Приложение 3
к приказу Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 235 форма

Декларация о соответствии

«25» августа 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «ГрадСтройСервис» Туркестанская область, Жетисайский район, п. Асыката, М.Дулатов, 39А, БИН 151140003505

(наименование организации, юридический адрес)

в лице
Директора - Жуматаев Б.С.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту:

«Капитальный ремонт здания общеобразовательной средней школы имени И.Алтынсарина Иргизского района Актюбинской области»

(наименование и местонахождение объекта)

Заказчиком, которого является

«ГУ отдела образования Иргизского района управления образования Актюбинской области, Иргизский район, село Иргиз, Алтынсарина», Руководитель – Алданов А. Қ.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1. ТОО «Инвест Строй Group» ГСЛ №0014997 от 23.09.2022г. Директор – Іздіков Е. 2. ТОО «ConstructionGroup «SAMRUK» ГСЛ №20012903 от 04.09.2020г. Директор Байысбаев Е.К., 3. ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» ГСЛ №001599 от 16.06.2023г. Директор Байысбаев Ж.К., 4. ТОО «ДербесЭкострой» ГСЛ №23008533 от 10.04.2023 г. Директор Асылбеков С.М., 5. ТОО «Адина-СтройПроект» ГСЛ №002005 от 23.12.2011г. Директор Ахметов Ж.М., 6. ТОО «Карат-Z» ГСЛ №18005198 от 12.03.2018 директор Нупбаева Ж.Д., 7. ТОО «Гранд Тауэр Сервис» ГСЛ №07436 от 15.03.2023г. директор Ержанұлы Е., 8. ТОО «Алижан» ГСЛ №22006687 от 07.04.2022 г. Директор – Турсинбаева М.К., 9. ТОО «KDCConstruction» ГСЛ №04284 от 21.04.2023г. Директор - Досмуратов К.Т. 10. ТОО «РДМ Строй» ГСЛ №01748 от 26.06.2020г. Директор - Есимкулов А.А.

(наименование организации, № лицензии и дата получения в лице фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

3. Проект (проектно-сметная документация):

ТОО «BEST-7»

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным(ой)

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	м2	1849,9	-	1849,9	-
Объем здания	м3	12408	-	12408	-
Общая площадь	м2	2603,6	-	2603,6	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь (полезная)	Метр в квадрате (далее-м^2)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м^3)	-	-
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Демонтажные работы: Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей 1-го этажа – 3219м2,
Отбивка штукатурки с кирпичных поверхностей 2-го этажа – 2340,5м2,
Демонтаж дверных блоков – 70шт,
Монтажные работы:
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей потолка растворных смесей 1-го этажа – 1025,1 м2.,
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолка 1-го этажа – 1025,1м2.,
Штукатурка внутренних стен известковым раствором 1-го этажа – 2193,9м2.,
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей стен сухих растворных смесей 1-го этажа – 2193,9м2.,
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами стен 1-го этажа – 2193,9м2.,
Устройство стяжки из цементно-песчаного раствора 1-го этажа. – 610,4 м2.,
Покрытия из плит керамограниты 1-го этажа – 125м2
Покрытия из линолеума 1-го этажа – 610,4м2
Плинтуса поливинилхлоридные 1-го этажа – 520м
Покрытия спортивные 1-го этажа – 150,9м2
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей потолка растворных смесей 2-го этажа – 1066м2.,
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами потолка 2-го этажа – 1066м2.,
Штукатурка внутренних стен известковым раствором 2-го этажа – 1274,5м2.,
Сплошное выравнивание внутренних поверхностей стен сухих растворных смесей 2-го этажа – 1274,5м2.,
Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами стен 2-го этажа – 1274,5м2.,
Устройство стяжки из цементно-песчаного раствора 2-го этажа. – 1028,3 м2.,
Покрытия из плит керамограниты 2-го этажа – 353,3м2
Покрытия из линолеума 2-го этажа – 712,7м2
Плинтуса поливинилхлоридные 2-го этажа – 480м
В благоустройстве покрытии брусчаткой с заполнение песка – 777 м2.
Камни бортовые бетонные – 760 м2

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **17 мая 2023 год;** окончание работ: **17 августа 2023 год.;**

(месяц, год) (месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: 3 (три);

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три);

фактически, месяц: 3 (три);

9. Применённые строительные материалы, конструкции, и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектной-сметной документации 95% и фактический применено 91% (на объектах, финансируемый за счет государственных ивестиций и средств квазигосударственнего сектора)

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Директор школы имени И.Алтынсарина – Елеусізова Гулнара Жеңіскызы

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

(подпись руководителя) дата, место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

Не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения –

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:

«Капитальный ремонт здания общеобразовательной средней школы имени И.Алтынсарина Иргизского района Актюбинской области»

(наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор
ТОО «ГрадСтройСервис»
Директора - Жуматаев Б.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)