Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"26" 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Синдикат Групп» ГСЛ-СМР №20018085 от 12.12.2020г, г.Тараз, проспект Толе би №230В
наименование организации, юридический адрес
в лице руководителя Серікбаев Рәтбек Рустембекұлы
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Тегистык Байзакского района Жамбылской области" (Без наружных инженерных сетей)», село Тегистик, Байзакский район, Жамбылская область
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области» Заместитель руководителя Аманбай А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО «Баспана Құрылыс-2020» ГСЛ №20016351 от 30.10.2020г. г.Тараз, ул.С.Аккозиева, д.1, кВ 3, БИН090640001382 директор Турлыбеков Багдат Муратович.

наименование организации

Субподрядные организации: ТОО «Таужар Құрылыс» ГСЛ №14009326 от 23.06.2014г. директор Туленов Н.Б.

наименование организации

Субподрядные организации: ТОО «Tulpar Stroy» ГСЛ №24019002 от 20.05.2024г. директор Толебаева А.Н.

наименование организации

Субподрядные организации: ТОО «Авангард Строй НС» ГСЛ №002582 от 11.03.2010г. директор Жунисов Е.С..

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ЮКФ АО «КазНИСА», №90-2023/9-1
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) приказ КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», №3-Ө от 04.01.2024года.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
вместимость	Посадочных мест	200	200	200	150

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	261,80	261,80
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)	989,69	989,69
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически	
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Фельдшерско-акушерского пункт.

Здание фельдшерско-акушерского пункта построено в одноэтажном исполнении. Здание фельдшерско-акушерский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 22,0х12,2м. Высота этажа принята 3,00м в чистоте.

Фундамент - ленточный монолитный, из бетона кл.С 20/25, W6, Р75 на сульфатостойком цементе.
Стены и перегородки - из полнотелого керамического кирпича согласно КР-р-по 250х120х65/1 НФ/150/2,0/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М100. со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом.

Перемычки - ж/бетонные монолитные из бетона класса С12/15.
Сердечники - ж/бетонные монолитные из бетона класса С12/15.

Перекрытия и покрытие -многопустотные ж/бетонные плиты по серии 1.141.1-19/85 в уровне покрытия предусмотрена антисейсмический пояс
Кровля –совмещенная из рулонных материалов, без чердачное.

Утепление наружных стен - минеральные плиты ППЖ-160НГ по ГОСТ 9573-2012, толщ.60мм, стены усилены вертикальными ж/б включениями
Утеплитель перекрытия – минераловатный, ТЕХНОРУФ, толщина 150мм
Полы - в помещениях относящиеся к местам общего пользования, с мокрым режимом выполнено из напольной керамогранитной плитки, в кабинетах, регистратуре - линолеум,в технических помещениях пол наливной.

Двери- деревянные и металлические по ГОСТ 6629-88, ГОСТ 31173-2003.
Окна - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.
Внутренняя отделка - улучшенная ц/п штукатурка толщ. -15мм, с последующим выравниванием сухими смесями толщ. -5мм, с последующей вододисперсионная матовая влагостойкая покраска за 2 раза (белая).

Потолок – выравнивание сухими смесями в 2 слоя толщ. -5мм, с последующей вододисперсионная матовая влагостойкая покраска за 2 раза (белая).

Крыльцо и пандус – монолитный железобетонный покрытый и облицованный керамогранитом.
Отмостка – бетонная шириной 1000мм по уплотненному основанию.

Наружная отделка - штукатурка клеевая смесь, фасадная сетка, декоративная минеральная штукатура толщ-20мм, краска фасадная.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____202 года;
месяц, год
окончание работ _____202 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: __;
фактически, месяц:___;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения КГУ "Отдел занятости и социальных программ акимата Байзакского района Жамбылской области", руководитель - _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство фельдшерско-акушерского пункта на 15 посещений в смену в селе Тегистык Байзакского района Жамбылской области" (Без наружных инженерных сетей)» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Синдикат Групп», Директор Серікбаев Р.Р. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)