Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"17" _____10____ 2019 года

Заказчик_ Руководитель__Садыков Асланбек Балтабекович_ ГУ "Отдела строительства города Павлодар", Павлодарская область, г.Павлодар, Кривенко, 25_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается)_ от **15 октября 2019 года ТОО "Евростандарт-Аква", директор Нуралин Рахимбек Калымжанович, г.Астана, ЖАМБЫЛ, 15А_государственная лицензия ГСЛ№ 18012450 от 22.06.2018 г_____,**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 15 октября 2019 года ТОО "EGCompani ПВ" БИН 160640018799 Нуртазин Ж.А. № KZ26VJE00025725 от 03.05.2017** г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)_от 15 октября 2019 года ТОО "Павлодармоспроект" Иманалиев К.Т._ лицензия ГСЛ №12020635, от 28.12.2012 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта**:_ «Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский Павлодарской области (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)», объект II (нормального) уровня ответственности, не относящийся к технически сложным.**_____

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу поселок Ленинский Павлодарской области,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "10" ноября 2014 года № 71_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих

земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий
от"___"_____20___года
№_____;
наименование органа вынесшего решение Аким поселка Ленинский

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» уведомление № KZ14REA126038 от 15.04.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Павлодармоспроект" РП ВС-5/15ДС

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ГУ "Отдела строительства города Павлодар", приказ №29, от 19 марта 2018 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ апрель 2019 года;
месяц, год
окончание работ октябрь 2019 года;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: 6
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 6;
фактически, месяц: 6;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопроводные сети из труб полиэтиленовых PE 100 SDR 17 питьевых	м	8860		8979	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

а) Водопроводные сети из труб полиэтиленовых питьевых общей протяженностью 8979 м, в том числе:
-диаметром PE 100 SDR 17 - 110x6,6 мм , протяженностью 8814,0 м;
-диаметром PE 100 SDR 17 - 63x3,8 мм; протяженностью 165,0 м;
б) Колодцы водопроводные 116 штук, в том числе:
- диаметром 1,5 м- 63 шт.
- диаметром 2,0 м- 53 шт.
- пожарные гидранты - 21 шт;
- Задвижки DN 50 мм- 94 шт.
- Задвижки DN 80мм- 2 шт.
- Задвижки DN 100мм- 38 шт.
- Кран-вентиль д25 –108 шт
- Вантуз д50 –5 шт

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 194 092,787 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 185 169,789 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря

_____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 145 600,0 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области
архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство сетей водоснабжения в поселке Ленинский Павлодарской области (дополнительные сети водоснабжения с закольцовкой)**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик

Руководитель Садыков А. Б. _____

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Нуртазин Ж.А. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

Иманалиев К.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Нуралин Р. К. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфақұрылымдық
даму министрінің
2019 жылғы 9 тамыздағы
№ 632 бұйрығына
1-қосымша

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2019 жылғы "17" казан

Тапсырыс беруші «Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ Павлодар каласы Кривенко көшесі, 25 Садыков Асланбек Балтабекұлы

жеке тұлға үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, каласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация (қоса беріледі)

Сәйкестендіру жөнінде декларация 2019 жылғы қазан айынан, «Евростандарт-Аква» ЖШС, директоры Нуралин Р.Қ., Нұр-Сұлтан қаласы, Жамбыл 15 А көшесі, мемлекеттік лицензия ГСЛ №18012450 22.06.2018 бастап.

декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды (қоса беріледі)___ 2019 жылғы қазан айынан, «күрделі құрылыс басқармасы-EGCompani ПВ ЖШС Нуртазин Ж.А.,03.05.2017ж. № KZ26VJE00025725 аттестат.

қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының

тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды (қоса беріледі) 2019 жылғы казан айында, «ПАВЛОДАРМОСПРОЕКТ» ЖШС, Иманалиев К.Т., 28.12.2012 ж.ГСЛ №12020635 лицензиясы.

негізінде

қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау

сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған: **«Павлодар облысы Ленинский кентінде су жабдықтау желілерінің құрылысы (сақиналаумен су жабдықтаудың қосымша желілері)»** объектісін пайдалануға қабылдауға дайындығына тексеру жүргізе отырып мекенжайы бойынша **Павлодар облысы Ленин кенті**

(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

_____

_____

объектінің атауы, құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау,

техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу), объектінің

жауапкершілік деңгейі, техникалық және технологиялық күрделігі

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп,

дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

1) 2014 жылғы "10" қараша №71 _____

жер учаскесіне құқықтар туындайтын, өзгертілетін немесе тоқтатылатын заңдық

фактілердің (заңдық құрамдарының) басталғанын растайтын құжат, оның ішінде

шарттар, соттардың шешімдері, атқарушы органдардың құқықтық актілері,

мұрагерлікке құқық туралы куәлік, меншік құқығымен жер учаскесіне иеленген немесе

уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын сатып алған мемлекеттік емес заңды

тұлғаларды қайта ұйымдастыру кезіндегі табыстау актісі немесе бөлу балансы

жер учаскесіне құқық белгілейтін құжат немесе қолданыстағы ғимараттардың

үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау)

туралы

_____

20___жылғы "___" _____ № _____ шешімі;

шешім шығарған органның атауы Ленин кентінің әкімшілігі

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе

тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы «Павлодар облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесі, ескерту № KZ14REA126038 2019 жылы «15» сәуір күні берілген талоны;

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «ПАВЛОДАРМОСПРОЕКТ» ЖШС РП ВС-5/15ДС бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

"Павлодар қаласы құрылыс бөлімі" мемлекеттік мекемесі, 2018 жылғы 19 наурыздағы № 29 бұйрық

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүзеге асырылған.

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы: 2019жылдын сәуір айы;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 2019жылдын қазан айы;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай: 6

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 6 ай;

нақты 6 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері

бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу

қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты)

барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе

көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі
Сумен жабдықтауға арналған PE100	м	8860		8979	

SDR17

полиэтиленнен

жасалған ауыз

су

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада

көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	шаршы метр (бұдан әрі – $м^2$)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі – $м^3$)		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде:						
бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай

деректермен сипатталады:

а) Жалпы ұзындығы 8979 м полиэтиленді ауыз су құбырларынан су беру желілері, соның ішінде:

- диаметрі PE 100 SDR17 – 110*6,6мм, ұзындығы 8814,0м;
- диаметрі PE 100 SDR17 – 63*3,8мм, ұзындығы 165,0м;

б) Су құдықтары 116 штук, соның ішінде:

- диаметрі 1,5м – 63шт;
- диаметрі 2,0м – 53шт;
- өрт гидранттары – 21шт;
- қақпа клапандары DN50мм -94шт;
- қақпа клапандары DN80мм -2шт;
- қақпа клапандары DN100мм -38шт;
- клапанның шүмегі d25-108шт;
- вантуз d50-5шт;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық

жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны

қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз,

жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс)

объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын

қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:

барлығы 194 092,787 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 185 169,789 мың теңге,

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны 145 600, 0мың теңге,

оның ішінде:

құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге;

жабдықтар, мүкәммалдар мен құрал-саймандар ____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала

құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың

талаптарына сәйкес салынған.

«Павлодар облысы Ленинский кентінде су жабдықтау желілерінің құрылысы (сақиналаумен су жабдықтаудың қосымша желілері)» пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ

объектінің (кешеннің) атауы

Тапсырыс беруші

Жетекші Садыков А.Б.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Техникалық қадағалау Нуртазин Ж.А.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Авторлық қадағалау Иманалиев К.Т.

сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Мердігер (бас мердігер) Нуралин Р.К.

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

Мөрдің орны (болған жағдайда)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м	8979	
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт	116	
	Задвижка d-50мм	шт	94	
	" d-80	шт	2	
	" d-100	шт	38	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
	Гидрант	шт	21	
	Водопроводный ввод	шт	2	

	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт	13	
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб 1:1000	Масштаб 1:1000

Спецификация

№ п/п Наименование Марка Материал Диаметр (мм) (размеры) Количество Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик **Руководитель Садыков А. Б. ГУ "Отдела строительства города Павлодар"**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Марилов И.А. ТОО "Павлодармоспроект",**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)