«СҚО Петропавл қ. 2-ші Первомайская к-сі бойынша 93 пәтерлі №1 тұрғын үйдің құрылысы» (сыртқы инженерлік желілер)
жұмыс жобасы бойынша

22.06.2020 ж. № QKZ-0023/20

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
"Петропавл қаласы әкімдігінің Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Geo-Star" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қ-ы

АЛҒЫ СӨЗ

«СҚО Петропавл қ. 2-ші Первомайская к-сі бойынша 93 пәтерлі №1 тұрғын үйдің құрылысы» (сыртқы инженерлік желілер) жұмыс жобасына осы сараптамалық қорытынды «Qazexpertiza.KZ» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігімен берілді.

«Qazexpertiza.KZ» ЖШС жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ QKZ-0023/20 от 22.06.2020 г.
по рабочему проекту
«Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО»
(наружные инженерные сети)

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "Geo-Star"

г. Кокшетау

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение на рабочий проект «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети) выдано товариществом с ограниченной ответственностью «Qazexpertiza.KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения товарищества с ограниченной ответственностью «Qazexpertiza.KZ».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети).

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с трехсторонним договором на проведение экспертизы по рабочему проекту «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети) №QKZ-0031 от 26 мая 2020 года, заключенный между ТОО «Qazexpertiza.KZ», КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска" и ТОО "Geo-Star".

2. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска".

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Geo-Star" (государственная лицензия № 14018027 от 2 декабря 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами. Министерство национальной экономики Республики Казахстан. II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 2 марта 2020 года;

архитектурно-планировочное задание № KZ70VUA00178366 от 5 февраля 2020 года, выданный КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловск»;

выписка из постановления акимата города Петропавловск Северо-Казахстанской области № 498 от 15 марта 2017 года «О предоставлении прпва временного ограниченного целевого пользования на земельные участки»;

технический отчет об инженерно-геологических изыскания от 2017 года, выполненный ТОО "Geo-Star" (государственная лицензия № 01016 от 13 августа 2009 года, подтвержденная от 06 августа 2013 года Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан);

топографическая съемка, выполненная ТОО "Geo-Star" (государственная лицензия № 01016 от 13 августа 2009 года, подтвержденная от 06 августа 2013 года Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан);

эскизный проект на строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области, согласованный с главным архитектором города Петропавловск;

письмо КГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г. Петропавловск» № 486 от 5 февраля 2020 года об отсутствии зеленых насаждений;

сводная ведомость потребности основных материалов, изделий, конструкций и оборудования, утвержденный заказчиком;

сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования, утвержденный заказчиком;

письмо заказчика об отсутствии выноса существующих сетей электроснабжения с зоны застройки № 16.11.1-20/1477 от 29 мая 2020 года;

письмо заказчика об источниках финансирования № 16.11.1-20/1390 от 19 мая 2020 года;

письмо заказчика о начале строительства № 16.11.1-20/1390 от 19 мая 2020 года.

Технические условия:

ТУ на подключение к сетям водоснабжения и канализации № 19-001 от 31 октября 2019 года, выданные ТОО «Кызылжар су».

ТУ на телефонизацию № 07-65-16/л от 15 декабря 2016 года, выданные Северная региональная дирекция телекоммуникации «Казахтелеком».

Письмо СРДТ «Казахтелеком» о продлении технических условий от 25 мая 2019 года № 38-06/4105.

ТУ на теплоснабжение № 789/16-12 от 04 сентября 2019 года, выданные ТОО «Петропавловские Тепловые сети».

5.2 Согласование заинтересованных организаций:

Согласование заказчиком проектных решений № 16.11.1-20/1390 от 19 мая 2020 года.

Согласование проекта с ТОО «Кызылжар су».

Разрешение на эмиссии в окружающую среду КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» № KZ54VDD00145876 от 19 июня 2020 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Общая пояснительная записка.

Проект организации строительства.

Паспорт проекта.

Рабочий проект по разделам:

- Наружные сети водоснабжения и канализации.
- Наружные сети теплоснабжения.
- Наружные слаботочные сети.

Сметная документация.

Охрана окружающей среды.

Заявка на получение разрешения на эмиссии в окружающую среду.

Технический отчет об инженерно-геологических изысканиях.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является подключения к инженерным сетям теплоснабжения, водоснабжения и канализации, телефонизации многоквартирного жилого дома.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта, и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: по ул. 2-я Первомайская в городе Петропавловск Северо-Казахстанской области.

Природно-климатические условия района участка строительства

Климат района резко континентальный.

По климатическому районированию относится к зоне по СНиП РК 2.04-01-2001 – I В , по СНиП РК 3.03-09-2003 – IV.

Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения. Зона влажности – 3 (сухая).

По сезонам года осадки распределяются неравномерно, наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (апрель-октябрь) – 250 мм, за холодный – 60 мм.

Среднегодовая скорость ветра равна – 6,2 м/сек. Количество дней с ветром в году составляет – 280-300 дней.

Согласно СНиП РК 2.04.01-2001:

- номер района по средней скорости ветра за зимний период – 5;
- номер района по давлению ветра – III.

Нормативная глубина промерзания грунтов по СНиП РК 5.01-01-2002, СНиП РК 2.04.01-2001:

- Суглинки и глины – 181 см;
- Супесь, пески мелкие и пылеватые – 220 см;
- Пески средние, крупные и гравелистые – 236 см;
- Крупнообломочные грунты – 268 см.

Район не сейсмоактивен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Согласно отчета ппо инженерно-геологическим изыскания от 2017 года, выполненный ТОО "Geo-Star" (государственная лицензия № 01016 от 13 августа 2009 года, подтвержденная от 06 августа 2013 года Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Министерство регионального развития Республики Казахстан) установлено следующее.

В гидрогеологическом отношении подземные воды в пределах территории изысканий скважинами, пробуренными до глубины 6,0м, вскрыты всеми скважинами повсеместно. Появление уровня грунтовых вод зафиксировано на глубине 3,0-5,7 м, установления зафиксировано не было. Прогнозируемый уровень принять на 1,0м выше установившегося уровня.

По состоянию грунтов и характеру показателей их физико-механических свойств и внешнему облику в инженерно-геологическом аспекте, на площади изысканий выделено два инженерно-геологических элемента.

(ИГЭ-1) Суглинок (QIII) бурого, желтого цветов, полутвердой и мягкопластичной консистенции, с включениями песка. Карбонатизированный (реагирует с HCl). Вскрытая мощность составляет 0,5-0,7м.

(ИГЭ-2) глина(QIII) тяжелая светло-коричневого цвета, полутвердой и мягкопластичной консистенции, местами с включениями песка и щебня. Карбонатизированная (реагирует с HCl). Вскрытая мощность составляет 4,5м.

По данным анализа водной вытяжки грунтов содержание хлоридов – 467-586 мг/кг, сульфатов – 704-896 мг/кг.

Степень агрессивности по отношению к ж/бетонам – средняя. Коррозийная активность по отношению к стали высокая.

По степени засоленности – незасоленные.

6.2 Проектные решения

Рис. 1 Ситуационная схема (см. на след. странице)

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Рабочий проект «Строительство 93х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская в г. Петропавловске Северо-Казахстанской области (Наружные инженерные сети» разработан на основании:

- задание на проектирование;
-архитектурно-планировочное задания;
- акт, сведения на земельный участок;
-отчет об инженерно-геологических условиях;
-топографической съемки;
- архитектурно-технологических чертежей;
- СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- СП РК 4.02-104-2013 «Тепловые сети»;
- СН РК 4.02-04-2013 «Тепловые сети»;
- СНиП Р.К. 4.01-02-2009 "Водоснабжение, Наружные сети и сооружения".

Наружные сети теплоснабжения.

Проектирование и строительство сетей выполнено в бесканальной прокладки стальных труб с пенополиуретановой изоляцией индустриального производства " ГОСТ 30732-2006 "Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой".

Источником теплоснабжения является - ТЭЦ.

Теплоноситель в тепловых сетях - вода с параметрами 100/60 °С.

Регулирование отпуска тепловой энергии предусматривается в ТЭЦ, качественное по температурному графику, в зависимости от температуры наружного воздуха. Трубопроводы приняты предизолированные в ППУ изоляции заводской поставки.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей предусматривается канальная под проезжей частью и бесканальная.

Компенсация температурных удлинений трубопроводов осуществляется за счет естественных изменений направления трассы с помощью углов поворота.

Технические показатели:

Протяженность тепловых сетей составляет - 46,5 м.

Наружный водопровод и канализация.

Проектом предусмотрена прокладка сети водопровода ∅225мм от точки подключения до проектируемого колодца 1ПГ., далее от колодца 1ПГ до жилого дома ∅75мм.

В колодце 1ПГ предусмотрены временные заглушки для перспективного подключения строящихся объектов.

Участки сети, проходящие под автодорогой проложены методом горизонтально направленного бурения в футлярах.

Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемого пожарного гидранта, установленного в проектируемом колодце 1ПГ и от существующего пожарного гидранта.

Расход воды на наружное пожаротушение - 15л/сек.

На углу здания на высоте 2,0-2,5метра предусмотрен указатель пожарного гидранта, выполненный с использованием флуоресцентных или светоотражающих покрытии.

Водоотведение предусматривается в существующий самотечный канализационный коллектор.

Точка подключения - проектируемый колодец на существующем трубопроводе.

Проектом предусматривается строительство самотечной канализации от от жилого дома из гофрированных труб марки "Оптима" SN8 ∅160-200мм.

Технические показатели:

таблица 1

Наименование системы	Потребный напор на вводе,м	Расчетный расход			
		м3/сут	м3/час	л/с	При пожаре л/с
Водопровод хоз.питьевой	26	92,7	8,67	3,53	15
Водопровод горячей воды		36,82	3,67	2,24	
Канализация бытовая		95,89	12,34	7,37	

Наружные сети связи

Проект телефонизации 93 квартирного жилого дома №1 по ул.2-я Первомайская г. Петропавловск СКО (наружные инженерные сети) выполнен на основании технических

условий № 07-65-15/л от 15.12.2016г, выданных СК ОДТ (письмо о продлении №42-18/477 от 21.01.2020, выданное Северной РДТ АО "Казактелеком" СК ТУМС).

Проектом предусмотрено:

- строительство 2-х отверстной телефонной канализации из п\э труб внешним Ф 110мм от существующего колодца №41 ранее проектируемого для №2 жилого дома 93 квартирного по ул.2-я Первомайская г. Петропавловск СКО до проектируемой комнаты связи в проектируемом доме;

- прокладка бронированного оптического кабеля U01 с центральным модулем, бронированный стальной лентой, внешний 12х9 /125 OS2 - ПЭ от комнаты связи жилого дома №2 по существующей и построенной телефонной канализации до проектируемой комнаты связи жилого дома №1;

- установка в комнате связи жилого дома №1 оптической полки;

- установка смотровых колодцев типа ККС-3, с установкой консолей и люков тяжелого типа с запорными устройствами,

Строительство кабельной канализации предусмотрено полиэтиленовыми трубами ∅110мм.

Внутри здания кабель прокладывается в ПВХ трубе ∅40мм.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК.

Основные показатели.

1. Протяженность проектируемой 2-отвертсной телефонизации канализации – 50м
2. Протяженность проектируемой ВОЛС – 225м

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

В процессе производства всех видов работ на объекте необходимо руководствоваться требованиям СН РК 1.03-05-2011 "Охрана труда и техника безопасности в строительстве".

Меры пожарной безопасности: Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполняется в соответствии с Экологическим кодексом РК, Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

Материалы ОВОС разработаны: ИП «Погорелов В.Ф.», Государственная лицензия МООС РК №02475Р от 07.10.2019 г. на выполнение работ в области охраны окружающей среды, Акмолинская область, г.Кокшетау.

Общие сведения

Участок строительно-монтажных работ находится в пределах г. Петропавловск.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237, санитарно-защитная зона для объекта не установлена. Согласно Экологического Кодекса Республики Казахстан п.п.1-1 п.1. ст.40 виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов, классифицируются как объекты IV категории.

Согласно Санитарным правилам №209 от 16 марта 2015 года «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» ширина зоны санитарной охраны составляет не менее 8 метров. По санитарной классификации объект относится к V классу опасности.

Оценка влияния намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду на период строительства и эксплуатации

Воздушная среда.

Характеристика источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства. Проведение строительно-монтажных работ осуществляется на одной промплощадке. На территории площадки на период строительства имеется 12 неорганизованных источников выброса загрязняющих веществ в атмосферу. В выбросах в атмосферу на период строительства содержится 10 загрязняющих веществ:Валовый выброс загрязняющих веществ на период строительства составляет 0.032313983 тонн.

Разработка грунта осуществляется бульдозером, работающем на дизтопливе (источник №6001). Общий проход грунта составляет 1787 тонн. Производительность бульдозера 60 тонн в час. Время экскавации грунта составляет 30 часов в год.

Транспортировка излишнего грунта в объеме 382 тонн с площадки строительства предусмотрена силами сторонней организацией. Погрузка грунта будет производиться в автосамосвал, производительностью 30 тонн/час (источник №6002). Время работы автосамосвала 13 часов в год. Хранение данного объема грунта на территории строительной площадки не предусмотрено, так как не применяется в дальнейшем строительстве.

Хранение грунта осуществляется на территории строительства. Грунт размещается на открытой площадке (источник №6003), размерами 10*15 метров, высотой 4,7 метра. Общий проход грунта на складе 1405 тонн. Время хранения грунта на площадке составляет один месяц.

Засыпка траншеи и котлованов осуществляется бульдозером, работающем на дизтопливе (источник №6004). Общий проход грунта составляет 1405 тонн. Производительность бульдозера 60 тонн в час. Время засыпки грунта составляет 23 часа в год.

Уплотнение грунта будет проводиться пневматическими трамбовками в количестве двух единиц, работающими на дизтопливе (источник №6005). Общий объем уплотненного грунта составляет 1405 тонны. Время работы пневматических трамбовок 56 часов в год, производительность каждой пневматической трамбовки 25 тонн в час.

Завоз и засыпка ПРС на территории при благоустройстве осуществляется бульдозером, работающем на дизтопливе (источник №6006). Общий проход ПРС для благоустройства составляет 362 тонн. Производительность бульдозера 60 тонн в час. Время экскавации грунта составляет 6 часов в год.

Предусмотрен завоз инертного материала (щебень). Общий проход составит: фракция 40-70 мм – 40 тонн, фракция 10-20 мм – 4 тонны, фракция 5-10 мм – 3 тонны (источник №6007).

Предусмотрен завоз инертного материала (глина). Общий проход составит 0,14 тонн (источник №6008).

При строительно-монтажных работах предусмотрено применение песка. Общий проход составляет – 342 тонн.

Сварочный и газосварочный аппарат (источник №6009). Расход электродов во время строительства составляет – 43 кг. Расход кислорода – 0,7 м^3, ацетилен – 0,5 кг.

Загрязняющими веществами в атмосферный воздух являются: железа оксид, марганец и его соединения, азот диоксид.

Во время строительно-монтажных работ предусмотрена сварка полиэтиленовых труб общей длиной 644 метров (источник №6010). Количество сварных стыков 129 штук. Время работы составляет 43 часа.

Для окраски используется лак, растворитель (источник №6011). Расход лакокрасочных материалов составляет: эмаль ПФ-115 – 1 кг, ацетон – 1 кг.

При строительных работах предусмотрено использование горячего битума в количестве 1,2 тонн (источник 6012). Нагрев битума осуществляется в битумных электрических котлах.

Воздействие на атмосферный воздух, при проведении строительных работ, носит кратковременный характер, и какого-либо заметного влияния оказывать не будет.

На этапе эксплуатации источники выбросов загрязняющих веществ отсутствуют.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу на период строительства и нормативы их выбросов прилагаются к настоящему заключению.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства

таблица 2

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2020 год		Период СМР на 2,5 месяца 2020 года		П Д В		год достижения ПДВ
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Н е о р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
***диЖелезо триоксид (Железа оксид) /в пересчете на железо/ (0123)								
Стройплощадка	6009			0.00416	0.000644	0.00416	0.000644	2020
***Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (0143)								
Стройплощадка	6009			0.000481	0.0000744	0.000481	0.0000744	2020
***Азот (IV) оксид (Азота диоксид) (0301)								
Стройплощадка	6009			0.003056	0.000011	0.003056	0.000011	2020
***Углерод оксид (0337)								
Стройплощадка	6010			0.0000075	0.00000116	0.0000075	0.00000116	2020
***Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-) (0616)								
Стройплощадка	6011			0.0625	0.000225	0.0625	0.000225	2020
***Хлорэтилен (Винилхлорид) (0827)								
Стройплощадка	6010			0.00000325	0.000000503	0.00000325	0.000000503	2020
***Пропан-2-он (Ацетон) (1401)								
Стройплощадка	6011			0.278	0.001	0.278	0.001	2020
***Уайт-спирит (2752)								
Стройплощадка	6011			0.0625	0.000225	0.0625	0.000225	2020
***Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на суммарный (2754)								

Стройплощадка	6012			0.0212	0.0012	0.0212	0.0012	2020
***Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль (2908)								
Стройплощадка	6001			0.0653	0.00605	0.0653	0.00605	2020
	6002			0.0327	0.00131	0.0327	0.00131	2020
	6003			0.00487	0.01082	0.00487	0.01082	2020
	6004			0.0653	0.00464	0.0653	0.00464	2020
	6005			0.0272	0.0047	0.0272	0.0047	2020
	6006			0.0653	0.00121	0.0653	0.00121	2020
	6007			0.0746	0.00020245	0.0746	0.00020245	2020
	6008			0.0001524	0.00000047	0.0001524	0.00000047	2020
Итого по неорганизованным источникам:				0.76733015	0.032313983	0.76733015	0.032313983	
Всего по предприятию:				0.76733015	0.032313983	0.76733015	0.032313983	

Водные ресурсы. Водный объект, р. Ишим находится на расстоянии 1,18 километров в западном направлении от места нахождения проектируемого объекта. Проектируемое место проведения строительно-монтажных работ не попадает в водоохранную зону и полосу реки. При реализации проекта не предусматривается сброс сточных вод в поверхностные водные объекты. Загрязнение поверхностных вод не производится. Деятельность по реализации проектных решений не окажет отрицательного влияния на подземные и поверхностные воды. Проектом предусмотрены водоохранные мероприятия. На период строительства питьевая вода планируется привозная, на хозяйственно-питьевые и технические нужды. На период строительства сбор сточных вод от жизнедеятельности рабочих будет осуществляться в биотуалет, установленный на период строительства.

Недра, земельные ресурсы и почва. Подрядчиком в период проведения строительных работ соблюдаются экологические требования при строительстве и реконструкции предприятий, сооружений и иных объектов, обеспечивающих принятие мер по рекультивации земель проведением комплекса мероприятий по улучшению земель, предотвращению и ликвидации последствий процессов, вызывающих деградацию земель, восстановлению и сохранению плодородия почв. За пределами площадки воздействия на земельные ресурсы не будет. Засоление и заболачивание исключаются. Проектируемые работы не связаны с перепланировкой поверхности и изменением существующего рельефа. Планируемые работы не влияют на сложившуюся геохимическую обстановку территории и не являются источником химического загрязнения почв. Отходы производства и потребления не загрязняют почвы т.к. они складируются в специальных контейнерах и вывозятся по завершению работ. В целом, рассматриваемый объект при соблюдении всех правил эксплуатации, отрицательного влияния на почвенный покров оказывать не будет.

Животный и растительный мир. Согласно данных рабочего проекта, вырубка и корчевка зеленых насаждений на территории рассматриваемого участка проектирования не предусматривается. Зона воздействия рассматриваемого объекта на животный мир ограничивается границами земельного отвода.

Отходы производства и потребления. В процессе проведения строительных работ будут образовываться следующие виды отходов:

таблица 3

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	3,57102	-	3,57102
в т.ч. отходов производства	3,18102	-	3,18102
отходов потребления	0,39	-	0,39
Янтарный уровень опасности			
Жестянные банки из-под краски	0,00042	-	0,00042
Зеленый уровень опасности			
ТБО	0,36	-	0,36
Строительный мусор	3,18	-	3,18
Огарки сварочных электродов	0,0006	-	0,0006
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Отходы, образующиеся в период строительства, будут раздельно собираться и временно храниться в специально отведенных местах и в специальных контейнерах, на срок не более 6 месяцев до их передачи специализированным организациям, осуществляющим операции по утилизации и переработке, а также удалению отхода, не подлежащих переработке или утилизации.

Экологические риски намечаемой деятельности и социально-экономическая среда. Намечаемая деятельность приведёт к незначительному изменению сложившегося уровня загрязнения компонентов окружающей среды и не вызовет необратимых процессов, разрушающих существующую геосистему. Воздействие намечаемой деятельности на социально-экономическую среду носит положительный характер. Территория не затрагивает памятников природы, истории, архитектуры, культуры, курганов, заповедников, заказников.

Мероприятия по регулированию выбросов в период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ). В период НМУ проектом предусмотрены мероприятия, которые должны обеспечить сокращение концентрации загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Эти мероприятия носят организационно-технический характер, они не требуют существенных затрат и не приводят к снижению производительности строительных работ.

Природоохранные мероприятия по уменьшению вредного воздействия намечаемой хозяйственной деятельности и улучшению экологической ситуации. Для снижения негативного воздействия на окружающую среду, предлагается ряд организационно-технических мероприятий:

- тщательную технологическую регламентацию проведения работ;
- организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений;
- организацию и проведение мониторинга загрязнения атмосферного воздуха;
- обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности.
- внедрение технически обоснованных норм водопотребления;

– сбор хозяйственно-бытовых стоков в биотуалет с последующим вывозом по договору спец. организацией;

– заправка автотранспорта и спецтехники близлежайших АЗС;

– ремонт автотранспорта и спецтехники на специальных отведенных промплощадках;

– организация систем сбора, транспортировки и утилизации отходов;

– подъездные пути и инженерные коммуникации между участками работ проводить с учетом существующих границ и т.п., с максимальным использованием имеющейся дорожной или инженерной сети;

– осуществлять приведение земельных участков в безопасное состояние в соответствии с законодательством РК.

Программа производственного экологического контроля. Наблюдение за источниками выбросов предусматривает контроль установленных для них нормативов ПДВ и разрешенных лимитов выбросов расчетным методом. Период, продолжительность и частота осуществления производственного мониторинга**:** расчетный, периодичность - по окончании строительных работ. В случае превышения установленных нормативов выбросов и установления причин их вызвавших, предприятие, проводит мероприятия по снижению выбросов в атмосферу до уровня нормативных и регулированию воздействия на атмосферный воздух. Производственный контроль при обращении с отходами основан на внедрении эффективной системы управления отходами, которая включает в себя документальное и организационно-техническое сопровождение отходов с момента образования и до момента складирования или передачи другому лицу.

В целом при проведении строительных работ и эксплуатации объектов при соблюдении регламента и выполнении природоохранных мероприятий не повлечет за собой необратимых негативных изменений в окружающей среде, не окажет недопустимого отрицательного воздействия на окружающую среду.

За полноту и достоверность исходных данных ответственность несет природопользователь.

6.5. Санитарно-эпидемиологический раздел

Нормативная документация:

задания на проектирование;

топографической съемки;

технические условия на проектирование

ГОСТ 21.101-97 "Основные требования к проектной и рабочей документации",

приказ МНЭ РК РК №177 от 28.02.2015г. Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования (СЭТ) к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства»

др. действующие нормативные документы РК.

Краткая характеристика проекта:

В ходе проведенной экспертизы установлено, что проектом предусматривается электроснабжение многоквартирного жилого дома.

Климатологические данные приняты согласно СНиП РК 2.04.01-2010 "Строительная климатология".

Источником теплоснабжения является - ТЭЦ. Теплоноситель в тепловых сетях - вода с параметрами 100/60 °С. Прокладка трубопроводов тепловых сетей предусматривается канальная под проезжей частью и бесканальная. Протяженность тепловых сетей составляет - 46,5 м.

Проектом предусмотрена прокладка сети водопровода ∅225мм от точки подключения до проектируемого колодца 1ПГ., далее от колодца 1ПГ до жилого дома ∅75мм.

Водоотведение предусматривается в существующий самотечный канализационный коллектор. Точка подключения - проектируемый колодец на существующем трубопроводе.

Проектом предусмотрено строительство 2-х отверстной телефонной канализации от существующего колодца №41 ранее проектируемого для №2 жилого дома 93 квартирного по ул.2-я Первомайская г. Петропавловск СКО до проектируемой комнаты связи в проектируемом доме. Строительство кабельной канализации предусмотрено полиэтиленовыми трубами ∅110мм.Внутри здания кабель прокладывается в ПВХ трубе ∅40мм.

Согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015г. №237, санитарно-защитная зона для объекта не установлена.

Проект выполнен в соответствии с действующими нормами и правилами, обеспечивающими санитарно-эпидемиологическую безопасность при соблюдении мероприятий предусмотренных настоящим проектом.

6.6 Организация строительства

Организация строительства все основные работы по строительству выполняются по типовым технологическим картам и рекомендациям, разработанным ППР на основании действующих нормативов, технических условий и требований СНиП.

Продолжительность строительства составляет 2,5 месяца.

Начало реализации проекта – июль 2020 год. Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства: 2020 год – 100 %.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса "АВС-4". редакция 2020.2.1 по выпуску сметной документации в текущих ценах 2020 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с изменениями и дополнениями);

сборники сметных тарифных ставок СТС РК 8.04-07-2019;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2020 год (Выпуск 1);

сборники сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2020 год (Выпуск 1);

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2019 2020 год;

сборник сметных цен в текущем уровне 2019 года на перевозку грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2019 2020 год;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты: накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (п. 16 приложения 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72 приложения 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

дополнительные затраты, включаемые в главу 9 сметного расчета стоимости строительства в соответствии с Нормативным документом по определению дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства (приложение 3 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ) (по необходимости);

затраты на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015.

Сметная (расчетная) стоимость строительства определена в ценах 2020 года с учетом текущего и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 04 мая 2020 года №9 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2021–2025 годы».

МРП 2020 год – 2778 тенге,

Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

НДС -12 %.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям экспертной организации по РП «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети) внесены следующие изменения и дополнения:

1. Система ОДК представлена отдельным разделом.
2. Спецификация на ДК представлена в разделе ТС.КЖ лист 3.
3. Герметизированный вод представлен в раздела ТС.КЖ лист 5.
4. В рабочем проекте ТС включен теплотехнический расчет.
5. В рабочем проекте НВК включен расчет водоснабжения и водоотведения.
6. В рабочем проекте НВК включен гидравлический расчет сетей водоснабжения.
7. В рабочем проекте НВК в общих указаниях предоставлено краткое пояснение о строящемся водопроводе и канализации ссылку на СНиП, ГОСТ, СН.

Раздел НСС

1.Предоставлен раздел СС рабочего проекта 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области и положительное заключение № Arch-0117/18 от 12.06.2018 г. по рабочему проекту «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области», выданное ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ. Предоставлен раздел ГП рабочего проекта 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области и положительное заключение № Arch-0117/18 от 12.06.2018 г. по рабочему проекту «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская в городе Петропавловске Северо-Казахстанской области», выданное ТОО «ARCHITECTSЭКСПЕРТИЗА.KZ». Предоставлен раздел НСС рабочего проекта «Строительство 93 квартирного жилого дома №2 по ул.2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети) и положительное заключение № Техэксаст-0009/20 от 19.02.2020 г. по рабочему проекту «Строительство 93 квартирного жилого дома №2 по ул.2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети), выданное ТОО «ТехноЭксперт Астана».

2. Сети связи разработаны на согласованном в установленном порядке генплане, приведена ведомость зданий и сооружений. Указаны расстояния до существующих и проектируемых инженерных сооружений.

3. Ведомость объемов работ разработана на основании рабочих чертежей. Запас кабеля расписан по всем участкам.

4. СО откорректирована с учетом замечаний спецификация оборудования.

5. Принято современное оборудование из ресурсной сметно-нормативной базы РСНБ РК.

6. Откорректирована ОПЗ с учетом замечаний. В ОПЗ приведены основные показатели по проекту.

Раздел «Сметная документация»:

1. Неверно определенные общие стоимости и составляющие по отдельным расценкам приведены в соответствие со сборниками сметных цен в текущем уровне 2020 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2019 2020.

2. Неверно примененные расценки приведены в соответствие со сборниками элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы ЭСН РК 8.04-01-2015 с изменениями и дополнениями.

3. Ранее не учтенные объемы работ включены в смету согласно рабочих чертежей.

4. Неверно учтенные объемы работ приведены в соответствие с рабочими чертежами.

5. В сметную документацию внесены дополнения и изменения с учетом замечаний экспертизы по рабочему проекту.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденными приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 165, разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным.

Рабочий проект «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети) разработан в необходимом объеме в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и нормативными требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения, с учетом внесенных изменений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 4

№ п.п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год	млн. тенге	20,851	26,525
	в том числе:			
	СМР	млн. тенге	13,434	18,288
	прочие	млн. тенге	7,417	8,237
	Из них:			
2	2020 год (стоимость ПИР и экспертизы)	млн. тенге		5,149
3	2020 год	млн. тенге		21,376
4	Продолжительность строительства	мес	2,5	2,5

Примечание: Общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчету общей продолжительности производства работ, определена в текущих ценах 2019 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции согласно протокола РБК Республики Казахстан от 29 апреля 2019 года №8 «Прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020–2024 годы».

Увеличение сметной стоимости на 5,674 тенге вызвано приведением в соответствие объемов, расценок и стоимости материалов в сметах, согласно измененного рабочего проекта.

В результате внесённых по экспертным замечаниям изменений и дополнений обеспечена полнота проектных решений, надежность функционирования инженерных систем и соответствие сметной документации действующим нормам по её разработке.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО» (наружные инженерные сети) соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2020 г. с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2020 год	26,525	млн. тенге
в том числе:		
СМР	18,288	млн. тенге
прочие	8,237	млн. тенге
Из них:		
2020 год (стоимость ПИР и экспертизы)	5,149	млн. тенге
2020 год	21,376	млн. тенге
Продолжительность строительства	2,5	мес.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска" в соответствии с условиями договора №QKZ-0031 от 26 мая 2020 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «СҚО Петропавл қ. 2-ші Первомайская к-сі бойынша 93 пәтерлі №1 тұрғын үйдің құрылысы» (сыртқы инженерлік желілер) жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес және белгіленген тәртіпте келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

2020 жылға арналған Қазақстан Республикасының әлеуметтік-экономикалық даму болжамына сәйкес, құрылыс жылдары бойынша инвестициялардың көлемі мен инфляцияның болжамды деңгейін ескере отырып, 2020 ж. ағымдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	26,525	млн. тенге
оның ішінде:		
ҚЖЖ	18,288	млн. тенге
басқалар	8,237	млн. тенге
соның ішінде:		
2020 жыл (ЖІЖ, сараптама құны)	5,149	млн. тенге
2020 жыл	21,376	млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы	2,5	мес.

2. Осы сараптамалық қорытынды тапсырысшының жобалауға бекіткен бастапқы материалдарының (деректерінің) негізінде орындалды, олардың дұрыстығына 2020 жылғы 26 мамырдағы №QKZ-0031 шартының талаптарына сәйкес "Петропавл қаласы әкімдігінің Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі" КММ кепілдік береді.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасының құжаттамаларын қабылдаған кезде оның осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексеруі тиіс.

Мамбеталинова О.К.

Директор

Лыкова Г.М.

Эксперт

Арыстанов Н.К.

Эксперт

Абай А.Е.

Эксперт

Орынбек А.С.

Эксперт

Лаевская О.Е.

Эксперт

Нөмірі: KZ54VDD00145876

Солтүстік Қазақстан облысының әкімдігі

«Солтүстік Қазақстан облысы акімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесі

IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат

Табиғатты пайдаланушының атауы:

«Петропавл қаласы әкімдігінің Құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі улица Конституции Казахстана, № 23 үй

(индекс, почтовый адрес)

Жеке сәйкестендіру нөмірі/бизнес-сәйкестендіру нөмірі: 050240007370

Өндірістік объектінің атауы: "СҚО Петропавл қ., 2-ші Первомайская к-сі 93 пәтерлі №1 тұрғын үйдің құрылысы" (сыртқы инженерлік жүйелері)

Өндірістік объектінің орналасқан жері:

Солтүстік Қазақстан облысы, Петропавл Қ.Ә., Петропавл қ.

Табиғат пайдаланудың мынадай шарттарын сақтау:

1. Осы IV санаттағы объектілеріне қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсаттың (бұдан әрі - IV санаттағы объектілеріне рұқсат) 1 қосымшасына сәйкес есептік және аспаптық жолмен негізінде және/немесе қоршаған ортаға эмиссия нормативтері жобалары, реконструкция немесе қайта құрылатын кәсіпорын объектілері жобаларының қоршаған ортаға әсерді бағалау бөлімдері эмиссия нормативтерінің ингридиенттері бойынша (заттар) мемлекеттік экологиялық сараптаманың оң қортындысы негізінде осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссия (шығарындылар, төгінділер, қалдықтар, күкірт) лимиттерін асырмау.
2. Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатқа 2-қосымшаға сәйкес табиғат пайдалану шарттары.
Ескертпе:
* Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта белгіленген эмиссиялар лимиттері, жалпы эмиссиялар көлемі және ингредиенттер (заттар) бойынша осы IV санаттағы объектілеріне рұқсат берілген күннен бастап қолданысқа енеді және Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсат беру үшін құжаттардың нысандарын және оларды толтыру тәртібі қағидаларының 22 тармағында көрсетілген формула бойынша есептеледі.
IV санаттағы объектілеріне рұқсат қолданыстағы технологиялардың және осы IV санаттағы объектілеріне рұқсатта көрсетілген табиғат пайдалану шарттары өзгергенге дейін қолданыста болады.
Осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың 1 жане 2 қосымшалары осы IV санаттағы объектілеріне рұқсаттың ажырамас бөлігі болып табылады.

Басшының орынбасары Абугалиев Ерлан Бекетович

(жеке қолы) Тегі, аты, әкесінінің аты (әкесінің аты болған жағдайда)

Берілген орны: Петропавл қ. **Берілген күні:** 19.06.2020 ж.

Қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа 1 қосымша

Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері

Ластайтын заттардың атауы	Қоршаған ортаға эмиссиялар лимиттері	
	грамм/сек	тонна/жыл
1	2	3
Ластаушы заттар шығарындылар лимиттері		
Оның ішінде, барлығы	0,76733015	0,032313983
"Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО" (наружные инженерные сети)	0,76733015	0,032313983
Оның ішінде ингредиент бойынша:		
Уайт-спирит	0,0625	0,000225
Бейорганикалық тозаң құрамында кремнийі бар:%-бен 70-20 (қазақстандық кен орындарының цемент өндірісінің шамот, цемент, тозаңы; - балшық балшықты тақтатас, домна қожы, құм, клинкер, күйдірілген цемент тасы, кремнезем күлі ж.т.б.)	0,3354224	0,02893292
С12-С19 шектелген көмірсутектері (С-ға қайта есептегенде)	0,0212	0,0012
Хлорэтилен	0,00000325	0,000000503
Көміртегі оксиді (көміртегі тотықтары)	0,0000075	0,00000116
Темір (II,III) оксиді	0,00416	0,000644
Азот (IV) диоксиді	0,003056	0,000011
Ксилол (о-, м-,п-изомерлерінің қоспасы)	0,0625	0,000225
Пропан-2-он	0,278	0,001
Марганец және оның қосындылары (марганец IV оксидіне қайта есептегенде)	0,000481	0,0000744
Ластаушы заттар төгінділер лимиттері		
Өндіріс және тұтыну қалдықтарын орналастыру лимиттері		
Күкірт орналастыруға арналған лимиттері		

2 Қосымша қоршаған ортаға эмиссияларға рұқсатқа

Табиғат пайдалану шарттары

Осы рұқсатта белгіленген эмиссия нормативтерін сақтауға міндетті.

Номер: KZ54VDD00145876

Акимат Северо-Казахстанской области

Коммунальное государственное учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» улица Конституции Казахстана, дом № 23

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 050240007370

Наименование производственного объекта: "Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО" (наружные инженерные сети)

Местонахождение производственного объекта:

Северо-Казахстанская область, Петропавловск Г.А., г.Петропавловск

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Абугалиев Ерлан Бекетович

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Петропавловск **Дата выдачи:** 19.06.2020 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,76733015	0,032313983
"Строительство 93-х квартирного жилого дома №1 по ул. 2-я Первомайская г. Петропавловск СКО" (наружные инженерные сети)	0,76733015	0,032313983
в т.ч. по ингредиентам:		
Уайт-спирит	0,0625	0,000225
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,3354224	0,02893292
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,0212	0,0012
Хлорэтилен	0,00000325	0,000000503
Углерод оксид	0,0000075	0,00000116
Железо (II, III) оксиды	0,00416	0,000644
Азота (IV) диоксид	0,003056	0,000011
Ксилол (смесь изомеров о-, м-, п-)	0,0625	0,000225
Пропан-2-он	0,278	0,001
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,000481	0,0000744
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссии, установленные настоящим разрешением.