**Приложение 4**
**К приказу и.о. Министра**
**Национальной экономики**
**Республики казахстан**
**От 24 февраля 2015**
**Года № 121**
**Форма**

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

**«28» июля 2017 г.**

Заказчик **ГУ «Песчанская средняя общеобразовательная школа № 2 Качирского района», Павлодарская область, Качирский район, с.Песчаное, Шоссейная, 200 Директор Алипова Назигуль Турдыбековна**
*фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации- для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*
*На основании:* **Декларации о соответствии от 28 июля 2017 года ТОО «Жана Жулдыз-ПВ», в лице Сыздыкпаева Кайрата Балтабековича г. Павлодар, пер. Зеленый, 2**
*дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес*

**Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20 июля 2017 года ТОО «СтройСервисГарант» в лице директора Ташимова Максата Мухарамовича, аттестат № 05960 от 16.09.2013 года, № 06591 от 28.01.2014 года.**
*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов*

**Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 28 июля 2017 года ТОО Компания «СтройПроект-ПВ», лицензия ГСЛ № 13016727 от 16 октября 2013 года в лице директора Макановой Румии Лохмановны**
*дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов*
*Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком)* **ТОО «Жана Жулдыз-ПВ»** *к приемке в эксплуатацию объекта:* **Капитальный ремонт кровли здания ГУ «Песчанская средняя общеобразовательная школа № 2 Качирского района»** *наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) по адресу:*
**Павлодарская область, Качирский район, с.Песчаное, ул.Шоссейная, 200**
*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*
*проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:*

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «___» _____2017 г. №_____;

*наименование органа вынесшего решение*

*либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____2017 г. №_____;*

*наименование органа вынесшего решение*

*б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий*

_____

*наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона*

*в) проекта (проектно-сметной документации)* **ТОО «Жана Жулдыз-ПВ»**

*наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)* **ТОО «Эксперт Сертификация», № ЭС-0020/17 27.03.2017 года**

*наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществленные в сроки:

Начало работ **1 июля 2017 года;**

*месяц, год.*

Окончание работ **24 июля 2017 года**

*месяц, год*

при продолжительности строительства, месяц:

но норме или проекту организации строительства, месяц: _____2_____; фактически, месяц:_____1_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее- м2) | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| В том числе подземной части | м 3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений м 2 | м 2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Число квартир | Площадь квартир, м2 | | Число квартир | Площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **расположен в с.Песчаное , Павлодарской области. Покрытие кровли металлочерепицей по деревянной обрешетке без слуховых окон с ограждением перилами. Кровля главного входа скатная с покрытием рулонными наплавляемыми материалами**
*краткие технические характеристики по особенностями его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 7628,0 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 7628,0 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 5145,6 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 5145,6 тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства

РЕШИЛ: **Капитальный ремонт кровли здания ГУ «Песчанская средняя общеобразовательная школа № 2 Качирского района»**

*наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик** _____ **Алипова Н.Т.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* *М.П.*

**Технический надзор**_____ **Ташимов М.М.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* *М.П.*

**Авторский надзор**_____ **Маканова Р.Л.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта* *М.П.*

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**_____ **Сыздыкпаев К.Б.**

*фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя* *М.П.*