«Қызылорда облысы Қазалы ауданының Бекарыстан би елді мекеніндегі тұрғын үйлерге сервистік су желілерін жүргізу»
жұмыс жобасы бойынша
(оң)
11.01.2019 ж. № ЭРRO-0006/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«ПРОИНСЕТ» ЖШС

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда облысы Қазалы ауданының Бекарыстан би елді мекеніндегі тұрғын үйлерге сервистік су желілерін жүргізу» жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Экспертиза PRO» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ ЭPRO-0006/19 от 11.01.2019 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Строительство водопроводных сервисных линий к жилым домам в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «ПРОИНСЕТ»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект **«Строительство водопроводных сервисных линий к жилым домам в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области»** выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Экспертиза PRO».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области».

Настоящее экспертное заключение выполнено, в соответствии с договором от 19 сентября 2018 года № 118, заключенным между ТОО «Экспертиза PRO» и КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района», по принципу «одного окна».

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПРОИНСЕТ» (государственная лицензия № 15004828 от 12 марта 2015 года, приложение к лицензии от 12 марта 2015 года, выданные ГУ "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Кызылординской области", I категории).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 25 мая 2018 года;

решение Акима аульного округа Майдаколь Казалинского района Кызылординской области от 27 марта 2018 года № 05 «О выдаче разрешения КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района» на проектные работы и строительно-монтажные работы для строительства линии подводки водопровода к границам участков потребителей в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование от 23 апреля 2018 года № 17, выданное ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Казалинского района»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «KazGeoGroup» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 14003238 от 28 февраля 2014 года, приложение к лицензии от 28 февраля 2014 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

отчет по инженерно-геодезическим изысканиям с приложением топографической съемки в масштабе 1:1000, выполненная ТОО «KazGeoGroup» от 30 мая 2018 года (государственная лицензия ГСЛ № 14003238 от 28 февраля 2014 года, приложение к лицензии от 28 февраля 2014 года, выданные Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденная заказчиком (без даты);

заявка заказчика в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории;

письмо заказчика от 01 октября 2018 года № 01-5/352, содержащее данные о том, что снос или вырубка деревьев в рабочем проекте не предусматривается;

письмо заказчика от 01 октября 2018 года № 01-5/353, содержащее данные о согласовании заказчиком принятых проектных решений, сроках начала строительства (2 квартал 2019 года) и источнике финансирования (государственные инывестиции).

Технические условия:

на подключение объектов к системе водоснабжения от 29 марта 2018 года № 04-59, выданные Филиалом "Объединенная дирекция строящихся предприятий "Арал" РГП на ПХВ "Казводхоз" Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан (срок действия – до 29 марта 2019 года).

5.2 Согласования заинтересованных организаций

Письмо РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов КВР МСХ РК» от 06 ноября 2018 года № 18-9-01-12/757, содержащее данные о том, что проектируемый участок не расположен в водоохранной зоне реки Сырдарьи.

Разрешение на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 03 января 2019 года №KZ16VDD00109700.

Раздел «Наружные сети водопровода», согласованный КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района», Казалинским производственным участком по эксплуатации Арало-Сарыбулакского группового водопровода филиала ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз», Казалинским филиалом АО «КРЭК», КГУ «Аппарат акима сельского округа Майдаколь», Кызылординской областной дирекцией телекоммуникаций филиала АО «Казахтелеком».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

№ 04-18-ОПЗ. Том 1. Книга 1. Общая пояснительная записка.
№ 04-18-ПП. Том 1. Книга 2. Паспорт проекта.
№ 04-18-ПОС. Том 1. Книга 3. Проект организации строительства.
№ 04-18-ООС. Том 1. Книга 4. Проект «Оценка воздействия на окружающую среду».
№ 04-18-СД. Том 1. Книга 5. Сметная документация.
Рабочие чертежи:
№ 04-18-НВ. Том 2. Альбом 1. Наружные сети водопровода.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью настоящего проекта является строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок проектируемого строительства расположен в н.п. Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области.

Рисунок 1- Ситуационная схема

Природно-климатические условия района участка строительства

Район строительства относится к IVГ климатическому району (СП РК 2.04-01-2017).
Температура наружного воздуха, ^{0}С:
Среднегодовая – плюс 8,2.
Наиболее жаркий месяц (июль) – плюс 26,3.
Наиболее холодный месяц (январь) – минус 10,8.
Абсолютная максимальная – плюс 44.
Абсолютная минимальная – минус 40.
Средняя из наиболее холодных суток (0,92) – минус 30.
Средняя из наиболее холодной пятидневки (0,92) – минус 25.
Средняя из наиболее холодного периода – минус 7,3.
Нормативная глубина промерзания грунтов:
Суглинки, глины, мм – 121.
Супеси, пески пылеватые и мелкие мм – 148.
Район по весу снегового покрова – I.
Район по толщине стенки гололеда – II.
Район по давлению ветра – III.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Отчет по инженерно-геологическим изысканиям выполнен ТОО «KazGeoGroup» в 2018 году (государственная лицензия ГСЛ № 14003238 от 28 февраля 2014 года, приложение к лицензии от 28 февраля 2014 года, выданные Комитетом по делам

строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан).

Участок работ в геоморфологическом отношении приурочен к I надпойменной террасе р. Сырдарья

Подземные воды по замеру на 10 февраля 2018 г. Залегают на глубине 3,20-3,50 м от поверхности земли, т.е. на высотной отметке 95,20 м.

Приведенный уровень подземных вод близок к его минимальному положению.

Максимальный уровень подземных вод возможен на высотной отметке 97,00 м. Площадка относится к подтапливаемой, но не подлежит затоплению.

Подземные воды по содержанию сульфатов среднеагрессивные к бетонам на портландцементе, неагрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и сульфатостойком видах цемента.

По содержанию хлоридов среднеагрессивные на арматуру железобетонных конструкций при периодическом смачивании.

В литологическом строении принимают участие грунты-насыпные, суглинок, песок мелкий.

В пределах литологического разреза участка работ по номенклатурному виду выделены 2 (два) инженерно-геологических элемента.

1-й инженерно-геологический элемент- суглинок темно-серый, низкопористый, от полутвердой до мягкопластичной консистенции, с линзами супеси, ближе к УГВ, вскрытой мощностью 3,1/3,2/м.

2-й инженерно-геологический элемент - песок мелкий, серый средней плотности, водонасыщенный, полимиктового состава, вскрытой мощностью 8,3(8,4 м) обладает плывунными свойствами, высота «пробки» до 1,0 м.

По содержанию сухого остатка грунты (1,301-1,385%) – среднезасолены.

Тип засоления - сульфатный.

По содержанию сульфатов грунты сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и на шлакопортландцементе, слабоагрессивные на сульфатостойком виде цемента.

По содержанию хлоридов грунты среднеагрессивные к бетонам на всех видах цемента.

Коррозийная активность грунтов на глубинах 1.0м, 2.0 м: по отношению к железу – от средней до весьма высокой; к свинцу- от средней до высокой и к алюминию- высокая.

Рекомендации:

1) Применять сульфатостойкие виды цемента.

2) Предусмотреть защитные мероприятия от подтопления.

3) Предусмотреть гидроизоляцию фундаментов от агрессивности грунтов и подземных вод.

4) Учесть плывунные свойства песков.

5) Предусмотреть мероприятия для пучинистых грунтов.

6) Учесть тиксотропность суглинка.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водоснабжение и канализация

Наружные сети водоснабжения

Рабочий проект по объекту «Строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей н.п. Бекарыстан би, Казалинского района,

Кызылординской области» разработан на основании задания на проектирование, и в соответствии:

- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов;
- СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб».

При разработке проекта использованы материалы:

- отчет об инженерно-геодезических изысканиях, выполненных ТОО «KazGeoGroup», в 2018 году;
- отчет об инженерно-геологических условиях, выполненных ТОО «KazGeoGroup», г. в 2018 году.

Источник водоснабжения

Проектом предусматривается строительство линий подводки от существующих кольцевых сетей до границ участков потребителей в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области. Система водоснабжения объединенная - хозяйственно-питьевая противопожарная.

Источником водоснабжения согласно ТУ за №04-59 от 29.03.2018г выданных Филиалом ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз» является существующие разводящие сети в населенном пункте Бекарыстан би. Напор в существующей сети – 16 м. Точки подключения существующие и проектируемые водопроводные колодцы, в которых устанавливается необходимая запорная арматура.

Существующее состояние

В настоящее время обеспечение питьевой водой жителей поселка Бекарыстан би производится с помощью водоразборных колонок, которые являются повышенным источником бесконтрольного расхода воды. Отсутствует подвод питьевого водоснабжения к участкам потребителей. Цель данного проект обеспечить жителей подводом питьевого водопровода к границам участков. Реализация проекта позволит обеспечить населения в населенном пункте Бекарыстан би качественной питьевой водой.

Требования к качеству воды и надежности водоснабжения

Вода, необходимая для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд отвечает требованиям СП № 209 от 16.03.2015г. «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов»

Система водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды относится к II категории.

Расчетные расходы воды и требуемые напоры

Удельные нормы водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды населения приняты в соответствии с СНиП РК 4.01-02-2009. Основные показатели по системам водоснабжения приведены в таблице 1.

Таблица 1

Основные показатели по системам водоснабжения

Наименование системы	Расчетный расход			
	м³/сут	м³/ч	л/сек	при пожаре л/сек
Водопровод В1	423,14	37,55	10,59	10,0

Требуемые минимальные напоры в водопроводной сети приняты: у потребителя одноэтажная застройка – 10м, на уровне поверхности земли.

Рисунок 2- Ситуационная схема проектируемого объекта

Наружный водопровод

Согласно ТУ за №04-59 от 29.03.2018г. проектом предусмотрено строительство подводок водопровода до границ участков, а также расширение существующих внутрипоселковых разводящих сетей с прокладкой водопроводных линий по улицам н.п. Бекарыстан би (на которых отсутствуют разводящие сети) для подключения абонентов.

Проектом предусмотрена прокладка водопровода из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 Ø50-110мм по ГОСТ 18599-2001 «питьевая». Подводы к абонентам выполнены из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR13,6 Ø25-32мм по ГОСТ 18599-2001 «питьевая».

Протяжённость сетей составляет:

Ø110х6,6мм - 4396,0м;
Ø90х5,4мм - 46,0м;
Ø63х3,8мм – 2457,00м;
Ø50х3,0мм – 650,0м;
Ø32х2,4мм – 491,50м;
Ø25х2мм –11745,50м.

Средняя глубина заложения водопровода – 1,98м.

Основание под трубопроводы принято – естественное.

Проектом предусмотрен подвод водопроводов до границ участков жилых домов.

На водопроводной сети предусмотрена установка водопроводных колодцев на 2-6 абонентов. Подводки к домам укладка длинномерных труб выполняется узкотраншейным способом без откосов.

Согласно инженерно-геологическим изысканиям, выполненным в 2017 году, грунтовые воды встречаются на отметки 1,1-4,7м т.е. на отметке 65,60м. На участках с высоким стоянием грунтовых вод работы необходимо выполнять при постоянном водоотливе из траншеи в период производства работ.

Установка приборов учета воды предусмотрена в жилых домах согласно п. 9 Задания на проектирование и п. 2 ТУ за №04-59 от 29.03.2018г выданных Филиалом ОДСП «Арал» РГП «Казводхоз». При строительстве подрядная организация передает приборы учета воды на баланс эксплуатирующей организации для последующей установки приборов у потребителя.

Соединение полиэтиленовых труб с арматурой осуществляется на разъемных соединениях при помощи буртовых втулок и свободных фланцев.

Для опорожнения сети во время аварии, в пониженных участках профиля, предусмотрены выпуски в колодец с одновременной откачка воды из колодца спецмашиной.

В колодцах проектируемой сети предусмотрена установка запорно-регулирующей арматуры класс герметичности «А» с номинальным давлением PN10 для отключения и переключения участков сети водопровода. Под задвижки предусмотрены бетонные столбики в колодцах. Крепление задвижек к столбикам производится при помощи хомутов и анкерных болтов.

Водопроводные колодцы приняты круглые водопроводные по ТРП 901-09.11-84, альбомы II, IV из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14, изготовленных по ГОСТ 8020-2016. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части предусмотрена отмостка шириной 1 м с уклоном от люков. Со стороны обратной засыпки выполняется окрасочная гидроизоляция бетонных и железобетонных конструкций колодцев горячим битумом за 2 раза.

Устройство переходов под дорогами с асфальтовым покрытием предусматривается открытым способом с прокладкой рабочей трубы в защитном футляре из стальных труб в весьма усиленной изоляции с последующим восстановлением асфальтового покрытия. Обратная засыпка под дорожным покрытием выполняется на всю глубину гравийно-песчаной смесью с послойным уплотнением.

Таблица 2

Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
	Водопроводные сети из труб ПЭ100 ГОСТ 18599-2001 «питьевая»		
1	Ø110х6,6мм SDR17	м	4396,0
	Ø90х5.4мм SDR17	м	46,0
2	Ø63х3,8мм SDR17	м	2457,0
3	Ø50х3мм SDR17	м	650,0
4	Ø32х2,4мм SDR13,6	м	491,50
5	Ø25х2мм SDR13,6	м	11745,50
6	Пожарный гидрант	шт.	20
7	Колодцы водопроводные Ø1500мм	шт.	153
8	Мокрые колодцы Ø1000мм	шт.	2
9	Счетчики воды Ø15мм	шт	464
10	Счетчики воды Ø20мм	шт	3

При прокладке полиэтиленовых труб грунт в основании не должен содержать твердых включений (камня, кирпича и т.д.). Под трубопроводы предусмотрено выровненое естественное основание. При засыпке полиэтиленовых труб над верхом трубопровода обязательно устройство защитного слоя толщиной не менее 30 см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т.д.). Подбивка грунтом трубопровода производится ручным не механизированным инструментом. Уплотнение грунта в пазухах между стенкой траншеи и трубой, а также всего защитного слоя проводить ручной механической трамбовкой. Уплотнение первого защитного слоя толщиной 10 см непосредственно над трубопроводом производится ручным инструментом. Поверхность земли вокруг колодцев спланирована с уклоном 0,03 от колодца. Присоединение трубопроводов к фланцам, запорной арматуре производится перед засыпкой трубопровода защитным слоем грунта, без затяжки болтов. Окончательную затяжку болтовых соединений необходимо выполнить перед гидравлическим испытанием системы.

Пересечение полиэтиленовыми трубами стен колодцев выполняется в гильзе с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом водонепроницаемым материалом.

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение населенного пункта принято от существующих и проектируемых пожарных гидрантов, устанавливаемых в водопроводных колодцах. Согласно технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» расход воды на наружное пожаротушение в сельских населенных пунктах принят 10 л/сек. Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5 м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий по СТ РК ГОСТ Р 12.4.026-2002.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Перед допуском к работе вновь привлекаемых рабочих руководитель организации обязан обеспечить их обучение и проведение инструктажа по безопасности труда, также обеспечить рабочих инструкциями по охране труда (под расписку) требования которых они обязаны выполнять в процессе трудовой деятельности.

Перед началом выполнения строительно-монтажных работ строительная организация (подрядчик) и представитель организации, эксплуатирующей эти объекты, обязаны оформить акт-допуск по установленной форме. Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители строительно-монтажных организаций и объекта.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Общие сведения. Рабочим проектом предусматривается строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей н.п. Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области. Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту разработан ИП «ЭкоНур».

Рассматриваемый объект согласно ст. 40 Экологического кодекса РК на период строительства относится к IV категории.

Оценка воздействия на атмосферный воздух. Основными источниками выделения вредных веществ в атмосферу является:

Период строительных работ:

В период строительных работ предусмотрено 6 организованных (ист. № 0001-0006) и 12 неорганизованных (ист. № 6001-6012) источника выбросов загрязняющих веществ, которые будут происходить при выполнении земляных, сварочных, покрасочных, гидроизоляционных работ, при пересыпке и хранении инертных материалов, от работы компрессоров, стационарных дизельных установок и спецтехники.

В соответствии со ст. 28 Экологического Кодекса РК выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников загрязнения атмосферного воздуха не нормируются.

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферный воздух при проведении строительных работ, определялись расчетным методом в соответствии с нормативно-методическими документами, данными проектно-сметной документации и составляют:

Таблица 3

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Площадка строительных работ	0001			0.01417	0.045	0.01417	0.045	2019
	0002			0.01417	0.045	0.01417	0.045	2019
	0003			0.01417	0.045	0.01417	0.045	2019

	0004			0.01417	0.045	0.01417	0.045	2019
	0005			0.01	0.06	0.01	0.06	2019
	0006			0.000244	0.000813	0.000244	0.000813	2019
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Площадка строительных работ	0001			0.0184	0.0585	0.0184	0.0585	2019
	0002			0.0184	0.0585	0.0184	0.0585	2019
	0003			0.0184	0.0585	0.0184	0.0585	2019
	0004			0.0184	0.0585	0.0184	0.0585	2019
	0005			0.013	0.078	0.013	0.078	2019
	0006			0.00003965	0.000132	0.00003965	0.000132	2019
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)								
Площадка строительных работ	0001			0.00236	0.0075	0.00236	0.0075	2019
	0002			0.00236	0.0075	0.00236	0.0075	2019
	0003			0.00236	0.0075	0.00236	0.0075	2019
	0004			0.00236	0.0075	0.00236	0.0075	2019
	0005			0.001667	0.01	0.001667	0.01	2019
	0006			0.0000225	0.000075	0.0000225	0.000075	2019
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
Площадка строительных работ	0001			0.00472	0.015	0.00472	0.015	2019
	0002			0.00472	0.015	0.00472	0.015	2019
	0003			0.00472	0.015	0.00472	0.015	2019
	0004			0.00472	0.015	0.00472	0.015	2019
	0005			0.00333	0.02	0.00333	0.02	2019
	0006			0.000529	0.001764	0.000529	0.001764	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительных работ	0001			0.0118	0.0375	0.0118	0.0375	2019
	0002			0.0118	0.0375	0.0118	0.0375	2019
	0003			0.0118	0.0375	0.0118	0.0375	2019
	0004			0.0118	0.0375	0.0118	0.0375	2019
	0005			0.00833	0.05	0.00833	0.05	2019
	0006			0.00125	0.00417	0.00125	0.00417	2019
(1301) Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474)								
Площадка строительных работ	0001			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0002			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0003			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0004			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0005			0.0004	0.0024	0.0004	0.0024	2019
(1325) Формальдегид (Метаналь) (609)								
Площадка строительных работ	0001			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0002			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0003			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019
	0004			0.000567	0.0018	0.000567	0.0018	2019

	0005			0.0004	0.0024	0.0004	0.0024	2019
(2754) Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете(10)								
Площадка строительных работ	0001			0.00567	0.018	0.00567	0.018	2019
	0002			0.00567	0.018	0.00567	0.018	2019
	0003			0.00567	0.018	0.00567	0.018	2019
	0004			0.00567	0.018	0.00567	0.018	2019
	0005			0.004	0.024	0.004	0.024	2019
	0006			0.000105	0.0002946	0.000105	0.0002946	2019
Итого по организованным источникам:				0.27633315	0.9944486	0.27633315	0.9944486	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на(274)								
Площадка строительных работ	6003			0.00208	0.00328	0.00208	0.00328	2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Площадка строительных работ	6003			0.0002403	0.000379	0.0002403	0.000379	2019
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Площадка строительных работ	6010			0.000002083	0.00000315	0.000002083	0.00000315	2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Площадка строительных работ	6004			0.03264	0.03223	0.03264	0.03223	2019
(0621) Метилбензол (349)								
Площадка строительных работ	6004			0.04306	0.0001666	0.04306	0.0001666	2019
(0827) Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)								
Площадка строительных работ	6010			0.000000903	0.000001365	0.000000903	0.000001365	2019
(1210) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Площадка строительных	6004			0.00833	0.00003224	0.00833	0.00003224	2019
работ								
(1401) Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Площадка строительных работ	6004			0.01806	0.00006986	0.01806	0.00006986	2019
(2752) Уайт-спирит (1294*)								
Площадка строительных работ	6004			0.01864	0.01976	0.01864	0.01976	2019
(2902) Взвешенные частицы (116)								
Площадка строительных	6004			0.0608	0.0405516	0.0608	0.0405516	2019

работ								
(2907) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (Динас) (493)								
Площадка строительных работ	6008			0.484	2.705	0.484	2.705	2019
(2908) Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Площадка строительных работ	6001			0.000543	0.00305	0.000543	0.00305	2019
	6002			0.0000646	0.000363	0.0000646	0.000363	2019
	6005			0.00357	0.02503	0.00357	0.02503	2019
	6006			0.00419	0.0592	0.00419	0.0592	2019
	6007			0.01334	0.1816	0.01334	0.1816	2019
	6011			0.2303	1.293	0.2303	1.293	2019
(2936) Пыль древесная (1039*)								
Площадка строительных работ	6009			2.71	4.1	2.71	4.1	2019
Итого по неорганизованным источникам:				3.629860886	8.463716815	3.629860886	8.463716815	
Всего по предприятию:				3.906194036	9.458165415	3.906194036	9.458165415	

Строительные работы будут разовыми кратковременными и существенного негативного влияния на атмосферный воздух не окажут.

Период эксплуатации:

Источники загрязнения атмосферного воздуха в период эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Представлено письмо РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК» №18-9-01-12/757 от 06.11.2018 г. участок проведения строительных работ находится за пределами водоохранной зоны реки Сырдарьи.

В период проведения строительных работ источником питьевого водоснабжения является привозная бутилированная вода или из водопроводных сетей, для технических целей используется привозная техническая вода, которая доставляется из ближайшего источника технического водоснабжения.

Отведение хозяйственно – бытовых сточных вод предусмотрено в биотуалеты с последующим вывозом в места, согласованные с компетентными органами. Сброс стоков в поверхностные водные объекты и на рельеф местности исключается.

Проектируемый объект не предусматривает использование поверхностных и подземных вод.

Отрицательное воздействие на водные ресурсы ожидается незначительное.

Оценка воздействия на недра.

Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Оценка воздействия на земельные ресурсы.

При проведении строительных работ снятие плодородного слоя почвы не предусматривается.

Образование и размещение отходов в окружающей среде.

В период строительных работ предусмотрено образование отходов зеленого и янтарного уровня опасности. Нормативы объемов образования отходов определены расчетным путем для каждого вида отхода согласно нормативно-методическим документам:

Таблица 4

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	26,3506338	-	26,3506338
в т. ч. отходов производства	25,6706338	-	25,6706338
отходов потребления	0,68	-	0,68
Янтарный уровень опасности			
Тары из-под лакокрасочных материалов (AD070)	0,0513	-	0,0513
Промасленная ветошь (AC030)	0,00435	-	0,00435
Зеленый уровень опасности			
Твердо-бытовые отходы (GO060)	23,611715	-	23,611715
Огарки сварочных электродов (GA090)	0,0032688	-	0,0032688
Металлолом (GA090)	2	-	2

Временное хранение отходов, их утилизация, осуществляется в соответствии с требованиями ст. 292 Экологического Кодекса РК и санитарных норм и правил. Воздействие отходов на окружающую среду ожидается незначительное.

Оценка воздействия на животный и растительный мир. Проектируемый объект расположен на урбанизированной территории, подвергнутой антропогенному воздействию. Его территория не является экологической нишей для эндемичных и «краснокнижных» видов животных и растений.

Представлено письмо КГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района» исх. №01-5/352 от 01.10.2018 г. проектом не предусмотрены работы по сносу зеленых насаждений.

Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Социально-экономическая среда. Реализация проектируемого объекта будет способствовать обеспечению питьевой водой жителей населенного пункта.

Оценка экологического риска намечаемой деятельности.

При соблюдении природоохранных мероприятий, санитарно - эпидемиологических требований экологические риски допустимые.

Природоохранные мероприятия.

На период строительства предусмотрены следующие природоохранные мероприятия:

- проведение мероприятий, предотвращающие загрязнение прилегающих территорий.
- организация системы сбора, хранения, транспортировки и передачи на утилизацию отходов производства и потребления.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Рабочий проект "Строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей н.п. Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области "

Настоящий проект предусматривает расширение действующей системы в плане водообеспеченности, протяженности разводящей сети водопровода, набора водопроводных сооружений.

Схема водоснабжения следующая: из водовода вода поступает в два резервуара, в которых хранится противопожарный запас воды. В комплект с резервуарами предусмотрены фильтры поглотители. Из резервуаров насосной станцией второго подъема по двум напорным ниткам вода подается к потреблениям.

Источником водоснабжения поселка, является существующий водозабор, расположенный в юго-западной части поселка. Внутрипоселковые сети в основном проложены из стальных труб диаметром 100 и 150мм, которые находятся в неудовлетворительном состоянии и нуждаются в реконструкции. А по ул. Ленина и Абая проходят водопроводные сети из полиэтиленовых труб диаметрами 100 и 150мм, которые находятся в хорошем состоянии (согласно технических заключений).

Система водоснабжения объекта объединенная, хозяйственно-питьевая и противопожарная. Водопроводные сети запроектированы из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 тип «питьевая» по ГОСТ 18599-2001. Проектируемые сети водопровода подлежат испытанию в два этапа: предварительное испытание; приемочное испытание.

Оба испытания должны выполняться до установки гидрантов и арматуры, вместо которых на время испытания следует установить фланцевые заглушки. Общее испытательное давление полиэтиленового напорного трубопровода равно 16 МПа. После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции. Вода, подаваемая потребителю, по своему качеству должна соответствовать СанПиН 3.01.067-97 «Питьевая вода».

Для питьевых целей планируется использовать привозную бутилированную воду или из местного водопровода. Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием. Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Вода будет использоваться для хоз-бытовых нужд, душевых, для приготовления пищи.

В целях предотвращения выноса грунта и грязи колесами автотранспорта на поселковую территорию выезды со строительной площадки оборудуются пунктами мойки (очистки) колес автотранспорта. Система водоотведения санитарно-бытовых помещений строительных площадок осуществляется путем подключения их к существующей системе водоотведения по временной схеме или устройством надворного туалета с водонепроницаемой выгребной ямой. Выгребная яма очищается при заполнении не более чем на две трети объема. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия.

Рабочий персонал будет проживать в вагончиках, расположенных на территории строительства. Режим работы - по 8 часов в день. На каждой строительной площадке предоставляется и обеспечивается следующее обслуживание в зависимости от числа работающих и продолжительности работ: санитарные и умывальные помещения, помещения для переодевания, хранения и сушки одежды, помещения для принятия пищи

и для укрытия людей при перерывах в работе по причине неблагоприятных погодных условий. В санитарно-бытовые помещения входят: комнаты обогрева и отдыха, гардеробные, временные душевые кабины с подогревом воды, туалеты, умывальные, устройства питьевого водоснабжения, сушки, обеспыливания и хранения специальной одежды. Гардеробные для хранения личной и специальной одежды оборудуются индивидуальными шкафчиками. Вход в санитарно-бытовые помещения со строительной площадки оборудуется устройством для мытья обуви. Лица, занятые на участках с вредными и опасными условиями труда, проходят обязательные медицинские осмотры в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

На всех участках и в бытовых помещениях оборудуются аптечки первой помощи. На участках, где используются токсические вещества, оборудуются профилактические пункты. В бытовых помещениях должны проводиться дезинсекционные и дератизационные мероприятия.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается, в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарнобытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выполнять погрузо-разгрузочные работы с опасными грузами при неисправности тары, отсутствии маркировки и предупредительных на ней надписей не допускается. Рабочие места для сварки, резки, наплавки, зачистки и нагрева оснащаются средствами коллективной защиты от шума, инфракрасного излучения и брызг расплавленного металла (экранами и ширмами из негорючих материалов).

При переливе окрасочных материалов из бочек, бидонов и другой тары весом более десяти килограмм для приготовления рабочих растворов необходимо предусмотреть механизацию данного процесса.

При температуре воздуха ниже минус 40^{0}С предусматривается защита лица и верхних дыхательных путей. Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

Хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться во временный септик объемом 10 м3, который по мере необходимости будет откачиваться ассенизационной машиной на основании договора со сторонней организацией. Предусматривается установка мобильных туалетных кабин "Биотуалет". По мере накопления мобильные туалетные кабины очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

Выданные замечания по оборудованию пункта мойки колес выполнены.

Экспертное заключение: Рабочий проект "Строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей н.п. Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области " соответствует требованиям санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра

национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий", утвержденных Приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, исходных данных, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенному в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» утвержденному и введенному в действие Приказом Комитета по делам строительства и жилищно–коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №156 от 29 декабря 2014 года.

Нормативная продолжительность строительства определена расчетным методом согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II» и принимается 6,5 мес.

Начало строительства запланировано на II квартал 2019 года, согласно письма заказчика Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района» №01-5/353 от 1 октября 2018 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 6,5 мес.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2019 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республики Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 2018.4) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015; ЭСН РК 8.04-02-2015; ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2018. Выпуски 1-2;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2018. Выпуск 1-3;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2017 с изменениями и дополнениями выпуски 1-13;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2018. Выпуск 1-2;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом СЦПГ РК 8.04-12-2017*.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16, приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по позициям 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2018-2019 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 августа 2017 года №34 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2018–2022 годы» с учетом изменений от 3 апреля 2018 года (протокол № 14) с МРП 2018 года – 2405 тенге, МРП 2019 года - 2525 тенге.

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Экспертиза PRO» в рабочий проект «Строительство водопроводных сервисных линий к жилым домам в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области» внесены следующие изменения и дополнения:

Водоснабжение и канализация

Задание на проектирование

1. В задание на проектирование внесены дополнения согласно замечаний, указаны требования по установке приборов учета воды.

Технические условия

2. Технические условия дополнены согласно замечаний указан напор в водопроводной сети, расходы, подаваемые на хозяйственно-питьевые нужды.

Альбом 04-18 НВ

3. Общие указания. Откорректировать нормативные документы.

4. Откорректирована информация по инженерно-геологической характеристики грунтов в соответствие с отчетом по изысканиям.

5. Выполнен перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов скрытых работ.

6. План. Откорректирована трасса прокладки, исключены участки, проходящие за пределами жилой застройки.

7. Планы сетей согласованы с главным архитектором, Заказчиком и организацией выдавшей ТУ.

8. Исключена прокладка водопроводных сетей по территории жилых участков.

9. На профиле вынесены инженерно-геологические колонки с указанием номеров скважин и геологической характеристики грунтов.

10. Выполнено типовое сечение траншеи для разработки траншеи.

11. В пониженных местах предусмотрены выпуски.

12. Исключено устройство песчаной подготовки в песчаных и суглинистых грунтах как необоснованное.

13. Откорректирован диаметр и толщина стенки защитного футляра.

14. Для подводов к домам выполнена укладка длинномерных труб и рытье траншей узкозахватным способом без откосов.

15. Деталировка колодцев. Указаны номера позиций устанавливаемой запорной арматуры и фасонных элементов.

16. Таблица колодцев. Указана марка колодцев по грунтовым условиям. Откорректирован набор ж/б изделий рабочей части колодцев. Предусмотрена защита бетонных изделий от агрессии.

17. Спецификация откорректирована по замечаниям.

Пояснительная записка.

18. Указан номер и дата договора на проектирование.

19. Откорректированы устаревшие нормативные документы.

20. Дополнено описание по существующему состояние водопроводных сетей.

21. Технико-экономические показатели откорректированы по выданным замечаниям.

Оценка воздействия на окружающую среду

22. Раздел «ОВОС» приведен в соответствие с пп. 2,6,9,10 п. 26 Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденная Приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п. Ссылки на утратившие силу нормативно – методическую документацию приведены в соответствие.

23. Раздел 2. Нормативы эмиссий в окружающую среду определены в полном объеме: в период строительных работ учтены выбросы от хранения грунта в отвалах.

24. Глава 3.3.1. Представлена информация по способу обращения с отходами производства и потребления, в соответствии с пп. 3-1 ст. 288 Экологического кодекса РК. Представлена таблица нормативов эмиссий в окружающую среду, выполненная в соответствие с Приложением 10 Приказа Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

25. Период проведения работ по капитальному ремонту и количество привлекаемой рабочей силы приведено в соответствии с проектно – сметной документацией.

26. Объемы материалов, используемые при расчетах эмиссий в окружающую среду, приведены в соответствие с откорректированной проектно- сметной документацией

27. Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории приведена в соответствие с Приложением №2 к Приказу Министра охраны окружающей среды РК от 20 февраля 2015 года № 115:

- класс опасности объекта приведен в соответствие санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов № 237 от 20.03.2015 г.»;
- представлены предлагаемые природопользователем условия природопользования;
- откорректированы прилагаемые к заявке документы;
- нормативные объемы выбросов и запрашиваемые лимиты выбросов загрязняющих веществ в атмосферу приведены в соответствие с откорректированными нормативами эмиссий в окружающую среду раздела «ОВОС».

Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

28. В соответствии с п.11 Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, проектом предусмотрен пункт мойки колес.

Проект организации строительства

29. Представлен откорректированный раздел ПОС согласно СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений».

30. Откорректирован расчет продолжительности строительства согласно СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть II».

Сметная документация

31. Откорректирован размер затрат на экспертизу.

32. Откорректирован расчет стоимости проектных работ, в сводном расчете стоимость проектных работ принята согласно откорректированного расчета.

33. Приведены в соответствие принятые расценки на строительно-монтажные работы.

34. Исключены затраты заказчика на управление проектом.

35. Откорректирован размер затрат на временные здания и сооружения согласно п. 39 таблицы 1 НДЗ РК 8.04-05-2015.

36. Сметная документация откорректирована согласно проектным решениям по замечаниям экспертной организации.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165 (с изменениями и дополнениями по состоянию на 20 декабря 2016 года) разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство водопроводных сервисных линий к жилым домам в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области» разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки рабочего проекта.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1, соответствуют заданию на проектирование, государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Рабочий проект с оценкой воздействия на окружающую среду соответствует Экологическому кодексу Республики Казахстан от 9 января 2007 года, Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года № 204-п.

Рабочий проект соответствует требованиям Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению, местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказом Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 г. № 209; "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий", утвержденных Приказом и.о. Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 февраля 2015 года № 125; "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства", утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозаменяющие местные строительные материалы и изделия, изготавливаемые на предприятиях Республики Казахстан.

Таблица 5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению
1	Водопроводные сети из труб ПЭ100 ГОСТ 18599-2001 «питьевая»			
	Ø110х6,6мм SDR17	м	8517,0	4396,0
	Ø90х5.4мм SDR17	м	468,0	46,0
	Ø63х3,8мм SDR17	м	2562,0	2457,0
	Ø50х3мм SDR17	м	632,0	650,0
	Ø32х2,4мм SDR13,6	м	442,0	491,50
	Ø25х2мм SDR13,6	м	25560,0	11745,50
2	Пожарный гидрант	шт.	41	20
3	Колодцы водопроводные Ø1500мм	шт.	181	153
4	Мокрые колодцы Ø1000мм	шт.	4	2

5	Счетчики воды Ø15мм	шт.	481	464
6	Счетчики воды Ø20мм	шт.	3	3
7	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2018-2019 годов, всего, в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	256,724 192,667 -- 64,057	159,664 117,009 -- 42,655
В том числе сметная стоимость строительства по годам:				
	в текущем уровне цен 2018 года с МРП 2 405 тенге в текущем уровне цен 2019 года с МРП 2 525 тенге	млн. тенге	256,724	6,744 152,920
8	Нормативная продолжительность строительства	мес.	12,0	6,5

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке. Уменьшение сметной стоимости строительства на 97,06 млн. тенге вызвано приведением в соответствие рабочего проекта, объемов и расценок в смете.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство водопроводных сервисных линий к жилым домам в населенном пункте Бекарыстан би Казалинского района Кызылординской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

водопроводные сети из труб ПЭ100 ГОСТ 18599-2001 «питьевая»
Ø110х6,6мм SDR17 - 4396,0 м;
Ø90х5.4мм SDR17 - 46,0 м;
Ø63х3,8мм SDR17 - 2457,0 м;
Ø50х3мм SDR17 - 650,0 м;
Ø32х2,4мм SDR13,6 - 491,50 м;
Ø25х2мм SDR13,6 - 11745,50 м;
пожарный гидрант - 20 шт.;
колодцы водопроводные Ø1500мм - 153 шт.;
мокрые колодцы Ø1000мм - 2 шт.;
счетчики воды Ø15мм - 464 шт.;
счетчики воды Ø20мм - 3 шт.;
общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2018-2020 годов, всего - 159,664 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 117,009 млн. тенге;
прочие затраты - 42,655 млн. тенге;
нормативная продолжительность строительства - 6,5 мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта

и автомобильных дорог Казалинского района», в соответствии с условиями договора от 19 сентября 2018 года № 118.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при капитальном ремонте максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда облысы Қазалы ауданының Бекарыстан би елді мекеніндегі тұрғын үйлерге сервистік су желілерін жүргізу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

ПЭ100 МЕМСТ құбырларынан 18599-2001 су құбыры желілері «ауыз су»

Ø110х6,6мм SDR17	- 4396,0 м;
Ø90х5.4мм SDR17	- 46,0 м;
Ø63х3,8мм SDR17	- 2457,0 м;
Ø50х3мм SDR17	- 650,0 м;
Ø32х2,4мм SDR13,6	- 491,50 м;
Ø25х2мм SDR13,6	- 11745,50 м;
өрт гидранты	- 20 дана;
су құбыры құдықтары Ø1500мм	- 153 дана;
сулы құдықтары Ø1000мм	- 2 дана;
су есептегіші Ø15мм	- 464 дана;
су есептегіші Ø20мм	- 3 дана;
2018-2020 жылдардағы ағымдағы бағалар деңгейінде	
құрылыстың жалпы сметалық құны, барлығы,	- 159,664 млн. теңге;
соның ішінде:	
ҚМЖ	- 117,009 млн. теңге;
басқа да шығындар	- 42,655 млн. теңге;
құрылыстың нормативтік ұзақтығы	- 6,5 ай.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2018 жылғы 19 қыркүйектегі № 118 шартының талаптарына сәйкес «Қазалы ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

4. Тапсырысшы күрделі жөндеу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрылымдарын барынша мол пайдалансын.

Рахматулин Р.М.

Директор

Хасанова М.А.

Эксперт

Димбаева А.Р.

Эксперт

Ахмадиева Ж.Ж.

Эксперт

Жуков Ю.В.

Эксперт

Тулебаев Ч.С.

Специалист

Номер: KZ16VDD00109700

Акимат Кызылординской области

Акимат Кызылординской области Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казалинского района" Республика Казахстан, Кызылординская область, Казалинский район, Айтеке би п.а., п.Айтеке би, улица Кашакбай Пиримов, дом № 5,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050140008304

Наименование производственного объекта: Строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей н.п. Бекарыстан би, Казалинского района,Кызылординской области

Местонахождение производственного объекта:

Кызылординская область, Казалинский район -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя — Жулдызай Айтжанова Жыланбасовна

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Кызылорда **Дата выдачи:** 03.01.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	3,906194036	9,458165415
Строительство линии подводки водопровода к границам участков потребителей н.п. Бекарыстан би, Казалинского района, Кызылординской области	3,906194036	9,458165415
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,2520076	1,562243
Сера диоксид	0,022739	0,081764
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: более 70 (динас)	0,484	2,705
Пропан-2-он	0,01806	0,00006986
Пыль древесная	2,71	4,1
Формальдегид	0,002668	0,0096
Хлорэтилен	0,000000903	0,000001365
Углерод оксид	0,056782083	0,20417315
Уайт-спирит	0,01864	0,01976
Углерод	0,0111295	0,040075
Бутилацетат	0,00833	0,00003224
Взвешенные частицы	0,0608	0,0405516
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,026785	0,0962946
Азот (II) оксид	0,08663965	0,312132
Азота (IV) диоксид	0,066924	0,240813
Метилбензол	0,04306	0,0001666
Проп-2-ен-1-аль	0,002668	0,0096
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0002403	0,000379
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,03264	0,03223
Железо (II, III) оксиды	0,00208	0,00328
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1.Соблюдать требования Экологического Кодекса РК
2.Соблюдать нормативы эмиссий,установленные настоящим Разрешением