Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«**22**» **ноября 2024 г.**

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО"Optimum Energy" БИН 170340028787 , Актюбинская область,г. Актобе ,район Астана ,Г.Жубановой 43**

наименование организации, юридический адрес

в лице **Директора Жумабаева Олжаса Амантаевича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания Амбулатории в г. Актобе, Заречный-1», Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, 030000 Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе Новороссийская 4**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **ГКП «Городская поликлиника № 2 на ПХВ ГУ «Управление здравоохранения Актюбинской области» Руководитель - Бажиров Толыбай Жанабаевич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Versal Stroy»
ТОО «ART TOWERS INVEST»
ТОО «Энерджи Компани ЛТД»
ТОО «AB Classik»

наименование организации

2) 3.Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «BCB Project» Рабочий проект «Капитальный ремонт здания Амбулатории в г. Актобе, Заречный-1», разделы АС Инв. №171/2021-03-30; ВК Инв. №171/2021-03-30; ЭОМ Инв. №172/2021-03-30; ОВ Инв. №1721/2021-03-30**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГКП "Городская поликлиника №2" на ПХВ ГУ "Управление здравоохранения Актюбинской области"120 10.07.2024**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Площадь участка	га	0,252	-	0,252	-
Этажность	этаж	1	-	1	-
Общая площадь	м2	186,8	-	186,8	-
Площадь застройки	м2	186,8	-	186,8	-
Строительный объем, всего	м3	1397	-	1397	-
Количество работающих	чел	10	-	10	-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	П о проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Работы по объекту **«Капитальный ремонт здания Амбулатории в г. Актобе, Заречный-1»** выполнены в соответствии с проектным решением.

Выполнены работы по капитальному ремонту здания Амбулатории :

Демонтажные работы

Общестроительные работы

- устройство покрытий пола из плиток керамических и плит керамогранитных ;
- выравнивание стен и потолков сухими смесями с последующей окраской акриловыми водоэмульсионными составами , облицовка стен керамической плиткой;
- установка ПВХ окон ;
- установка межкомнатных дверных блоков с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком и наружных металлических дверей;
- устройство бетонной отмостки по щебёночному основанию ;
- устройство крылец ;

Электромонтажные работы

- замена электропроводки, осветительных щитков , светильников , выключателей и розеток ;

Внутреннее водоснабжение и канализация

- замена санприборов ;
- монтаж трубопроводов холодной , горячей воды и канализации ;

Отопление и вентиляция

- замена трубопроводов т отопления ;
- установка биметаллических радиаторов ;
- установка осевых вентиляторов ;
- установка решеток жалюзийных стальных, регулирующих (Р) номер 200,
- прокладка воздуховодов из оцинкованной стали ;

Пожарная сигнализация

- монтаж приборов пожарной сигнализации : прибор приемно-контрольный охранно-пожарный модели Гранит-8, Источник бесперебойного питания ББП-30 , аккумуляторная батарея SF 1207 , пожарных извещателей ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования ;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 23 » августа 2024 года**

окончание работ **« 22 » ноября 2024 года;**

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3** ;

фактически, месяц: **3** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,37% и фактически применено 99,37% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____,

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Капитальный ремонт здания Амбулатории в г. Актобе, Заречный-1»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО « Optimum Energy » Жумабаев Олжас Амантаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.