Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«05» ноябрь 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «САК групп», юридический адрес: Актюбинская область, г.Актобе, ТЕРЕНСАЙ ОБЛАГРОПРОМА, 157А**
наименование организации, юридический адрес
в лице **директора Хасановой Нуржамал Жубаткановной**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Жанакурылыс-2 №74 (арендно-коммунальное жилье) в с. Караулыкелды, Байганинского района, Актюбинской области» Актюбинская область, Байганинский район, с. Караулыкелды, ул. Жанакурылыс-2**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»** руководитель Жубанышев Н.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Евро ТехСтрой-2003» ТОО «Millennium BST Group»**;
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «АктобеГенСтрой» ГИП Бексултанов Б.Б.**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден приказом ГУ «Байганинский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» № 90 от 19.07.2018 года
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Этажность здания	этаж	1			
Общая площадь здания	$м^2$	141,0		141,0	

Площадь застройки здания	$м^2$	195,6		195,6	
Строительный объем	$м^3$	651,0		651,0	
Общая площадь жилого дома	$м^2$	141,0		141,0	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектом предусмотрено строительство жилого дома прямоугольной конфигурации с размерами в осях 16,2*8,96м высота здания до конька 4,58м. Высота помещений 2,5м. В квартире жилого дома 4 класса комфортности расположены гостиная, спальная, детская, кухня, санузел, прихожая и тамбур. Наружная отделка – облицовка из силикатного кирпича. Цоколь – цементно-песчанная штукатурка с покраской. Внутренняя отделка: стены и перегородки – сплошное выравнивание сухими смесями и окраска водоэмульсионным составом, в санузле – облицовка глазурованной плиткой на высоту 1,8м. Потолки – гипсокартон. Окна – из ПВХ двухкамерного стеклопакета. Наружная дверь- металлическая утепленная, внутренние двери – деревянные. Полы в жилых комнатах – линолеум с утеплением. В санузле – керамическая плитка, в тамбуре- бетонное.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ –**август, 2018**;
месяц, год

окончание работ – **октябрь, 2018**;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **3**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3**;

фактически, месяц:**3**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, печать.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **Строительство двухквартирного жилого дома по ул. Жанакурылыс-2 №74 (арендно-коммунальное жилье) в с. Карауылкелды, Байганинского района, Актюбинской области**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «САК групп», директор Хасанова Нуржамал Жубаткановна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

М.П.