Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» августа 2024 года

Заказчик: **ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия», БИН 210340023548 Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, город Талгар, ул.Амангельді, здание 110, почтовый индекс B64B2X4**

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «20» августа 2024 г., ТОО «Bazis Construction»,г.Алматы, Бостандыкский район, пр. Аль-Фараби, 5/1, здание 3 «А», БИН 980 540 001 197, в лице Вице-Президента Жансеитова Талгата Тулебековича;

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) от «21» августа **2024 г., ТОО «StroyИнжиниринг», БИН 161140004149 , в лице эксперта Кинербаева М.Н., аттестат эксперта от 27.06.2017 г. № KZ01VJE0028309, от 02.05.2017г. № KZ48VJE00025717, приказ о назначении технического надзора от 26.07.2022 г. № 007-ТН, в лице Шокова М.К. аттестат № KZ74VJE00026413 от 19.05.2017 г, аттестат № KZ48VJE00025717 от 02.05.2017 г.**

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту (прилагается) от «22» августа 2024 г., **ТОО «СП «NEFT», БИН 050540006095, ГСЛ № 003345 от 02 марта 2018 года, утвержденного РГП «Госэкспертиза», выдано от 07.04.2022 г. № 01-0149/22. и в лице эксперта авторского надзора Прасолова Д.Н., приказ о назначении авторского надзора от 22.07.2022 г. № 230**;

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Завод теплоизоляционных материалов в Республике Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Индустриальная зона «Кайрат» 1-ый пусковой комплекс (на земельном участке с кадастровым номером 03-051-213-267» новое строительство, уровень ответственности: II (нормальный), техническая и технологическая сложность объекта: сложный, по адресу: Республике Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Индустриальная зона «Кайрат», 1-ый пусковой комплекс (на земельном участке с кадастровым номером 03-051-213-267).

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на участок: договор вторичного землепользования (субаренды) земельными участками, находящимися в государственной собственности, на которых создается экономическая или индустриальная зона, заключенный между ТОО «Управляющая компания индустриальных зон Алматинской области» и ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия» от 01 сентября 2021 года (кадастровый номер земельного участка: 03-051-213-267):

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий от **30.05.2024 г KZ03REA00393568**, выданного Государственным учреждением «Управление государственного архитектурно - строительного контроля Алматинской области»,

3) **проекта (проектно-сметной документации) ТОО «СП «NEFT», г. Алматы (государственная лицензия ГСЛ № 003345 от 02 марта 2018 года), утвержденным РГП «Госэкспертиза», выдано от 07.04.2022 г. № 01-0149/22**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: **август 2022 года;**
окончание работ: **август 2024 года;**
при продолжительности строительства, месяц
по норме или по проекту организации строительства: **32 месяца;**
фактически: **25 месяцев;**

3.Объект имеет следующие основные технико–экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест, и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	/в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь первого пускового комплекса	м2	17 184,1	17 184,1	17 184,1	17 184,1
Число этажей	этаж	5	5	5	5
Общий строительный объем	м3	191 721,7	191 721,7	191 721,7	191 721,7
Площадь застройки	м2	14 481,43	14 481,43	14 481,43	14 481,43
Мощность производства	т/час	12	12	12	12
Объём выпускаемой продукции	м3/год	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
Выпуск готовой продукции	м3/год	1 400 000	1 400 000	1 400 000	1 400 000
	тонн/смена	150	150	150	150
	м3/смена	2000	2000	2000	2000
Выпуск готовой продукции	поддонов/смена размером 2,4х2,4 м.	290	290	290	290
Число рабочих	человек	185	185	185	185

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-

Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	площадь квартир, $м^2$		Число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных, двухкомнатных трехкомнатных, четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Завод по производству каменной ваты - здание переменной этажности (1-5 этажа), с размерами в плане по осям 200,0х108,0 м, высота по парапету составляет от 11,4 до 27,4 м., уровень ответственности - II, степень огнестойкости – II.

Завод по производству каменной ваты:

Производственный корпус завода каменной ваты с АБК имеет сложную в плане форму с размерами в осях 200,0х108,0 м. Здание одноэтажное, разной высотности. Высота по парапету составляет от 11,4 до 27,4 м. В осях «21-26» и «Д-Л» расположена трехэтажная вставка с техническими помещениями. В осях «27-30» и «Д-ЕЕ» размещена двухэтажная пристройка АБК, высота этажа составляет 4,5 м. В осях «1-5» и «И-Н» расположен участок вагранки в пять уровня разной высоты.

Кровля плоская, неэксплуатируемая, покрытие кровли – наплавляемые рулонные материалы. Водосток – внутренний организованный.

Внутренняя планировка здания выполнена в соответствии с технологическими требованиями. На первом этаже размещаются: основные производственные участки; комнаты управления; помещения ТП и РУ, электрощитовые; насосные станции; компрессорная; котельная; склад ТМЦ; слесарная мастерская; лаборатория и медпункт (АБК); столовая на 48 посадочных мест (АБК); служебные и бытовые помещения (АБК).

На втором этаже размещаются: производственные и служебные помещения вагранки; венткамера; административные и бытовые помещения (АБК). На участке вагранки, с третьего этажа и выше располагаются производственные и технические помещения. Пристройка АБК отделена от производственных цехов противопожарной перегородкой 1-го типа. В здании предусмотрено естественное и искусственное освещение. Естественное освещение предусмотрено через оконные проёмы в наружном ограждении и световые фонари в покрытии здания.

<u>Дымовая труба</u>

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Дымовая труба - вертикальная надземная металлическая конструкция с одним газоотводящим стволом внутри свободностоящей несущей башни-трубы. Несущая башня труба – тонкостенная цилиндрическая оболочка Ø4100 мм, состоящая из шести секций по

высоте с отметками монтажных стыков 12,100, 24,100, 36,100, 40,100, 44,100. Монтажные стыки – фланцевые соединения на высокопрочных болтах с контролируемым натяжением.

Фундаменты – свайные. Сваи забивные железобетонные сечением 300х300 мм, длиной 10 м. Ростверк – фундаментная ступенчатая плита из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для монолитной плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240

Брикетирница

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – II.

Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости), состоящую из однопролетной рамы, образуемых колоннами и фермами, а также системой горизонтальных связей покрытия, вертикальных связей между колоннами. Пространственная жесткость здания обеспечивается системой шарнирных узлов

сопряжений вертикальных колонн с фермами покрытия на уровне примыкания узлов колонн, а также горизонтальных связей в покрытии и жестко защемленными колоннами в фундамент. В связи с залеганием в основании фундаментов просадочного грунта первого типа, с целью исключения отрицательных воздействий просадочных свойств грунта на строительные конструкции зданий, предусмотрено создание грунтовой подушки с целью полного устранения просадочных свойств грунтов в сжимаемой толще. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2,0 м, выполненная из валуно-галечникового грунта.

Бункеры в осях А-Д/1-2, А/2-4 и А/3-А/4 / 4-6 и фундамент в осях А/3-А-4 / 2-6, расположенные вне здания – монолитные железобетонные с толщиной стенок и днища 400 мм, колонн сечением 600х600 мм из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для монолитных бункеров и фундамента принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240.

Здание брикетирницы имеет прямоугольную форму в плане с размерами в осях 56,0х24,3 м. Здание одноэтажное. Кровля плоская, неэксплуатируемая, покрытие кровли – наплавляемые рулонные материалы. Водосток – внутренний организованный. Внутренняя планировка выполнена в соответствии с технологическими требованиями.

В здании размещаются: основные производственные участки – участок подготовки сырья, помещения изготовления и сушки брикетов; комната управления – командный пункт;

помещения ТП, РУ10, кВ, РУ 0,4 кВ; венткамера; бункера для готовых брикетов; санузел. В соответствии с требованиями противопожарных норм в здании предусмотрены эвакуационные выходы с первого этажа непосредственно наружу. Эвакуация с антресолей и площадок - по металлическим открытым лестницам, через производственные помещения.

В здании предусмотрено естественное и искусственное освещение. Естественное освещение предусмотрено через световые фонари в покрытии здания.

Наружная отделка:

цоколь – декоративная штукатурка по слою утеплителя;

стены – панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минеральной ваты, с защитно-декоративным лакокрасочным покрытием заводского изготовления, штукатурка с окраской фасадной краской;

окна - блоки из поливинилхлоридных профилей с однокамерным стеклопакетом;

двери наружные – металлические;

ворота – промышленные секционные утепленные;

кровля – рулонная из наплавляемого гидроизоляционного материала.

Внутренняя отделка:

стены – окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности, облицовка керамической плиткой;
потолок – подвесной потолок типа «Арметронг», без отделки;
полы – керамогранит, фальшпол с панелями из сульфата кальция и антистатичным ПВХ-покрытием, бетонные с пропиткой химическим упрочнителем.

Навес железнодорожной эстакады и площадки (платформы)

Навес железнодорожной эстакады – одноэтажное сооружение прямоугольной формы в плане с размерами в осях 18,0х8,5 м. Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из металлических конструкций, состоящую из однопролетной рамы, образуемых колоннами и фермами, а также системой горизонтальных связей покрытия, вертикальных связей между колоннами. Фундаменты под колонны железнодорожного навеса – монолитные железобетонные столбчатые.
Площадка устроена вдоль загрузочной зоны с ограждением, общей протяженность 63,85 м.

Железнодорожные пути и эстакада

План проектируемого повышенного железнодорожного пути № 1-п, полной длиной - 747,30 м от ПК 0+00,00 до ПК7+47,30, запроектирован в прямых и кривых участках пути.
Фундаменты под железнодорожную эстакаду – монолитные железобетонные коробчатого сечения. Установлены железнодорожные весы.

Насосная станция пожаротушения

Уровень ответственности – II.
Степень огнестойкости – II.
Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости), состоящую из монолитного железобетонного подземного резервуара и надземной части, состоящей из вертикальных стоек, балок покрытия и горизонтальных связей покрытия. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,7 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.
Насосная станция пожаротушения – одноэтажное здание с заглубленной частью, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 15,0х7,5 м. Кровля скатная из кровельных сэндвич-панелей. Водоотвод с кровли неорганизованный, наружный. Помещение насосной располагается на отметке минус 3,000, на отметке 0,000 предусмотрена технологическая площадка с металлической лестницей. Полы в насосной приняты из цементно-песчаной стяжки, уложен керамогранит. Для наружной отделки здания приняты навесные трехслойные сэндвич-панели для наружных стен и кровли, декоративная штукатурка цокольной части, блоки оконные из поливинилхлоридного профиля с однокамерным стеклопакетом, наружная дверь – металлическая утепленная.

Противопожарные резервуары

Противопожарные резервуары – монолитные емкости, заглубленные в грунт. Размеры в плане в осях – 17,0х17,0 м. Высота от дна резервуара до низа плиты покрытия составляет 2,5 м. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Все конструкции фундамента из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для фундамента принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Стены наружные, колонны, ригели, плита покрытия – железобетонные монолитные. Установлены трубы вытяжные, люки, стремянки.

Крытый склад каменного материала и кокса

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – IIIа

Конструктивно каркас в здания выполнен с несущей каркасной системой из железобетонных и металлических конструкций (окрашенных огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости), состоящую из монолитных железобетонных стен, а также системой вертикальных стоек, ферм покрытия и горизонтальных связей покрытия. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Крытый склад каменного материала и кокса имеет прямоугольную в плане форму с размерами по осям 45,0х36,0 м. Здание одноэтажное. Кровля двухскатная, из оцинкованного профлиста. Водоотвод с кровли наружный, неорганизованный. Здание разделено железобетонными стенами на бункера для хранения брикетов, кокса, доломита. Отделка в здании не выполняется.

Контрольно-пропускной пункт № 1

Уровень ответственности – II.

Степень огнестойкости – IIIа.

КПП № 1 – одноэтажное здание прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 12,0х12,0 м. Здание одноэтажное. Фундаменты под колонны монолитные железобетонные столбчатые, связанные монолитными стенами по периметру. Колонны, балки покрытия балки козырька, каркас козырька, опорные конструкции парапета металлические, окрашенные огнезащитным покрытием для повышения предела огнестойкости. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,6 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

В здании КПП предусмотрены помещение охраны, комната отдыха водителей, кладовая, санузлы, кабинет начальника склада, комнаты мастеров склада, котельная, санузлы, тамбур.

Наружная отделка:

цоколь – декоративная штукатурка по слою утеплителя по слою утеплителя;

стены – панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минеральной ваты, с защитнодекоративным лакокрасочным покрытием заводского изготовления;

двери наружные, окна - блоки из алюминиевых сплавов с однокамерным стеклопакетом;

кровля – рулонная по основанию из профилей, стальных гнутых с трапециевидными гофрами.

Внутренняя отделка:

стены – окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности, облицовка керамогранитной плиткой;

потолок – подвесной потолок типа «Армстронг», подвесной потолок из ГКЛв с покраской водоэмульсионной краской;

полы – керамогранит, ковролин.

В здании КПП № 1 предусмотрена встроенная котельная. В качестве топлива принят природный газ. Теплоноситель - вода с параметрами: 80-60°С

Весы автомобильные

Фундамент под весы автомобильные – монолитная железобетонная плита с опорными тумбами и монолитной стеной, выполненной по периметру. Для фундамента принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Стены – монолитные железобетонные, толщиной 250 мм; опорные тумбы, приямок в днище фундамента, лоток в днище фундамента- монолитные железобетонные. Установлены электронные автомобильные весы «АВИОН»-80-18-3-2.

Контрольно-пропускной пункт № 2

Фундамент под КПП № 2 – монолитная железобетонная плита. Для плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.
Готовое изделие КПП №2

Контрольно-пропускной пункт № 3

Готовое изделие с постаментом КПП №3

Кислородная станция

Фундамент под кислородную станцию – монолитная железобетонная из бетона класса по прочности С20/25, W6, F100 на сульфатостойком цементе. Для плиты принята арматура периодического профиля А500 и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 1,9 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Система суточных силосов для хранения сырья

Система суточных силосов для хранения сырья состоит из двух силосов и двух наклонных галерей. Фундаменты – монолитные железобетонные плиты из бетона класса по прочности С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для плит принята арматура периодического профиля А500 и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Стены – монолитные железобетонные толщиной 200 мм из бетона класса по прочности С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для стен принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Колонны – монолитные железобетонные сечением 500х500 мм из бетона класса по прочности С20/25. Для колонн принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Галереи выполнены их металлических конструкций, состоящих из несущих ферм и системой связей, распорок, балок по верхним поясам ферм. Пространственная жесткость галереи обеспечена системой ферм, балок и горизонтальными связями, объединенных в пространственные элементы образующих каркас жесткости, и пространственных металлических опор. Фундаменты – свайные. Сваи забивные железобетонные сечением 300х300 мм, высота 11м. Фундаменты под опоры галереи выполнены монолитными железобетонными из бетона класса С20/25, W8, F100 на сульфатостойком цементе. Для фундаментов принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240 по ГОСТ 34028-2016. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Зона складирования упаковки

Зона складирования – монолитная железобетонная плита размером 40000х50000 мм и толщиной 300 мм из бетона класса по прочности С20/25, W6, F100 на сульфатостойком цементе. Для плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением.

Мобильная заправочная станция

Площадка под мобильную заправочную станцию – монолитная железобетонная плита, для плиты принята арматура периодического профиля А500С и гладкая А240. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Установлена Блочно-контейнерная автозаправочная станция БКАЗС-1*20м^3.

Резервуар ЛОС 1000 м3

Резервуар ливневых очистных сооружений емкостью 1000 м3– монолитная емкость, заглубленная в грунт. Размеры резервуара емкостью 1000 м3 в осях – 17,0х17,0 м. Высота от дна резервуара до низа плиты покрытия составляет 4,5 м. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Плита днища – железобетонная монолитная. Стены наружные, колонны, ригели, плита покрытия – железобетонные монолитные. Установлены трубы вытяжные, люк, стремянка.

Резервуар ЛОС 1000 м3

Резервуар ливневых очистных сооружений емкостью 1000 м3 – металлическая емкость, наружного исполнения, диаметром 10 430 мм, высота от дна резервуара до низа составляет Н – 12 000 мм, Основанием фундаментов служит подушка толщина 1,5 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Плита днища – железобетонная монолитная. Установлены лестницы, площадки и ограждения на крыше, люк-лаз и патрубки.

Распределительный пункт 10 кВ

Фундамент под распределительный пункт 10 кВ – монолитная железобетонная плита. Основанием фундаментов служит подушка толщиной 2 м, выполненная из валуно-галечникового грунта. Грунтовая подушка, уложена слоями по 200 мм с послойным уплотнением. Здание проектируемой РП-10 кВ комплектное блочно-модульное здание, полной заводской готовности.

Тепловые сети

Надземные галереи тепловых сетей выполнены их металлических конструкций, состоящих из пространственных неподвижных опор и пространственных несущих ферм. Фундаменты железобетонные монолитные стаканного типа5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 33 865 094,78 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных 12 617 468,93 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 21 247 625,85 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 44 247 890, 978 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 17 051 543, 782 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 27 196 347,196 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____%

и фактически применено _____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – «Б»;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Завод теплоизоляционных материалов в Республике Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Индустриальная зона «Кайрат» 2-й пусковой комплекс (на земельном участке с кадастровым номером 03-051-213-267) принять в эксплуатацию.

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководитель проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Технический надзор
ТОО «StroyИнжиниринг»
Директор
Алдонгаров С.М._____
подпись, дата, место для печати

Эксперт технического надзора
Шоков М.К._____
подпись, дата, место для печати

Эксперт технического надзора
Кинербаев М.Н._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Эксперт авторского надзора
Прасолов Д.Н._____
подпись, дата, место для печати

Генеральный подрядчик
ТОО «Bazis Construction»
Генеральный директор
Жансеитов Т.Т._____
подпись, дата, место для печати

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджии ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Производственный корпус (в т.ч. АБК)	2	-		14 481,43	191 721,7	17 184,1	-			-
Брикетирница (в т.ч. бункера)				1 909,1	24 910,4	1 364,0				
Навес железнодорожный эстакады				176,9	-	231,0				
Насосная станция пожаротушения				127,8	903,5	145,6				
КПП № 1				167,6	752,5	152,5				
Крытый склад каменного угля и кокса				1 670,7	-	1 641,0				

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение

12	13	14	15	16	17	18	19	20
Монолитные железобетонные столбчатые	Навесные трехслойные сэндвич-панели толщиной 100 мм	Плоская неэксплуатируемая	Водяное и воздушное	РП 10/10 кВт ТП-10/0,4 кВ 3 шт	Централизованное от городских сетей согласно ТУ	От технологической печи/котельной здания	Централизованное от городских сетей согласно ТУ	Централизованное от городских сетей согласно ТУ

продолжение таблицы

Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
в мансардах	в подвалах	в цокольных этажах	в бараках	1-комнатные	2-комнатные	3-комнатные	4-комнатные	5-комнатные

Нежилые помещения

Площадь ($м^2$)	Жилая площадь в нежилых помещениях	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковский, общественных и т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная	-	-		-	-	-	-
Вспомогательная	-	-	-	-	-	-	-

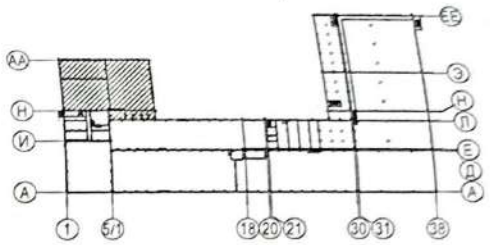
продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	Прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Перечень документов, прилагаемых к техническим характеристикам объекта:

1. Поэтажные планы
2. Экспликация к поэтажным планам

Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. 0,000 в осях Л-АА

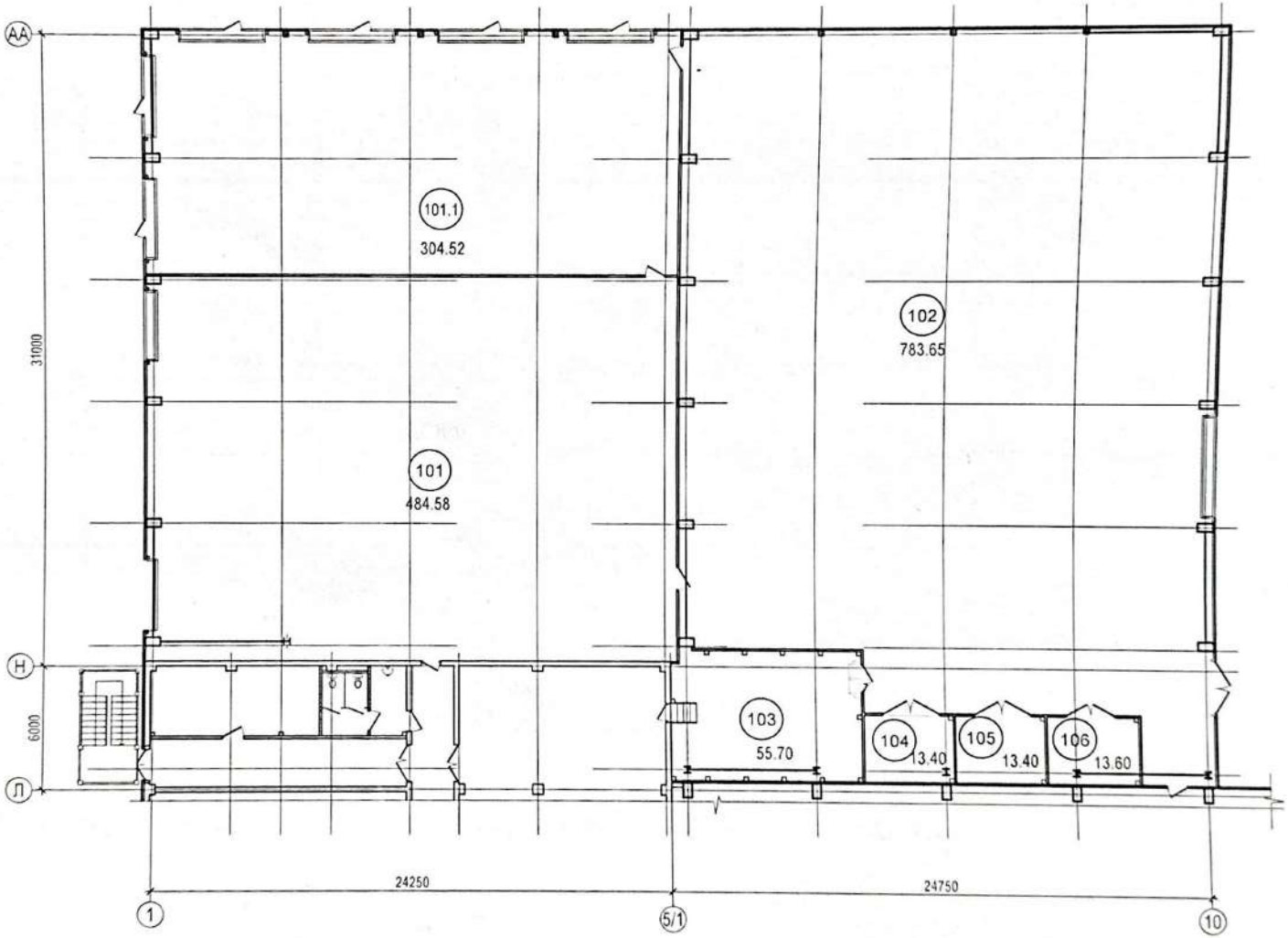
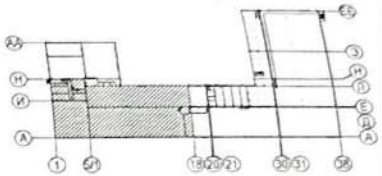


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. 0,000 в осях 1-18

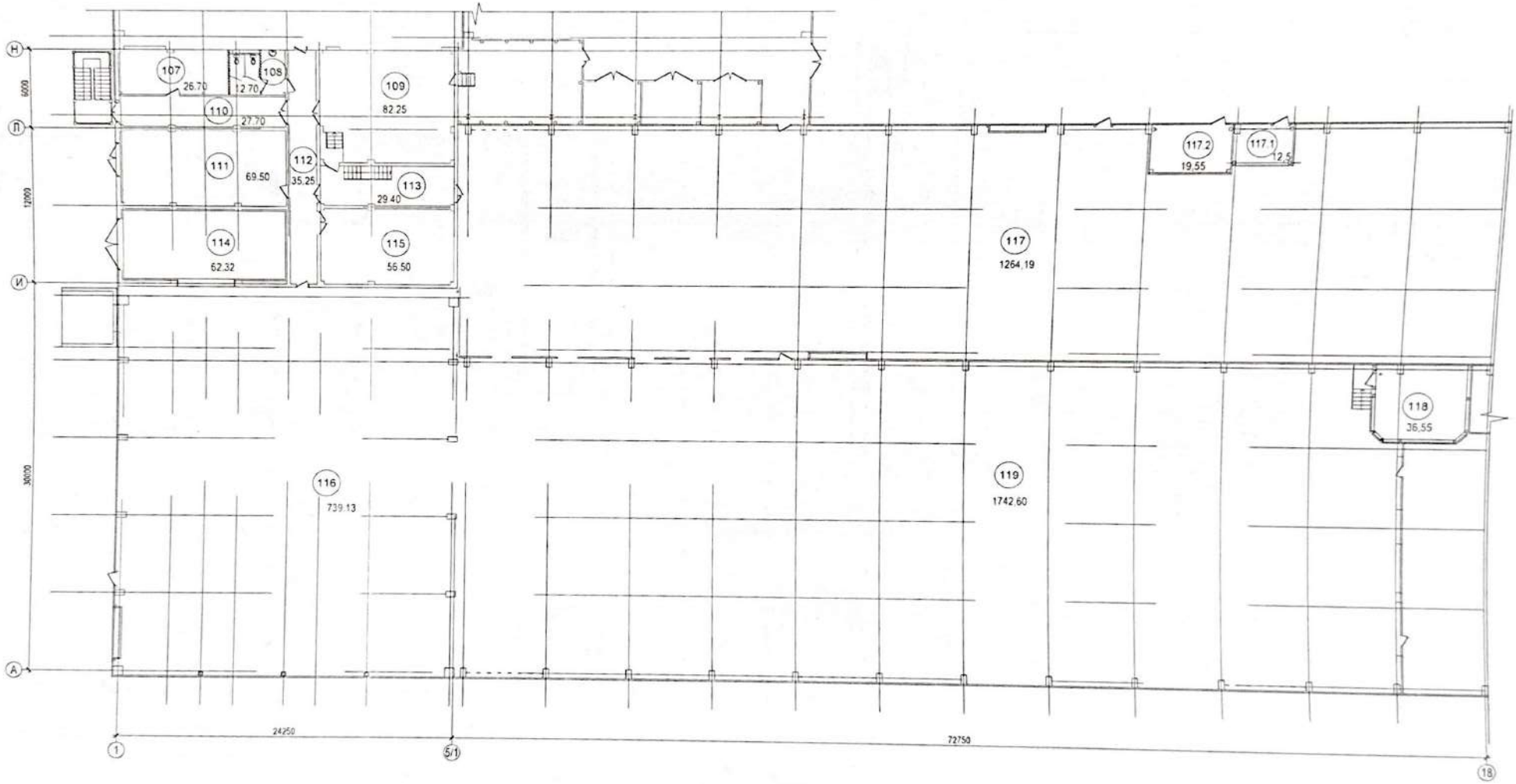
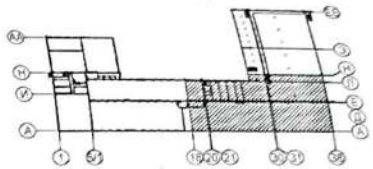


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. 0,000 в осях 18-38

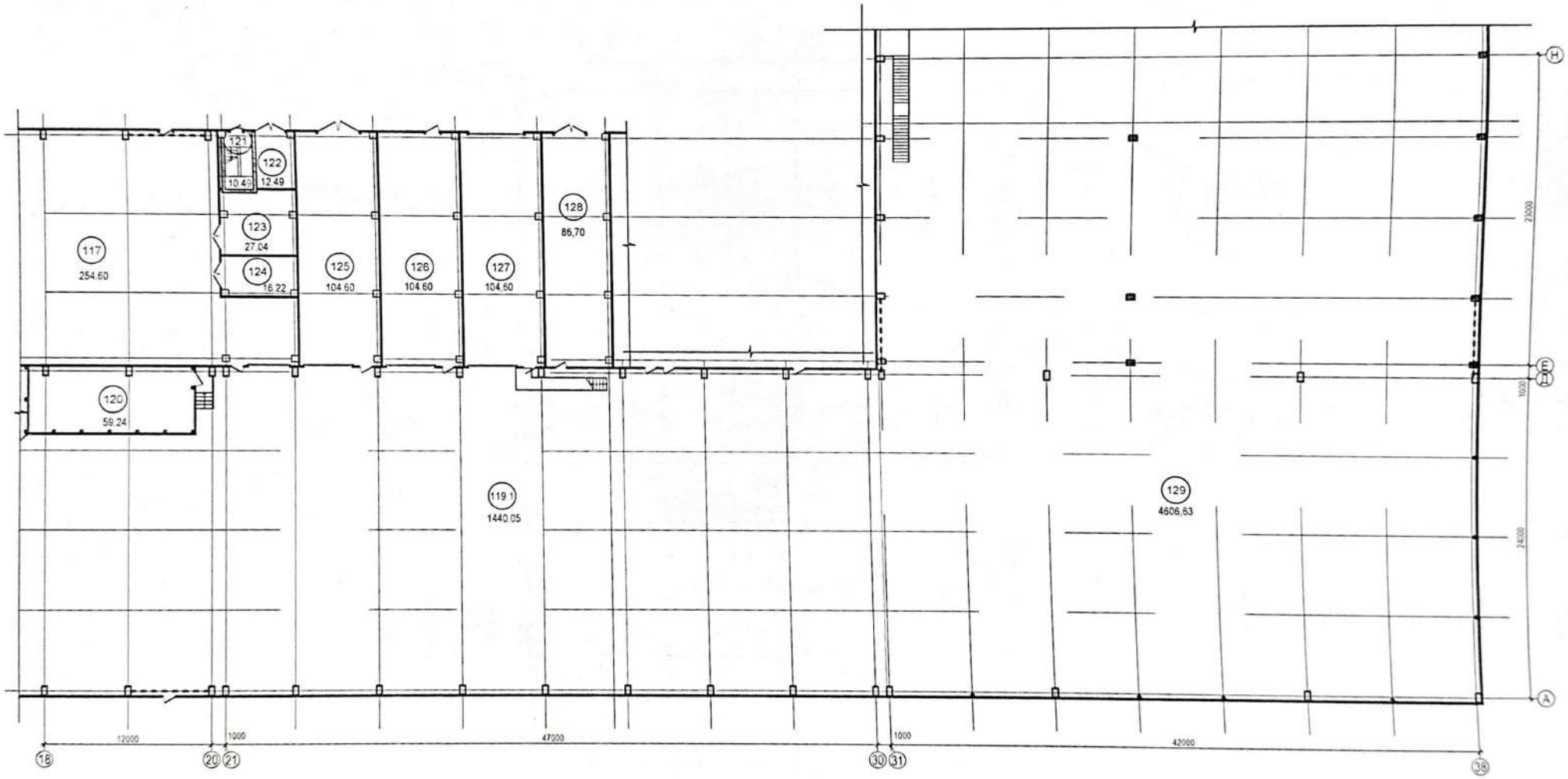
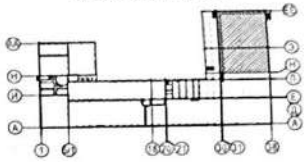


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. 0,000 в осях Н-ЕЕ

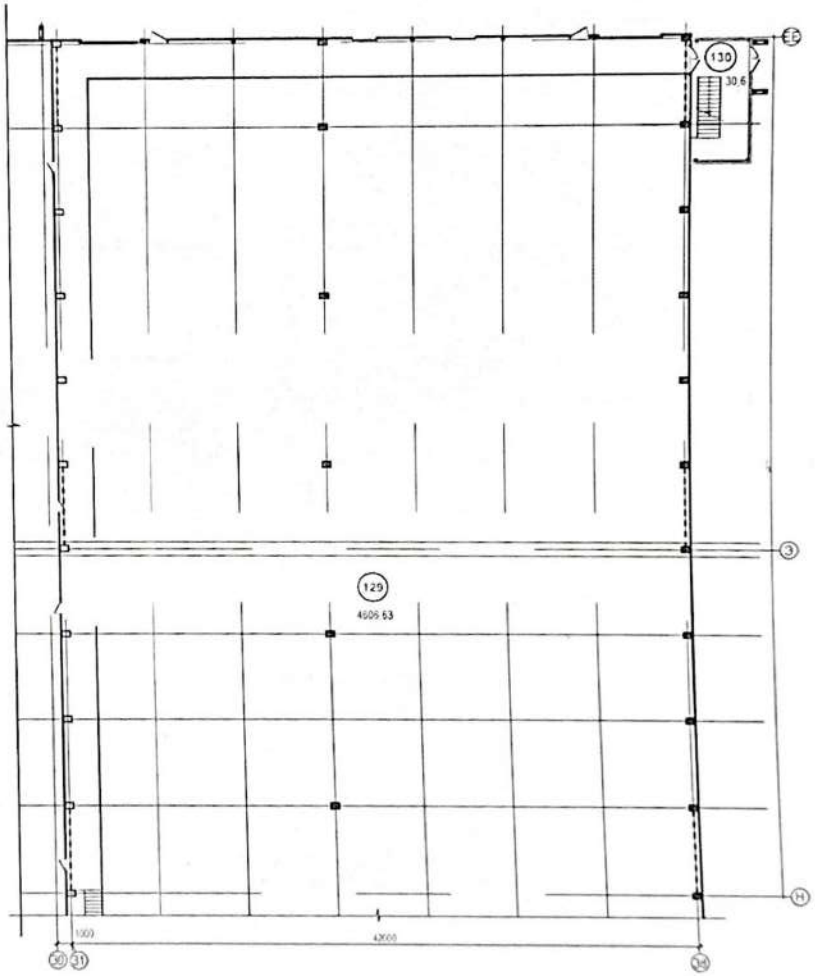
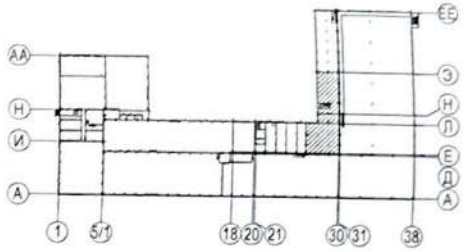


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты. План на отм. 0,000 в осях Э-Д, между осями 27-30

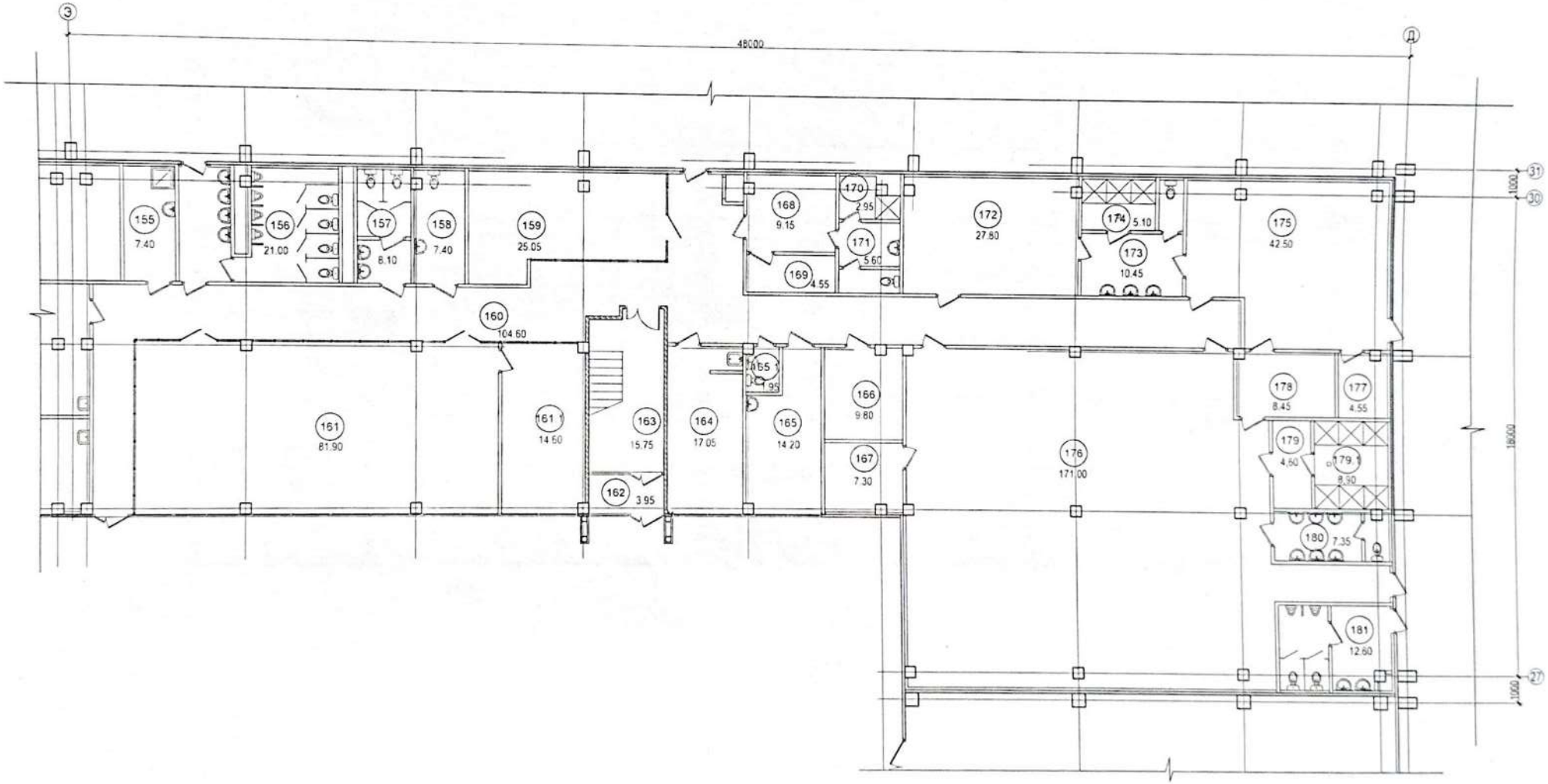
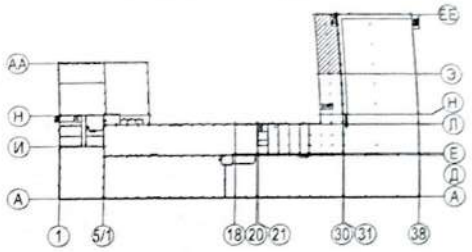
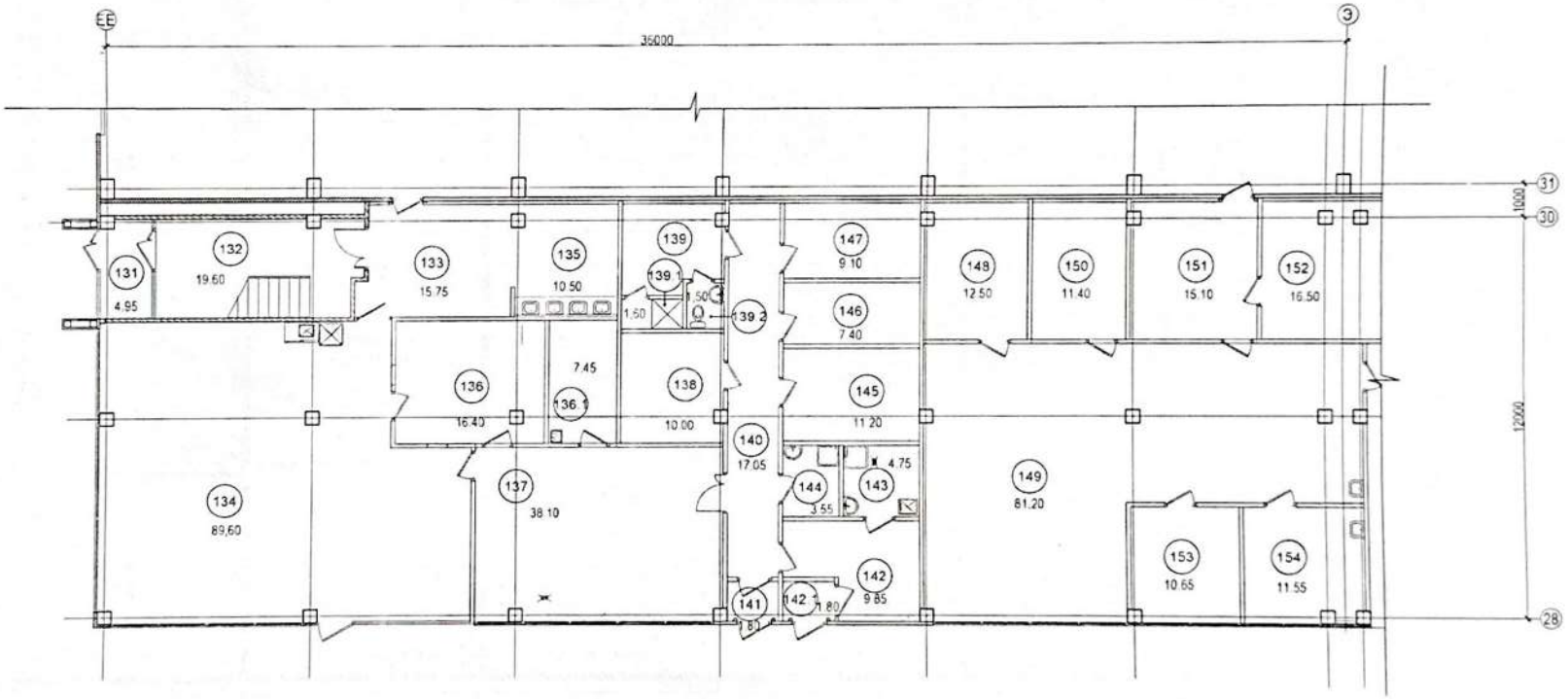


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты. План на отм. 0,000 в осях ЕЕ-Э, между осями 28-30



Завод по производству каменной ваты.
План на отм.+4,000 в осях 20-27

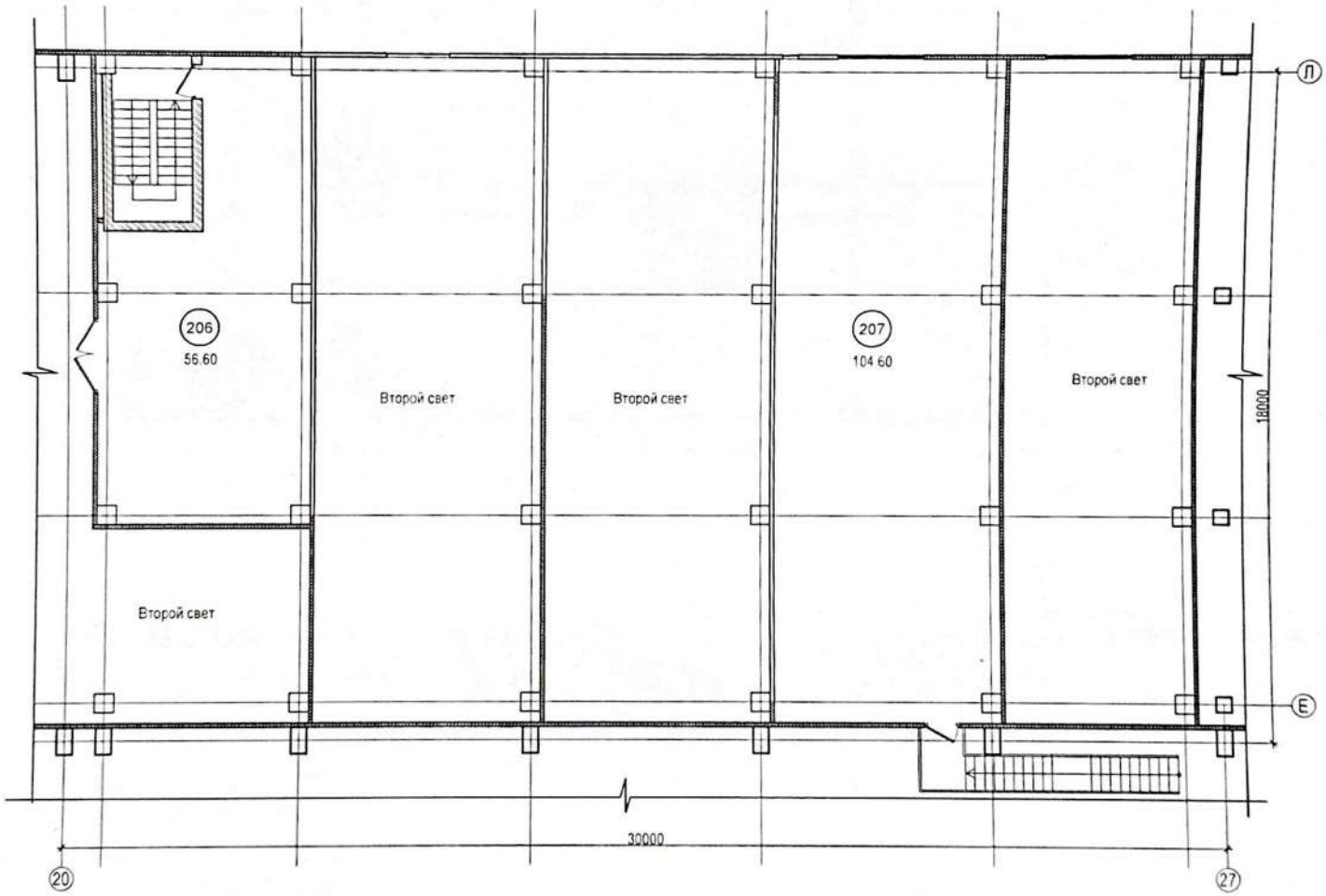
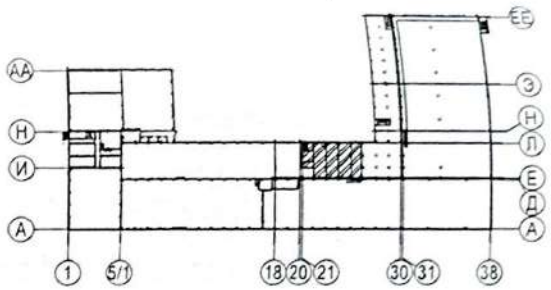


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты. План на отм. +4,500 в осях Э-Д, между осями 26-31

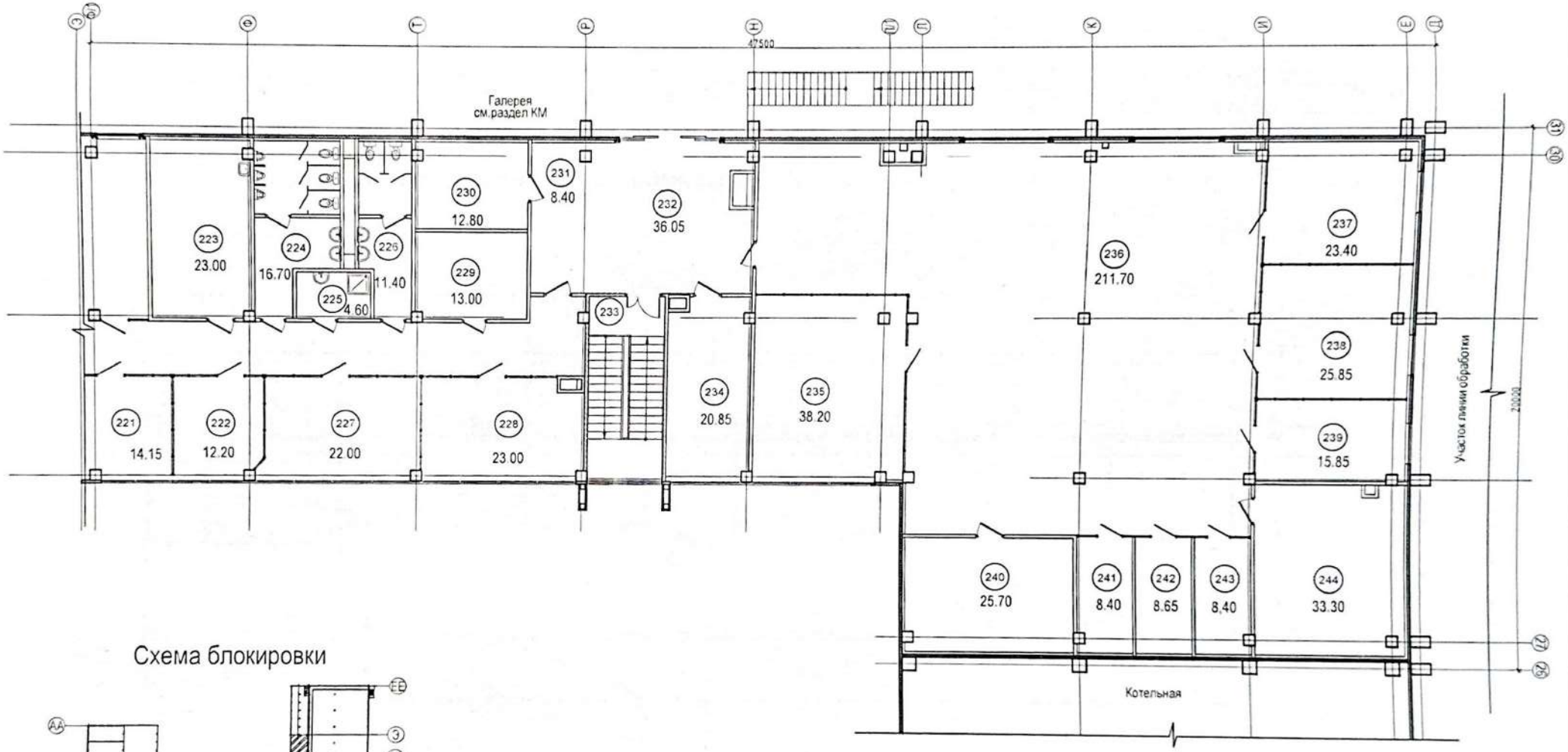


Схема блокировки

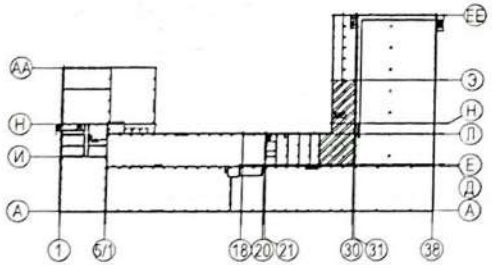
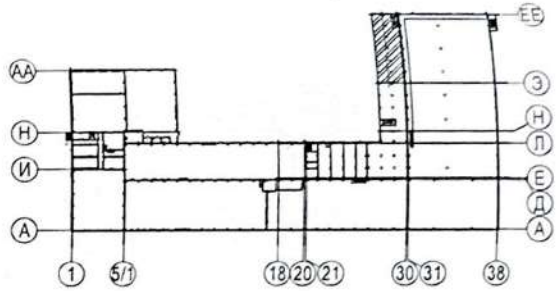
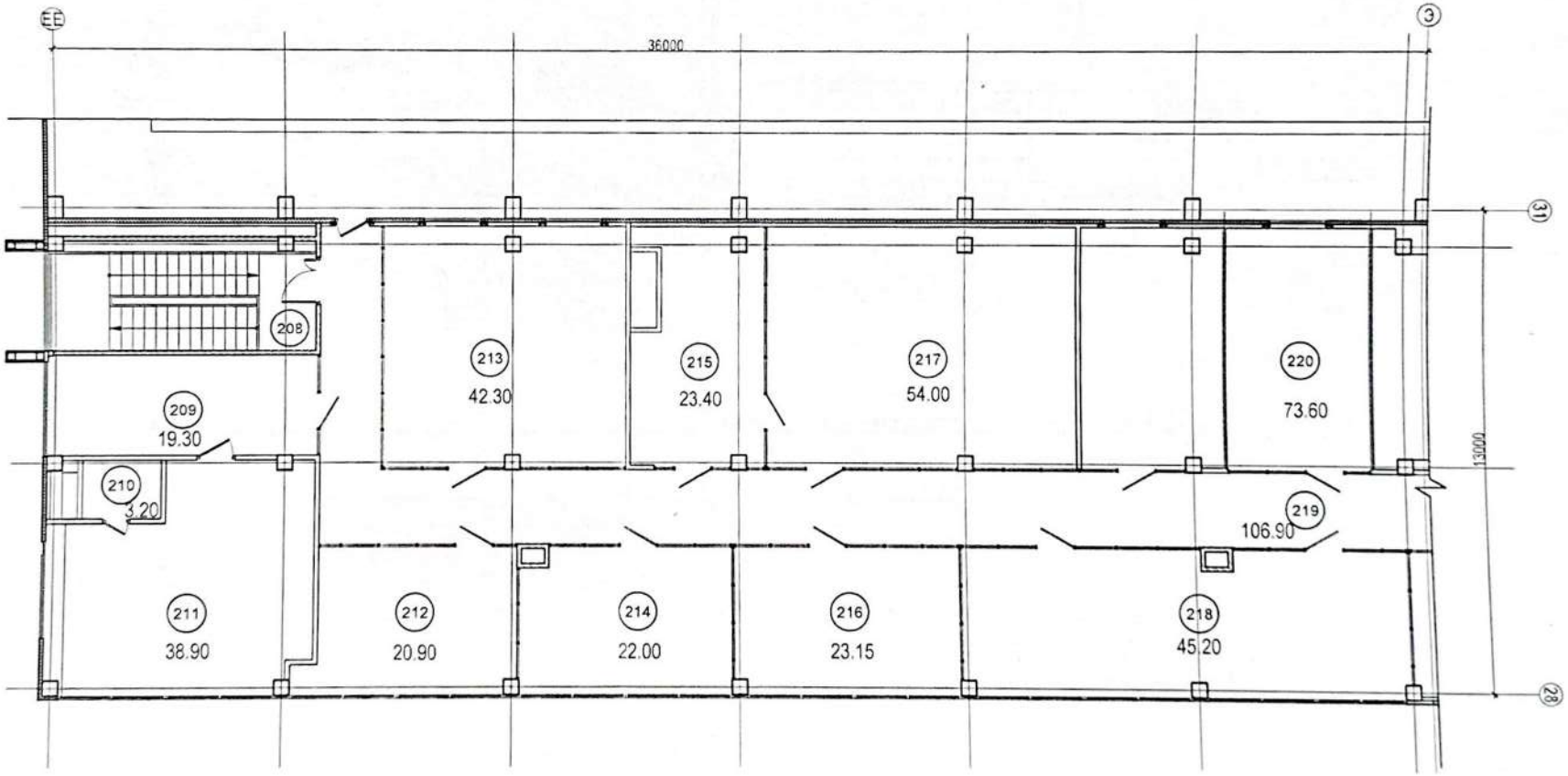


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты. План на отм. +4,500 в осях ЕЕ-Э, между осями 28-31



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. +5,500

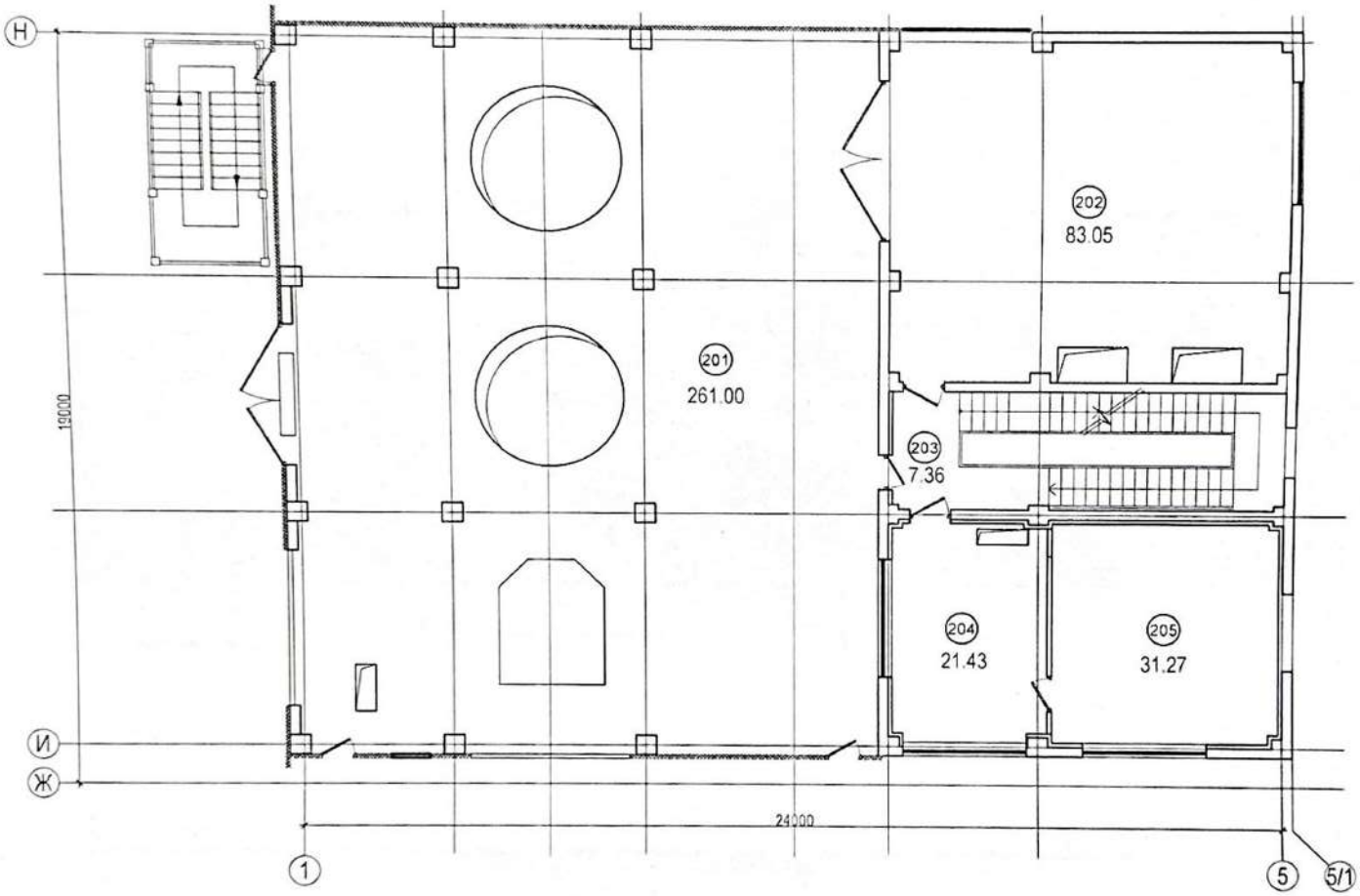
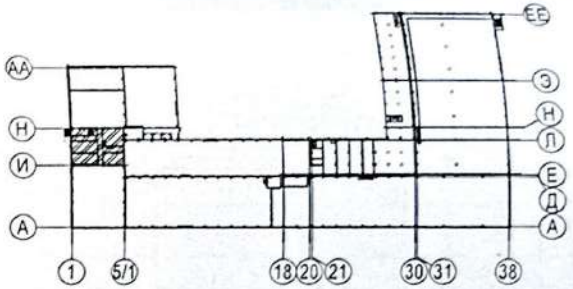


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм.+8,000 в осях 21-26

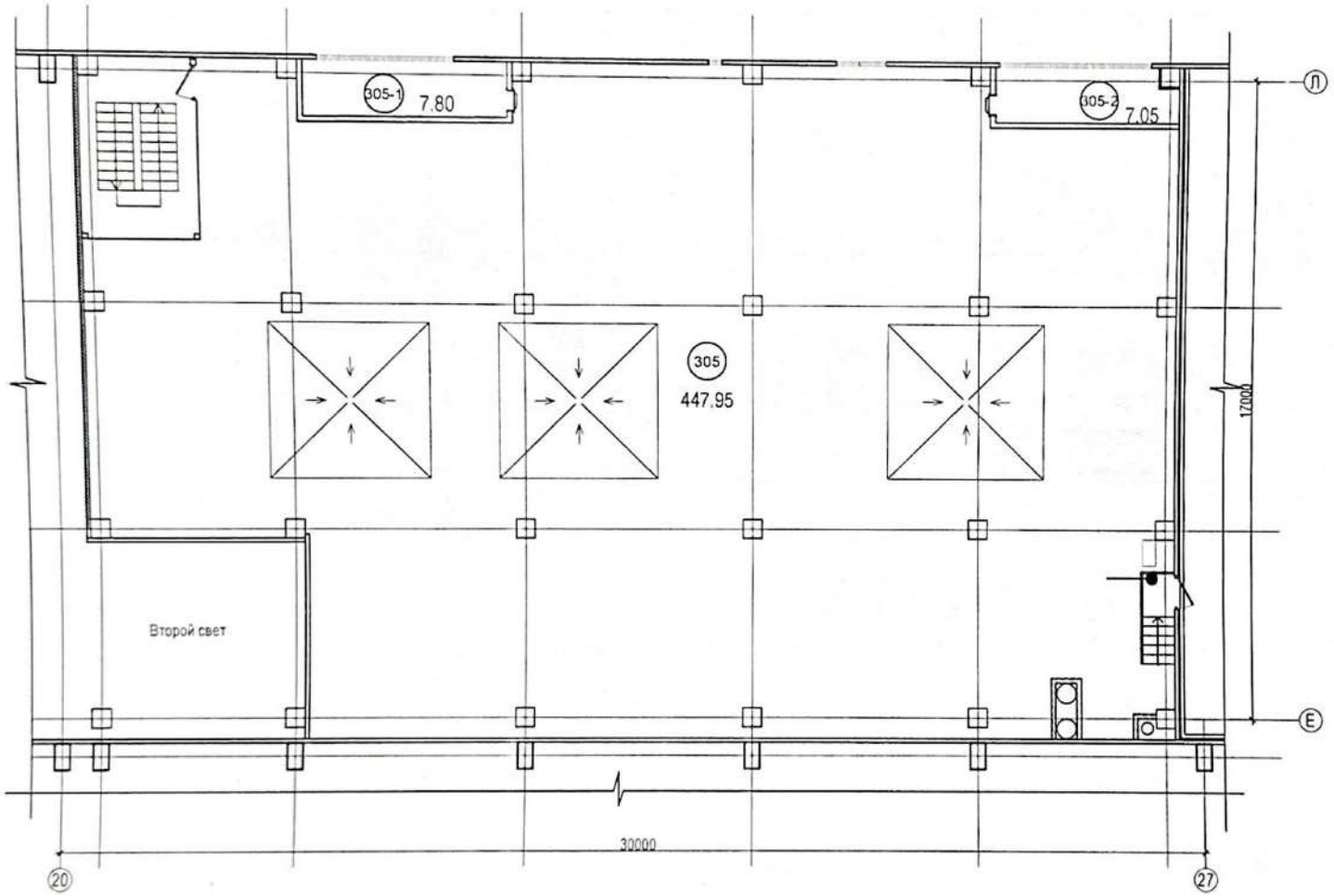
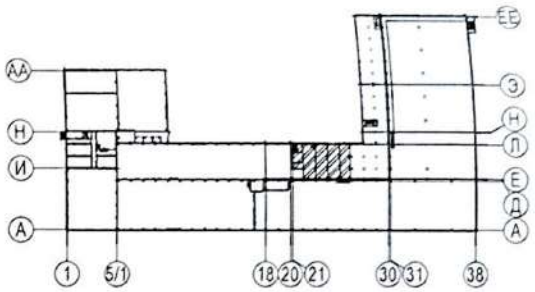


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. +11,000

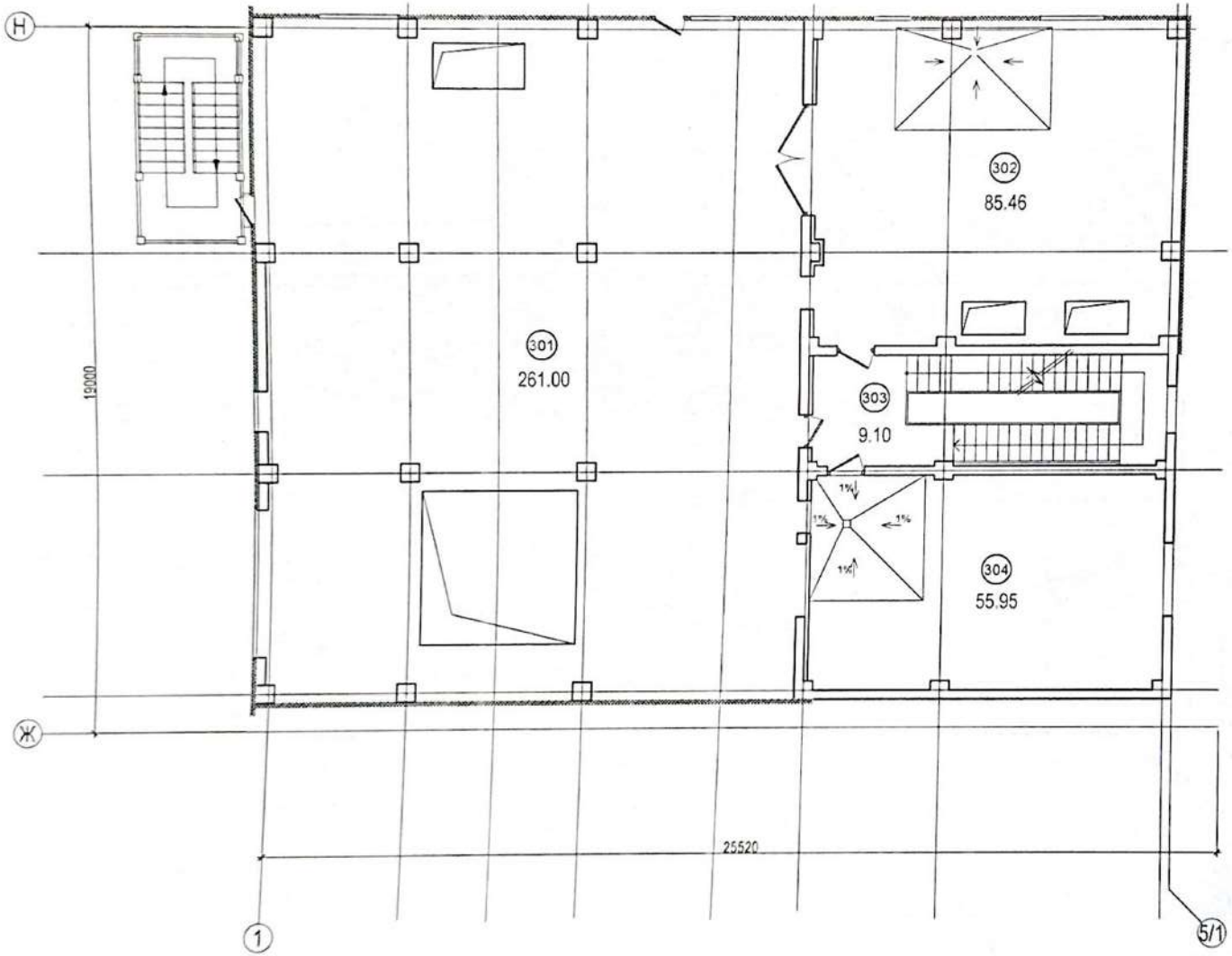
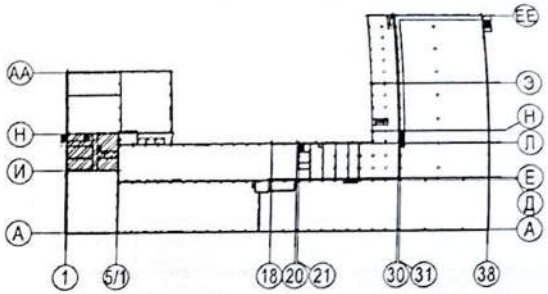


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. +16,000

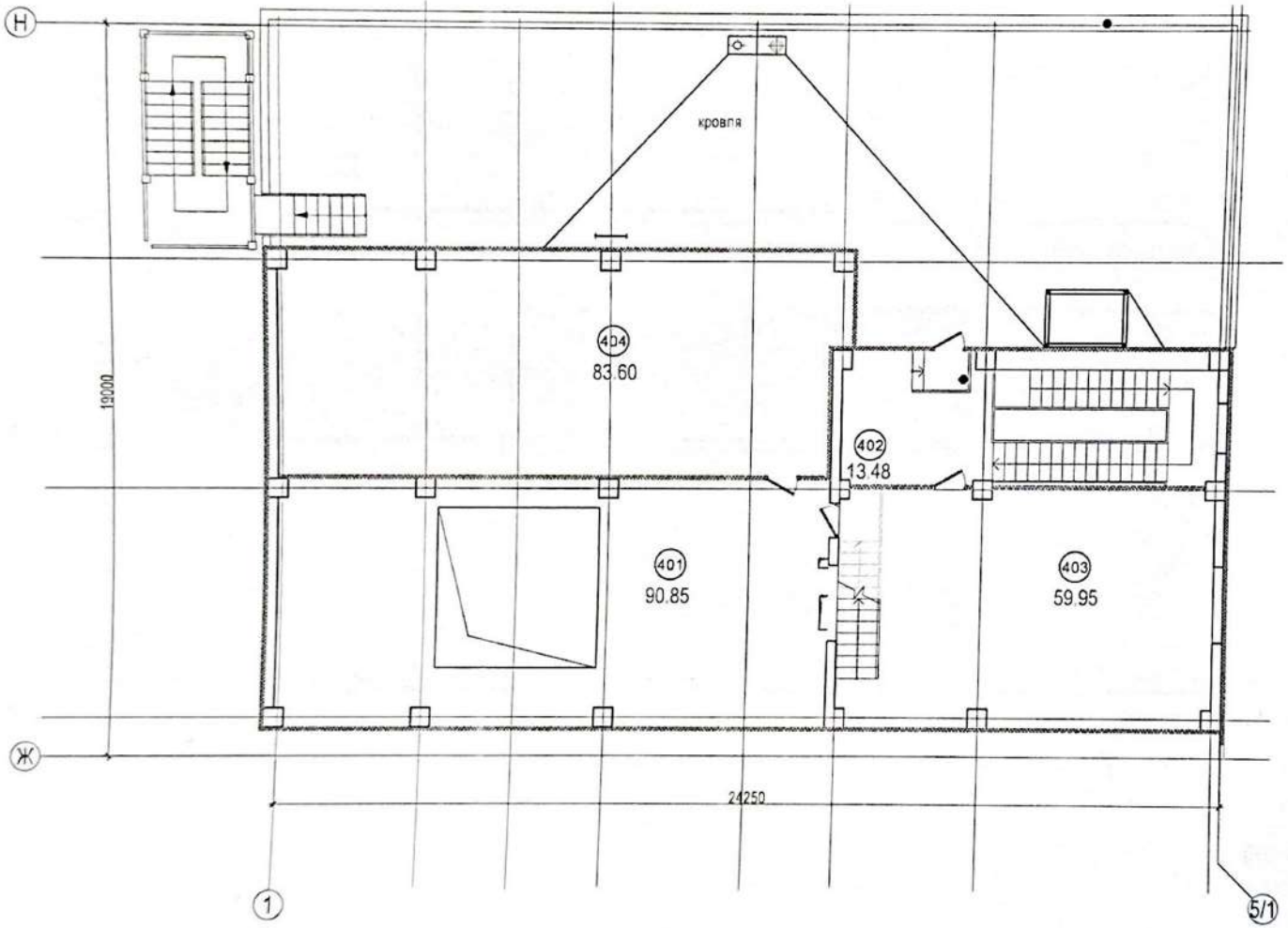
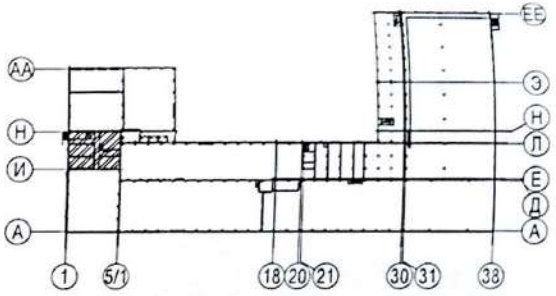


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. +18,600

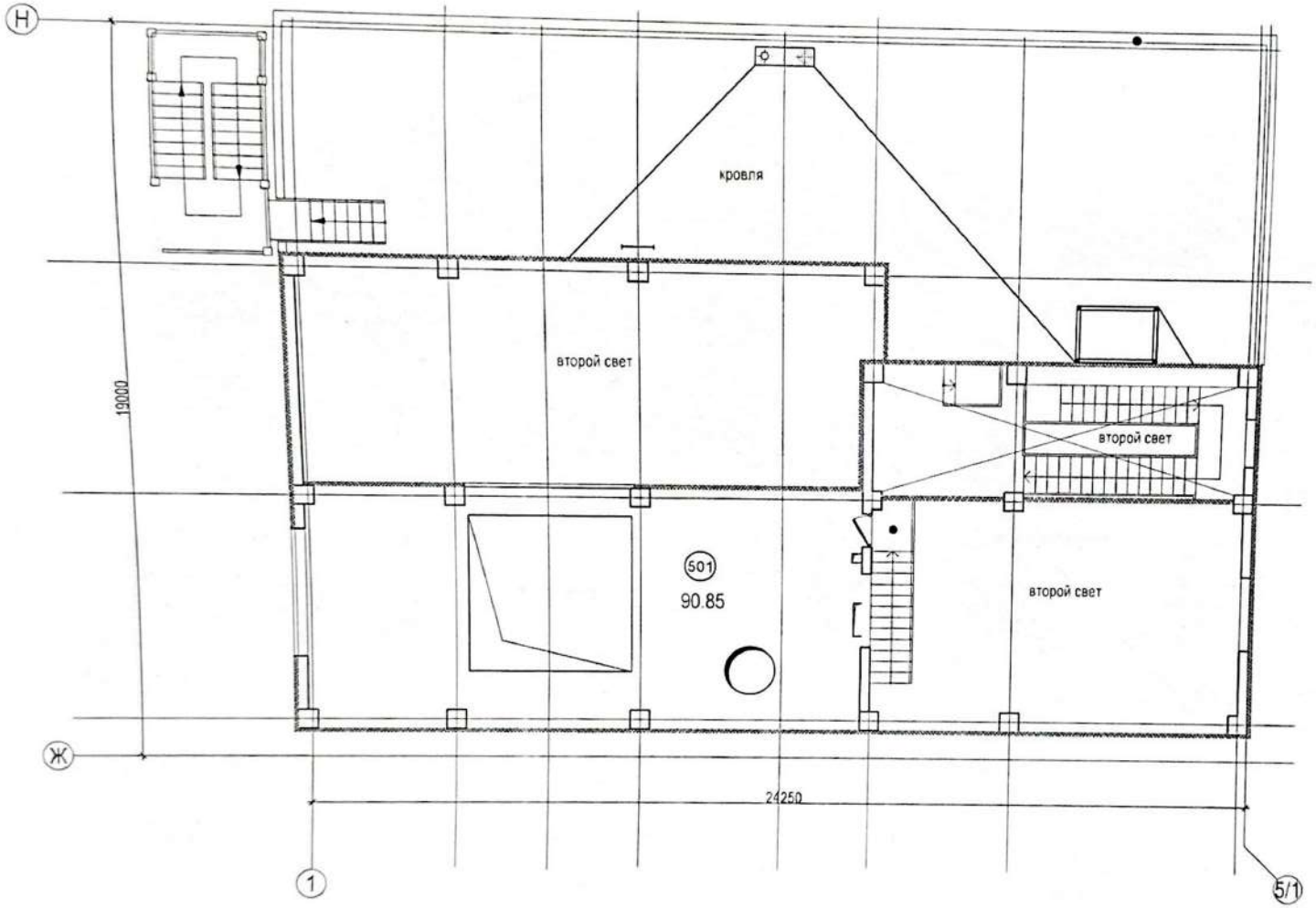
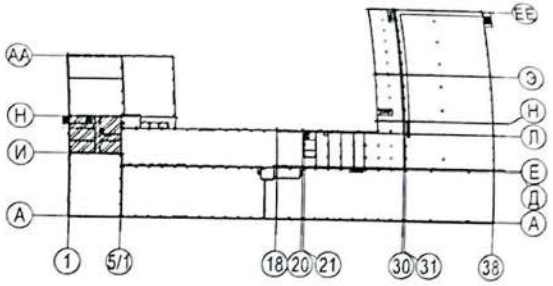


Схема блокировки



Завод по производству каменной ваты.
План на отм. +23,500

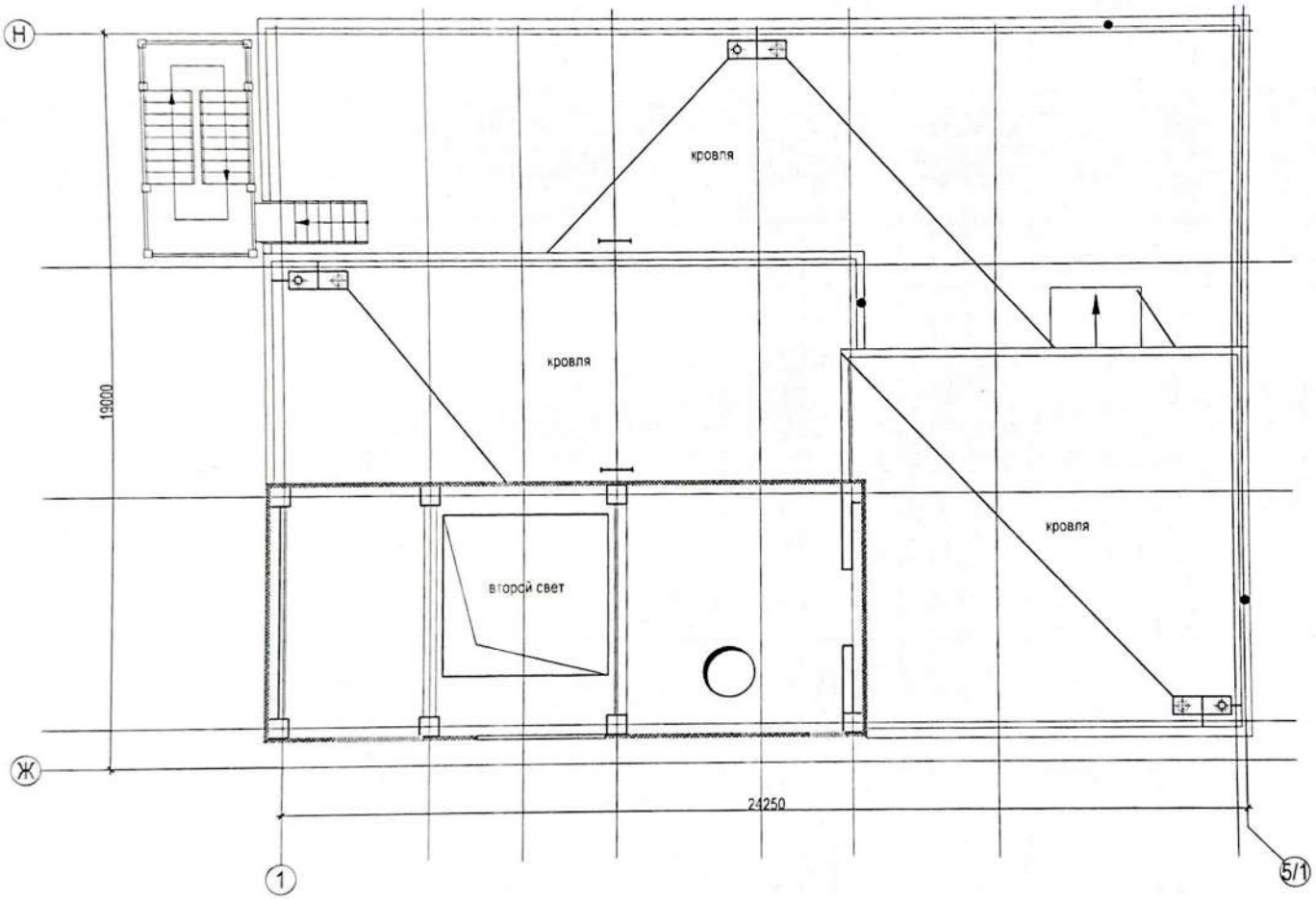
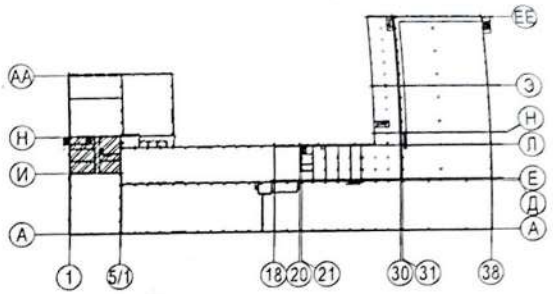


Схема блокировки



Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	101	1	нежилое помещение	484,58	484,58	–	484,58
1	101,1	1	нежилое помещение	304,52	304,52	–	304,52
1	102	1	нежилое помещение	783,65	783,65	–	783,65
1	103	1	нежилое помещение	55,70	55,70	–	55,70
1	104	1	нежилое помещение	13,40	13,40	–	13,40
1	105	1	нежилое помещение	13,40	13,40	–	13,40
1	106	1	нежилое помещение	13,60	13,60	–	13,60
1	107	1	нежилое помещение	26,70	26,70	–	26,70
1	108	1	нежилое помещение	12,70	12,70	–	12,70
1	109	1	нежилое помещение	82,25	82,25	–	82,25
1	110	1	нежилое помещение	27,70	27,70	–	27,70
1	111	1	нежилое помещение	69,50	69,50	–	69,50
1	112	1	нежилое помещение	35,25	35,25	–	35,25
1	113	1	нежилое помещение	29,40	–	–	29,40
1	114	1	нежилое помещение	62,32	62,32	–	62,32
1	115	1	нежилое помещение	56,50	56,50	–	56,50
1	116	1	нежилое помещение	739,13	739,13	–	739,13
1	117	1	нежилое помещение	1518,79	1518,79	–	1518,79
1	117,1	1	нежилое помещение	12,50	12,50	–	12,50
1	117,2	1	нежилое помещение	19,55	19,55	–	19,55
1	118	1	нежилое помещение	36,55	36,55	–	36,55

1	119	1	нежилое помещение	1742,60	1742,60	–	1742,60
1	119,1	1	нежилое помещение	1440,05	1440,05	–	1440,05
1	120	1	нежилое помещение	59,24	59,24	–	59,24
1	121	1	нежилое помещение	10,49	–	–	10,49
1	122	1	нежилое помещение	12,49	12,49	–	12,49
1	123	1	нежилое помещение	27,04	27,04	–	27,04
1	124	1	нежилое помещение	16,22	16,22	–	16,22
1	125	1	нежилое помещение	104,60	104,60	–	104,60
1	126	1	нежилое помещение	104,60	104,60	–	104,60
1	127	1	нежилое помещение	104,60	104,60	–	104,60
1	128	1	нежилое помещение	86,70	86,70	–	86,70
1	129	1	нежилое помещение	4606,63	4606,63	–	4606,63
1	130	1	нежилое помещение	30,60	–	–	30,60
1	131	1	нежилое помещение	4,95	4,95	–	4,95
1	132	1	нежилое помещение	19,60	–	–	19,60
1	133	1	нежилое помещение	15,75	15,75	–	15,75
1	134	1	нежилое помещение	89,60	89,60	–	89,60
1	135	1	нежилое помещение	10,50	10,50	–	10,50
1	136	1	нежилое помещение	16,40	16,40	–	16,40
1	136,1	1	нежилое помещение	7,45	7,45	–	7,45
1	137	1	нежилое помещение	38,10	38,10	–	38,10
1	138	1	нежилое помещение	10,0	10,0	–	10,0
1	139	1	нежилое помещение	7,75	7,75	–	7,75
1	139,1	1	нежилое помещение	1,60	1,60	–	1,60

1	139,2	1	нежилое помещение	1,50	1,50	–	1,50
1	140	1	нежилое помещение	17,05	17,05	–	17,05
1	141	1	нежилое помещение	1,80	1,80	–	1,80
1	142	1	нежилое помещение	9,85	9,85	–	9,85
1	142,1	1	нежилое помещение	1,80	–	–	1,80
1	143	1	нежилое помещение	4,75	4,75	–	4,75
1	144	1	нежилое помещение	3,55	3,55	–	3,55
1	145	1	нежилое помещение	11,20	11,20	–	11,20
1	146	1	нежилое помещение	7,40	7,40	–	7,40
1	147	1	нежилое помещение	9,10	9,10	–	9,10
1	148	1	нежилое помещение	12,50	12,50	–	12,50
1	149	1	нежилое помещение	81,20	81,20	–	81,20
1	150	1	нежилое помещение	11,40	11,40	–	11,40
1	151	1	нежилое помещение	15,10	15,10	–	15,10
1	152	1	нежилое помещение	16,50	16,50	–	16,50
1	153	1	нежилое помещение	10,65	10,65	–	10,65
1	154	1	нежилое помещение	11,55	11,55	–	11,55
1	155	1	нежилое помещение	7,40	7,40	–	7,40
1	156	1	нежилое помещение	21,00	21,00	–	21,00
1	157	1	нежилое помещение	8,10	8,10	–	8,10
1	158	1	нежилое помещение	7,40	7,40	–	7,40
1	159	1	нежилое помещение	21,00	21,00	–	21,00
1	160	1	нежилое помещение	8,10	8,10	–	8,10
1	161	1	нежилое помещение	81,90	81,90	–	81,90

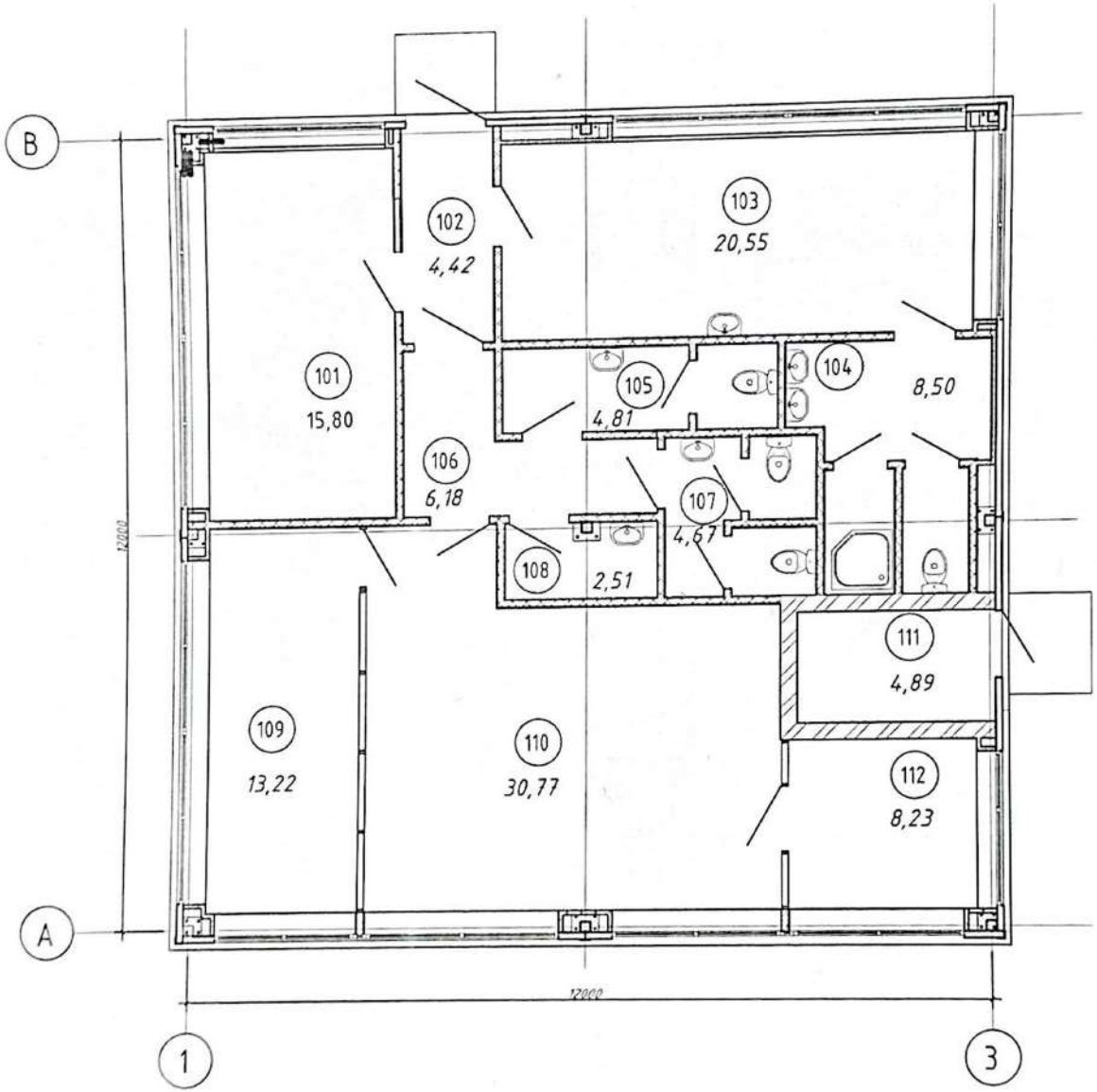
1	161,1	1	нежилое помещение	14,60	14,60	–	14,60
1	162	1	нежилое помещение	3,95	–	–	3,95
1	163	1	нежилое помещение	15,75	–	–	15,75
1	164	1	нежилое помещение	17,05	17,05	–	17,05
1	165	1	нежилое помещение	14,20	14,20	–	14,20
1	165,1	1	нежилое помещение	1,95	1,95	–	1,95
1	166	1	нежилое помещение	9,80	9,80	–	9,80
1	167	1	нежилое помещение	7,30	7,30	–	7,30
1	168	1	нежилое помещение	9,15	9,15	–	9,15
1	169	1	нежилое помещение	4,55	4,55	–	4,55
1	170	1	нежилое помещение	2,95	2,95	–	2,95
1	171	1	нежилое помещение	5,60	5,60	–	5,60
1	172	1	нежилое помещение	27,80	27,80	–	27,80
1	173	1	нежилое помещение	10,45	10,45	–	10,45
1	174	1	нежилое помещение	5,10	5,10	–	5,10
1	175	1	нежилое помещение	42,50	42,50	–	42,50
1	176	1	нежилое помещение	171,00	171,00	–	171,00
1	177	1	нежилое помещение	4,55	4,55	–	4,55
1	178	1	нежилое помещение	8,45	8,45	–	8,45
1	179	1	нежилое помещение	4,60	4,60	–	4,60
1	179,1	1	нежилое помещение	8,90	8,90	–	8,90
1	180	1	нежилое помещение	7,35	7,35	–	7,35
1	181	1	нежилое помещение	12,60	12,60	–	12,60
2	201	1	нежилое помещение	261,0	261,0	–	261,0

2	202	1	нежилое помещение	83,05	83,05	–	83,05
2	203	1	нежилое помещение	7,36	–	–	7,36
2	204	1	нежилое помещение	21,43	21,43	–	21,43
2	205	1	нежилое помещение	31,27	31,27	–	31,27
2	206	1	нежилое помещение	56,60	56,60	–	56,60
2	207	1	нежилое помещение	104,20	104,20	–	104,20
2	208	1	нежилое помещение	4,00	–	–	4,00
2	209	1	нежилое помещение	19,30	19,30	–	19,30
2	210	1	нежилое помещение	3,20	3,20	–	3,20
2	211	1	нежилое помещение	38,90	38,90	–	38,90
2	212	1	нежилое помещение	20,90	20,90	–	20,90
2	213	1	нежилое помещение	42,30	42,30	–	42,30
2	214	1	нежилое помещение	22,00	22,00	–	22,00
2	215	1	нежилое помещение	23,40	23,40	–	23,40
2	216	1	нежилое помещение	23,15	23,15	–	23,15
2	217	1	нежилое помещение	54,00	54,00	–	54,00
2	218	1	нежилое помещение	45,20	45,20	–	45,20
2	219	1	нежилое помещение	106,90	106,90	–	106,90
2	220	1	нежилое помещение	73,60	73,60	–	73,60
2	221	1	нежилое помещение	14,15	14,15	–	14,15
2	222	1	нежилое помещение	12,20	12,20	–	12,20
2	223	1	нежилое помещение	23,00	23,00	–	23,00
2	224	1	нежилое помещение	16,70	16,70	–	16,70
2	225	1	нежилое помещение	4,60	4,60	–	4,60

2	226	1	нежилое помещение	11,40	11,40	–	11,40
2	227	1	нежилое помещение	22,00	22,00	–	22,00
2	228	1	нежилое помещение	23,00	23,00	–	23,00
2	229	1	нежилое помещение	13,00	13,00	–	13,00
2	230	1	нежилое помещение	12,80	12,80	–	12,80
2	231	1	нежилое помещение	8,40	8,40	–	8,40
2	232	1	нежилое помещение	36,05	36,05	–	36,05
2	233	1	нежилое помещение	4,0	–	–	4,0
2	234	1	нежилое помещение	20,85	20,85	–	20,85
2	235	1	нежилое помещение	38,20	38,20	–	38,20
2	236	1	нежилое помещение	211,70	211,70	–	211,70
2	237	1	нежилое помещение	23,40	23,40	–	23,40
2	238	1	нежилое помещение	25,85	25,85	–	25,85
2	239	1	нежилое помещение	15,85	15,85	–	15,85
2	240	1	нежилое помещение	25,70	25,70	–	25,70
2	241	1	нежилое помещение	8,40	8,40	–	8,40
2	242	1	нежилое помещение	8,65	8,65	–	8,65
2	243	1	нежилое помещение	8,40	8,40	–	8,40
2	244	1	нежилое помещение	33,30	33,30	–	33,30
3	301	1	нежилое помещение	261,0	261,0	–	261,0
3	302	1	нежилое помещение	85,46	85,46	–	85,46
3	303	1	нежилое помещение	9,10	–	–	9,10
3	304	1	нежилое помещение	55,95	55,95	–	55,95
3	305	1	нежилое помещение	447,95	447,95	–	447,95

3	305-1	1	нежилое помещение	7,80	7,80	–	7,80
3	305-2	1	нежилое помещение	7,05	7,05	–	7,05
4	401	1	нежилое помещение	90,85	90,85	–	90,85
4	402	1	нежилое помещение	13,48	–	–	13,48
4	403	1	нежилое помещение	59,95	59,95	–	59,95
4	404	1	нежилое помещение	83,60	83,60	–	83,60
5	501	1	нежилое помещение	90,85	90,85	–	90,85

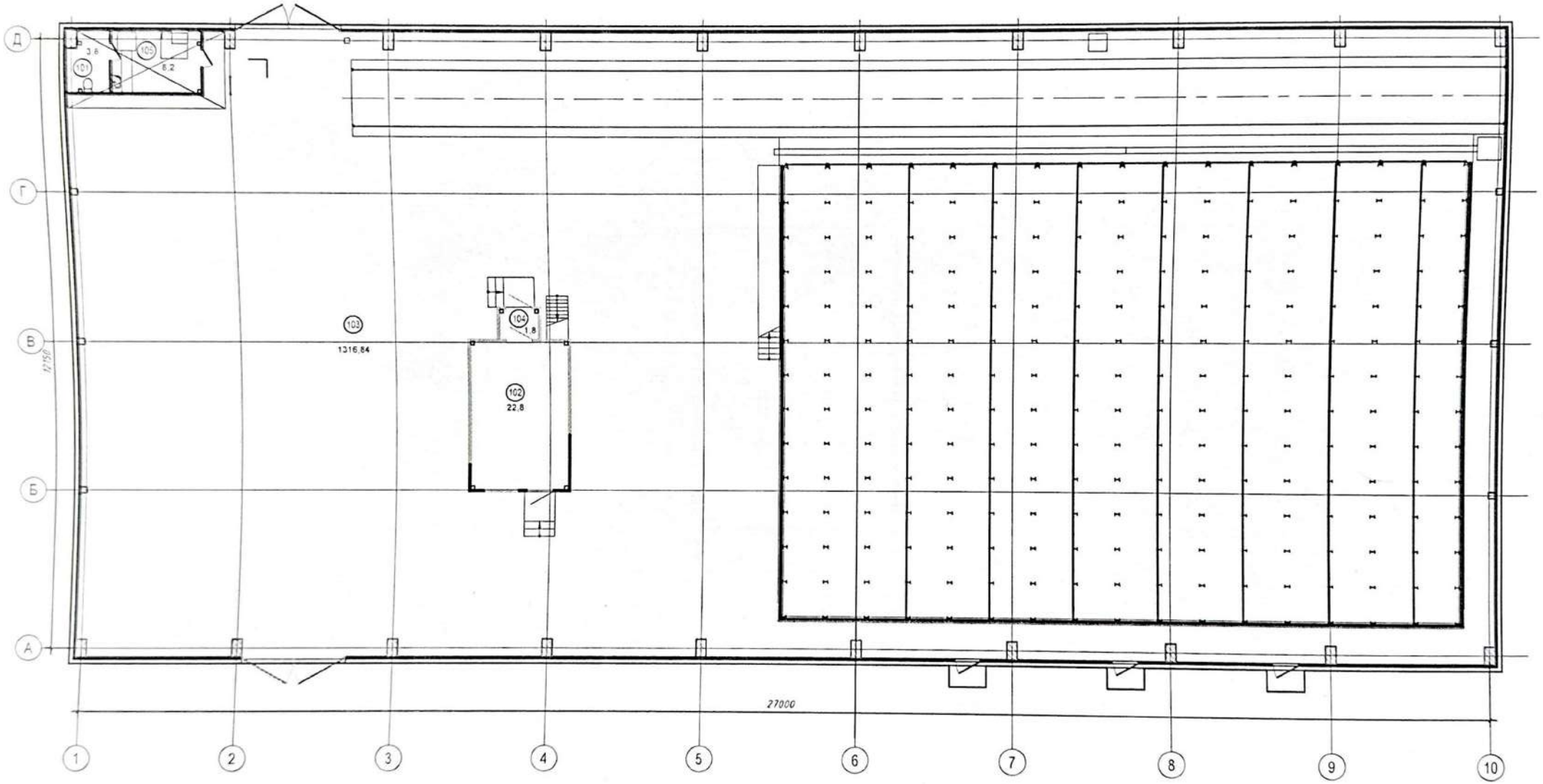
КПП №1. План на отм. 0,000



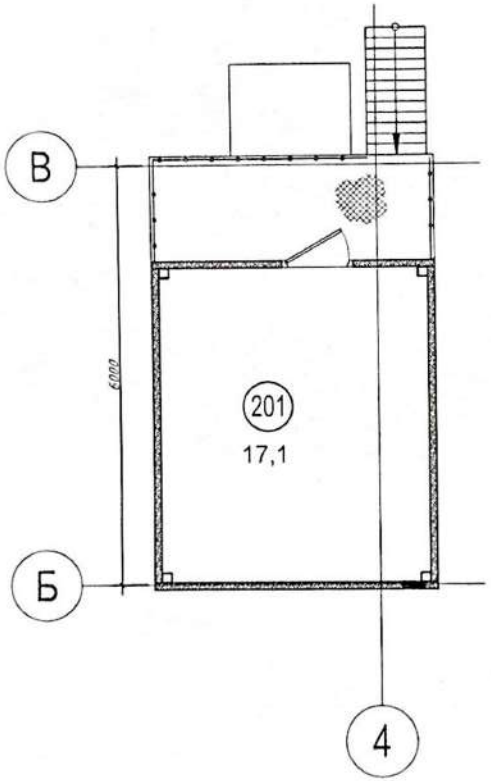
Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	101	1	нежилое помещение	15,80	15,80	–	15,80
1	102	1	нежилое помещение	4,42	4,42	–	4,42
1	103	1	нежилое помещение	20,55	20,55	–	20,55
1	104	1	нежилое помещение	8,50	8,50	–	8,50
1	105	1	нежилое помещение	4,81	4,81	–	4,81
1	106	1	нежилое помещение	6,18	6,18	–	6,18
1	107	1	нежилое помещение	4,67	4,67	–	4,67
1	108	1	нежилое помещение	2,51	2,51	–	2,51
1	109	1	нежилое помещение	13,22	13,22	–	13,22
1	110	1	нежилое помещение	30,77	30,77	–	30,77
1	111	1	нежилое помещение	4,89	4,89	–	4,89
1	112	1	нежилое помещение	8,23	8,23	–	8,23

Брикетирница. План на отм. 0,000



Брикетирница. Фрагмент плана
на отм.+4,500



Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м2), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
1	101	1	нежилое помещение	3,8	3,8	–	3,8
1	102	1	нежилое помещение	22,8	22,8	–	22,8
1	103	1	нежилое помещение	1316,84	1316,84	–	1316,84
1	104	1	нежилое помещение	1,8	1,8	–	1,8
1	105	1	нежилое помещение	8,2	8,2	–	8,2
2	201	1	нежилое помещение	17,1	17,1	–	17,1

Экспликация земельного участка (м^2)

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	всего	под основными строениями	под прочими постройками и сооружениями	асфальтовые покрытия	прочие замещения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
306 033	31 591,93	18 533,53	11 285,60	155 906,54	14 848,54	88 715,6

продолжение таблицы

Незастроенная площадь									
Оборудование площадки				Зеленые насаждения					
Всего	Спортивные	Детские	Хозяйственные	Всего	В том числе				
					Газон с деревьями	Плодовый сад	Газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	1	-	-	27	644 м2	-	-	-	-

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятий бытового обслуживания	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.
9	10	11	12	13	14	15	16	17
-	-	-	-	-	-	-	-	-

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру (м^2), в том числе							
Предприятий общественного питания	Организации здравоохранения	Физкультурно-спортивная	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
-	-	-	-	-	-	-	-

Техническое описание конструктивных элементов основного строения

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, отделка и т.д.)
1	2		3
1	Фундамент		Монолитные железобетонные столбчатые
2	1) наружные и внутренние капитальные стены		Навесные трехслойные сэндвич-панели тольщиной 100 мм
	2) перегородки		
3	Перекрытия	мансардное	
		междуэтажное	Монолитный железобетон
4	Крыша		Плоская неэксплуатируемая
5	Полы	1-го этажа	Бетонные полы с поверхностным упрочнением, керамогранит, ламинат, кавролин, кварцвинил.
		последующих этажей	Бетонные полы с поверхностным упрочнением, керамогранит, ламинат, кавролин, кварцвинил.
6	Проемы	окна	Блоки из алюминивых профилей с однокамерным стеклопакетом
		двери	Двери наружные – металлические
7	Отделочные работы	внутренние	Окраска водоэмульсионной краской по подготовленной поверхности, облицовка керамогранитной плиткой
		наружные	Панели типа «Сэндвич» с утеплителем из минеральной ваты, с защитно-декоративным лакокрасочным покрытием заводского изготовления;
8	Горячее водоснабжение		От технологичской печи/котельной здания
9	Водопровод		Централизованное от городских сетей согласно ТУ
10	Канализация		Централизованное от городских сетей согласно ТУ
11	Электроосвещение		ТП-10/0,4 кВ 3 шт
12	Отопление	печное	-

13		печное газовое		-
14		от ТЭЦ		-
15		от АГВ		-
16		от индивидуальной отопительной установки	на газе	Водяное и воздушное
17			на твердом топливе	-
18		от районной котельной	на газе	-
19			на твердом топливе	-
20	Разные работы			

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М. _____
подпись, дата, место для печати

Приложение 4
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (железнодорожные пути)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Ж/д пути (общая протяженность):			
	1) приемочно-отправочные	км	-	
	2) сортировочные	км	-	
	3) вытяжные	км	-	
	4) погрузочно-разгрузочные	км	0,84066	
	5) ходовые	км	-	
	6) специальные подъездные	км	-	
2	Шпалы:			
	1) деревянные	Шт.	-	
	2) железобетонные	Шт.	1168	(Фоссло)
3	Переводные стрелки:			
	1) тип рельса		2 комплекта	Новые, **тип Р-65**
	2) подрельсовое основание			Подкладка - **КБ**
	3) брусья	Шт.	2 комплекта	**ЖБ**
	4) шпалы	Шт.		
	5) род балласта		-	Балласт-щебень фракция 40-60
	6) переводной механизм	Шт.	2	
	7) толщина	сантиметр (далее – см)	Песчанная подушка 15 см Щебеночный балласт 30 см	
4	Тип рельса:			
	1) Р 38	км	-	
	2) Р 43	км	-	
	3) Р 50	км	-	
	4) Р 65С	км	768,69	
	Р 75	км		
5	Род балласта (толщина слоя):			
	1) щебеночный	см	30	
	2) гравийный	см		
	3) асбестовый	см		
	4) ракушечный	см		
	5) песчаный	см	15	
6	Противоугоны:			
	1) пружинные	шт	-	
	2) самозаклинивающие	шт	-	

7	Специализация путей:			
	от стрелки № _____до стрелки № _____			
	2) от стрелки № _____ до стрелки № _____			
8	Пикетажные столбики	Шт.	7	
9	Придельные столбики	Шт.	2	
10	Сигнальные знаки	Шт.		
11	Путевой упор	Шт.	2	
12	Кабельные линии СЦБ	км		
13	Линии связи	км		

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М. _____
подпись, дата, место для печати

Приложение 5
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (железнодорожные платформы)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Основание		1500 мм	Балласт	
2	Покрытие	-	-	Просечно-вытяжная сетка	
3	Длина платформы	метр (далее – м)	81	Металлическая	S275
4	Ширина платформы	м	5,4		
5	Высота платформы	м	3,4		
6	Высота платформы от головки рельса	м	1		
7	Лестничные марши	шт	6		
8	Наружная отделка	-	-	профлист	-
9	Внутренняя отделка	-	-	-	-
10	Инженерные коммуникации:				
	1) водопровод	-	-	-	-
	2) канализация	-	-	-	-
	3) электроосвещение	шт.	12	светодиодные	
	4) вентиляция	-	-	-	-
	5) горячее водоснабжение	-	-	-	-
	6) слаботочные устройства	-	-	-	-

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М.._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М. _____
подпись, дата, место для печати

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	Д.89*4	м	5	
	Д.273*6	м	25	
	Д.25*2,5	м	43,5	
	Д.108*4	м	198	
	Д.21,3*2,5	м	14	
	Д.57*3,5	м	147	
	Д.219*4	м	1966,4	
	2) из полиэтиленовых труб	м		
	Д.110*6,6	м	682	
	Д.280*16,6	м	2265	
	Д. 90*5,4	м	384,5	
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	30	
	Задвижка d-100	шт	6	
	" d-200	шт	5	
	" d-250	шт	5	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	13	
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		

	Стальной футляр	шт	8	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация К2				
Полиэтиленовые Трубы КОРСИС SN8 PE	OD 1200	м	57,5	От К 19- до К71
	OD 800	м	151,0	От К 65- до К19
	OD 600	м	207	От К 11- до К19
	OD 200	м	1800.4	
	OD 250	м	485.6	
	OD 315	м	620.1	
	Стальной футляр D 426x7.0	м	27.7	
	Стальной футляр D 530x7.0	м	10	
	Стальной футляр D 530x7.0	м	23	
	Труба стальная D 108 x 4.0	м	0	
	Труба стальная D 159 x 3.5	м	54,0	
	Труба стальная D 219 x 4.0	м	31	
	Смотровой колодец	шт	107	
	Выпуск	шт		
Канализация К1				
Полиэтиленовые Трубы КОРСИС SN8 PE	OD 160	м	699,5	
	Труба стальная D 108 x 4.0	м	19	
	Труба стальная D 219 x 4.0	м	28	
	Смотровой колодец	шт	34	
Труба ПЭ100 SDR17	Труба ПЭ100 SDR17 D 160 x 9,5	м	85	

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Кадырбеков Н.М. _____
подпись, дата, место для печати

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность тепловой трассы	м	143,1	
	Протяженность воздушной прокладки:	м		
	1) на эстакадах	м	143,1	
	2) на опорах	м		
	Количество опор	шт	8	
	Протяженность подземной прокладки:	м	-	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бесканальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	2	
4	Количество вводов	шт	4	
5	Количество задвижек	шт	-	

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М. _____
подпись, дата, место для печати

Приложение 15
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (газопровод, нефтепровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Протяженность трубопровода	м	830,07	
	Протяженность воздушной прокладки:	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	3) безопорная прокладка	м	-	
	Количество опор	шт	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	830,07	
	1) в проходных каналах	м		
	2) в полупроходных каналах	м		
	3) бесканальная прокладка	м	830,07	Ду 225х20,5=177,0 м Ду 140х12,5=166,5 м Ду 110х10,0=22,26 м Ду 63х5,8=464,31 м
2	Количество колодцев (камер)	шт	-	
3	Количество компенсаторов	шт	-	
4	Количество вводов	шт	1	
5	Количество задвижек	шт		
	Ду 100 мм	шт	5	
	Ду 80 мм	шт	1	
	Ду 50 мм	шт	2	
6	Вентили (клапан) d =	шт		
	d =	шт		
7	Кран проходной d =	шт		
	d =	шт		
8	Сифоны (гидрозатворы)	шт	-	
9	Переходники	шт	-	
10	Затворы поворотные	шт	-	
11	Регуляторы давления	шт	1	РДБК 50/35
12	Скважины	шт	-	
13	Станки - качалки (тип _____ , марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	
	-//- (тип____, марка ____)	шт	-	

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

1	Труба Ду 225 х 20,5 мм	ПЭ 100 SDR11 СТ РК ISO 4437-1-2014	полиэтилен	225 х 20,55 мм	177,0 м	газопровод подземный
2	Футляр					
3	Труба Ду 140 х 12,5 мм	ПЭ 100 SDR11 СТ РК ISO 4437-1-2014	полиэтилен	140 х 12,5 мм	166,5 м	газопровод подземный
4	Труба Ду 110 х 10,0 мм	ПЭ 100 SDR11 СТ РК ISO 4437-1-2014	полиэтилен	110 х 10,0 мм	22,26 м	газопровод подземный
5	Труба Ду 63 х 5,8 мм	ПЭ 100 SDR11 СТ РК ISO 4437-1-2014	полиэтилен	63 х 5,8 мм	464,31 м	газопровод подземный
6	Футляр Ду 110 х 10,0 мм	ПЭ 100 SDR11 СТ РК ISO 4437-1-2014	полиэтилен	110 х 10,0 мм	258,66 м	футляр подземный газопровод
7	Труба 325 х 4,5 мм	ГОСТ 10704-2001	стал	325 х 4,5 мм	5,0 м	ресивер в котельной
8	Труба Ду 133 х 4,0 мм	ГОСТ 10704-2001	стал	133 х 4,0 мм	168,0 м	газопровод надземный
9	Труба Ду 108 х 4,0 мм	ГОСТ 10704-2001	стал	108 х 4,0 мм	2,0 м	газопровод надземный
10	Труба Ду 89 х 4,0 мм	ГОСТ 8732-74	стал	89 х 4,0 мм	162,0 м	газопровод надземный
11	Труба Ду 76 х 4,0 мм	ГОСТ 8732-74	стал	76 х 4,0 мм	11,0 м	газопровод надземный
12	Труба Ду 57 х 3,5 мм	ГОСТ 8732-74	стал	57 х 3,5 мм	113,0 м	газопровод надземный
13	Труба Ду 48 х 3,5 мм	ГОСТ 8732-74	стал	48 х 3,5 мм	52,0 м	газопровод надземный
14	Труба Ду 26 х 2,8 мм	ГОСТ 8732-74	стал	26 х 2,8 мм	55,0 м	продувочный газопровод
15	Труба Ду 15 х 3,5 мм	ГОСТ 8732-74	стал	15 х 3,5 мм	10,0 м	продувочный газопровод
16	Шкаф учета расхода газа (ШУРГ) с узлом учета Ирвис Ультра Ду80 мм	МП 0726-1-2018	металлический		1 шт.	коммерческий учет
17	Шкаф ГРПШ-13-2НУ с регулятором РДБК 50/35	СТ ТОО 40368655-010-2009	металлический		1 шт.	
18	Шкаф ГРПШ-6 с узлом учета ВК G-4	СТ ТОО 40368655-010-2009	металлический		1 шт.	коммерческий учета
19	Прибор учета RVG-G400				1 шт.	технический учет
20	Прибор учета RVG-G250				1 шт.	технический учет
21	Прибор учета RVG-G160				1 шт.	технический учет
22	Кран ПШКС Ду200 мм				1 шт.	
23	Задвижки Ду100 мм				5 шт.	
24	Задвижка Ду80 мм				1 шт.	
25	Задвижка Ду50 мм				2 шт.	
26	Кран фланцевый Ду 125	ТУ 4859-002-69433250-10			2 шт.	
27	Кран фланцевый Ду80	ТУ 4859-002-69433250-10			2 шт.	
28	Кран фланцевый Ду50	ТУ 4859-002-69433250-10			2 шт.	
29	Кран фланцевый Ду40	ТУ 4859-002-69433250-10			4 шт.	

30	Сигнализатор загазованности САКЗ-МК-3				3 шт.	

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М. _____
подпись, дата, место для печати

Приложение 16
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка	км	
	2) марка	км	
	3) марка	км	
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	
	1) марка ОКСЛ-М2П-А8-2,5	км	3
	2) марка ОКСЛ-М2П-А12-2,5	км	3,6
	3) марка	км	
3	Опоры, в том числе:	шт	
	1) металлические Турба 80х80х4	шт	45
	2) деревянные	шт	
	3) анкерные	шт	
	4) железобетонные	шт	
	5) тросовые подвесы	шт	
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	
	1) ККС 1	шт	
	2) ККС 2-10	шт	84
	3) ККС 3	шт	
	4) ККС 4	шт	
	5) ККС 5	шт	
5	Муфты соединительные	шт	
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		
	1) керамические	км	
	2) бетонные	км	
	3) асбесто-цементные	км	
	4) пластмассовые	км	
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	
8	Шкафы уличные	шт	12

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Шкафы уличные	ШКК-12			8 шт.	
2	Шкафы уличные	ШКК-24			3 шт.	
3	Шкафы уличные	ШКК-33			1 шт.	
4	Колодец телефонный	ККС 2-10			84 шт.	
5	Кабель волоконно-оптический	ОКСЛ-М2П-А8-2,5			3 км.	

6	Кабель волоконно-оптический	ОКСЛ-М2П-А12-2,5			3.6 км.	
7	Труба 80х80х4				45 м.	

Заказчик
ТОО «ТехноНИКОЛЬ-Центральная Азия»
Руководителя проекта
Сулейманов Н.М._____
подпись, дата, место для печати

Авторский надзор
ТОО «СП «NEFT»
Директор
Кадырбеков Н.М._____
подпись, дата, место для печати

«ТОО «ПИКОЛЬ-
Центральная
Азия»