Форма 4

Заказчик: ГУ "Мунайлинский районный отдел строительства"
Подрядчик: ТОО СУ "УНДУЗ"
Наименование объекта: Строительство одного из десяти 24-квартирных четырехэтажных арендных жилых домов в селе Мангистау Мунайлинского района" (IV -класса комфортности)
Основание: Договор №56 от 26.06.2017г.

АКТ №4

приемки выполненных работ и произведенных затрат за **октябрь 2017г.**

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге / %	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Архитектурно-строительные решения								
		Перекрытия								
1	E0107-46-5	**Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны площадью до 10 м2**	220	1788,15	403,26	393393	88716	182964	2,74	603
		шт		447,75	146,29	98505	32184	140	0,66	145
2	E0106-19-1	**Устройство монолитных узлов и деталей**	4,421	11040,14	316,01	48808	1397	6905	8,25	36
		м3		1368,00	119,39	6048	528	105	0,58	3
3	E0106-22-9	**Устройство монолитных участков при сборном железобетонном перекрытии площадью до 5 м2 приведенной толщиной до 200 мм**	3,42	11101,95	269,20	37969	921	5148	8,21	28
		м3		1332,00	101,70	4555	348	105	0,50	2
		Стены								
4	E0108-23-3	**Кладка рядовая стен из камня-ракушечника при высоте этажа до 4 м**	570	1869,66	321,26	1065706	183118	485785	4,10	2337
		м3		603,00	119,25	343710	67973	118	0,59	336
5	E0108-14-3	**Кладка перегородок неармированных толщиной 120 мм при высоте этажа до 4 м**	46,05	830,95	27,64	38265	1273	9145	1,03	47
		м2		157,95	10,35	7274	477	118	0,05	2
6	E0110-87-3	**Устройство перегородок в жилых зданиях однорядных с двухсторонней обшивкой гипсокартонными листами в один слой с изоляцией**	885,2	2003,49	14,13	1773489	12508	419139	2,32	2054
		м2		389,25	5,33	344564	4718	120	0,03	23
		Перемычки								
7	E0107-44-10	**Укладка перемычек масса до 0,3 т**	390	103,39	66,43	40321	25909	26044	0,15	58
		шт		23,85	23,85	9302	9301	140	0,11	41
		Вентиляционные шахты								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
8	Е0108-6-9	Кладка вентиляционной трубы	7,78	10325,17	296,60	80330	2308	9419	5,95	46
		м3		915,75	110,25	7125	858	118	0,54	4
9	Е0108-12-1	Армирование кладки стен и других конструкций	0,266	8679,65	422,15	2309	112	2641	56,40	15
		т		8257,50	157,50	2196	42	118	0,77	--
10	С12041-21 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 6 мм	0,266	58600,00	--	15588	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
11	Е0112-11-1	Устройство колпаков над шахтами в два канала	8	2347,31	6,95	18778	56	2913	1,93	15
		колпак		303,75	2,25	2430	18	119	0,01	--
		Лестница								
12	Е0109-25-1прим	Монтаж косоуров	6,69216	5030,50	2020,02	33665	13518	16713	14,10	94
		т		2272,50	502,43	15208	3362	90	1,79	12
13	С12021-146	Косоуры	6,69216	108500,00	--	726099	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
14	Е0109-24-1прим	Монтаж балок	2,4768	13864,97	4022,39	34341	9963	22652	56,50	140
		т		9090,00	1071,86	22514	2655	90	3,81	9
15	С12021-237	М/конструкции балок	2,4768	154400,00	--	382418	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
16	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное косоуров и балок	90,4	1089,50	4,92	98491	445	18502	1,15	104
		м2		193,05	1,87	17452	169	105	0,01	1
17	Е0107-62-4	Устройство опорных подушек	1,6	2576,51	497,19	4122	796	1392	2,75	4
		м3		454,50	167,07	727	267	140	0,58	1
18	С143014-3 Изм. и доп.вып.6 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Опорные подушки из тяжелого бетона класса В15	1,6	25600,00	--	40960	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
19	Е0107-21-3	Установка лестничных маршей, при наибольшей массе монтажных элементов в здании до 5 т	12	1127,91	567,53	13535	6810	11419	2,92	35
		шт		483,75	195,94	5805	2351	140	0,79	9
20	С143021-4	Лестничные марши с чистой бетонной поверхностью под расчетную нагрузку /без учета собственной массы/ 360 кг/м2 /ГОСТ 9818-85/	134,4	3570,00	--	479808	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		--	--	--	--	--	--	--
				МОНОЛИТНАЯ площадка МП-1						
21	Е0106-22-7прим	Устройство монолитных плит приведенной толщиной до 100 мм								
			1,62	13789,58	383,89	22339	622	4150	14,20	23
		м3		2295,00	145,01	3718	235	105	0,71	1
22	С12041-54 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм								
			0,11124	62000,00	--	6897	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
				МЕТАЛЛИЧЕСКОЕ ОГРАЖДЕНИЕ МАРШЕЙ И ПЛОЩАДОК						
23	Е0107-60-4	Установка металлических ограждений без поручня								
			47,04	3796,70	5,89	178597	277	4874	0,42	20
		м		71,78	2,23	3377	105	140	0,01	1
				Полы						
				Тип 1						
24	Е0111-9-1	Устройство тепло- и звукоизоляции сплошной из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых								
			1012,6	48,53	5,55	49141	5620	56110	0,26	261
		м2		42,98	2,07	43522	2096	123	0,01	10
25	С11031-76	Маты минераловатные прошивные без обкладок, марка 100, толщина 40 мм								
			30,378	5520,00	--	167687	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
26	Е0111-11-3	Устройство бетонных стяжек толщиной 20 мм из бетона М75								
			1012,6	268,52	13,43	271905	13599	71853	0,37	371
		м2		52,65	5,04	53313	5104	123	0,02	25
27	Е0111-11-4 К=4	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных стяжек из бетона М75								
			1012,6	136,64	2,68	138359	2714	4384	0,02	18
		м2		2,52	1,00	2552	1013	123	--	5
				Тип 3						
28	Е0111-4-5	Устройство гидроизоляции обмазочной в один слой толщиной 2 мм								
			92,8	121,68	9,38	11292	870	5974	0,24	23
		м2		48,83	3,51	4531	326	123	0,02	2
29	Е0111-4-6	Устройство гидроизоляции обмазочной на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к графе 5								
			92,8	45,49	4,86	4222	451	2180	0,08	8
		м2		17,28	1,82	1604	169	123	0,01	1
				Тип 4						
30	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм из декоративного раствора								
			161,2	430,99	9,95	69476	1604	11092	0,36	57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		м2		52,20	3,74	8415	603	123	0,02	3
				Тип 5						
31	Е0111-13-3	Устройство щебеночных покрытий с пропиткой битумом								
			8,1	687,86	24,55	5572	199	488	0,26	2
		м2		39,83	9,20	323	75	123	0,04	--
32	Е0111-13-2	Устройство земляных покрытий улучшенных добавками песка /20%/								
			8,1	144,94	22,46	1174	182	277	0,13	1
		м2		19,35	8,42	157	68	123	0,04	--
33	Е0111-1-2	Уплотнение грунта щебнем								
			8,1	144,77	2,62	1173	21	115	0,07	1
		м2		10,51	0,99	85	8	123	--	--
34	Е0111-13-3 К=2	Устройство щебеночных покрытий с пропиткой битумом толщ.100мм								
			8,1	1375,72	49,10	11143	398	977	0,53	4
		м2		79,66	18,40	645	149	123	0,09	1
35	Е0111-15-1	Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм								
			8,1	344,09	14,76	2787	120	578	0,36	3
		м2		52,43	5,54	425	45	123	0,03	--
36	Е0111-15-2 К=10	добавлять на каждые 5 мм изменения толщины бетонных покрытий до толщ.80мм								
			8,1	366,58	6,70	2969	54	193	0,10	1
		м2		16,90	2,50	137	20	123	0,01	--
37	Е0111-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм из декоративного раствора								
			8,1	430,99	9,95	3491	81	557	0,36	3
		м2		52,20	3,74	423	30	123	0,02	--
				Проемы 1-го этажа						
				Жалюзийная решетка						
38	С12021-237	Стоимость м/конструкций решеток	0,1116	154400,00	--	17231	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
				Двери						
39	С12022-2	Двери стальные утепленные двупольные огрунтованные и окрашенные	16	37400,00	--	598400	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
40	С12062-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	26,46	4010,00	--	106105	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
41	С12062-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние	21,84	4250,00	--	92820	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
42	С12062-4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-15 внутренние	9,45	3760,00	--	35532	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
43	С12061-190 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Двери балконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой	м2	--	--	--	--	--	--	--
			14,49	10900,00	--	157941	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
				Окна						
44	С12061-183 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99								
			71,7	6022,00	--	431777	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
				Проемы типового этажа						
				Двери						
45	С12022-2	Двери стальные утепленные двупольные огрунтованные и окрашенные								
			18	37400,00	--	673200	--	--	--	--
			шт	--	--	--	--	--	--	--
46	С12062-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние								
			79,38	4010,00	--	318314	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
47	С12062-2	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-7П; ДГ 21-8П внутренние								
			74,34	4250,00	--	315945	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
48	С12062-4	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-15 внутренние								
			28,35	3760,00	--	106596	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
49	С12061-190 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Двери балконные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой								
			43,47	10900,00	--	473823	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
				Окна						
50	С12061-183 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, поворотно-откидной фурнитурой: одноэлементные поворотно-откидные ГОСТ 30674-99								
			226,5	6022,00	--	1363983	--	--	--	--
			м2	--	--	--	--	--	--	--
				Кровля						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	Е0110-14-1	Установка стропил								
			6,225	23741,72	334,28	147792	2081	26321	22,10	138
		м3		3397,50	126,00	21149	784	120	0,62	4
52	Е0110-32-1	Установка каркаса из брусьев								
			17,565	28485,13	318,13	500341	5588	150481	39,00	685
		м3		7020,00	119,25	123306	2095	120	0,59	10
53	Е0112-7-5 Изм. и доп. вып. 12	Устройство кровель различных типов. Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством								
			728,7	759,32	8,20	553315	5975	239360	1,71	1246
		м2		272,95	3,08	198899	2244	119	0,02	11
				Кровля на отм.+2,040						
54	Е0112-15-4	Устройство обмазочной пароизоляции в один слой								
			21,12	72,27	0,42	1526	9	379	0,09	2
		м2		14,92	0,16	315	3	119	--	--
55	Е0112-15-5	Добавлять на каждый последующий слой обмазочной пароизоляции								
			21,12	46,06	0,22	973	5	169	0,04	1
		м2		6,64	0,09	140	2	119	--	--
56	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм								
			21,12	199,18	15,94	4207	337	1021	0,24	5
		м2		34,65	5,96	732	126	119	0,03	1
57	Е0112-17-2 К=35	добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчанных стяжек до толщ.50мм								
			21,12	185,18	4,90	3911	103	141	0,03	1
		м2		3,85	1,75	81	37	119	0,01	--
				Слуховое окно						
58	С12061-182 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементные поворотные ГОСТ 30674-99								
			1,62	5206,00	--	8434	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
				Люк						
59	С12064-6	Люки и лазы утепленные однопольные ДЛ 10-10П; ДЛ 13-10П								
			3,3075	12300,00	--	40682	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
60	С11031-100 Изм. и доп.вып.16 СН РК 8.02-04-2002	Плиты из минеральной ваты на синтетическом связующем теплоизоляционные марки П-125 ГОСТ 9573-96								
			0,045	7634,00	--	344	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
61	С11011-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение								
			6	1380,00	--	8280	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		комплект		--	--	--	--	--	--	--
		Стремянка								
62	С12021-242	**Стоимость м/конструкций стремянки**	0,6045	162700,00	--	98352	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Крыльцо								
63	Е0111-13-3	**Устройство щебеночных покрытий с пропиткой битумом**	19,76	687,86	24,55	13592	485	1192	0,26	5
		м2		39,83	9,20	787	182	123	0,04	1
64	Е0106-1-16	**Устройство крыльца**	4	7896,77	196,62	31587	786	1455	1,79	7
		м3		272,25	74,27	1089	297	105	0,36	1
65	С12041-71 Изм. и доп.вып.9 СН РК	**Каркасы и сетки плоские: сталь периодического профиля класса А-III, d 8 мм**	0,0698	68200,00	--	4760	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
66	Е0111-15-1	**Устройство бетонных покрытий толщиной 30 мм**	0,3	404,28	14,76	121	4	21	0,36	--
		м2		52,43	5,54	16	2	123	0,03	--
		Крыльцо с пандусом								
67	Е0101-164-3	**Разработка грунта 3 группы вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами**	11,04	389,25	--	4297	--	4856	2,48	27
		м3		389,25	--	4297	--	113	--	--
68	Е0101-166-3	**Засыпка вручную траншей, пазух котлованов и ям в грунтах 3 группы**	8,64	167,18	--	1444	--	1632	1,21	10
		м3		167,18	--	1444	--	113	--	--
69	Е0111-2-1	**Устройство уплотняемых трамбовками основания из ПГС**	11,28	3312,85	--	37369	--	6618	2,99	34
		м3		477,00	--	5381	--	123	--	--
70	Е0106-13-3	**Устройство опорных железобетонных стен**	2,02	10966,63	360,48	22153	728	3343	8,99	18
		м3		1440,00	136,17	2909	275	105	0,67	1
71	Е0106-1-16	**Устройство пандуса**	2,43	8572,76	196,62	20832	478	884	1,79	4
		м3		272,25	74,27	662	180	105	0,36	1
72	С12041-54 Изм. и доп.вып.9 СН РК	**Каркасы и сетки плоские: сталь гладкая класса А-I, d 8 мм**	0,093011	62000,00	--	5767	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Внутренняя отделка								
		Потолок								
73	Е0115-61-2	**Оштукатуривание простое поверхностей цементно-известковым илицементным раствором по камню и бетону потолков**	410,04	301,85	3,39	123771	1388	53008	0,68	279
		м2		122,40	0,72	50189	295	105	0,05	21
		Стены								
74	Е0115-61-1	**Оштукатуривание простое поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону стен**	1301,79	297,53	3,39	387323	4407	160909	0,65	846
		м2		117,00	0,72	152309	937	105	0,05	66
		Наружная отделка								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
75	Е0115-51-1	**Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен**	609,8	313,09	1,96	190922	1194	70016	0,61	373
		м2		108,90	0,45	66407	274	105	0,03	16
				Отмостка						
76	Е0127-14-2	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песчано-гравийной смеси толщ.100мм**	14,28	3188,73	73,75	45535	1053	628	0,14	2
		м3		21,38	11,67	305	167	133	0,04	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО АКТУ:	**Тенге**			13225915	399283			10096
			Тенге			1641058	143196			772
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			10662208				
	Материалы -		Тенге			2658821				
	Всего заработная плата -		Тенге				1740515			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			3661273				
	Местные материалы -		Тенге			2362976				
		Накладные расходы -	Тенге			2067653				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							1034
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				310148			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			763792				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			13493653				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							11646
		Сметная заработная плата -	Тенге				2050663			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			2563706				
	Материалы -		Тенге			6803				
	Всего заработная плата -		Тенге				43739			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			2495700				
		Накладные расходы -	Тенге			39365				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							20
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				5905			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			156184				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			2759256				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							275
		Сметная заработная плата -	Тенге				49644			
		ИТОГО ПО АКТУ	Тенге			16252909				

Временные здания и сооружения 1,1%	178 782
Итого:	16 431 691
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время 0,42%	69 013
Затраты на выслугу лет, 1%	164 317
Затраты на дополнительные отпуска, 0,4%	65 727
Итого:	16 730 748

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

ИТОГО ПО СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
2016г. 45 788 279
К-2,73677

Налоги, сборы, обязательные платежи, 2% 915 766

Итого: 46 704 044

ПОПРАВОЧНЫЙ КОЭФФИЦИЕНТ (СКИДКА) **40 632 519**
К=0,870000011084474

НДС (12%) 4 875 902

Итого: **45 508 421**

Возврат удержанных 5% суммы за август 2017г. 1 777 017

Всего: **47 285 438**

Сдал:

_____ Баринова М.В.

Технический надзор:

_____ Кабиденов К.И.

Принял:

_____ Калжанов М.И.

Заказчик: ГУ "Мунайлинский районный отдел строительства", Мангистауская область, Мунайлинский район, Мангистауский с.о., с.Мангистау, БИН:150540009942, БИК:KKMFKZ2A; ИИК:KZ56070103KSN4308000, РГУ:Комитет Казначейства Министерства Финансов РК

Подрядчик: ТОО "СУ УНДУЗ", г.Актау, 28А мкр., 10; БИН:020140001450; БИК:ASFBKZKA; ИИК:KZ214500539870001137, АО "Банк Астаны"

Наименование строительства и его адрес: «Строительство одного из десяти 24 квартирных четырехэтажных арендных жилых домов в селе Мангистау Мунайлинского района»

Приложение №1

Типовая межведомстная форма № КС-3

Утверждена постановлением

Госкомстата РК от 16.11.94 №73

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ за октябрь месяц 2017г.

(представляется ежемесячно субподрядчиком генподрядчику генподрядчиком застройщику и финансирующему банку)

	Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник	Организац.Правовая				
			номер	дата	наименов.	код	наименов.	код		
			56	26.06.2017г.						

Наименование пусковых комплексов, объектов,комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат									
	С начала стр-ва и по отчетный месяц включительно (без НДС)	В отчетном месяце	Из гр.1						Налог на добавленную стоимость	Всего с НДС
			Строительно-монтажные работы в базисных ценах 2001г	из них		стоимость прочих затрат,не вход.в сост СМР	Дополнительные			
				в отчетном месяце	По монтажу оборудования		На приобретение материалов	другие дополнит. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
«Строительство одного из десяти 24 квартирных четырехэтажных арендных жилых домов в селе Мангистау Мунайлинского района»	**94 114 164**		37 649 207		131 987				**11 293 700**	**105 407 864**
в том числе: октябрь месяц 2017 года		**40 632 519**		16 252 909					**4 875 902**	**45 508 421**
Возврат удержанных 5% за август		**1 586 622**							**190 395**	**1 777 017**
И Т О Г О к оплате:		**42 219 141**							**5 066 297**	**47 285 438**

Заказчик _____ **Калжанов М.И.**

Подрядчик _____ **Баринова М.В.**