Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
(с изменениями от 09.08.2019 г, от 08.02.2021 г)
Форма

Декларация о соответствии

« 26» сентября 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Абу-Сер». Адрес.: Республика Казахстан, Кызылординская область, г.Кызылорда, ул.Жаппасбай батыр 119, БИН 011240007474, тел: +7 7242 253125
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Серікбаев Рустем Ибрагимұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство школы на 150 мест в селе Байкенже Жанакорганского района Кызылординской области»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области" – Кушмурзаев А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:

а) ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » №14010598 от 21.07.2014 года, директор Бектибаев Н.;
б) ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" № 14017718 от 24.11.2014 года., директор Алтынбекұлы А.;
в) ТОО "Аксар Строй" № 20008209 от 11.06.2020 года, директор Таукеев Н.У. ;
г) ТОО "РУС.СИТИСТРОЙ" № 18023520 от 28.12.2018 года директор Әлтаев О.Қ..;
д) ТОО "ДГУ-СЕРВИС" №0000329 от 22.08.2006 года директор Дельмухамедов Г.У.;
наименование организации, № лицензии и дата получения, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Сартобе» № 17011733 от 27.06.2017г**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ "Управление строительства, архитектуры и градостроительства Кызылординской области", № 71-НҚ от 05.05.2022 г.**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное,

заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	Попроекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Теплоснабжение	м	72*2		148	
Водопровод	м	142,5		145	
Канализация	м	175,5		180	
Электроснабжение	м	1500		1500	
Телефонизация	м	230		1013	
Газоснабжение	м	-		-	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Отведенная площадка имеет четырехугольную форму. Общая площадь в отведенных границах составляет 1.08 га. Проектом предусмотрено строительство следующих объектов: здание школы, котельная, КТПБ, площадка под ДЭС, площадка для мусороконтейнера, септик, уборная на 2 очка, и автостоянка за участком. Здание школы 2-х и 3-х этажное, с подвалом, сложной формы состоящее из двух блоков.

Класс здания школы - II.

Степень огнестойкости - II.

Блок 1 - прямоугольный в плане с размерами в осях 21,48х18,4 м. блок состоит из двух отсеков, разделенных между собой антисейсмическим швом. В первом отсеке расположен спортивный зал, высота спортивного зала до низа выступающих конструкций 6.8м. Второй отсек двухэтажный, на первом этаже расположена столовая с обеденным залом и подсобными помещениями, высота первого этажа 3.3 м. на втором этаже расположен кабинеты и НВП и библиотека. Высота от пола до низа выступающих конструкций 3.5 м.

Блок 2 - прямоугольный в плане с размерами в осях 39.0х15.4 м, блок трехэтажный, высота помещений 3.0 м. В данном блоке расположены: администрация школы, библиотека, кабинеты по трудовому обучению и кабинеты для учащихся 5-11 классов. На первом этаже кабинеты начальных классов и кабинет дошкольного обучения, на втором этаже учебные кабинеты для учащихся 5-11 классов.

Главный вход расположен по оси «В».

Наружная отделка стен – из линеарных панелей.

Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка стен и перегородок, затирка потолков; окраска водоэмульсионным составом и масляными красками внутренних поверхностей; облицовка глазурованной плиткой стеновых поверхностей.

Полы - линолеумные, деревянные, керамическая плитка и мозаичные.

Окна, витражи - металлопластиковые, индивидуальные.

Двери - внутренние по серии 1.136-10, двери - наружные деревянные по серии 1.136.5-19.

Крыша в блоке 2, - чердачная, двухскатная. Крыша в блоке 1 выполнена по металлическим фермам. Водосток - неорганизованный наружный. Материал кровли в блоках 1,2 - профнастил оцинкованная . Все материалы кровли имеют защитно-декоративное покрытие серого цвета (RAL 7004).

Хранение подъемника предусмотрено на посту охранника. Предусмотрены два универсальных санузла для девочек и мальчиков.

Для теплоснабжения в составе зданий и сооружений школы предусмотрена автономная котельная с помещением для хранения топлива и котельным залом.
Класс здания котельной – II
Степень огнестойкости – II
Высота этажа принята 3,0 м от пола до потолка.
Количество этажей – 1;
Строительный объем – 290,6 м3;
Площадь застройки – 90,67 м2;
Общая площадь – 70,56 м2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **15.03.2023 г.**
месяц, год
окончание работ **26.09.2024 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: **13**;
по норме или по проекту организации строительства **13** месяца;
фактически **17** месяца;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактический применено **92 %**
(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нарык Эск Фте

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

И.О.нач. Талап-Сырдария Ө.Б. Сейсенов Т.Б

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата место печати (при наличии)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации) место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство школы 150 мест в селе Байкенже Жанакорганского района Кызылординской области**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Абу-Сер» - Серікбаев Р.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись — место для печати

субподрядные организаций:

Директор ТОО «Рус.СИТИСТРОЙ» - Әлтаев О.Қ.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата — место для печати

ТОО «ДГУ-Сервис» - Дельмухамедов Г.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата — место для печати

Директор ТОО «ЗӘУЛІМ ШЫҢ » - Бектибаев Н.;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата — место для печати

Директор ТОО "Р и А - Сервис ЛТД" - Алтынбекұлы А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата — место для печати

Директор ТОО "Аксар Строй" - Таукеев Н.У.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата — место для печати