Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	ТОО "KazWind Energy" (КазВинд Энерджи)",РК, 010000, г. Астана, район Есиль, пр. Кабанбай батыр, здание 15/1, БЦ "Q2", 3 этаж. офис 3-1	111240001595
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания "UNEX STROY",050052, г. Алматы, мкр. Алмас, д. 207, тел.: +7 (727) 255-57-47	020340001844
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор №СМР-АРКАЛЫК-2023 от 01.02.2023 г.	

Номер документа	Дата составления
201	05.12.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно-монтажные работы за ноябрь 2023 г.	30.11.2023		Одна услуга	1,00	554 192 099,19	554 192 099,19
				Итого		554 192 099,19	554 192 099,19

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц _____

Сдал (Исполнитель) Генеральный Директор / _____ / Епишев Ю.Н.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Директор / _____ / Исаханов С.М.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 05.12.2023

М.П.

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ) КОРРЕКТИРОВОЧНЫЙ № 1 от 05.12.2023

Мы, представитель Генерального подрядчика ТОО "Компания "UNEX STROY"
(наименование организации)

в лице Генерального директора Епишева Юрий Николаевича
(должность, ФИО ответственного лица)

с одной стороны, и представитель Заказчика ТОО «KazWind Energy» «КазВиндЭнерджи»)
(наименование организации)

в лице Директора Исаханова Серика Маутхановичаа
(должность, ФИО ответственного лица)

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Генеральным подрядчиком были выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по договору № СМР-АРКАЛЫК-2023 от 01.02.2023 г.:

№	Наименование работы (услуги) до изменения / Наименование работы (услуги) после изменения	Ед. изм.	Кол-во до изм. / Кол-во после изм.	Цена до изм. (без НДС) / Цена после изм. (без НДС)	Сумма до изм. (без НДС) / Сумма после изм. (без НДС)	Сумма разница (без НДС)
	Этап 3 - Строительство ВЭС					
3.1.	**Организация рельефа**					
	Устройство рельефа монтажных площадок ВЭУ, включая поставку всех необходимых материалов, выемку/засыпку и уплотнение грунта согласно РД	га	8,1	3 371 854,22	27 312 019,18	- 4 501 425,38
			6,7650	3 371 854,22	22 810 593,80	
3.2.	**Обустройство фундаментов ВЭУ**					
	Обустройство фундаментов ВЭУ с учётом соблюдения допусков и рекомендаций поставщика ВЭУ к обустройству фундаментов, включая монтаж анкерной группы, труб под кабельные линии, дренажа, системы заземления ВЭУ согласно РД **Примечания:** 1. Включая поставку всех необходимых материалов (бетон, арматура, вязочная проволока, полоса и пруток заземления, все инертные материалы песок, щебень, материалы для опалубки и ухода за бетоном); 2. С учётом выполнения необходимых лабораторных и натурных испытаний бетона, контура заземления и иных элементов фундамента, а так же геометрического контроля при обустройстве фундаментов; 3. С учетом утверждения чек-листов и подписания Акта приемки фундаментов, подготовки комплекта исполнительной документации по каждому фундаменту 4. Предусматривается устройство бетоносместительной установки (включая поставку, складирование сырья, элекроснабжение, персонал) 5. Включая организацию доставки бетона от БСУ до монтажных площадок	шт.	10	165 838 861,20	1 658 388 612,00	389 999 283,94
			10	204 838 789,59	2 048 387 895,94	
	Этап 4 - Организация АБК, складов и гаража					
4.3.	**Обустройство ограждения**					
	Поставка и монтаж ограждения согласно рабочей документации, включая поставку сопутствующих инертных материалов согласно (бетон, щебень и другие)	км	0,34	11 560 643,04	3 930 618,63	346 819,29
			0,37	11 560 643,04	4 277 437,92	
5	**Этап 5 - Строительство ВЛ-110 кВ**					
5.1	**Строительно монтажные и пуско-наладочные работы ВЛ -110 кВ**					
	Поставка материалов и строительно монтажные работы по ВЛ-110 кВ согласно рабочей документации (включая ВОЛС)	комплект	1	859 554 348,77	859 554 348,77	108 969 696,43
			1	968 524 045,20	968 524 045,20	

Итого:	**494 814 374,27**
НДС 12%	**59 377 724,91**
Итого с НДС:	**554 192 099,19**
К выплате 65 %	**360 224 864,47**

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

ГЕНПОДРЯДЧИК **ЗАКАЗЧИК**

Заказчик: ТОО «KazWind Energy» («КазВинд Энерджи»)
Генеральный подрядчик: ТОО "Компания "UNEX STROY"
Наименование объекта: ВЭС Аркалык 48 МВт

Утверж
приказом Председателя Агентс
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за Ноябрь 2023 года

Код	Код	Договор	Источник		Организационно-правовая форма	
		СМР-АРКАЛЫК-2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ноябрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:	5 742 759 858,38									
Итого:		494 814 374,27							59 377 724,91	554 192 099,19

М.П. Заказчик

(должность ф., и., о., подпись)

М.П. Генеральный подрядчик

(должность ф., и., о., подпись)

ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО «Компания
«UNEX STROY»

Приложение 50
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 20 декабря 2012 года № 562

Форма Р-1

		ИИН/БИН
Заказчик	ТОО "KazWind Energy" (КазВинд Энерджи)",РК, 010000, г. Астана, район Есиль, пр. Кабанбай батыр, здание 15/1, БЦ "Q2", 3 этаж. офис 3-1	111240001595
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Исполнитель	Товарищество с ограниченной ответственностью "Компания "UNEX STROY",050052, г. Алматы, мкр. Алмас, д. 207, тел.: +7 (727) 255-57-47	020340001844
	полное наименование, адрес, данные о средствах связи	
Договор (контракт)	Договор №СМР-АРКАЛЫК-2023 от 01.02.2023 г.	

Номер документа	Дата составления
207	22.12.2023

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Строительно-монтажные работы за декабрь 2023 г.			Одна услуга	1,00	374 571 459,11	374 571 459,11
2	Корректировочный акт №2			Одна услуга	1,00	371 419 580,67	371 419 580,67
				Итого			**745 991 039,78**

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика _____

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на _____ страниц

Сдал (Исполнитель)	Менеджер проекта	/	Плешанов К.В.	Принял (Заказчик)	Директор	/	Исаханов С.М.
	должность	*подпись*	*расшифровка подписи*		*должность*	*подпись*	*расшифровка подписи*

М.П.

Дата подписания (принятия) работ (услуг) 22.12.2023

М.П.

gy» («КазВинд Энерджи»)
ТОО "Компания "UNEX STROY"
ма: ВЭС Аркалык 48 МВт
АРКАЛЫК-2023

Утверждена приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 2 мая 2012 года №170

ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО «Компания «UNEX STROY»

АКТ
приемки выполненных объемов работ
за декабрь 2023 года

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество выполненных работ	Расценка на единицу выполненных работ, тенге	Всего, тенге
1.1	**Организация строительного городка**				
	Устройство строительного городка согласно ПОС, включая монтажные площадки ВЭУ	комплект	0,10	24 085 133,51	2 408 513,35
	Устройство электроснабжения строительного городка на весь период строительства (автономный генератор или КТП мощностью не менее 50 кВт), включая автономные источники электроэнергии, необходимые для выполнения работ (в т ч. для пусконаладочных работ)	комплект	0,10	9 633 869,20	963 386,92
	Организация ПТО на объекте из двух дипломированных сотрудников (включая отдельный строительный вагончик, два ПК, МФУ формата А4, плоттер формата А1, брошюратор)	комплект	0,10	9 961 291,81	996 129,18
1.2	**Организация рабочего места Заказчика и полевых инженеров поставщика ВЭУ**				
	Устройство строительного вагончика Заказчика, оборудованного согласно ПОС, оснащённого рабочим местом (включая, но не ограничиваясь - письменный стол, два офисных стула), системой отопления, вентиляции и кондиционирования, обеспечением водой питьевого качества без ограничений, электоснабжением на весь период строительства согласно приложению 1.3	комплект	0,10	9 633 869,20	963 386,92
	Устройство строительного вагончика полевых инженеров поставщика ВЭУ, оснащённого двумя рабочими местами (включая, но не ограничиваясь - письменный стол, два офисных стула), системой отопления, вентиляции и кондиционирования, обеспечением водой питьевого качества без ограничений, электоснабжением на весь период строительства согласно приложению 1.3	комплект	0,10	9 633 869,20	963 386,92
1.3	**Организация охраны объекта строительства**		0,00		
	Устройство поста(ов) охраны, согласно ПОС, в том числе охрана склада СВХ, монтажных площадок ВЭУ и площадки строительства на весь период строительства.	комплект	0,10	23 121 746,59	2 312 174,66
	Организация патрулирования монтажных площадок ВЭУ (после начала строительно-монтажных работ на монтажных площадках или завоза ТМЦ), обеспечивающая сохранность имущества ТОО "Каз Винд Энерджи"	комплект	0,10	5 394 874,65	539 487,47
1.4	**Подготовка площадки**				
	Расчистка территории ВЭС (в том числе уборка существующего мусора, демонтаж существующих конструкций, вырубка деревьев и поросли, покос травы, сухостоя, расчистка снега, опашка полосы земли - 10м. вокруг периметра монтажных площадок ВЭУ и СЭБ с Гаражом с обработкой полосы гербицидом против прорастания травы, но не граничиваясь) (с учетом всех необходимых материалов)	га	17	481 693,46	8 381 466,20
2	**Организация автомобильных дорог**				
	Организация подъездной дороги (с учётом обустройства водопропускных труб), включая поставку материалов согласно РД и переустройство существующих коммуникаций (при выявлении необходимости)	км	0,46	149 234 712,64	68 349 498,39
3	**Этап 3 - Строительство ВЭС**				
3.1	**Организация рельефа**				
	Устройство дренажных каналов, включая поставку всех необходимых материалов, выемку/засыпку и уплотнения грунта согласно РД	комплект	0,10	4 816 934,60	481 693,46
3.2	**Обустройство фундаментов ВЭУ**				
3.3	**Монтаж и подключение ВЭУ**				
	Комплекс работ по подключению ВЭУ (монтаж кабельных наконечников/адаптеров, муфт, пигтейлов, кабельных бирок, подключение кабелей, включая проводники защитного заземления - с поставкой материалов, включая метизы). Надписи на кабельных бирках должны быть выполнены методом печати или гравировки, ручное нанесение надписей не допускается	шт	10	4 623 980,91	46 239 809,10
3.4	**Организация КЛ 35 кВ от ВЭУ до первых опор ЛЭП 35 кВ**				
	Подготовка траншей кабельных магистралей 35 кВ и ВОЛС от ВЭУ до первых опор ЛЭП **с учётом материалов согласно РД.**	км	0,29	731 750,39	212 939,36
	Монтаж кабеля 35 кВ согласно РД, включая поставку комплектов концевых и соединительных кабельных муфт с комплектами заземления брони и необходимых материалов согласно РД)	км	1,10	2 408 467,30	2 649 314,03
	Монтаж кабеля ВОЛС согласно РД (включая поставку муфт, крепежных элементов и необходимых материалов согласно РД) с разваркой на оптических кросс-коробках/муфтах с обеих сторон ВОЛС.	км	1,10	1 445 080,38	1 589 588,42
3.5	**Организация ЛЭП 35 кВ и внутриплощадочных ВОЛС**				
	Поставка материалов ЛЭП-35 кВ и ВОЛС согласно рабочей документации (включая материалы, необходимые для организации кабельных вставок на заходах в ПС - комплекты муфт со стороны концевых опор, соединительные муфты по трассе, комплекты заземления брони, оптические пиг-тейлы). Поставка концевых муфт 35 кВ со стороны ПС не входит в объём подрядчика.	км	-0,90	22 543 530,23	-20 289 177,15
	Комплекс строительно-монтажных работ по ВЛ-35 кВ согласно РД с заблаговременной разработкой и согласованием со всеми заинтересованными сторонами в том числе заказчиком ППР и ППРк, проведением необходимых измерений и лабораторных испытаний, оформлением протоколов	км	2,10	13 656 147,74	28 677 910,31
	Подготовка траншей кабельных вставок 35 кВ и ВОЛС на заходах в ПС до границы забора ПС **с учётом материалов согласно РД**	шт	2,00	1 059 633,51	2 119 267,02
	Монтаж кабеля 35 кВ согласно РД, включая монтаж по территории ПС, выполнение необходимых испытаний и измерений, оформление протоколов	комплект	2,00	1 310 150,95	2 620 301,90
	Монтаж кабеля ВОЛС согласно РД, включая монтаж по территории ПС с разваркой на оптических кросс-коробках/муфтах с обеих сторон ВОЛС, выполнение необходимых испытаний и измерений, оформление протоколов	км	3,66	2 445 768,61	8 951 513,11
	Этап 4 - Организация АБК, складов и гаража				
4.1	**Монтаж, устройство фундаментов под модульные здания**				
	Устройство фундамента насосной станции пожаротушения согласно РД, включая поставку материалов согласно РД	шт	0,50	466 957,14	233 478,57
4.2	**Монтаж зданий и сооружений**		0,00		
	Поставка оборудования и материалов для АБК согласно рабочей документации	шт	0,10	221 584 057,21	22 158 405,72
	Монтаж здания АБК согласно рабочей документации и рекомендаций поставщика элементов СЭБ	шт	0,35	37 572 550,39	13 150 392,64
	Поставка оборудования и материалов для гаража с теплым складом согласно рабочей документации и рекомендаций поставщика элементов	шт	0,00	183 047 659,39	0,00
	Монтаж здания гаража с теплым складом согласно рабочей документации и рекомендаций поставщика элементов	шт	0,50	28 420 374,65	14 210 187,33
4.3	**Обустройство ограждения**				
4.4	**Обустройство инженерных систем, сетей электроснабжения, контроля и связи**		0,00		
	Обустройство системы канализации АБК и гаража согласно рабочей документации с поставкой материалов	комплект	0,60	4 623 980,91	2 774 388,55

	Обустройство сетей канализации пожарных резервуаров и системы пожарного водопровода согласно рабочей документации с поставкой материалов (запорная арматура, трубопроводы, материалы для герметизации, ж/б изделия)	комплект	1,00	36 609 163,47	36 6
	Подготовка траншей кабелей электроснабжения, контроля и связи с учётом поставки материалов согласно РД.	комплект	0,50	1 445 080,38	722 540,19
	Монтаж кабелей электроснабжения, контроля и связи с учётом поставки материалов согласно РД.	комплект	0,50	3 371 854,22	1 685 927,11
	Подключение кабельной продукции к АБК, гаражу, насосной станции пожаротушения, дренажной ёмкости (силовые, контрольные, оптические кабели)	комплект	0,70	2 408 467,30	1 685 927,11
	Монтаж и подключение оборудования интегрированной системы безопасности (ИСБ), включая организацию траншей и поставку монтажных материалов. Шеф-монтаж осуществляется поставщиком оборудования системы ИСБ	комплект	0,70	1 445 080,38	1 011 556,27
	Устройство пожарных резервуаров (включая поставку материалов) согласно рабочей документации	шт	1,00	10 597 256,12	10 597 256,12
5	**Этап 5 - Строительство ВЛ-110 кВ**				
5.1	**Строительно монтажные и пуско-наладочные работы ВЛ -110 кВ**				
	Комплекс работ по подключению ВЛ 110 кВ к ПС 110 ВЭС Аркалык и ПС Восточная согласно рабочей документации (включая участок ВЛ от концевых опор до подвесок изоляторов на приёмных порталах с поставкой и арматуры)	комплект	0,50	44 123 765,65	22 061 882,83
	Проведение комплекса лабораторных испытаний с оформлением протоколов, включения ВЛ 110 кВ под напряжение и ввод в эксплуатацию	комплект	0,50	11 560 643,04	5 780 321,52
	Этап 6 - комплексные пуско-наладочные работы				
	Комплексные пуско-наладочные работы ВЭС **Примечание:** 1. Все необходимые измерения и испытания оборудования ВЭС в соотвествии с ПУЭ, СНиП, требованиями производителей., в т.ч.: 1.1. Кабельной продукции (силовые, оптические, контрольные, связи); ; 1.2. КТП (испытания силового оборудования, РЗА, АСУТП, инженерные подсистемы); 1.3 ВЭУ и комплектующих; 1.4 ВЛ-35 кВ; 2. По всем испытаниям оформляются соответствующие акты и протоколы; 3. В том числе пуско-наладка локальных систем пожарной сигнализации и пожаротушения КТП, а так же пуско-наладка общестанционной системы пожарной сигнализации специализированной организацией, имеющей соответствующую лицензию. Так же содействие в получении разрешительной документации в государственных органах 4. Поставка пожарного инвентаря	комплект	1	27 751 852,28	27 751 852,28
	Комплексные организационно-технические мероприятия по строительству и вводу Объекта в эксплуатацию	комплект	1	14 874 933,51	14 874 933,51
				Итого:	**334 438 802,77**
				НДС 12%	**40 132 656,34**
				Итого с НДС:	**374 571 459,11**
				К выплате %	**243 471 448,42**

Заказчик: ТОО «KazWind Energy» («КазВинд Энерджи»)

Директор Исаханов С.М. _____

Генеральный подрядчик: ТОО "Компания "UNEX STROY"

Менеджер проекта Плешанов К.В. _____

ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО «Компания
«UNEX STROY»

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ) КОРРЕКТИРОВОЧНЫЙ № 2 от 22.12.2023

Мы, представитель Генерального подрядчика ТОО "Компания "UNEX STROY"
(наименование организации)

в лице Генерального директора Епишева Юрий Николаевича
(должность, ФИО ответственного лица)

с одной стороны, и представитель Заказчика ТОО «KazWind Energy» «КазВиндЭнерджи»)
(наименование организации)

в лице Директора Исаханова Серика Маутхановичаа
(должность, ФИО ответственного лица)

с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Генеральным подрядчиком были выполнены следующие работы (оказаны следующие услуги) по договору № СМР-АРКАЛЫК-2023 от 01.02.2023 г.:

№	Наименование работы (услуги) до изменения / Наименование работы (услуги) после изменения	Ед. изм.	Кол-во до изм. / Кол-во после изм.	Цена до изм. (без НДС) / Цена после изм. (без НДС)	Сумма до изм. (без НДС) / Сумма после изм. (без НДС)	Сумма разница (без НДС)
1	Организация внутриплощадочных дорог и перекрёстков (с учётом обустройства водопропускных труб), включая поставку материалов согласно РД и переустройство существующих коммуникаций (при выявлении необходимости)	га	-6	122 834 595,36	- 737 007 572,16	**245 669 190,72**
			9,876	99 501 494,82	982 676 762,88	
2	Поставка материалов и строительно монтажные работы по ВЛ-110 кВ согласно рабочей документации (включая ВОЛС)	шт.	-1,0	968 524 045,20	- 968 524 045,20	**85 955 434,88**
			1,0	859 554 348,77	859 554 348,77	
			0,1	859 554 348,77	85 955 434,88	
			1,0	968 524 045,20	968 524 045,20	
			-1,0	859 554 348,77	- 859 554 348,77	

Итого:	**331 624 625,60**
НДС 12%	**39 794 955,07**
Итого с НДС:	**371 419 580,67**
К выплате 65 %	**241 422 727,43**

Вышеперечисленные работы (услуги) выполнены полностью и в срок. Заказчик претензий по объему, качеству и срокам оказания услуг претензий не имеет.

Заказчик: ТОО «KazWind Energy» «КазВинд Энерджи»

Директор Исаханов С.М. _____

Генеральный подрядчик: ТОО "Компания "UNEX STROY"

Менеджер проекта Плешанов К.В. _____

Заказчик: ТОО «KazWind Energy» («КазВинд Энерджи»)
Генеральный подрядчик: ТОО "Компания "UNEX STROY"
Наименование объекта: ВЭС Аркалык 48 МВт

Утвержд
приказом Председателя Агентств
Республики Казахстан по делам строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
от 2 мая 2012 года № 170

СПРАВКА

о стоимости выполненных работ и затрат

за Декабрь 2023 года

Код	Код	Договор	Источник		Организационно-правовая форма	
		СМР-АРКАЛЫК-2023				

Наименование пусковых комплексов, объектов, блоков	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за декабрь) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы в сметном базовом уровне цен 2001г.	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего работ и затрат:	6 488 750 898,15									
Итого:		666 063 428,37							79 927 611,41	745 991 039,78

М.П. Заказчик _____ (должность ф., и., о., подпись)

М.П. Генеральный подрядчик Менеджер проекта Пешков К.В. (должность ф., и., о., подпись)