Заказчик:ГУ "Отдел ст; оительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.
Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Утверждена приказом Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 19.09.2018г. №656

Стройка: Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

СПРАВКА № 8 от 26 июня 2024 года

о стоимости выполненных работ и затрат

за июнь 2024 г.

Код заказчика	Код подрядчик	Договор номер	Договор дата	Источник финансирования наименование	Источник финансирования код	Организационно-правовая форма наименование	Организационно-правовая форма код
		Договор № 83 Доп.соглаш. № 1	08.11.2022 г. 29.05.2023 г.				

Наименование пусковых комплексов,объектов	с начала года по отчетный месяц	в отчетном месяце (декабрь) без НДС	Стоимость выполненных работ и затрат, тенге: Строительно монтажные работы по смете	в отчетном месяце	по монтажу оборудования	стоимость прочих затрат не входящих в состав СМР по смете	дополнительные затраты: на приобретение материалов	другие дополнительные расходы	в т.ч. НДС	Всего к оплате
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке	**1 650 913 940,15**									
Акт № 37	55 084 693,04	49 182 761,64							5 901 931,40	
Акт № 38	18 186 111,76	16 237 599,79							1 948 511,97	
Акт № 39	8 225 646,36	7 344 327,11							881 319,25	
Акт № 40	3 199 355,00	2 856 566,96							342 788,04	
Акт № 41	223 652,85	199 690,04							23 962,81	
Акт № 42	8 238 190,57	7 355 527,29							882 663,28	
Акт № 43	48 900,78	43 661,41							5 239,37	
Акт № 44	4 408 861,48	3 936 483,46							472 378,02	
Акт № 45	8 342 065,70	7 448 272,95							893 792,75	
Акт № 46	-12 762 563,96	-11 395 146,39							-1 367 417,57	
За отчетный период	**93 194 913,58**	**83 209 744,27**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**9 985 169,31**	**93 194 913,58**
Удержание 5%										4 659 745,68
Всего к оплате										**88 535 167,90**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 030240008552
Директор
_____ Культумашов Н.М.
Технический надзор: ТОО "Бестау -С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года
ИИН 610608350336
_____ Консарин Н.М.
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя
_____ Джамалбаев А.К.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 37 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-02 Общестроительные работы (АС) выше "0,000"

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Стены, перегородки, перемычки.													
1.1 Стены и перегородки													
1	5	1108-0201-1703	Стены трехслойные кирпичные с облицовкой и утеплением, толщина кладки несущей части 510 мм, облицовки 120 мм. Кладка при высоте этажа до 4 м - 7 этаж и выше. НР=93%	м3 кладки	159,25	46 939,97	3 366,50	7 475 190	536 115	4 911 272	1 990 417	10 222 856	
						12 733,46	705,99	2 027 804	112 429	-	757 249		
2	11	1108-0201-0701	Стены и другие конструкции. Армирование кладки М1, М4. НР=93%	т металлических изделий	0,27	104 413,73	3 597,60	28 192	971	-	25 588	58 082	
						100 816,13	1 089,25	27 220	294	-	4 302		
3	15	1108-0201-0107	Стены внутренние из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м - 7этаж и выше НР=93%	м3 кладки	237,125	43 739,22	4 475,01	10 371 663	1 061 137	7 122 614	2 273 187	13 656 438	
						9 226,83	1 081,18	2 187 912	256 375	-	1 011 588		
1.2 Перемычки													
4	24	1107-0503-0110	Перемычки, масса до 0,3 т. Укладка НР=118%	шт. сборных конструкций	96	872,78	383,78	83 787	36 843	22 057	38 483	132 052	
						259,24	80,48	24 887	7 726	-	9 782		

5	25	222-102-0101	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84 Коб =-1	1 м3	-0,167	278 467,00	-	-46 504	-	-46 504	-	-50 224	Казахстан
						-	-	-	-	-	-3 720		
6	26	222-102-0102	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84 Коб =-1	1 м3	-0,324	307 046,00	-	-99 483	-	-99 483	-	-107 442	Казахстан
						-	-	-	-	-	-7 959		
7	30	222-102-0108	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84 Коб =-1	1 м3	-3,05	250 992,00	-	-765 526	-	-765 526	-	-826 768	Казахстан
						-	-	-	-	-	-61 242		

Итого по разделу 1 **23 084 994,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 4 267 823,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 635 066,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 376 824,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 11 144 430,51
- накладные расходы, тенге 4 327 675,00
- в т.ч. зарплата, тенге 389 490,75
- сметная прибыль (8 %), тенге 1 710 000,00

Раздел 2 Перекрытия

8	40	1107-0504-0106	Панели перекрытий площадью до 10 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	72	5 608,12	1 419,22	403 785	102 184	208 824	133 657	580 437	
						1 288,56	284,62	92 776	20 493	-	42 995		
9	41	1107-0504-0105	Панели перекрытий площадью до 5 м2. Установка с опиранием на две стороны НР=118%	шт. сборных конструкций	80	4 199,10	1 205,97	335 928	96 478	154 411	123 558	496 245	
						1 062,99	245,89	85 039	19 671	-	36 759		
10	46	214-210-0601	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднотянутая периодического профиля Вр1 ГОСТ 6727-80 диаметром от 3 до 5 мм Коб =-1	1 т	-0,4895	403 617,00	-	-197 571	-	-197 571	-	-213 377	
						-	-	-	-	-	-15 806		
11	49	261-102-0251	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012 Коб =-1	1 т	-0,368	354 275,00	-	-130 373	-	-130 373	-	-140 803	
						-	-	-	-	-	-10 430		

Итого по разделу 2 **722 502,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 177 815,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 198 662,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 40 164,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 35 291,28
- накладные расходы, тенге 257 215,00

			в т.ч. зарплата, тенге				23 149,35						
			- сметная прибыль (8 %), тенге				53 518,00						
Раздел 3 Огрждение лоджий													
12	53	1108-0401-0307	Перегородки, армированные толщиной в 1/2 кирпича в каркасных зданиях. Заполнение при высоте этажа до 4 м АС2 лист 24 НР=93%	м2 перегородок (за вычетом проемов)	200	7 738,06	412,26	1 547 612	82 452	890 550	552 509	2 268 131	
						2 873,05	97,43	574 610	19 486	-	168 010		
13	54	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка - А1 - АС2 лист24 НР=91%	т	0,1	1 381 792,01	1 979,21	138 179	198	101 280	33 476	185 387	
						367 012,80	855,70	36 701	86	-	13 732		
14	56	1109-0302-0401	Прогоны при шаге ферм до 12 м при высоте здания до 25 м. Монтаж НР=69%	т конструкций	2	44 039,14	13 802,97	88 078	27 606	11 012	40 322	138 672	
						24 730,27	4 488,56	49 461	8 977	-	10 272		
15	57	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69% Коб =2	м2	362,9	95,62	2,32	34 700	842	20 297	9 453	47 685	
						37,37	0,38	13 562	138	-	3 532		
16	59	1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка Ас2 лист 24 НР=91%	т	0,2	1 328 614,01	1 979,21	265 723	396	191 924	66 952	359 289	
						367 012,80	855,70	73 403	171	-	26 614		
17	63	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг - МС-1 АС2 лис16.1 лоджии НР=91%	т	0,4	857 483,50	1 979,21	342 993	792	327 373	13 806	385 343	
						37 072,00	855,70	14 829	342	-	28 544		
18	64	1109-0601-0101	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж Крышки люков АС2 лист16,1 НР=69%	т конструкций	0,2604	147 918,98	7 028,91	38 518	1 830	604	25 416	69 049	
						138 571,66	2 884,01	36 084	751	-	5 115		
19	65	222-527-0101	Прочие индивидуальные сварные конструкции, масса сборочной единицы до 0,1 т - крышка люка	1 т	0,2604	1 031 302,00	-	268 551	-	268 551	-	290 035	Казахстан
						-	-	-	-	-	21 484		
20	66	1109-0601-0101	Конструкции дверей, люков, лазов для автокоптилок и пароварочных камер. Монтаж Люк МЛ1 АС2 - лист16.1 НР=69%	т конструкций	0,12129	147 918,98	7 028,91	17 941	853	281	11 838	32 161	
						138 571,66	2 884,01	16 807	350	-	2 382		
21	67	222-525-0101	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей средняя масса сборочной единицы до 0,1 т МЛ-1 люк	1 т	0,12129	973 588,00	-	118 086	-	118 086	-	127 533	Казахстан
						-	-	-	-	-	9 447		

22	68	1106-0301-0409	Детали закладные весом более 20 кг - АС2 лист16. 2 НР=91%	т	0,551	39 051,21	1 979,21	21 517	1 091	-	19 017	43 777	
						37 072,00	855,70	20 427	471	-	3 243		
23	71	1113-0301-1406	Поверхности металлические огрунтованные. Окраска эмалями ПФ-115 НР=69% Коб =2	м2	33	95,62	2,32	3 155	77	1 846	860	4 336	
						37,37	0,38	1 233	13	-	321		
24	72	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж СГ-28 АС2 С лист 16.1 НР=69%	т конструкций	0,648	107 661,25	35 627,87	69 764	23 087	10 098	30 915	108 733	
						56 449,79	12 693,96	36 579	8 226	-	8 054		

Итого по разделу 3 **4 060 131,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 873 696,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 139 224,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 39 011,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 1 941 902,53
- накладные расходы, тенге 804 564,00
- в т.ч. зарплата, тенге 72 410,76
- сметная прибыль (8 %), тенге 300 750,00

Раздел 4 Лифтовая шахта

25	76	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка Ас2 лист13.1. НР=118%	т стальных элементов	0,8178	1 142 690,30	9 291,46	934 492	7 599	851 019	91 536	1 108 110	
						92 778,56	2 077,63	75 874	1 699	-	82 082		
26	77	1146-0101-0802	Балки и прогоны. Обетонирование НР=84% Коб =3	м3	11,7	89 138,06	1 692,34	1 042 915	19 800	628 389	338 338	1 491 753	
						33 737,26	688,59	394 726	8 057	-	110 500		
27	78	1106-0801-0112	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство АС 2 лист 16.4 НР=91%	м3	2,55	46 964,05	4 091,00	119 758	10 432	81 101	27 629	159 178	
						11 068,86	837,36	28 226	2 135	-	11 791		
28	79	261-102-0251	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-I (А240) и А-II (А300), диаметром от 6 до 16 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,02574	354 275,00	-	9 119	-	9 119	-	9 849	
						-	-	-	-	-	730		
29	80	261-102-0252	Сетка арматурная сварная из арматурной стали А-III (А400), диаметром от 6 до 40 мм ГОСТ 23279-2012	1 т	0,4203	331 233,00	-	139 217	-	139 217	-	150 354	
						-	-	-	-	-	11 137		

30	81	1109-0301-0604	Пути подвесные и монорельсы для тельферов прямолинейных по железобетонным опорам, номера балок 24 М. Монтаж на высоте до 25 м Ас лист 16.3 п3. НР=69% Коб =3	м рельса в одну нитку	13,8	7 567,68	4 520,05	104 434	62 377	3 796	46 034	162 505	
						2 772,54	2 061,94	38 261	28 455	-	12 037		
31	82	222-521-0301	Галереи транспортерные: пролетные строения, опоры, монорельсы, цельнометаллические, прямоугольного сечения габаритные АС2 лист16.3 Коб =3	1 т	0,4473	1 021 141,00	-	456 756	-	456 756	-	493 297	Казахстан
						-	-	-	-	-	36 541		
32	83	1107-0107-0103	Изделия монтажные массой до 20 кг. Установка НР=118% Коб =3	т стальных элементов	0,8586	1 142 690,30	9 291,46	981 114	7 978	893 477	96 104	1 163 396	
						92 778,56	2 077,63	79 660	1 784	-	86 178		

Итого по разделу 4 **4 738 442,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге	616 747,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	108 186,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	42 130,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3 062 874,64
- накладные расходы, тенге	599 641,00
в т.ч. зарплата, тенге	53 967,69
- сметная прибыль (8 %), тенге	350 996,00

Раздел 5 Кровля

5.1 Кровля

33	84	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой	924	1 156,74	37,97	1 068 828	35 084	753 993	262 691	1 438 040	
						302,76	6,26	279 750	5 784	-	106 521		
34	85	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	101,64	9 699,64	2 815,21	985 871	286 138	310 718	422 025	1 520 528	
						3 827,39	685,82	389 016	69 707	-	112 632		
35	86	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	924	938,48	165,67	867 156	153 079	396 969	325 011	1 287 540	
						343,19	39,14	317 108	36 165	-	95 373		
36	87	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92% Коб =35	м2 стяжки	32340	26,60	2,47	860 244	79 880	739 292	55 638	989 153	
						1,27	0,60	41 072	19 404	-	73 271		
37	88	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование НР=91%	т	1,5213	504 636,51	2 093,28	767 704	3 185	732 975	29 958	861 475	
						20 735,23	904,67	31 545	1 376	-	63 813		
38	89	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	924	2 930,86	21,64	2 708 115	19 995	2 487 657	190 987	3 131 030	

						216,95	7,72	200 462	7 133	-	231 928		
39	90	1112-0101-0407	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство без фартуков НР=92%	м примыканий	241,56	2 463,24	24,27	595 020	5 863	474 221	107 380	758 592	
						475,81	7,37	114 937	1 780	-	56 192		
40	91	1109-0304-0101	Лестницы прямолинейные и криволинейные, пожарные с ограждением. Монтаж СГ22 АС2 лист 21.5. НР=69% Коб =3	т конструкций	0,1176	107 661,25	35 627,87	12 661	4 190	1 833	5 610	19 733	
						56 449,79	12 693,96	6 638	1 493	-	1 462		
41	93	1146-0501-0803	Металлоконструкции мелкие массой до 10 кг. Монтаж НР=84%	т металлоконструкций	0,03402	1 084 498,40	6 180,80	36 895	210	31 699	4 226	44 411	
						146 548,42	1 311,13	4 986	45	-	3 290		
42	94	1208-0101-1812	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство обделок крепления радио и телеантенн АС2 лист 21.6. НР=72%	шт.	6	36 952,66	0,26	221 716	2	215 919	4 173	243 960	
						965,87	0,16	5 795	1	-	18 071		
5.2 Кровля над ЛПП													
43	96	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой поверхности	125,1	1 156,74	37,97	144 708	4 750	102 083	35 565	194 695	
						302,76	6,26	37 875	783	-	14 422		
44	97	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=92%	м2 утепляемого покрытия	125,1	1 410,57	78,41	176 462	9 809	66 541	94 230	292 347	
						800,26	18,47	100 113	2 311	-	21 655		
45	99	1112-0101-1402	Покрытия. Утепление керамзитом НР=92%	м3 утеплителя	10,76	9 699,64	2 815,21	104 368	30 292	32 894	44 677	160 969	
						3 827,39	685,82	41 183	7 379	-	11 924		
46	100	1112-0101-1701	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные толщиной 15 мм. Устройство НР=92%	м2 стяжки	125,1	938,48	165,67	117 404	20 725	53 745	44 003	174 319	
						343,19	39,14	42 933	4 896	-	12 912		
47	101	1112-0101-1702	Стяжки выравнивающие цементно-песчаные. Устройство. Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 1112-0101-1701 НР=92% Коб =35	м2 стяжки	4378,5	26,60	2,47	116 468	10 815	100 093	7 533	133 921	
						1,27	0,60	5 561	2 627	-	9 920		
48	102	1112-0101-0212	Кровли плоские двухслойные из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство НР=92%	м2 кровли	125,1	2 930,86	21,64	366 651	2 707	336 803	25 858	423 910	

						216,95	7,72	27 140	966	-	31 401		
49	103	1112-0101-0409	Примыкания к стенам и парапетам кровель из наплавляемых битумно-полимерных материалов. Устройство с двумя фартуками НР=92%	м примыканий	61,1	5 679,32	40,54	347 006	2 477	280 416	59 554	439 085	
						1 049,32	10,14	64 113	620	-	32 525		

Итого по разделу 5 **12 113 708,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 710 227,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 669 201,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 162 470,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 7 117 851,00
- накладные расходы, тенге 1 719 119,00

в т.ч. зарплата, тенге 154 720,71

- сметная прибыль (8 %), тенге 897 312,00

Раздел 6 Чердак

50	111	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой НР=92%	м2 изолируемой поверхност	822,882	1 156,74	37,97	951 861	31 245	671 480	233 944	1 280 669	
						302,76	6,26	249 136	5 151	-	94 864		
51	112	1112-0101-1303	Покрытия. Утепление плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой НР=92%	м2 утепляемого покрытия	822,882	1 410,57	78,41	1 160 733	64 522	437 691	619 821	1 922 998	
						800,26	18,47	658 520	15 199	-	142 444		
52	113	234-101-0206	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 160 Коб =-1	1 м3	-31,24505	49 780,00	-	-1 555 379	-	-1 555 379	-	-1 679 809	Казахстан
						-	-	-	-	-	-124 430		
53	116	1106-0301-0410	Слои подстилающие и набетонки. Армирование Ас лист2.5 НР=91%	т	0,941	504 636,51	2 093,28	474 863	1 970	453 381	18 530	532 864	
						20 735,23	904,67	19 512	851	-	39 471		
54	117	1112-0101-1501	Пароизоляция оклеечная. Устройство в один слой АС2 лист 12 сеч а-а, б--б - НР=92%	м2 изолируемой поверхност	822,882	1 156,74	37,97	951 861	31 245	671 480	233 944	1 280 669	
						302,76	6,26	249 136	5 151	-	94 864		

6.2 Продухи

55	118	1107-0107-0101	Накладки арматурные стыковые. Установка - рядовые перемычки АС2 лист10 п2 НР=118%	т стальных элементов	0,0501	792 431,88	15 985,72	39 701	801	20 394	21 965	66 599	
						369 376,00	2 158,32	18 506	108	-	4 933		

Итого по разделу 6	**3 403 990,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 194 810,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	129 783,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	26 460,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	699 047,41
- накладные расходы, тенге	1 128 204,00
в т.ч. зарплата, тенге	101 538,36
- сметная прибыль (8 %), тенге	252 146,00

Раздел 7 Лестница Л1 - 3шт, лобовая балка ЛБ1

56	124	1107-0108-0103	Марши лестничные. Установка. Наибольшая масса монтажных элементов в здании до 5 т АС2 лист 20.1Л-1 (на 1этаж идет ЛМ-2шт х9 этажей х3 подъезда =54 шт.) НР=118% Коб =-1	шт. сборных конструкций	-6	11 486,61	5 887,15	-68 920	-35 323	-1 710	-46 415	-124 562	
						5 314,40	1 241,54	-31 886	-7 449	-	-9 227		
57	125	222-301-0201	Лестничный марш плоский без фризовых ступеней ЛМ ГОСТ 9818-2015 Коб =-1	1 м2	-19,44	16 690,00	-	-324 454	-	-324 454	-	-350 410	Казахстан
						-	-	-	-	-	-25 956		

Раздел 8 Вход N1.N2. N3 (крыльца)

Итого	**47 648 795,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	8809232,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	2844799,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	679610,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	23675234,00
- накладные расходы, тенге	8790003,00
в т.ч. зарплата, тенге	791100,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	3529539,00
Всего	**47 648 795,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	428839,00

Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	490392,00
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**971 361,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**49 539 387,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	51 771 328,05
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**49 182 761,64**
НДС (12%)	5 901 931,40
Итого	**55 084 693,04**

Генеральный проектировщик: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 130240008552
Директор

_____ Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336

_____ Койсарин Н.М.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя

_____ Джамалбаев А.К.

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ49VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 080976300420

_____ Серикбаев А. Д.

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 38 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-03 Общестроительные работы по чертежам АР

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Проемы													
1.1 Двери													
1	1	1110-0107-0106	Проемы дверные площадью до 3 м2 во внутренних стенах и перегородках. Установка блоков на распорных дюбелях НР=90%	м2	135,21	2 466,85	122,26	333 543	16 531	85 722	214 501	591 888	
						1 710,60	52,10	231 290	7 044	-	43 844		
2	2	223-201-0103	Блок дверной внутренний с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком СТ РК 943-92 однопольный с глухими полотнами ДГ 21-9П, ДГ 21-10П	1 м2	126	7 373,00	-	928 998	-	928 998	-	1 003 318	
						-	-	-	-	-	74 320		
3	9	1109-0403-0403	Блоки дверные стальные двупольные. Установка в кирпичных стенах НР=69%	м2	85,11	3 871,75	71,79	329 525	6 110	44 030	194 673	566 134	
						3 282,63	32,31	279 385	2 750	-	41 936		
4	11	223-207-0104	Блок дверной стальной с замкнутой коробкой ГОСТ 31173-2003 двупольный	1 м2	161,97	37 497,00	-	6 073 389	-	6 073 389	-	6 559 260	
						-	-	-	-	-	485 871		

5	15	223-502-0201	Петля ГОСТ 5088-2005 Петля накладная ПН1, ПН2, ПН3 /АР23 п 12/ Коб =-1	1 шт.	-216	527,00	-	-113 832	-	-113 832	-	-122 939	
						-	-	-	-	-	-9 107		
6	16	223-502-0903	Ручка на планке /АР23 п 14/ Коб =-1	1 пара	-216	3 218,00	-	-695 088	-	-695 088	-	-750 695	
						-	-	-	-	-	-55 607		
7	17	223-503-0101	Наличник дверной с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком ГОСТ 8242-88 Коб =-1	1 м	-561,6	587,00	-	-329 659	-	-329 659	-	-356 032	
						-	-	-	-	-	-26 373		

Итого по разделу 1 **7 490 934,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 510 675,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 22 641,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 9 794,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 5 993 559,89
- накладные расходы, тенге 409 174,00

в т.ч. зарплата, тенге 36 825,66

- сметная прибыль (8 %), тенге 554 884,00

Раздел 2 Полы

2.3 Тип3

8	48	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94%	м2 покрытия	65,28	4 256,50	96,68	277 864	6 311	156 689	110 976	419 947	
						1 759,56	48,96	114 864	3 196	-	31 107		

2.4 Тип3*

9	50	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94%	м2 покрытия	250,12	4 256,50	96,68	1 064 636	24 182	600 353	425 206	1 609 029	
						1 759,56	48,96	440 101	12 246	-	119 187		

2.5 Тип4

10	54	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94%	м2 покрытия	50,21	4 256,50	96,68	213 719	4 854	120 517	85 358	323 003	
						1 759,56	48,96	88 348	2 458	-	23 926		

2.7 Тип6

11	58	1111-0101-2702	Покрытия из плиток керамических для полов многоцветных или одноцветных на цементном растворе. Устройство НР=94%	м2 покрытия	415,21	4 256,50	96,68	1 767 341	40 143	996 612	705 861	2 671 058	
						1 759,56	48,96	730 587	20 329	-	197 856		

2.10 Тип9

12	64	1111-0101-0503	Гидроизоляция из полиэтиленовой пленки насухо. Устройство в два слоя НР=94%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	м2 изолируемой поверхности	110	520,39 110,22	1,69 0,76	57 243 12 124	186 84	44 933 -	11 476 5 498	74 217	
13	65	1111-0101-1101	Стяжки цементные толщиной 20 мм. Устройство НР=94%	м2 стяжки	110	1 036,46 494,34	34,86 20,29	114 011 54 377	3 835 2 232	55 799 -	53 212 13 378	180 601	
14	66	1111-0101-1102	Стяжки цементные. Устройство. Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 1111-0101-1101 НР=94%	м2 стяжки	803,9	138,61 6,10	5,97 3,35	111 429 4 904	4 799 2 693	101 726 -	7 141 9 486	128 056	

Итого по разделу 2 **5 405 911,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1 445 305,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 84 310,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 43 238,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 2 076 629,00
- накладные расходы, тенге 1 399 230,00
в т.ч. зарплата, тенге 125 930,70
- сметная прибыль (8 %), тенге 400 438,00

Раздел 3 Наружная отделка

Раздел 4 Внутренняя отделка

15	82	1115-0206-0205	Потолки. Отделка внутренних поверхностей за один раз. Сухими смесями на гипсовой основе НР=80%	м2 отделываемой поверхности	169,71	1 067,68 757,04	6,02 2,19	181 196 128 477	1 022 372	51 697 -	103 079 22 742	307 017	
16	87	1115-0203-0201 (исключить из акта №19 от 26.10.2023)	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое год НР=140% Коб =-1	м2 оштукатуриваемой поверхности	-5723,41	1 695,61 1 140,30	100,29 84,98	-9 704 671 -6 526 404	-574 001 -486 375	-2 604 266 -	-9 847 149 -1 564 146	-21 115 966	
17	89	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80%	м2 оштукатуриваемой поверхност	5723,41	1 695,61 1 140,30	100,29 84,98	9 704 671 6 526 404	574 001 486 375	2 604 266 -	5 610 223 1 225 192	16 540 086	
18	90	1115-0203-0201	Стены внутри зданий. Оштукатуривание цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону простое НР=80% Коб =-1	м2 оштукатуриваемой	-299,3216	1 695,61 1 140,30	100,29 84,98	-507 533 -341 316	-30 019 -25 436	-136 197 -	-293 402 -64 075	-865 010	
19	91	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=80%	м2 поверхност	1000	5 005,58 2 617,15	21,15 9,84	5 005 580 2 617 150	21 150 9 840	2 367 280 -	2 101 592 568 574	7 675 746	

20	101	1115-0107-0105	Стены. Облицовка керамическими плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию НР=80%	м2 поверхности облицовки	38,1	5 005,58	21,15	190 713	806	90 193	80 070	292 446	
						2 617,15	9,84	99 713	375	-	21 663		

Итого по разделу 4 **2 834 319,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 2 504 024,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 2 372 973,00
- сметная прибыль (8 %), тенге 209 950,00

Итого **15 731 164,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 4460004,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 99910,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 38183,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 10443162,00
- сметная прибыль (8 %), тенге 1165272,00

Всего **15 731 164,00**

Временные здания и сооружения (0,9%) 141580,00

Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%) 161902,00

Непредвиденные работы и затраты (2%) **320 693,00**

Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г. **16 355 339,00**

Итого с коэфициентом К=1,0450538689 17 092 210,30

С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988 **16 237 599,78**

НДС (12%) 1 948 511,97

Итого **18 186 111,76**

Составил: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИНДИН 980240008552
Директор
Культуманов И.М.
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
Койсарин Н.М.
м.п.

Принял: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя
Джамалбаев А.К.
м.п.

Технический надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ23VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 860916350434
Серикбаев А. Д.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 39 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-04 Водопровод и канализация

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Ширф норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Хозяйственно-питьевой водопровод ниже отм.0.000													
1	2	1116-0901-0102	Узлы водомерные, поставляемые на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода до 100 мм, диаметром водомера до 80 мм. Установка НР=98%	узел	1	44 004,01	1 613,63	44 004	1 614	19 409	22 965	72 327	
						22 981,33	452,68	22 981	453	-	5 358		
2	4	1118-1001-0107	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 100 мм. Установка НР=98%	фильтр	1	40 302,03	632,34	40 302	632	36 708	3 074	46 846	
						2 961,45	175,88	2 961	176	-	3 470		
3	14	242-101-1003	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 80 Коб =-1	1 шт.	-3	64 697,00	-	-194 091	-	-194 091	-	-209 618	Казахстан
						-	-	-	-	-	-15 527		
4	15	241-116-0209	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 80 мм Коб =-6	1 шт.	-36	3 344,00	-	-120 384	-	-120 384	-	-130 015	
						-	-	-	-	-	-9 631		
5	17	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50 Коб =-1	1 шт.	-12	43 694,00	-	-524 328	-	-524 328	-	-566 274	Казахстан
						-	-	-	-	-	-41 946		
6	18	241-116-0206	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм Коб =-1	1 шт.	-24	2 650,00	-	-63 600	-	-63 600	-	-68 688	
						-	-	-	-	-	-5 088		

7	29	1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР=76%	м трубопровод а	170	936,24	111,72	159 161	18 992	65 042	63 611	240 594	
						441,92	50,43	75 126	8 573	-	17 822		
8	35	1307-0401-0102	Агрегат насосный лопастный центробежный одноступенчатый, многоступенчатый объемный, вихревой, поршневой, приводной, роторный на общей фундаментной плите или моноблочный, масса 0,17 т. Монтаж оборудования НР=61%	шт.	1	57 087,18	2 053,36	57 087	2 053	1 807	32 759	97 034	
						53 226,88	476,66	53 227	477	-	7 188		
9	36	511-703-0611	Установка с тремя вертикальными насосами (2 рабочих+1 резервный) для водоснабжения и повышения давления серии HELIX V, прибор управления Controller Economy, без частотного преобразователя CO-3 HELIX V603/CE-TESCO Q 12 м3/ч, Н 18 м вод. ст.	1 шт.	1	2 956 808,00	-	2 956 808	-	-	-	2 956 808	
						-	-	-	-	2 956 808	-		
10	37	1118-0401-0103	Баки расширительные круглые и прямоугольные, вместимость 0,2 м3. Установка НР=98%	бак	1	25 739,50	931,49	25 740	931	18 667	6 326	34 631	
						6 141,09	313,62	6 141	314	-	2 565		

Итого по разделу 1 **2 473 645,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 160 436,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 24 222,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 9 993,00
- оборудование, тенге 2 956 808,00
- накладные расходы, тенге 128 735,00
в т.ч. зарплата, тенге 11 586,15

Раздел 2 Хозяйственно-питьевой водопровод выше отм 0,000

11	38	1116-0501-0204	Трубопроводы водоснабжения из напорных полимерных труб, наружный диаметр 40 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР=98%	м трубопровод а	31,67	2 648,55	29,52	83 880	935	628	80 687	177 732	
						2 599,19	0,56	82 316	18	-	13 165		
12	54	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98%	счетчик (водомер)	216	819,73	42,29	177 062	9 135	4 212	164 481	368 866	
						757,94	19,09	163 715	4 123	-	27 323		
13	58	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах , диаметр до 25 мм. Установка НР=98%	фильтр	216	18 171,19	212,65	3 924 977	45 932	3 579 565	308 213	4 571 845	
						1 386,48	69,55	299 480	15 023	-	338 655		

Итого по разделу 2 **5 118 443,00**

в том числе
- зарплата рабочих-строителей, тенге 545 511,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 56 002,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 19 164,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 3 584 405,00
- накладные расходы, тенге 553 381,00
в т.ч. зарплата, тенге 49 804,29
- сметная прибыль (8 %), тенге 379 143,00

Раздел 3 Система Т3, Т4 ниже отм. 0,000													
14	74	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50 Коб =-1	1 шт.	-30	43 694,00 -	- -	-1 310 820 -	- -	-1 310 820 -	- -104 866	-1 415 686	Казахстан
15	75	241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм Коб =-1	1 шт.	-60	2 226,00 -	- -	-133 560 -	- -	-133 560 -	- -10 685	-144 245	
16	93	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50 Коб =-1	1 шт.	-2	43 694,00 -	- -	-87 388 -	- -	-87 388 -	- -6 991	-94 379	Казахстан
17	94	241-116-0207	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 50 мм Коб =-1	1 шт.	-8	2 226,00 -	- -	-17 808 -	- -	-17 808 -	- -1 425	-19 233	
18	95	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98% Коб =-1	шт.	-2	3 040,17 2 578,82	157,68 38,18	-6 080 -5 158	-315 -76	-607 -	-5 129 -897	-12 106	
19	96	242-101-1001	Задвижка фланцевая универсальная, с обрезиненным клином EPDM, с невыдвижным шпинделем корпус из ВЧШГ, для воды и нейтральных жидкостей, Т до +70°С, PN 10/16 ГОСТ 5762-2002 DN 50 Коб =-1	1 шт.	-4	43 694,00 -	- -	-174 776 -	- -	-174 776 -	- -13 982	-188 758	Казахстан
20	97	241-116-0206	Фланец плоский приварной PN 10 ГОСТ 33259-2015 диаметром 40 мм Коб =-1	1 шт.	-4	2 650,00 -	- -	-10 600 -	- -	-10 600 -	- -848	-11 448	
Раздел 4 Система Т3, Т4 выше отм 0.000													

21	137	1116-0901-0501	Счетчики (водомеры), диаметр до 40 мм. Установка НР=98%	счетчик (водомер)	216	819,73 757,94	42,29 19,09	177 062 163 715	9 135 4 123	4 212 -	164 481 27 323	368 866	
22	141	1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах , диаметр 25 мм. Установка НР=98%	фильтр	216	1 618,19 1 386,48	212,65 69,55	349 529 299 480	45 932 15 023	4 117 -	308 213 52 619	710 361	

Итого по разделу 4 **1 079 227,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 463 195,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 55 067,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 19 146,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 8 329,00
- накладные расходы, тенге 472 694,00

в т.ч. зарплата, тенге 42 542,46

- сметная прибыль (8 %), тенге 79 942,00

Раздел 5 Хозяйственно-бытовая канализация ниже отм. 0,000

Раздел 6 Хозяйственно-бытовая канализация выше 0,000

Раздел 7 Ливневая канализация

Раздел 8 Канализация дренажная

23	201	1116-0601-0102	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм. Установка НР=98%	шт.	8	3 040,17 2 578,82	157,68 38,18	24 321 20 631	1 261 305	2 429 -	20 517 3 587	48 425	
24	204	1116-0401-0210	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 300 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	2,4	9 695,96 4 341,37	427,47 117,96	23 270 10 419	1 026 283	11 825 -	10 488 2 701	36 459	

25	210	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	16	2 097,12	68,93	33 554	1 103	15 241	17 192	54 806	
						1 075,64	20,81	17 210	333	-	4 060		
26	211	1116-0401-0202	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 50 мм. Прокладка НР=98%	м трубопровода	56	3 877,62	68,93	217 147	3 860	153 051	60 173	299 506	
						1 075,64	20,81	60 236	1 165	-	22 186		
27	212	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР=69%:К1трр=2;К1трм=2;К1экс=2;К1мат=2;	м2	10,028	229,73	6,40	2 304	64	958	890	3 450	
						127,83	0,76	1 282	8	-	256		

Итого по разделу 8 **442 646,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 109 778,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 7 314,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 2 094,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 183 504,00
- накладные расходы, тенге 109 260,00

в т.ч. зарплата, тенге 9 833,40

- сметная прибыль (8 %), тенге 32 790,00

Раздел 9 Санитарно-техническое оборудование

Итого **7 228 106,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 1273762,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 142290,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 50321,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 1279909,00
- оборудование, тенге 2956808,00
- накладные расходы, тенге 1258941,00

в т.ч. зарплата, тенге	113305,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	316392,00
Всего	**7 228 106,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	38442,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	43959,00
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**87 074,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**7 397 581,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	7 730 870,64
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**7 344 327,11**
НДС (12%)	881 319,25
Итого	**8 225 646,36**

Субподрядчик: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 120240003552
Директор
_____ Культуманов И.М.
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350336
_____ Койсарин Н.М.
м.п.

Заказчик: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя
_____ Джамалбаев А.К.
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ78VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434
_____ Серикбаев А. Д.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 40 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-05 Технологическое оборудование

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	3	1303-0501-0111	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования НР=61%	лифт	3	1 366 138,62	29 803,69	4 098 416	89 411	319 525	2 260 561	6 867 695	
						1 229 826,65	5 452,43	3 689 480	16 357	-	508 718		
2	4	1303-0501-0112	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждую остановку, более или менее указанных в характеристике лифта (до 9 остановок) НР=61% Коб =-1	остановка	-9	68 044,29	482,58	-612 399	-4 343	-85 821	-318 974	-1 005 883	
						58 026,04	74,92	-522 234	-674	-	-74 510		
3	5	1303-0501-0113	Лифт грузопассажирский со скоростью движения кабины 1,0 м/с грузоподъемность 630 кг, количество остановок 12, высота шахты 42 м. Монтаж оборудования. Добавлять или уменьшать за каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта НР=61% Коб =-1 :К1трр=3;К1трм=3;К1экс=3;К1мат=3;	м	-44,1	43 545,78	323,80	-1 920 369	-14 280	-359 232	-944 760	-3 094 339	
						35 076,13	43,76	-1 546 857	-1 930	-	-229 210		

Итого	**2 767 473,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1620389,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	70788,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	13753,00
- накладные расходы, тенге	996827,00
в т.ч. зарплата, тенге	89714,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	204998,00
Всего	**2 767 473,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	24907,00

Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	28482,00
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**56 417,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**2 877 280,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	3 006 912,60
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**2 856 566,97**
НДС (12%)	342 788,04
Итого	**3 199 355,00**

ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 30240008552
Директор
_____ Культуманов И.М.
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"
Эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608360306
_____ Конеарин Н.М.
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя
_____ Джамалбаев А.К.
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ44VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880918399463
_____ Серикбаев А. Д.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп.соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 41 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-06 Сети связи

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 3 Заземление													
1	55	1308-0208-0101	Заземлитель вертикальный из угловой стали размером 50х50х5 мм. Монтаж оборудования НР=72%	шт.	7,5	7 617,83	253,11	57 134	1 898	42 404	9 727	72 210	
						1 710,86	90,57	12 831	679	-	5 349		
2	56	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	15	981,20	31,68	14 718	475	10 251	2 987	19 121	
						266,13	10,49	3 992	157	-	1 416		
3	57	1308-0208-0201	Заземлитель горизонтальный из стали круглой диаметром 8 мм. Монтаж оборудования НР=72%	м	100	721,87	22,60	72 187	2 260	39 512	22 379	102 131	
						304,15	6,67	30 415	667	-	7 565		

Итого по разделу 3 **193 462,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 47 238,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 4 633,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 1 503,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 92 167,00
- накладные расходы, тенге 35 093,00

в т.ч. зарплата, тенге 3 158,37

- сметная прибыль (8 %), тенге 14 330,00

Итого **193 462,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 47238,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 4633,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 1503,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 92167,00
- накладные расходы, тенге 35093,00

в т.ч. зарплата, тенге 3158,00

- сметная прибыль (8 %), тенге	14330,00
Всего	**193 462,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	1741,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	1991,00
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**3 944,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**201 138,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	210 200,05
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**199 690,04**
НДС (12%)	23 962,81
Итого	**223 652,85**

ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 101240008552

Директор

Культуманов И.М.

м.п.

Сметный инженер ТОО "Бестау - С"

эксперт по сметному делу

Аттестат №KZ43VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610608350836

Койсарин Н.М.

м.п.

ГКП "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

м.о. Руководителя

Джамалбаев А.К.

м.п.

Авторский надзор ТОО "ПСД Строй проект"

эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880816350434

Серикбаев А. Д.

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 42 от 26 июня 2024 год

Локальная смета 02-01-08 Узел учета тепловой энергии (Поквартирный)

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	4	242-312-0101	Клапан балансировочный автоматический, латунный муфтовый, с изменяемой настройкой в диапазоне от 0,05 до 0,25 бар, Т до +120°С, PN 16 ГОСТ 5761-2005 DN 15	1 шт.	4	55 561,00	-	222 244	-	222 244	-	240 024	
						-	-	-	-	-	17 780		
2	5	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98% Коб =108	м трубопровода	10,8	1 175,12	68,93	12 691	744	330	11 605	26 240	
						1 075,64	20,81	11 617	225	-	1 944		
3	7	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98% Коб =108	шт.	432	2 997,87	115,38	1 295 080	49 844	131 185	1 099 851	2 586 525	
						2 578,82	19,09	1 114 050	8 247	-	191 594		
4	8	242-202-0302	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20 Коб =108	1 шт.	324	5 796,00	-	1 877 904	-	1 877 904	-	2 028 136	
						-	-	-	-	-	150 232		
5	9	242-202-0301	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 15	1 шт.	7	5 507,00	-	38 549	-	38 549	-	41 633	
						-	-	-	-	-	3 084		

6	10	1116-0401-0201	Трубопроводы отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб, диаметр до 40 мм. Прокладка НР=98% Коб =108	м трубопровода	129,6	1 175,12	68,93	152 296	8 933	3 959	139 258	314 878	
						1 075,64	20,81	139 403	2 697	-	23 324		
7	11	241-102-0107	Труба стальная электросварная прямошовная диаметром от 15 до 114 мм ГОСТ 10705-80 размерами 25х2,5 мм Коб =108	1 м	129,6	585,00	-	75 816	-	75 816	-	81 881	
						-	-	-	-	-	6 065		
8	12	241-119-0102	Резьба стальная на условное давление PN 1,6 ГОСТ 3262-75 диаметром 20 мм Коб =108	1 шт.	648	92,00	-	59 616	-	59 616	-	64 385	
						-	-	-	-	-	4 769		
9	13	241-119-0101	Резьба стальная на условное давление PN 1,6 ГОСТ 3262-75 диаметром 15 мм	1 шт.	24	70,00	-	1 680	-	1 680	-	1 814	
						-	-	-	-	-	134		
10	14	1116-0601-0101	Вентили, задвижки, затворы, клапаны обратные, краны проходные на трубопроводах из стальных труб диаметром до 25 мм. Установка НР=98%	шт.	108	2 997,87	115,38	323 770	12 461	32 796	274 964	646 633	
						2 578,82	19,09	278 513	2 062	-	47 899		
11	15	242-202-0302	Кран шаровый стальной приварной, стандартнопроходной, для воды, пара, нефтепродуктов,Т до +200°С, PN 25 ГОСТ 21345-2005 DN 20	1 шт.	108	5 796,00	-	625 968	-	625 968	-	676 045	
						-	-	-	-	-	50 077		
12	16	244-302-0601	Комплект фитингов типа Sensus для счетчиков холодной и горячей воды, DN 15	1 шт.	108	1 338,00	-	144 504	-	144 504	-	156 064	
						-	-	-	-	-	11 560		
13	17	244-302-0602	Комплект фитингов типа Sensus для счетчиков холодной и горячей воды, DN 20	1 шт.	108	2 245,00	-	242 460	-	242 460	-	261 857	
						-	-	-	-	-	19 397		

Итого	**7 126 115,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1531966,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	71982,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	13231,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3457011,00
- накладные расходы, тенге	1525678,00
в т.ч. зарплата, тенге	150912,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	539478,00
Всего	**7 126 115,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	64135,04
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	73340,55
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**145 271,81**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**7 408 862,40**

Итого с коэфициентом К=1,0450538689	7 742 660,31
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	7 355 527,30
НДС (12%)	882 663,28
Итого	8 238 190,57

ПОДРЯДЧИК: ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 970240008552

Директор

Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"

Эксперт по техническому надзору

Аттестат №KZ19VJE00040269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610808350338

Койсарин Н.М.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

и.о. Руководителя

Джамалбаев А.К.

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"

Эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ24VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880916350414

Серикбаев А. Д.

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 43 от 26 июня 2024 год

Локальная смета 02-01-10 Отопление и вентиляция

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 4 Вводный тепловой узел													
1	59	1118-0801-0101	Узлы тепловые элеваторные номером 1, 2. Установка НР=98%	узел	1	20 809,09	1 433,32	20 809	1 433	1 240	18 358	42 300	
						18 136,07	597,17	18 136	597	-	3 133		

Итого по разделу 4 **42 300,00**

в том числе

- зарплата рабочих-строителей, тенге 18 136,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1 433,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 597,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 1 240,00
- накладные расходы, тенге 18 358,00

в т.ч. зарплата, тенге 1 652,22

- сметная прибыль (8 %), тенге 3 133,00

Итого **42 300,00**

- зарплата рабочих-строителей, тенге 18136,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге 1433,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге 597,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге 1240,00
- накладные расходы, тенге 18358,00

в т.ч. зарплата, тенге 1652,00

- сметная прибыль (8 %), тенге 3133,00

Всего **42 300,00**

Временные здания и сооружения (0,9%) 381,00

Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%) 435,00

Непредвиденные работы и затраты (2%) **862,00**

Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**43 978,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	45 959,38
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	43 661,41
НДС (12%)	5 239,37
Итого	**48 900,78**

Генпроектировщик: ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН 130240008552
Директор
_____ Культуманов И.М.
м.п.

Генеральный субподрядчик: ТОО "Бестау-С"
Экспертно-техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350236
_____ Койсарин Н.М.
м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя
_____ Джамалбаев А.К.
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
Эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880916350434
_____ Серикбаев А. Д.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 44 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-11 Электроснабжение

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	32	1308-0201-0901	Кабель до 35 кВ, масса 1 м до 1 кг. Прокладка в проложенных трубах, блоках и коробах НР=72% Коб =-1	м кабеля	-702	445,40	191,79	-312 671	-134 637	-40 225	-133 528	-481 895	
						196,31	67,87	-137 810	-47 645	-	-35 696		
2	35	243-107-0501	Кабель силовой не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением, число жил 3, напряжение 0,66 кВ ГОСТ 31996-2012, марки ВВГнг(А)-LS 3х1,5 (ок)-0,66	1 км	7,02	427 277,00	-	2 999 485	-	2 999 485	-	3 239 444	Казахстан
						-	-	-	-	-	239 959		
3	74	1121-0502-0201	Трансформаторы с понизительной мощностью до 0,25 кВА. Монтаж НР=72%	шт.	9	2 685,35	116,35	24 168	1 047	1 393	15 962	43 340	
						2 414,25	48,98	21 728	441	-	3 210		
4	76	261-303-0102	Коробки монтажные установочные для твердых стен модели КМ40001, диаметром 63 мм, глубиной 40 мм Коб =-1	1 шт.	-108	42,00	-	-4 536	-	-4 536	-	-4 899	
						-	-	-	-	-	-363		
5	92	1308-0208-0208	Проводник заземляющий открыто из круглой стали диаметром 8 мм. Монтаж по строительным основаниям НР=72%	м	900	518,64	19,68	466 776	17 712	158 220	212 803	733 945	
						323,16	5,24	290 844	4 716	-	54 366		
6	93	1308-0208-0202	Заземлитель горизонтальный из стали полосовой сечением 160 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	125	981,20	31,68	122 650	3 960	85 424	24 895	159 349	
						266,13	10,49	33 266	1 311	-	11 804		

7	94	1308-0208-0103	Заземлитель вертикальный из круглой стали диаметром 12 мм. Монтаж оборудования НР=72%	шт.	24	3 668,05	143,35	88 033	3 440	52 657	23 653	120 621	
						1 330,67	38,13	31 936	915	-	8 935		
8	97	1308-0103-1701	Шина сборная - одна полоса в фазе, медная или алюминиевая сечением до 250 мм2. Монтаж оборудования НР=72%	м	2	1 050,48	147,46	2 101	295	79	1 420	3 803	
						863,76	122,19	1 728	244	-	282		

Итого	**3 813 708,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	241692,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	3252497,00
- накладные расходы, тенге	145205,00
в т.ч. зарплата, тенге	13068,00
- сметная прибыль (8 %), тенге	282497,00
Всего	**3 813 708,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	34323,00
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	39250,00
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**77 746,00**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**3 965 027,00**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	4 143 666,81
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**3 936 483,47**
НДС (12%)	472 378,02
Итого	**4 408 861,48**

ТОО "ГИДРОПРОМ"
БИН/ИИН 30240008552
Директор
_____ Культуманов И.М.
м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау"
Эксперт по техническому надзору
Аттестат №KZ13VJE00048268 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.
ИИН 610608350388
_____ Койсарин Н.М.
м.п.

ПРИНЯЛ: КГУ "Отдел строительства города Аксу"
БИН/ИИН 041240006263
и.о. Руководителя
_____ Джамалбаев А.К.
м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"
Эксперт по авторскому надзору
Аттестат №KZ24VJE00030722 от 25.09.2017 год
ИИН 880516300434
_____ Серикбаев А. Д.
м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 45 от 26 июня 2024 год

По дополнительной (нулевой) смете № 1

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Добавить в смету № 02-01-02 Общестроительные работы по чертежам АС1 - выше отметки 0,000													
1.1 Стены и перегородки													
1	1	291-000-0000 (ПЛ)	Гибкие связи фасад (в упаковке 25 шт по 350мм) Коб =-1 (кпл)	1 упаковка	-65	1 339,29	-	-87 054	-	-87 054	-	-94 018	
						-	-	-	-	-	-6 964		
2	3	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100 Коб =-1	1000 шт.	-0,9	86 153,00	-	-77 538	-	-77 538	-	-83 741	Казахстан
						-	-	-	-	-	-6 203		
1.2 Лестница													
3	8	222-203-0303	Плита перекрытий многопустотная ПК под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016 Коб =-1	1 м2	-35,072	9 170,00	-	-321 610	-	-321 610	-	-347 339	Казахстан
						-	-	-	-	-	-25 729		
4	10	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 535-2005 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм Коб =-1	1 т	-0,1116	463 375,00	-	-51 713	-	-51 713	-	-55 850	Казахстан
						-	-	-	-	-	-4 137		
Раздел 2 Добавить в смету № 02-01-03 Общестроительные работы по чертежам АР													
2.1 Проемы													
5	12	223-204-0204	Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная двухкамерным стеклопакетом, с поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-99 БП 22-7	1 м2	137,002	42 592,00	-	5 835 189	-	5 835 189	-	6 302 004	
						-	-	-	-	-	466 815		

6	15	1109-0403-0401	Блоки дверные стальные однопольные. Установка в кирпичных стенах НР=69%	м2	206,7424	4 239,56	67,86	876 497	14 030	132 968	507 681	1 494 912	
						3 528,54	30,33	729 499	6 270	-	110 734		

Итого по разделу 2	**7 215 968,00**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	729 499,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	14 030,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6 270,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5 430 242,74
- накладные расходы, тенге	507 681,00
в т.ч. зарплата, тенге	177 816,42
- сметная прибыль (8 %), тенге	864 379,84
Итого	**7 215 968,00**
- зарплата рабочих-строителей, тенге	729499,00
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	14030,00
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	6270,00
- материалы, изделия и конструкции, тенге	5430242,74
- накладные расходы, тенге	507681,00
в т.ч. зарплата, тенге	177816,42
- сметная прибыль (8 %), тенге	864379,84
Всего	**7 215 968,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	64943,71
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	74265,30
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**147 103,54**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**7 502 280,55**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	7 840 287,32
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**7 448 272,95**
НДС (12%)	893 792,75
Итого	**8 342 065,70**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 140240008552

Директор

Культуманов И.М.

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"

эксперт по техническому надзору

Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610608350346

Койсарин Н.М.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

и.о. Руководителя

Джамалбаев А.К.

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"

эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ34VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880876350034

Серикбаев А. Д.

м.п.

SANA-2015 22.3 от 29.06.2022 г.

Приложение 3-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик:ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

Адрес:Республика Казахстан,Павлодарская область, г.Аксу, ул. Астана, д.52.

Подрядчик:ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Адрес:141200, Республика Казахстан, Павлодарская область,г.Экибастуз, улица Алькея Маргулана, строение 30.

Стройка:Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов по ул.Строителей 45/2 города Аксу. (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

Договор № 83 от 08.11.2022 года. Доп. Соглашение № 1 от 29.05.2023 года

Акт приемки выполненных работ № 46 от 26 июня 2024 года

Локальная смета 02-01-04 Водопровод и канализация

Основание: Проект ПСД-133-2-2020

Составлена в текущих ценах с 10.06.2022 г.

№ п/п	№ в смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1 Исключить из акта № 31 от 25.12.2023 год													
1	55	244-301-0410	Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 м3/ч, Tmax 50°С Коб =-1	1 шт.	-216	23 662,00	-	-5 110 992	-	-5 110 992	-	-5 519 871	
						-	-	-	-	-	-408 879		
2	138	244-301-0410	Счетчик холодной воды одноструйный класса С со встроенным радиомодулем, DN 15, Qn 1,5 м3/ч, Tmax 50°С Коб =-1	1 шт.	-216	23 662,00	-	-5 110 992	-	-5 110 992	-	-5 519 871	
						-	-	-	-	-	-408 879		

Итого	**-11 039 742,00**
Временные здания и сооружения (0,9%)	-99357,68
Затраты на производство строительно-монтажных работ в климатических условиях температурной зоны по отраслям (1,02%)	-113618,82
Непредвиденные работы и затраты (2%)	**-225 054,37**
Итого в текущих ценах с 10.06.2022 г.	**-11 477 772,86**
Итого с коэфициентом К=1,0450538689	-11 994 890,94
С учетом понижающего коэффициента k=0,94999999988	**-11 395 146,39**
НДС (12%)	-1 367 417,57
Итого	**-12 762 563,96**

СДАЛ: ТОО "ГИДРОПРОМ"

БИН/ИИН 030240008552

Директор

Култумаров И.М.

м.п.

Технический надзор: ТОО "Бестау - С"

Эксперт по техническому надзору

Аттестат №KZ13VJE00048269 от 26.07.2019 года,№KZ49VJE00057127 от 07.09.2020 года.

ИИН 610608350336

Койсарин Н.М.

м.п.

ПРИНЯЛ: ГУ "Отдел строительства города Аксу"

БИН/ИИН 041240006263

и.о. Руководителя

Джамалбаев А.К.

м.п.

Авторский надзор: ТОО "ПСД Строй проект"

эксперт по авторскому надзору

Аттестат №KZ24VJE00030722 от 25.09.2017 год

ИИН 880316250334

Серикбаев А. Д.

м.п.