Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«20» августа 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Bazis Construction»,г.Алматы, Бостандыкский район, пр. Аль-Фараби, 5/1, здание 3 «А», БИН 980 540 001 197**
наименование организации, юридический адрес

в лице **Вице-Президента Жансеитова Талгата Тулебековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Завод теплоизоляционных материалов в Республике Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Индустриальная зона "Кайрат" (на земельном участке с кадастровым номером 03-051-213-267) , 1-й пусковой комплекс»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия», Генеральный директор Сулейманов Нияз Магсумович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Ренессанс Констракшн Строй»
ТОО «Барлас Курылыс»
ТОО «BAZIS-IP»
ТОО «ТехнОВиД плюс»
ТОО «GALAXY service»
ТОО «Climate Stroy»
ТОО «BAU-OST kaz»
ТОО «АкЖол СЕР строй»
АО АФ «Имсталькон»
ТОО «RM Stroy Group»
ТОО «Mik Stroi-engineering»
ТОО «Табыс бастауы»
ИП «Re montkrov»
ТОО «КазСтройЭнергоСнаб»
ТОО «Азия Вент Гроуп»
ТОО «АльпДаймонд Констракшн»
ТОО"Бедел Құрылыс"
ТОО «GS Group»
ТОО «GC Company»
ТОО «ELMont OPS-TV»
ТОО «Буран Бойлер»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «СП «NEFT», номер проекта 20/05-21**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия» № ОДП-33от 20.07.2022г.**;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	/в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь первого пускового комплекса	м2	17 184,1	17 184,1	17 184,1	17 184,1
Число этажей	этаж	5	5	5	5
Общий строительный объем	м3	191 721,7	191 721,7	191 721,7	191 721,7
Площадь застройки	м2	14 481,43	14 481,43	14 481,43	14 481,43
Мощность производства	т/час	12	12	12	12
Объём выпускаемой продукции	м3/год	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
Выпуск готовой продукции	м3/год	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
	тонн/смена	150	150	150	150
	м3/смена	2000	2000	2000	2000
Выпуск готовой продукции	поддонов/смена размером 2,4х2,4 м.	290	290	290	290
Число рабочих	человек	185	185	185	185

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее-$м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее-$м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными

Участок строительства завода теплоизоляционных материалов расположен в Алматинской области, Талгарском районе, Индустриальная зона «Кайрат». В составе Завода по производству каменной ваты производительностью 1 400 000 м3/год предусмотрены следующие здания и сооружения:

Производственный корпус с АБК (каменная вата); Брикетирница с бункерами; Зона складирования упаковки; Открытый склад готовой продукции; Открытый склад сырья; Железнодорожная эстакада; Железнодорожный навес; Железнодорожные весы; Крытый склад каменного материала и кокса; Система суточных силосов для хранения сырья с эстакадой; Кислородная станция; Дымовая труба; Градирня вагранки; Заправочная станция; (Ливневые очистные сооружения); Резервуар ЛОС 1200 м³; Резервуар ЛОС 1000 м³; ЛНС; КНС; Насосная станция пожаротушения; Противопожарный резервуар 600 м³; Противопожарный резервуар 600 м³; КПП № 1; Автомобильные Весы; РП-1; ДГУ-1; ДГУ-2; ГРПШ-3. Взаиморасположение зданий и сооружений на площадке выполнено с учётом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов. Расстояния между зданиями и сооружениями принято в зависимости от степени огнестойкости и категории производства и с учетом требований противопожарных норм. По периметру участок огорожен металлическим ограждением с колючей проволокой и имеет два въезда на участок. По территории завода предусмотрены проезды для грузовых и пожарных машин по круговой схеме движения с обеспечением проезда по периметру зданий и сооружений. На территории Завода выполнено устройство железнодорожных путей. Подъездные железнодорожные пути для «Завода теплоизоляционных материалов в Республике Казахстан, Алматинская область, Талгарский р-н, Индустриальная зона Кайрат» запроектированы в соответствии требованиями СН РК 3.03-22-2013 «Промышленный транспорт», СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт». Назначение подъездного железнодорожного пути - выгрузка сыпучих грузов: кокса, доломита, базальта. В составе железнодорожного пути предусмотрено: -повышенный железнодорожный путь № 1-п., из рельсов Р-65 на железобетонных шпалах от ПК0+00,00 до ПК7+47,30м; -предохранительный железнодорожный путь № 2-п., из рельсов Р-65 длиной 25 м на железобетонных шпалах от ПК0+98,38 до ПК1+48,38.

Завод по производству каменной ваты

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Конструктивно и технологически производственный корпус разделен на 10 участков, АБК конструктивно разделен на 3 участка. Конструктивно каркасы участков здания выполнены с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости), состоящую из многопролетных рам, образуемых колоннами и фермами, а также системой горизонтальных связей покрытия, вертикальных связей между колоннами. Пространственная жесткость участков здания обеспечивается системой шарнирных узлов сопряжений вертикальных колонн с фермами покрытия на уровне примыкания узлов колонн, а также горизонтальных связей в покрытии и жестко защемленными колоннами в фундамент. В связи с залеганием в основании фундаментов просадочного грунта первого типа, с целью исключения отрицательных воздействий просадочных свойств грунта на строительные конструкции зданий, предусмотрено создание грунтовой подушки с целью полного устранения просадочных свойств грунтов в сжимаемой толще. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2,0 м, выполненная из валуно-галечникового грунта.

Производственный корпус завода каменной ваты с АБК имеет сложную в плане форму с размерами в осях 200,0х108,0 м. Здание одноэтажное, разной высотности. Высота по парапету составляет от 11,4 до 27,4 м. В осях «21-26» и «Д-Л» расположена трехэтажная вставка с техническими помещениями. В осях «27-30» и «Д-ЕЕ» размещена двухэтажная пристройка

АБК, высота этажа составляет 4,5 м. В осях «1-5» и «И-Н» расположен участок вагранки в пять уровня разной высоты.

Кровля плоская, неэксплуатируемая, покрытие кровли – наплавляемые рулонные материалы. Водосток – внутренний организованный.

Внутренняя планировка здания выполнена в соответствии с технологическими требованиями. На первом этаже размещаются: основные производственные участки; комнаты управления; помещения ТП и РУ, электрощитовые; насосные станции; компрессорная; котельная; склад ТМЦ; слесарная мастерская; лаборатория и медпункт (АБК); столовая на 48 посадочных мест (АБК); служебные и бытовые помещения (АБК).

На втором этаже размещаются: производственные и служебные помещения вагранки; венткамера; административные и бытовые помещения (АБК). На участке вагранки, с третьего этажа и выше располагаются производственные и технические помещения. Пристройка АБК отделена от производственных цехов противопожарной перегородкой 1-го типа. В здании предусмотрено естественное и искусственное освещение. Естественное освещение предусмотрено через оконные проёмы в наружном ограждении и световые фонари в покрытии здания.

Наружная отделка:

цоколь – декоративная штукатурка по слою утеплителя;

стены – панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минеральной ваты, с защитно-декоративным лакокрасочным покрытием заводского изготовления, штукатурка с окраской фасадной краской;

окна – блоки оконные из алюминиевых сплавов с однокамерным стеклопакетом; витражи – алюминиевые переплеты с однокамерным стеклопакетом;

двери наружные – металлические утепленные;

ворота – секционные утепленные с калиткой, скоростные спиральные, распашные металлические;

кровля – рулонная из наплавляемого гидроизоляционного материала.

козырьки – из многослойного стекла по ГОСТ 30826-2014 с подконструкцией заводского изготовления.

Внутренняя отделка:

стены – окраска акриловой и водоэмульсионной красками по подготовленной поверхности, облицовка керамической плиткой;

потолок – подвесной потолок типа «Армстронг», подвесной потолок из ГКЛ,
окраска водоэмульсионной и акриловой краской по подготовленной поверхности;

полы – керамогранит, ламинат, ковролин, фальшпол с панелями из сульфата кальция и антистатичным ПВХ-покрытием, бетонные с пропиткой химическим упрочнителем.

Труба дымовая

Фундаменты – свайные. Сваи забивные железобетонные сечением 300х300 мм, длиной 10 м. Ростверк – фундаментная ступенчатая плита из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для монолитной плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240.

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Дымовая труба - вертикальная надземная металлическая конструкция с одним газоотводящим стволом внутри свободностоящей несущей башни-трубы. Несущая башня труба – тонкостенная цилиндрическая оболочка Ø4100 мм, состоящая из шести секций по высоте с отметками монтажных стыков 12,100; 24,100; 36,100; 40,100; 44,100. Монтажные стыки – фланцевые соединения на высокопрочных болтах с контролируемым натяжением.

Брикетирница

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения

предела огнестойкости), состоящую из однопролетной рамы, образуемых колоннами и фермами, а также системой горизонтальных связей покрытия, вертикальных связей между колоннами. Пространственная жесткость здания обеспечивается системой шарнирных узлов сопряжений вертикальных колонн с фермами покрытия на уровне примыкания узлов колонн, а также горизонтальных связей в покрытии и жестко защемленными колоннами в фундамент. В связи с залеганием в основании фундаментов просадочного грунта первого типа, с целью исключения отрицательных воздействий просадочных свойств грунта на строительные конструкции зданий, предусмотрено создание грунтовой подушки с целью полного устранения просадочных свойств грунтов в сжимаемой толще. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2,0 м, выполненная из валуно-галечникового грунта.

Бункеры в осях А-Д/1-2, А/2-4 и А/3-А/4 / 4-6 и фундамент в осях А/3-А-4 / 2-6, расположенные вне здания – монолитные железобетонные с толщиной стенок и днища 400 мм, колонн сечением 600х600 мм из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для монолитных бункеров и фундамента принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240.

Здание брикетирницы имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 56,0х24,3 м. Здание одноэтажное. Кровля плоская, неэксплуатируемая, покрытие кровли – наплавляемые рулонные материалы. Водосток – внутренний организованный. Внутренняя планировка выполнена в соответствии с технологическими требованиями.

В здании размещаются: основные производственные участки – участок подготовки сырья, помещения изготовления и сушки брикетов; комната управления – командный пункт; помещения ТП, РУ10, кВ, РУ 0,4 кВ; венткамера; бункера для готовых брикетов; санузел. В соответствии с требованиями противопожарных норм в здании предусмотрены эвакуационные выходы с первого этажа непосредственно наружу. Эвакуация с антресолей и площадок - по металлическим открытым лестницам, через производственные помещения.

В здании предусмотрено естественное и искусственное освещение. Естественное освещение предусмотрено через световые фонари в покрытии здания.

Наружная отделка:

цоколь – декоративная штукатурка по слою утеплителя;

стены – панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минеральной ваты, с защитно-декоративным лакокрасочным покрытием заводского изготовления, штукатурка с окраской фасадной краской;

окна - блоки из поливинилхлоридных профилей с однокамерным стеклопакетом;

двери наружные – металлические;

ворота – промышленные секционные утепленные;

кровля – рулонная из наплавляемого гидроизоляционного материала.

Внутренняя отделка:

стены – окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности, облицовка керамической плиткой;

потолок – подвесной потолок типа «Армстронг», без отделки;

полы – керамогранит, фальшпол с панелями из сульфата кальция и антистатичным ПВХ-покрытием, бетонные с пропиткой химическим упрочнителем.

Навес железнодорожной эстакады и площадки (платформы)

Навес железнодорожной эстакады – одноэтажное сооружение прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18,0х8,5 м. Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из металлических конструкций, состоящую из однопролетной рамы, образуемых колоннами и фермами, а также системой горизонтальных связей покрытия, вертикальных связей между колоннами.

Железобетонная площадка (платформа) примыкает к железнодорожной эстакаде с двух сторон. Габариты на плане с размерами в 83,7х50,0 м.

Железнодорожные пути и эстакада

Подъездной железнодорожный путь предназначен для выгрузки сыпучих грузов. План проектируемого повышенного железнодорожного пути № 1-п, полной длиной - 747,30 м от ПК 0+00,00 до ПК7+47,30, запроектирован в прямых и кривых участках пути. Стрелочные переводы 2 комплекта, тип рельса Р-65, шпалы железобетонные, железнодорожный тупиковый упор 2 комплекта, балласт - щебень фракции 20-40.
Установлены электронные вагонные весы «Туран-150 с НПВ 150 тонн на опорно-металлической раме.

Фундамент железнодорожной эстакады - монолитный железо-бетонный столбчатый отдельностоящий.

Насосная станция пожаротушения

Уровень ответственности – II.
Степень огнестойкости – II.
Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости), состоящую из монолитного железобетонного подземного резервуара и надземной части, состоящей из вертикальных стоек, балок покрытия и горизонтальных связей покрытия. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,7 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.
Насосная станция пожаротушения – одноэтажное здание с заглубленной частью, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15,0х7,5 м. Кровля скатная из кровельных сэндвич-панелей. Водоотвод с кровли неорганизованный, наружный. Помещение насосной располагается на отметке минус 3,000, на отметке 0,000 предусмотрена технологическая площадка с металлической лестницей. Полы в насосной приняты из цементно-песчаной стяжки, уложен керамогранит. Для наружной отделки здания приняты навесные трехслойные сэндвич-панели для наружных стен и кровли, декоративная штукатурка цокольной части, блоки оконные из поливинилхлоридного профиля с однокамерным стеклопакетом, наружная дверь – металлическая утепленная.

Противопожарные резервуары

Противопожарные резервуары – монолитные емкости, заглубленные в грунт. Размеры в плане в осях – 17,0х17,0 м. Высота от дна резервуара до низа плиты покрытия составляет 2,5 м. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Все конструкции фундамента из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для фундамента принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Стены наружные, колонны, ригели, плита покрытия – железобетонные монолитные. Установлены трубы вытяжные, люки, стремянки.

Крытый склад каменного материала и кокса

Уровень ответственности – II.
Степень огнестойкости – IIIа
Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости), состоящую из монолитных железобетонных стен, а также системой вертикальных стоек, ферм покрытия и горизонтальных связей покрытия. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.
Крытый склад каменного материала и кокса имеет прямоугольную в плане форму с размерами по осям 45,0х36,0 м. Здание одноэтажное. Кровля двухскатная, из оцинкованного профлиста. Водоотвод с кровли наружный, неорганизованный. Здание разделено железобетонными стенами на бункера для хранения брикетов, кокса, доломита. Отделка в здании не выполняется.

Контрольно-пропускной пункт № 1

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – IIIа.

КПП № 1 – одноэтажное здание прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,0х12,0 м. Здание одноэтажное. Фундаменты под колонны монолитные железобетонные столбчатые, связанные монолитными стенами по периметру. Колонны, балки покрытия балки козырька, каркас козырька, опорные конструкции парапета металлические, окрашенные огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,6 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

В здании КПП предусмотрены помещение охраны, комната отдыха водителей, кладовая, санузлы, кабинет начальника склада, комнаты мастеров склада, котельная, санузлы, тамбур.

Наружная отделка:

цоколь – декоративная штукатурка по слою утеплителя по слою утеплителя;

стены – панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минеральной ваты, с защитнодекоративным лакокрасочным покрытием заводского изготовления;

двери наружные, окна - блоки из алюминиевых сплавов с однокамерным стеклопакетом;

кровля – рулонная по основанию из профилей стальных гнутых с трапециевидными гофрами.

Внутренняя отделка:

стены – окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности, облицовка керамогранитной плиткой;

потолок – подвесной потолок типа «Армстронг», подвесной потолок из ГКЛв с покраской водоэмульсионной краской;

полы – керамогранит, ковролин.

В здании КПП № 1 предусмотрена встроенная котельная. В качестве топлива принят природный газ. Теплоноситель - вода с параметрами: 80-60°С

Весы автомобильные

Фундамент под весы автомобильные – монолитная железобетонная плита с опорными тумбами и монолитной стеной, выполненной по периметру. Для фундамента принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Стены – монолитные железобетонные, толщиной 250 мм; опорные тумбы, приямок в днище фундамента, лоток в днище фундамента-монолитные железобетонные. Установлены электронные автомобильные весы «АВИОН»-80-18-3-2.

Контрольно-пропускной пункт № 2

Фундамент под КПП № 2 – монолитная железобетонная плита. Для плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Контрольно-пропускной пункт № 3

Готовое изделие с постаментом КПП №3

Кислородная станция

Фундамент под кислородную станцию – монолитная железобетонная из бетона класса по прочности С20/25, W6, F100 на сульфатостойком цементе. Для плиты принята арматура периодического профиля А500 и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,9 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Система суточных силосов для хранения сырья

Система суточных силосов для хранения сырья состоит из двух силосов и двух наклонных галерей. Фундаменты – монолитные железобетонные плиты из бетона класса по прочности С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для плит принята арматура периодического профиля А500 и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Стены – монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса по прочности С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для стен принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Колонны – монолитные железобетонные сечением 500х500 мм из бетона класса по прочности С20/25. Для колонн принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Галереи выполнены их металлических конструкций, состоящих из несущих ферм и системой связей, распорок, балок по верхним поясам ферм. Пространственная жесткость галереи обеспечена системой ферм, балок и горизонтальными связями, объединенных в пространственные элементы образующих каркас жесткости, и пространственных металлических опор. Фундаменты – свайные. Сваи забивные железобетонные сечением 300х300 мм, высота 11м. Фундаменты под опоры галереи выполнены монолитными железобетонными из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для фундаментов принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Зона складирования упаковки

Зона складирования – монолитная железобетонная плита размером 40000х50000 мм и толщиной 300 мм из бетона класса по прочности С20/25, W6, F100 на сульфатостойком цементе. Для плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Мобильная заправочная станция

Площадка под мобильную заправочную станцию – монолитная железобетонная плита, для плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Установлена Блочно-контейнерная автозаправочная станция БКАЗС-1*20м³.

Резервуар ЛОС 1000 м3

Резервуар ливневых очистных сооружений емкостью 1000 м3– монолитная емкость, заглубленная в грунт. Размеры резервуара емкостью 1000 м3 в осях – 17,0х17,0 м. Высота от дна резервуара до низа плиты покрытия составляет 4,5 м. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,5 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Плита днища – железобетонная монолитная. Стены наружные, колонны, ригели, плита покрытия – железобетонные монолитные. Установлены трубы вытяжные, люк, стремянка.

Резервуар ЛОС 1000 м3

Резервуар ливневых очистных сооружений емкостью 1000 м3 – металлическая емкость, наружного исполнения, диаметром 10 430 мм, высота от дна резервуара до низа составляет Н – 12 000 мм, Основанием фундаментов служит подушка толщина 1,5 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Плита днища – железобетонная монолитная. Установлены лестницы, площадки и ограждения на крыше, люк-лаз и патрубки.

Распределительный пункт 10 кВ

Фундамент под распределительный пункт 10 кВ – монолитная железобетонная плита. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Здание проектируемой РП-10 кВ комплектное блочно-модульное здание, полной заводской готовности.

Тепловые сети

Надземные галереи тепловых сетей выполнены их металлических конструкций, состоящих из пространственных неподвижных опор и пространственных несущих ферм. Фундаменты железобетонные монолитные стаканного типа.

Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Источник теплоснабжения для зданий завода по производству каменной ваты и АБК, брикетерницы – встроенная котельная, расположенная в здании завода по производственной каменной ваты и АБК, состоящая из котла мощностью 2000 кВт для систем теплоснабжения отопления и вентиляции и котла мощностью 310 кВт для системы горячего водоснабжения. В здании КПП № 1 предусмотрена встроенная котельная мощностью 42 кВт. В качестве топлива принят природный газ.

Сети газоснабжения ГСН и ГСВ

Диаметры подземного подводящего газопровода среднего давления приняты согласно расчетной схемы газоснабжения завода по производству каменной ваты. Диаметры надземного внутриплощадочного и внутрицехового газопровода определены согласно гидравлическому расчету из условий максимального газопотребления.

Внутреннее газоснабжение

На вводе газопроводов в помещениях перед газораспределительными установками (ГРУ) установлены: термозапорный клапан; электромагнитный клапан; манометр для измерения давления газа. Газопроводы среднего и низкого давления от газораспределительных установок (ГРУ) до газопотребляющего оборудования проложены по колоннам, технологическим площадкам и фермам. Перед газовыми горелками последовательно установлены: отключающие устройства, установка газовых счётчиков для по агрегатного учета расхода газа, установка отключающих устройств, датчиков давления (манометр). Поставляемые газовые горелки оборудования укомплектованы узлами контроля герметичности запорной арматуры. Потребителями природного газа являются технологическое оборудование и котельные. Встроенные котельные предусмотрены для нагрева воды, используемой для систем отопления, вентиляции по замкнутой схеме.

Отопление, вентиляция, кондиционирование

В помещениях производственных цехов выполнены двухтрубные системы отопления с тупиковым движением теплоносителя и с нижней разводкой подающих и обратных магистралей. Нагревательные приборы –настенные водяные тепловентиляторы в основных производственных помещениях. В помещениях АБК предусмотрена двухтрубная система отопления с тупиковым движением теплоносителя и с нижней разводкой подающих и обратных магистралей. Подключение систем отопления производится через распределительный коллектор, размещенный в котельной. Нагревательные приборы – биметаллические секционные радиаторы.

В основных производственных участках Брикетирницы (участок подготовки сырья, помещение изготовления и сушки брикетов), в помещениях командного пункта, санузлов, венткамеры предусмотрена двухтрубная система отопления с нижней разводкой подающих и обратных магистралей и тупиковым движением теплоносителя. Подключение систем отопления производится через распределительный коллектор, размещенный в венткамере. В качестве нагревательных приборов предусмотрены настенные водяные тепловентиляторы и биметаллические секционные радиаторы. Трубопроводы систем отопления и систем теплоснабжения приточных установок предусмотрены из стальных водогазопроводных труб.

Вентиляция

Для производственных помещений запроектированы приточно-вытяжные системы вентиляции с механическим побуждением. Воздухообмен для производственных цехов принят на основании технологического задания, с учетом перетоков воздуха между производственными цехами, а также расчетов на ассимиляцию теплоизбытков в производственных помещениях, а также нормируемой кратности воздухообмена в помещениях. Для помещений АБК запроектирована приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением. Воздухообмены приняты по расчету и кратности в соответствии с нормативными требованиями. Воздуховоды приточных и вытяжных систем выполняются из оцинкованной стали. На воздуховодах систем общеобменной вентиляции в целях предотвращения распространения по воздуховодам продуктов горения (дыма) при пожаре предусмотрена установка нормально-открытых противопожарных клапанов. Предусмотрена защита транзитных воздуховодов огнезащитным покрытием для обеспечения требуемого предела огнестойкости.

Противодымная защита при пожаре

Предусмотрены следующие системы противодымной вентиляции:
система дымоудаления из коридоров АБК, а также коридора в здании вагранки;
система дымоудаления из производственных зон с естественным побуждением через открываемые створки не задуваемых зенитных фонарей и дымовых люков с электроприводами;
система притока наружного воздуха для компенсации удаляемого дыма из производственных зон с естественным побуждением, через открываемые проемы ворот и дверей в цехах, а также проемов в нижней части наружных стен цехов с огнезадерживающими клапанами.

Кондиционирование

На летний период в помещениях АБК предусмотрена система кондиционирования на базе мультизональных систем с установкой настенных и кассетных внутренних блоков. Для кондиционирования серверной в АБК предусмотрены настенные сплит-системы 100% резервированием. В электрощитовой, в командном пункте, пультовой и в помещении персонала кондиционирование предусмотрено настенными сплит-системами. Трубопроводы системы кондиционирования предусмотрены медные, изолированные. Для кондиционирования командного пункта и электрощитовой Брикетирницы предусмотрены настенные сплит-системы.

Система снабжения сжатым воздухом

Трубопроводы сжатого воздуха относятся к V категории группы В согласно «Руководству по безопасности «Рекомендации по устройству и безопасной эксплуатации технологических трубовпроводов». Трубопроводы выполнены из оцинкованных электросварных труб.

Водоснабжение и водоотведение

Наружные сети НВК

Водопровод хозпитьевой В1 предусмотрен для подачи воды на хоз. питьевые нужды. Система хозяйственно-питьевого водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды относится к первой категории. Диаметр трубопроводов определен из расчета пропуска расчетных расходов воды на хозяйственно-питьевые нужды данного объекта. Система противопожарного водоснабжения В2 по степени обеспеченности подачи воды относится к первой категории. Для хранения противопожарного запаса на внутреннее и наружное пожаротушение с учетом расхода воды на системы автоматического пожаротушения принято два резервуара емкостью 600 м³ каждый. Подача воды для заполнения пожарных резервуаров предусмотрена по пожарным рукавам. Система автоматического пенного пожаротушения В2.1 предусмотрена установка резервуаров хранения запаса пожарной воды для автоматического пожаротушения. Водопровод очищенных ливневых стоков В7Н из полиэтиленовых труб ПЭ100 SDR17 предусмотрен от резервуара очищенных стоков емкостью V=1000 м3 после очистки на локальных очистных сооружениях (ЛОС). Отвод хозбытовых стоков предусмотрен самотечной системой К1. Сточные воды от зданий отводятся в приемную часть полнокомплектной КНС из стеклопластикового корпуса. Производственная канализация К3 предусмотрена для отвода сточных вод от столовой. Сброс стоков

осуществляются в жироуловитель, после очистки стоки поступают в бытовую канализацию. Отвод дождевых и талых вод с кровель и от дождеприемных колодцев предусмотрен системой дождевой канализации К 2. Отводящий трубопровод ОТ от резервуара до насосной предусмотрен из стальных электросварных труб Ø219х5.0, Ø89х4,0. Подводящий трубопровод ПД водопровод к резервуарам от водопроводных сетей предусмотрен из стальных электросварных трубØ108х4.0. Напорная канализация К1Н предусмотрена из полиэтиленовых труб SDR17 Ø110х6,6, 160х9.5, для отвода сточных вод от канализационной насосной станции. Сточные воды от проектируемых зданий по подводящему коллектору попадают в нижнюю приемную часть КНС (Комплектная Насосная Станция), на дне которого установлены насосные агрегаты в количестве -2 шт. При включении рабочего насоса, сточная вода по напорному трубопроводу поступает в сеть напорной канализации.

Ливневые очистные сооружения

Ливневые очистные сооружения и ливневая насосная станция заглублены в грунт, установлены на монолитные железобетонные фундаменты и обсыпаны песком с послойным уплотнением. Фундамент под ливневые очистные сооружения – монолитная железобетонная плита.

Внутренние системы водопровода и канализации

В зданиях и сооружениях комплекса предусмотрены следующие системы:
водопровод хозяйственно-питьевой и производственной (В1);
водопровод противопожарный (В2);
система автоматического пожаротушения (АПТ);
система горячего водоснабжения (Т3);
система горячего водоснабжения циркуляционный (Т4);
система бытовой канализации (К1);
система производственной канализации (К3);
система дождевой канализации - (К2);
система напорной канализации условно-чистых вод (К4Н).

Автоматическое пожаротушение

Производственный корпус с АБК (Завод по производству каменной ваты) подлежит защите установками автоматического пожаротушения. Все помещения защищаемых зданий отапливаемые, с температурой воздуха не ниже 100С. Насосная станция пожаротушения расположена в отдельно стоящем здании. Водоснабжение спринклерной установки автоматического пожаротушения осуществляется от двух резервуаров объемом 600 м3 каждый. Спринклерные оросители установлены на распределительных трубопроводах розетками вверх и вниз между балками, ребрами плит и другими выступающими элементами перекрытия (покрытия) с учетом обеспечения равномерности орошения. Питающие и распределительные трубопроводы секций выполнены кольцевыми и тупиковыми и прокладываются открыто по строительным конструкциям и скрыто, в пространстве выше подвесного потолка. Для обеспечения расчетных параметров систем АПТ в отдельно стоящей насосной станции предусмотрена установка центробежных консольных насосов (1 рабочий, 1 резервный). Для хранения и дозирования пенообразователя предусмотрен вертикальный бакдозатор.

Автоматическое газовое пожаротушение

Система газового пожаротушения предусмотрена согласно требований СН РК 2.02-11-2002* в помещениях серверных. Установлена модульная установка газового пожаротушения. Предусмотрены следующие способы пуска установки:
автоматический – от автоматических пожарных извещателей;
дистанционный – от пусковой кнопки, установленной у входа в защищаемое помещение;
автономный – за счет разрушения термочувствительной колбы запорно-распылительного устройства при повышении температуры выше 68ºС.

Установка обеспечивает задержку подачи сигнала ПТ на время, необходимое для эвакуации людей из защищаемого помещения, но не менее 10 сек. от момента включения в помещении устройств оповещения об эвакуации. Для удаления огнетушащего газа,

наполняющего защищаемое помещение, после срабатывания системы АГПТ, используется вытяжная вентиляция.

Автоматическое порошковое пожаротушение

Предусмотрена система автоматического порошкового пожаротушения в помещениях ТП-1: РУ-0,4 кВ, трансформаторных камерах № 1, № 2, РУ-10 кВ. Модули порошкового пожаротушения установлены на потолке в защищаемых помещениях. Для контроля пожарных извещателей и запуска автоматического пожаротушения предусмотрены приборы приемно-контрольные и управления средствами пожаротушения и оповещателями. Предусмотрена возможность трех видов запуска системы пожаротушения:

автоматический запуск от прибора «С2000-АСПТ»;

местный запуск от ручных извещателей, установленных на входах в защищаемое помещение;

дистанционный запуск из диспетчерской.

Электротехнические решения

Наружные сети электроснабжения

Для электроснабжения завода на напряжении 10 кВ предусмотрены: установка блочно-модульного РП-10 кВ и трех трансформаторных подстанций ТП-10/0,4 кВ с силовыми трансформаторами мощностью 2х3150 кВА (ТП-1), 2х2500 кВА (ТП-2) и с одним силовым трансформатором 630 кВА (ТП-3). Прокладка 2КЛ-10 кВ от точки подключения до РП-10 кВ и от РП-10 кВ до трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ силовым кабелем расчетного сечения в траншее, в кабельном канале и в кабельных конструкциях; прокладка КЛ-0,4 кВ от проектируемых ТП до источников электроснабжения зданий и сооружений, кабелем с алюминиевыми и медными жилами расчетного сечения.

Наружное и охранное освещение

Для освещения территории завода предусмотрены светодиодные светильники, установленные на металлических опорах с кабельной подводкой питания, а также прожектора, установленные на мачтовых опорах. Мачтовые опоры использованы в качестве молниеприемников. Охранное освещение отнесено к особой группе по надежности электроснабжения и выполнено светодиодными светильниками, установленными на опорах освещения по периметру территории.

Силовое электрооборудование и электроосвещение

Для ввода распределения и учета электроэнергии предусмотрена установка вводно-распределительного устройства ВРУ. В зданиях предусмотрено необходимое количество магистральных, групповых распределительных щитов и щитов освещения, которые связаны магистральными сетями с ВРУ. Распределительные сети выполнены кабелем, кабели прокладываются открыто по стенам, в кабельных лотках. Предусмотрено общее рабочее и аварийное освещение. Светильники и электроустановочные изделия выбраны в соответствии с назначением, характером среды и архитектурно-строительными особенностями помещений. Светильники аварийного (эвакуационного) освещения приняты из числа светильников общего освещения. К установке приняты светодиодные светильники.

Системы безопасности, заземление, молниезащита

Для обеспечения необходимого уровня безопасности в зонах обслуживания электротехнических устройств и установок предусмотрены заземляющие устройства с сопротивлением растеканию тока не более 4 Ом. Защита от прямых ударов молнии осуществляется путем укладки на кровле молниеприемной сетки. Во всех помещениях, содержащих электрооборудование и электроаппаратуру, предусмотрены внутренние контуры заземления, которые соединяются с общим наружным контуром заземления. Для защиты людей от поражения электрическим током при повреждении изоляции электрооборудования и аппаратуры предусматривается заземление корпусов, а также зануление корпусов светильников внутреннего и наружного освещения. Предусмотрена система уравнивания потенциалов. Предусмотрена прокладка по контуру здания внутренней магистрали заземления, соединяемой с наружным контуром заземления. Ответвления от магистрали заземления к заземляемым элементам оборудования выполняются из полосовой стали 25х4 мм.

Системы связи и сигнализации:

Предусмотрены следующие системы связи и сигнализации:
структурированные кабельные сети;
видеонаблюдение;
система контроля и управления доступом;
локальная система оповещения;
автоматическая пожарная сигнализация;
автоматическое газовое пожаротушение;
автоматическое порошковое пожаротушение

Наружное видеонаблюдение

Предусмотрена установка камер видеонаблюдения по периметру территории объекта для визуального контроля за обстановкой. Камеры выбраны уличного типа с ИК-подсветкой. Установка видеокамер выполнена на опорах видеонаблюдения, на ограждении, на опорах освещения. Цифровое изображение от всех камер поступает на коммутаторы ВН в шкафах ШК. IP-видеорегистратор расположен в офисном здании в серверном помещении в шкафу. Кабельная канализация и прокладка кабелей UTP от видеокамер в шкафы коммутационные ШК и оптического кабеля от коммутационных шкафов в шкафы серверных. Предусмотрена установка колодцев связи.

Система охраны периметра

Для защиты периметра завода от несанкционированного проникновения предусмотрена периметральная охранная сигнализация. Система охраны периметра и охранной сигнализации обеспечивает возможность следующих функциональных требований:
защиту охраняемых зон от проникновения;
выдачу сигналов тревоги в случае проникновения;
интеграцию с системами видеонаблюдения, охранной сигнализации, контроля и управления доступом.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ___август 2022 года___
месяц, год
окончание работ ___август 2024 года___
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 32 месяца;
фактически, месяц: 25 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____ и фактически применено _____ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную

эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Государственное Учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района», Руководитель _____ 09.04.24

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Товарищество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания индустриальных зон Алматинской области» (электроснабжение, водоснабжение, водоотведение), Руководитель Зам ген. Директора. Соборов Е.Г. _____ 19.04.24

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «Алматы Облгаз Engineering» Государственного учреждения «Управления энергетика и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» (газоснабжение), Руководитель Пистиряков Р.И. _____ 08.04.2024г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Государственное учреждение «Талгарский районный отдел занятости и социальных программ», Руководитель _____ 19.08.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Завод теплоизоляционных материалов в Республике Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Индустриальная зона "Кайрат" (на земельном участке с кадастровым номером 03-051-213-267) , 1-й пусковой комплекс»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Bazis Construction»**

Вице-Президент Жансеитов Т.Т. _____ 20.08.2024г

фамилия, имя, отчество (при наличии), руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОСТАНДЫҚ АУДАНЫ
ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ
«Bazis Construction»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
БСН/БИН 980540001197
БОСТАНДЫКСКИЙ РАЙОН
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АЛМАТЫ