Раздел «Отопление и вентиляция» к рабочему проекту «Капитальный ремонт здания физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Миялы» разработан на основании задания на проектирование, архитектурно-строительных чертежей и в соответствии требованиями: Система отопления рассчитана на температуру наружного воздуха -24,9 С. Источник теплоснабжения - собственная существующая котельная. Теплоноситель- вода с параметрами 95-70 С. Система отопления двухтрубная, горизонтальная с нижней разводкой. Магистральные трубопроводы существующие проложены на первом этаже. Трубопроводы отопления прокладываются открыто. Проектом предусмотрено замена отопительных чугунных радиаторов М-90. Отопительные приборы приняты - алюминиевые радиаторы в количестве 240 секций общей мощностью 33,6 кВт. Воздух из системы отопления удаляется через радиаторные краны типа "Маевского". Для регулирования системы отопления приняты термостатические

вентиля. Отопительные радиаторы крепятся на существующие крепления в стене. Монтаж системы отопления вести в соответствии требованиями действующих нормативных документов. Замечания, выданные по разделу «Отопление и вентиляция», устранены. 6.2.4. Электроосвещение Основанием для разработки рабочего проекта является: - задание на проектирование, выданное заказчиком; - дефектный акт; - требования действующих нормативных документов РК. Для электроосвещения помещения игрового зала проектом предусмотрена установка щита ЩО-2, который подключается от ВРУ. Во ВРУ устанавливается предохранитель ППНИ 25 А на резервное крепление фазы "А". Напряжение сети электроосвещения 220В. Сети питания электроосвещения выполнены кабелем марки ВВГнг. Подключение светильников рабочего освещения осуществляется кабелем в кабель-каналах по стенам здания, в трубе ПНД по фермам крыши. В качестве осветительных приборов игрового зала выбраны светодиодные светильники ДСП68-100-501 Fregat Sport 840 мощностью 105 Вт, имеющие защитную сетку. Светильники крепятся непосредственно к фермам крыши согласно плана. Также производится замена светильников с люминесцентными лампами на светодиодные светильники в количестве 62 штуки согласно дефектному акту. Место установки светильников и кабель питания существующие. Управление освещением игрового зала выполняется с помощью выключателя, расположенного возле дверного проема. Защитные мероприятия: - - заземление металлических нетоковедущих частей электрооборудования путем присоединения к заземляющему контуру; - присоединение заземляющего проводника к заземляющему контуру; - защитное заземление выполняется третьей жилой в однофазной сети от шины РЕ во ВРУ до последнего электро-приемника. 6.2.5. Видеонаблюдение Основанием для разработки настоящего раздела проекта является: - техническое задания на проектирование, выданное заказчиком. - дефектный акт; - архитектурно-строительных чертежей. Проектом предусматривается организация системы охранного видеонаблюдения, выполненного на базе IP технологий. Видеонаблюдение выполнено внешними стационарными камерами HiWatch DS-I250M, с разрешением 2 MP, ИК подсветкой до 30 метров и питанием PoE. Для сбора, обработки и хранения информации с видеокамер в помещении директорской устанавливается видеорегистратор HiWatch DS-N332/2B, 32- канальный с объемом хранения 12 Тб (2х6 Тб), достаточного для непрерывной видеозаписи до 30 дней. Все видеокамеры получают питание по технологии PoE и подключены к видеорегистратору через коммутатор HiWatch DSS2624P. Наблюдение за видеокамерами осуществляется при помощи монитора 32". Коммутатор, видеорегистратор и ИБП устанавливаются в серверном 19" шкафу. Питание системы видеонаблюдения производится от щита ЩО-2. Для обеспечения бесперебойного электропитания видеорегистратора в течение не менее 30 минут предусмотрена установка источника бесперебойного питания (ИБП) марки SVC RTO-1.5K-LCD. Кабельные линии выполнены кабелем UTP cat.5e, прокладываемым по стенам в кабельных каналах. Переходы через стены выполняются в ПНД трубе.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **сентябрь 2021г.** окончание работ **декабрь 2021 г.**

месяц, год месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**

фактически, месяц: **3**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Капитальный ремонт здания физкультурно-оздоровительного комплекса в с.Миялы по адресу: Атырауская область, Кзылкогинский район, с.Миялы, Миялинского с.о, ул.Ш.Еркінова №1а.**
наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «STROY PROJECT KZ», 10-ГСЛ №013824, от 24.02.2017г., Атырауская область, г.Атырау, Гайдара, 25А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Бердикулов Б.К. М.П.